

פרוטוקול
ישיבת מליאה 9/2020
ביום חמישי ט' בטבת תשפ"א – 24.12.2020

נכחו: יורם קרין – ראש המועצה, ירון שפיר – מירב, דני אליהו – בית יוסף, יריב שלם – גשר, רועי פרחי – חמדיה, נריה לוי – טירת צבי, יעקב יהודה – ירדנה, יוסי אקריש – כפר רופין, אורית מסרטי – מנחמיה, גדעון עריף – מסילות, יחיעם אביסרור – מעוז חיים, לימור ספוראי-מעלה גלבע, יוחאי סמדג'יה – נוה אור, עמיחי גלר – ניר דוד, ידידיה צור – עין הנצי"ב, מומי הרוש – רוויה, אילן גדיש – רשפים, איתן עופר – שדה אליהו, קירמה דוד, שדי תרומות, חיים פרלשטיין – שלוחות.

חסרים: אלי לוי – נוה איתן, כהן אורי – רחוב, עזרא מנשה – שדה נחום, שחר יצחק – תל תאומים.

מוזמנים: מזכירת המועצה – מיה גומא להב, עלא זועבי – מבקר המועצה, עו"ד מאיה קורין.

1. אישור תקציב מועצה 2021:

גזבר המועצה אסף ברמי הציג תקציב המועצה בשנת 2021; קיימת אי ודאות גדולה בשל הקורונה ואי היציבות בממשלה ולכן הוכן תקציב זהיר. התקציב יעמוד על 161.5 מיליון ש"ח, ירידה לעומת שנים קודמות. הקיטון נובע בעיקר מירידה בהכנסות בגן השלושה (סגירת הגנים הלאומיים בתק"ה הקורונה), קיטון בהכנסות ארנונה וירידה בהכנסות משרד החינוך (פעילויות שלא התקיימו). אנחנו צפויים לסיים את שנת 2020 בגירעון של בין 0.5 - 1 מיליון ש"ח.

אתגרים לשנת 2021:

- גזרות כלכליות שיושטו על הרשויות באמצע השנה – ייתכן ונידרש לקיצוצים נוספים.
- הקטנת רווחים המועברים מהחברה הכלכלית – החכ"ל משתתפת באופן רציף במימון תכניות חינוכיות וכמו כן מעבירה רווחים שנתיים למועצה. בעקבות קיטון בפעילות (מעבר של תחום הווטרינריה וסיום פרויקט שער הירדן) צפויה פגיעה בהכנסות החברה.
- המועצה תיידרש לקחת הלוואות פיתוח של כ-5 מלש"ח על מנת להשלים פרויקטים של בניוי ציבורי (מצינג). כשיסוכמו תנאי ההלוואה יוגש עדכון למליאה (ההערכה היא תוספת של 250 אש"ח לשנה החזר מלוות).
- העברת תחום אחריות המים במנחמיה מידי המועצה לידי גורם אחר - תחום המים ביישוב יוצר גירעון שנתי של כ- 350 אש"ח וב-2020 נוצר גירעון של כ- 1 מלש"ח כתוצאה מפיצוץ תת קרקעי בצינור ראשי. הכוונה היא להסתייע בתאגיד המים והביוב של המועצה כאשר המטרה היא להעביר את האחריות לתאגיד שזה עיקר פעילותו כגון אפיקי מים.
- ארנונה – נגף הקורונה יצר משברים כלכליים רבים שלא פסחו על תושבי המועצה ועסקים רבים נקלעו למשבר כלכלי עמוק. המועצה תשתדל לבצע אכיפה נחישות וברגישות, על מנת לעמוד ביעדי הגבייה ולשמור על יציבות כלכלית.
- חוות עדן – בהמשך לביקורת מע"מ שנערכה בחווה אנו נדרשים לשנות את מעמד העוסק המורשה בחווה ולהעבירה למעמד של מלכ"ר. המשמעות היא תוספת של 300 אש"ח להוצאות מידי שנה ותשלום רטרואקטיבי של החזרי מע"מ בשיעור של 700 אש"ח. אנו נמצאים בדיונים מול רשויות המס בשיתוף גורמי מקצוע וכשתתקבל החלטה נעדכן. בנוסף חוות עדן תאלץ להתמודד עם עליית מחירי המים דבר שיגדיל את הוצאתיה ב-150 אש"ח נוספים.
- גן השלושה – בעקבות משבר הקורונה וסגירת הגנים הלאומיים למבקרים נוצר גירעון של 2 מלש"ח (בשיתוף עם רט"ג). גירעון זה לא משפיע על תקציב המועצה כיוון שרווחי הפסדי הגן מועברים לתב"ר ייעודי. הגירעון צפוי להיסגר מרווחים עתידיים אך בינתיים יוצר קושי תזרימי משמעותי.
- קורונה – הוצאות בלתי צפויות לצורך רציפות השירותים של המועצה.

