

פרוטוקול
ישיבת מליאה 10/2020
ביום חמישי ט' בטבת תשפ"א - 24.12.2020

נכחו: יורם קרין – ראש המועצה, ירון שפיר – מירב, דני אליהו – בית יוסף, יריב שלם – גשר, רועי פרחי – חמדיה, נריה לוי – טירת צבי, יעקב יהודה – ירדנה, יוסי אקריש – כפר רופין, אורית מסרטי – מנחמיה, גדעון עריף – מסילות, יחיעם אביסרור – מעוז חיים, לימור ספוראי-מעלה גלבוע, יוחאי סמדג'ה – נוה אור, עמיחי גלר – ניר דוד, ידידיה צור – עין הנצי"ב, מומי הרוש – רוויה, אילן גדיש – רשפים, איתן עופר – שדה אליהו, קירמה דוד, שדי תרומות, חיים פרלשטיין – שלוחות.

חסרים: אלי לוי – נוה איתן, כהן אורי – רחוב, עזרא מנשה – שדה נחום, שחר יצחק – תל תאומים.

מוזמנים: מזכ"לית, גזבר, עו"ד מאיה קורין פז, יועמ"ש, מטה המועצה, עלא זועבי, מבקר.

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 8/2020 מיום 11/11/2020
מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה (מצ"ב נספח א')

בעד: 19 נגד: 0 נמנע: 1 (מתוך: 20)

2. אישור עדכון תקציב מועצה לשנת 2020
גזבר המועצה סקר את עיקרי עדכון התקציב לשנת 2020 כמפורט בנספח ב' מליאת המועצה מאשרת את עדכון התקציב לשנת 2020

בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 2 (מתוך: 20)

3. אישור דו"ח רבעון 3, 2020
גזבר המועצה, אסף ברמי, הציג את דוח רבעון 3 לשנת 2020. הרבעון מסתיים בגירעון של 160 אשח המועצה הצליחה יחסית לשמור על מסגרת הדוקה. יוסי אקריש: איך סוגרים את הגרעון, בשנה הבאה? אסף ברמי: המדינה מאפשרת לנו לקחת הלוואה לסגור את הגרעון. זאת ההנחיה שלהם חד פעמי לשנת הקורונה.
מליאת המועצה מאשרת את דוח רבעון 3, 2020 כמפורט בנספח ג'

בעד: 17 נגד: 0 נמנע: 3 (מתוך: 20)

4. אישור מסגרות חח"ד בבנקים:
מליאת המועצה מאשרת מסגרות חח"ד בבנקים בסה"כ 5 מלש"ח. מרכנתיל/מוניציפאל בנק – 2.5 מלש"ח, בנק לאומי – 2 מלש"ח ובנק מזרחי – 500 אש"ח ומתן ערבות לתאגידים בשליטת המועצה; חברה כלכלית – 300 אש"ח בבנק פועלים ומתנ"ס – 250 אש"ח בבנק פועלים

בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 2 (מתוך: 20)

5. בקשת הלוואת פיתוח ע"ס 5 מלש"ח
גזבר המועצה הציג בפני חברי המליאה את הצורך בהלוואת פיתוח לצורך בניית 3 ביה"ס; שק"ד יסודי, שקד על יסודי, וביה"ס דרור כדי להשלים את תקציבי משרד החינוך, שאינם מכסים את עלויות הבנייה הכוללות. בכל בינוי יש גם השתתפות הרשות. יתרת הלוואה תשמש אותנו להשתתפויות עבור פרויקטים ציבוריים נוספים. כל הלוואה תוגש בנפרד לאישור המליאה והמליאה תתבקש לאשר את הלוואה ואת התנאים שלה.

יוחאי סמאדגה: מאיפה התקציב לפרויקטים כאלו היה עד היום?
יורם קרין: יש פרויקטים שיש מימון חיצוני מלא ויש כאלה שצריך להשלים את המקור
התקציבי. בד"כ ההשלמה היא מהכנסות המועצה מהיטלי השבחה.
מליאת המועצה מאשרת את הלוואת הפיתוח על סך של 5 מיליון ₪.

בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 2 (מתוך: 20)

6. עדכון תקציב ועדים מקומיים לשנת 2020:

לאחר שהוצגו בפניה התקציבים המעודכנים של הוועדים המקומיים לשנת 2020, מליאת
המועצה מאשרת את עדכון תקציב הוועדים המקומיים לשנת 2020 כמפורט בנספח ד'

בעד: 16 נגד: 0 נמנע: 4 (מתוך: 20)

7. אישור תקציב ועדים מקומיים לשנת 2021:

לאחר שהוצגו בפניה תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2021, מליאת המועצה מאשרת את
תקציב הוועדים המקומיים לשנת 2021 כמפורט בנספח ה'

בעד: 19 נגד: 0 נמנע: 1 (מתוך: 20)

8. אישור חוזה אישי עפר לניר כמנהל אגף חינוך החל - 1.12.2020:

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של עופר לניר לתפקיד מנהל אגף חינוך החל מיום
1.12.2020. העובד יועסק עפ"י "חוזה בכירים אישי" בנוסח שנקבע ע"י משרד הפנים, ושכרו
יהיה בטווח של 60%-70% משכר מנכ"ל ובכפוף לאישור האגף לכוח אדם ושכר במשרד
הפנים. השכר התחילי יעמוד על 60%

בעד: 16 נגד: 1 נמנע: 3 (מתוך: 20)

9. אישור המלצות הועדה המקצועית לענייני תמיכות על עדכון חלוקת התמיכות לשנת 2020 ועדכון התבחינים לקבלת תמיכות לשנת 2021:

מזכירת המועצה הציגה את המלצת הועדה המקצועית לענייני תמיכות על עדכון חלוקת
התמיכות בשינויים המפורטים בפרוטוקול הועדה (נספח ו'), לאור השפעת מגפת הקורונה על
היקפי הפעילות בגופים הנתמכים.

נרי לוי: מציע להתייחס להיקף הפעילות של הגוף הנתמך. לדעתי היקף הפעילות של ביה"ס לכדורגל
לא מצדיק תמיכה כ"כ גבוהה.

איתן עופר: בעקבות כנס ההנהגות והסוגיות שעלו בסיכום, חייבים לחשוב איך נותנים מענה
לאוכלוסייה המבוגרת במועצה.

גדעון עריף: עמותת גיל עוז נמצאת בקשיים כספיים וחייבת את הסיוע והתמיכה.

מליאת המועצה מאשרת את המלצות הועדה המקצועית לחלוקת התמיכות לשנת 2020 כמפורט
בנספח ו' ואשר לתמיכות לשנת 2021, מחליטה המליאה להתמקד בשני תבחינים בלבד, כפוף
לאישור התקציב: רווחה וספורט. ככל שיימצא בהמשך השנה תקציב נוסף לתמיכות, ישוב העניין
להחלטת המליאה.

בעד: 17 נגד: 2 נמנע: 1 (מתוך: 20)

10. אישור הנחת פטור מוסד מתנדב – גשר הישנה, מרכז קהילתי גשר
מליאת המועצה מאשרת את הבקשה לפטור מוסד מתנדב לאחר שמצאה שהבקשה עומדת בכל התבחינים המתחייבים כגון שמטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור, המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, עוסק בתחום החינוך וכו'. הנכסים שלגביהם מבוקש הפטור, משמשים את המוסד אך ורק למתן לטובת הציבור ואינם משמשים לכל פעילות של אדם או גוף אחר.

בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 2 (מתוך: 20)

11. שינוי יעוד – מגרש ספורט מנחמיה:
מהנדס המועצה הציג את בקשת שינוי היעוד של מגרש הספורט במנחמיה לשטח חקלאי; צביקה רוטשטיין, בעלי הקרקע, אשר הינה קרקע פרטית ואשר שימשה עד לאחרונה כמגרש כדורגל של היישוב, הגיש בקשה לשינוי ייעוד חזרה לשטח חקלאי.
הקרקע לא עברה לידי המועצה או היישוב ובהסכמה בינו לבין היישוב – הופסק השימוש בשטח לצרכים ציבוריים.
לצורך שינוי היעוד וועדה מחוזית דרשה הסכמת מליאת המועצה. אין לוועד המקומי התנגדות.

