

פרוטוקול

ישיבת מליאה 5/2021

ביום שלישי יט' בתמוז תשפ"א - 29.06.2021

**נכחו:**

יורם קרין – ראש המועצה, ירון שפיר – מירב, אליהו דני – בית יוסף, שלם יריב – גשר, פרחי רועי – חמדיה, לוי נריה – טירת צבי, יעקב יהודה – ירדנה, אקריש יוסי – כפר רופין, מסרטי אורית – מנחמיה, עריף גדעון – מסילות, ספראי לימור – מעלה גלבע, יוחאי סמדגיה – נוה אור, פאר ניר – נוה איתן, גלר עמיחי – ניר דוד, צור ידידיה – עין הנצי"ב, הרוש מומי – רוויה, כהן אורי – רחוב, גדיש אילן – רשפים, עפר איתן – שדה אליהו, דוד קירמה – שדי תרומות, פרלשטיין חיים – שלוחות, יצחק שחר – תל תאומים

**חסרים:**

אביסרור יחיעם – מעוז חיים, עזרא מנשה – שדה נחום.

**מוזמנים :** מנכ"לית, גזבר, עו"ד מאיה קורין פז, מטה המועצה, מבקר המועצה, מנהלת מח' הגביה

**1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 3/2021 מיום 29.04.2021**

מליאת המועצה מאשרת את הפרוטוקול כמפורט בנספח א'

בעד: 20 נגד: 0 נמנע: 2 מתוך: 22

**2. הוספת סעיף לסדר היום - הארכת כהונת נציג הציבור ערן פז בחברה הכלכלית לשלוש שנים נוספת.**  
נציג ציבור בדירקטוריון מתמנה בכפוף לתנאי סף של משרד הפנים, ונדרשת חוות דעת משפטית על כשירותו. כפי שסוכם בעבר במליאה, אנו מפרסמים קול קורא ועורכים ועדת איתור שמונתה ע"י המליאה שהיא מראיית וממליצה על מועמדים להחליף את הדירקטורים המכהנים בתום תקופת המינוי שלהם כולל הארכה. כל נציג ציבור יכול לשרת עד 3 שנים ברצף עם הארכה אחת ויחידה. מליאת המועצה מאשרת את הוספת הנושא לסדר היום

בעד: 20 נגד: 0 נמנע: 2 מתוך: 22

**3. אישור תמיכות לשנת 2021**

מליאת המועצה דנה בהמלצות הצוות המקצועי לעניין חלוקת תמיכות לשנת 2021 ומאשרת את חלוקת התמיכה לשנת 2021 כמפורט בנספח ב'

בעד: 21 נגד: 0 נמנע: 1 מתוך: 22

**4. אישור תבחינים לשנת 2022**

מנכ"לית המועצה הציגה בפני חברי המליאה את התבחינים לשנת 2022 למתן תמיכות. מליאת המועצה מאשרת את התבחינים לשנת 2022 כמפורט בנספח ג'.

בעד: 21 נגד: 0 נמנע: 1 מתוך: 20

**5. אישור הסמכת מיה גומא להב מנכ"לית המועצה לקביעת הרכבי ועדות הבחינה:**  
מליאת המועצה מאשרת את הגב' מיה גומא להב מנכ"לית המועצה לקביעת הרכבי ועדות בחינה בהתאם להנחיות משרד הפנים.

בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22

**6. אישור עלויות היתר בניה עבור טליה.**

גזבר המועצה הציג בפני חברי המליאה את הצורך בהגדלת הון המניות של כל שותף בטליה בהתאם לאחוזי הבעלות לצורך הוצאת היתר בניה שעלותו 400 אלש"ח לפי החלוקה הבאה עיריית טבריה - 178 אלש"ח עמק הירדן 142 אלש"ח, עמק המעינות 80 אלש"ח לצורך מתקן מיון והפרדת פסולת. יריב : מתקן בסדר גודל שמעל 7 מליון יורו, אני מקווה שתהליך להקמת המתקן לא יעלה לרשות כסף ולא יגרום בעתיד סבל למנחמיה שסמוכה לו. האם המועצה גם תצטרך לשלם את עלויות התשלום למינהל? ירון : מדובר בתהליך ארוך של מספר שנים. תכנן האתר עוד דורש את אישור המינהל. היום יו"ר טליה מוביל תהליך שהמפעיל של המתקן יהיו הרשויות המקומיות ולא מפעיל חיצוני ולכן לא צפוי שיהיו תשלומים למינהל. אורית : התכנן יגדיל את הפעילות במקום.

ירון: התוכנית תסיט את פעילות הטיפול בפסולת מחג"ל (לכשיתמלא) לטליה והיקף הפעילות לא יגדל בהכרח. אורית: מנחמיה סובלת מאוד מהאתר והנהנים הגדולים הם עמק הירדן וטבריה. אני מבקשת מחברי המליאה להתנגד כי הישוב סובל!! גם לא מקבל פיצוי וגם יש הוצאות כתוצאה מהשימוש בכביש הגישה לישוב.

יורם: אם יקום שם אתר כי אין מקום אחר אנחנו נדרוש פיצוי והסדרה סביבתית למנחמיה. בכל מסמך שיוצא יוצא בעבר דרישה זו מופיעה. נכתב אותך על כך כנציגת מנחמיה במליאה.