יוסי אקריש:

- 1) מדוע יש העלאת שכר ב-1% בשנה כזאת?
- 2) מנחמיה- היה סיכום שלא יגדילו את ההשתתפות של המועצה. אני מבקש לדווח למליאה על בסיס רבעוני מה שקורה שם.

3) חוות עדה – תוספת הוצאה, מה עושים שם בחווה שתורם לאזור ומחייב הגדלת הוצאות?.

אסף ברמי:

תוספת השכר לעובדים היא בגין ותק. מדובר בהסכמי שכר שבין ההסתדרות העובדים לשלטון המקומי והאוצר, שאין לנו השפעה עליהם. במנחמיה – אירע במהלך השנה פיצוץ מים חריג וספק המים הנוכחי (עמק הירדן) לא משתף פעולה ולא התריע בזמן. בנוסף על כך שניהול משק מים אינו תחום ההתמחות של המועצה. בשלב זה תאגיד הביוב נכנס לניהול ופיקוח על המערכת (בהיבט המקצועי והתפעולי) ואנו שואפים להעביר בהקדם האפשרי את ניהול משק המים במנחמיה לאחריות גורם חיצוני למשל אפיקי מים. אחת לרבעון יועבר דיווח לחברי המליאה המתעניינים.

יריב שלם: תפקידנו לסייע בניהול בגדול. 11 שנה יודעים שיש בעיה במנחמיה בדגש על מים. אני חושב שמישהו צריך לתת את הדין על הבעיה הניהולית הזאת. במליאה האחרונה הוצג ע"י המבקר הערות דו"ח ביקורת במחלקת גביה. סוכס שיוצג הטיפול בהערות ולא שלחו לנו דיווח.

יורם קרין: יריב, הסגנון שלך לא מקובל. המועצה שלנו מתנהלת כבר 10 שנים במקצועיות ואחריות ואף קיבלה פרסי ניהול תקין במשך 10 שנים ברציפות על ניהול מקצועי ותקציב מאוזן.

ירון שפיר: סיכמנו דיון במליאה בנושא מנחמיה ונקיים אותו. יריב, אתה מוציא את הנושא מהפרופורציה. יש תנאים לא פשוטים בחלוקה המים במנחמיה. מצויות בעיות מיוחדות בתחום זה במנחמיה מי כנרת שאנו חייבים לבצע הכלרה ב-250 אש"ח בשנה ואין בישוב אחר, ישוב בטופוגרפיה מיוחדת ותשתיות ישנות מאוד. בשנים האחרונות נעשו ניסיונות רבים מול כל הגורמים להעביר את הניהול לגורם מקצועי ועד כה ללא הצלחה (אפיקי מים, מי רקת, תאגיד המים של עמק הירדן). השנה הייתה תקלה חריגה – חלקו ישופר ע"י הניהול וחלקו עי השקעות בתשתית, במקביל נמשך המאמץ מול רשות המים ואפיקי מים להגיע להסדרי תפעול נכונים יותר.
באחת המליאות הקרובות יובא דו"ח מסודר על התנהלות מנחמיה.

אסף ברמי: בנוגע לדוח הבקרה על הביקורת בגביה, הדו"ח מוכן, והוא יישלח בסיום המליאה ויוצג בתחילת המליאה הבאה.

יריב שלם: מדוע יש הוצאות שכר בגן השלושה והאם הוציאו את העובדים לחל"ת?

מיה גומא להב: עובדי גן השלושה הם עובדי המועצה ולכן חלים עליהם הכללים של השלטון המקומי. כשהגנים הלאומיים נסגרו עובדי הגן יצאו ל"הסדר של עובדי הרשויות המקומיות" מדובר בקבלת 70% מהשכר (כמו חל"ת מביטוח לאומי) על חשבון המועצה. בהמשך נפתחו הגנים הלאומיים למעט גנים עם בריכות שחיה ולכן הגן חזר לפעול במתכונת מצומצמת ובדין ודברים מול ועד העובדים וההסתדרות.

ציון דקו: תיקון חוק המים השפיע על החווה בעליה של הוצאות מים ב-170 אש"ח. לחווה תפקיד חשוב בהתפתחות החקלאות בעמק. היא מפתחת זנים חדשים וטכנולוגיות חדשות. לדוג' זן של סרטנים שאוכל חלזונות ועוזר בניקוי הבריכות, סנסורים וגלאים לטיפול בדקלים נגועים בתדקונית הדקל, זנים שונים של תבלינים.

יורם קרין: החווה היא בית לחקלאים ויש לה תפקיד חשוב בקיום ופיתוח החקלאות האזורית.

מליאת המועצה מאשרת את תקציב המועצה לשנת 2021 כמפורט בנספח א'

בעד: 18 נגד: 0 מנעיים: 2 (מתוך 20 מצביעים)

מיה גומא להב

מיה גומא להב – מזכ"ל המועצה

יורם קרין – ראש המועצה