מליאת המועצה מאשרת את שינוי היעוד ממגרש ספורט לקרקע חקלאית.

בעד: 17 נגד: 0 נמנע: 3 (מתוך: 20)

12. החלפת מורשי חתימה בבתי הספר – תשפ"א
מליאת המועצה מאשרת את מורשי החתימה בביה"ס כמפורט בנספח ז'

בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 2 (מתוך: 20)

13. אישור חוק עזר לעמק המעינות (פינוי אשפה ופסולת למחזור) התשפ"א – 2020:
לבקשת עמיחי גלר הדיון בחוק נדחה משיבה קודמת וביניים התקיימה שיחה בין עורכי הדין של ניר דוד והמועצה. עו"ד מאיה קורין פז היועצת המשפטית הציגה את השינויים; התיקון האחד טכני שעניינו הוספה של סעיף ביטול של חוק העזר הנוכחי.
התיקון הנוסף שנעשה היה הוספת סעיף הבהרה לפיו הפסולת הביתית מפונה על-ידי המועצה על חשבונה.
חוק העזר עצמו עוסק בפינוי אשפה כולל פסולת למחזור ופסולת עודפת ממפעל (פסולת שאיננה ביתית).

עמיחי גלר: היום העברתי את ההסתייגויות וביקשתי שיראו אותם פה. מדובר בעמוד שלם.

מיה גומא להב: ביקשת לדחות את הסעיף לפני חודש ושלחת את ההסתייגויות היום בצהריים. למעט שני התיקונים, שאחד מהם תוקן גם בגלל הערות עורכי הדין של ניר דוד, כל יתר הערות אינן קשורות לחוק העזר אלא לאופן הסיווג של העסקים. משרד הפנים הוא שקובע את סוגי העסקים ואת אמות המידה לגביהם ואת הדרך בה נקבע התחשיב (ע"י המשרד להגנת הסביבה). אם בעתיד לאחר אישור חוק העזר מפעל יחשוב שהסיווג שלו או התחשיב אינו נכון הוא יכול לפעול כדי לבדוק.

רביב מור: החוק בא להסדיר את חובת המועצה כלפי העסק. אין לנו השפעה על גובה האגרה. זה נתון מוכתב ע"י המשרד להגנת הסביבה ועלויות התפעול שלנו (שאנחנו יחסית רשות שעובדת יעיל ולכן האגרה נמוכה לעומת רשויות אחרות). לגבי פעילות עיסקית - כמו שאנחנו לא שותפים לרווחים של העסק אנחנו לא צריכים לממן הוצאות של עסקים מהארנונה של כלל הציבור.

יוסי אקריש: הנושא עלה במליאה הקודמת. רביב עשה עבודה טובה ואין סיבה לדחות את ההצבעה.

ריב שלם: אנחנו צריכים לסייע למועצה לנהל את העניינים בצורה הטובה ביותר ולטובתה.

דוד קירמה: מצד שני צריך לראות שאנחנו לא פוגעים בעסקים אחרת, אם הם יפגעו, זה גם יפגע בהכנסות המועצה. אנחנו רוצים לשמור על העסקים בתחום החקלאות והתיירות. אני לא יודע מה קורה בתיירות אבל עבור החממות במושבים זה קריטי.

יעקב יהודה: המועצה יכולה לגייס תקציבים לטובת פינוי פסולת מהמשרד לאיכות הסביבה. אני מתנגד להחלטה הזו. המועצה צריכה להתמודד עם ההחלטה.

רביב מור: המועצה כל שנה משקיעה 1.5 מיליון שח בפינוי פסולת חקלאית. אסור לנו לפנות לעסקים פסולת ע"ח הרשות.