**מליאת המועצה מאשרת את הגדלת הון המניות של המועצה בשותפות טליה ב-80 אש"ח.**  
בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 4 מתוך: 22

**7. אישור צו המיסים לוועדים המקומיים לשנת 2022.**

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את צו המיסים של הוועדים המקומיים לשנת 2022. מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים לוועדים המקומיים לשנת 2022 כמפורט בנספח ד'.  
בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22

**8. הסמכה של דיתי הרפז לספק מידע ולאשר נתונים לוועדים המקומיים ממערכת רישום האוכלוסייה:**  
מליאת המועצה מסמיכה את הגב' דיתי הרפז ת.ז. 54001334 לספק מידע ולאשר נתונים לוועדים המקומיים ממערכת רישום האוכלוסייה.  
בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22

**9. אישור דו"ח רבעוני 1/2021:**

גזבר המועצה הציג בפני חברי המליאה את הדו"ח הרבעוני 1/2021. הרבעון ה-1 מסתיים ביתרה של כ-50 אשח  
מליאת המועצה מאשרת את הדוח הרבעוני 1/2021 כמפורט בנספח ה'  
בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22

**10. אישור מסגרת הלוואה לחכ"ל בסך 8 מלש"ח לצורך מימון תשתית סולארית:**

גזבר המועצה הציג את הצורך לאשר מסגרת הלוואה לחברה הכלכלית בסך 8 מיליון ש"ח לצורך מימון תשתית סולארית עבור מבנים בבעלות המועצה. עבור כל מבנה ספציפי תילקח הלוואה בנפרד ונביא לאישור. אנו מביאים בשלב זה לאישור עקרוני בלבד.  
דוד: החברה הכלכלית הוציאה הודעה שהיא מפסיקה את הפרויקט.  
אסף: ההודעה היא רק לגבי קירוי מגרשי ספורט כי אין חברות שמוכנות לתת שירות טיפול.

מליאת המועצה מאשרת את מסגרת הלוואה בסך 8 מלש"ח לצורך מימון תשתית סולארית.  
בעד: 21 נגד: 0 נמנע: 1 מתוך: 22

**11. אישור מחזור הלוואות לתאגיד הביוב קולחי עמק המעינות:**

גזבר המועצה הציג את הצורך לאשר מחזור הלוואות לתאגיד הביוב ל-15 שנה בתנאי תשלום פריים 0.04- בדיסקרטוריון של תאגיד הביוב עלתה בעיה שבתהליך מחזור הלוואות קודם לא נלקח בחשבון הצורך לתקציב פעילות שוטף של התאגיד. רוב התקציב משמש להחזר הלוואות. כמו כן בהתאם לתקנות אנחנו צריכים חלק מהתקציב השוטף ליעד לקרן שיקום, כך שבפועל אין כמעט מקור למימון פעילות שוטפת ולכן אנו מעוניינים לפרוש את הלוואות הקיימות לעוד כמה שנים קדימה ולייצר ע"י כך את המקור הנדרש. הפריסה תשאיר עודף. אנו מעוניינים להשאיר את העודף בקרן כדי לראות קודם כל איך מתקדמת סוגית הטיהור השלישוני ואיך היא משפיעה על מחיר אגרת הביוב. בהתאם אם יישאר עודף נפעל להוזיל את אגרת הביוב.  
דוד: אני מציע להוזיל את המחיר כבר עכשיו ואח"כ אם לא יישאר עודף נעלה את המחיר.  
ירון: מי שקובע את התעריף היא רשות המים. היא לא תאשר לנו להפחית אם לא נציג נתונים שמוכיחים חד משמעית יכולת הפחתה ולכן רק בעוד כשנתיים, לכשנוכל לדעת מה הנתונים המדויקים, יהיה נכון להגיש בקשה להפחתה.  
סוכם שבעוד שנתיים במידה ויצטבר עודף יתקיים דיון במליאת המועצה והחלטה בעניינו.

מליאת המועצה מאשרת את מחזור הלוואות של תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בתנאים פריים 0.04-  
בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22



12. אישור חידוש כרטיס חכם לעובדים במועצה :  
מליאת המועצה מאשרת חידוש כרטיס חכם ל :

- קב"ט המועצה דותן פוקס ת.ז. 24307555 להתנהלות מול משרד הביטחון וביטחון פנים .
- גליה סגל חשבת אגף חינוך ת.ז. 059198127 להתנהלות מול משרד החינוך.

בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22

13. אישור הארכת כהונת נציג הציבור ערן פז בדירקטוריון החברה הכלכלית לשלוש שנים נוספות.  
מליאת המועצה מאשרת הארכת כהונה לנציג הציבור ערן פז בדירקטוריון החברה הכלכלית לשלוש שנים נוספות

בעד: 21 נגד: 1 נמנע: 0 מתוך: 22

14. אישור תבריי"ם :

מליאת המועצה מאשרת את התברים כמפורט בנספח ו

בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 22

15. שונות ודיווחים -

ראש המועצה מסר דיווח על מינוי עו"ד מאיה קורין פז ליועצת המשפטית של המועצה לאחר קיומו של הליך קבלת הצעות מחיר.



מיה גומא להב – מנכ"לית המועצה



יורם קורין – ראש המועצה