אורית מסרטי: אני לא מבינה את הדין. אמא שלי שילמה 5,000 שח מכיסה הפרטי על כריתה ופינוי של גזם עצים. למה המועצה צריכה לממן פינוי פסולת של עסקים ותושבים צריכים לפנות מכיסם. אין סיבה שנסתתף בהוצאות של העסקים.

ירון שפיר: יש הבדל בין מה שמוותר ואסור למועצה לעשות לבין אפשרות גיוס תקציבים ייעודים ופיתוח וסיוע על בסיסם. המועצה משתדלת לגייס תקציבים לסיוע בפינוי פסולת חקלאית. אבל היום אנחנו פועלים מול העסקים שלא לפי אמות המידה של משרד הפנים וחוק העזר בא להסדיר זאת. הושקעה מחשבה רבה בכתיבת החוק וניסוחו.

מליאת המועצה מאשרת את חוק העזר לעמק המעינות (פינוי אשפה ופסולת למחזור) התשפ"א - 2020 כמפורט בנספח ח.

(מתוך: 20)

נמנע: 4

נגד: 1

בעד: 15

14. עדכון תקנון תחנת העמקים:

מזכירת המועצה פירטה את הצורך בעדכון תקנון תחנת העמקים. תקנון העמותה לניהול תחנת העמקים תוקן לפני כשנה על מנת להתאימו לנוהל אסדרת עמותה עירונית של משרד הפנים, בהתאם לדרישות משרד הפנים. בעקבות הערות רשם העמותות ובקשת בעלי תפקידים במועצות האזוריות אנו מבקשים להכניס מספר תיקונים נוספים, כמפורט להלן. תיקונים בעקבות הערות רשם העמותות:

1.1. סעיף 2.1 - סעיף המטרות - הרשם העיר על נוסח שהיה קיים בתקנון מיום הקמת העמותה וביקש פירוט של הכוונה במילים "בכל הרמות" ו"שירותים נלווים בתמורה". בעקבות הערת הרשם, הוחלט לנסח את סעיף המטרות מחדש כך שיקיף את כל פעילות העמותה, ללא המילים שהרשם העיר עליהן.

1.2. סעיף 2.2 - רשם העמותות ביקש למחוק מסעיף המטרות את המילים "אין לעמותה מטרה לעשיית רווחים ו/או לחלקם בין חבריה" - כיוון שמדובר בכלל לפיו על העמותה לנהוג אך לא מטרה שהעמותה מקדמת. בעקבות הערת הרשם המשפט נמחק, שכן אין בו צורך (הסעיף היה קיים בתקנון משנת 1991).

1.3. סעיף 6.3.9 - הסעיף התווסף לתקנון בהתאם לדרישת משרד הפנים שקבע את נוסח הסעיף. רשם העמותות העיר כי הוועד לא יכול לאצול מסמכויותיו לוועדת ביקורת וכי יש להוסיף הבהרה כי הוועדות יהיו מורכבות מחברי ועד בלבד. אנו סבורים כי משפטית רשם העמותות צודק ודרישת משרד הפנים מקורה בטעות ולכן הסעיף תוקן בהתאם לדרישות רשם העמותות.

תיקון לבקשת המועצות האזוריות

וזאת על מנת לאפשר למועצות יותר גמישות במינוי נציגי המועצות בוועד המנהל של העמותה:

סעיף 6.3.4 – הסעיף תוקן כך שכל אחת מהמועצות חייבת למנות לוועד המנהל את המנכ"ל/מזכיר או את הגזבר, במקום הנוסח הקודם שקבע שכל רשות חייבת למנות את שני בעלי התפקידים.

סעיף 6.3.12.10 – העוסק במורשי החתימה של העמותה תוקן כך שהגזבר או המזכיר או המנכ"ל שהם מורשי חתימה לא יהיו חייבים להיות חברי ועד מנהל בעמותה.

התקנון המתוקן אושר בוועד המנהל ובאספה הכללית של העמותה ומוגש לאישור מליאת המועצה של כל אחת מהמועצות האזוריות החברות בעמותה. החלטת המליאה צריכה להתקבל ברוב חברי המליאה המכהנים (להבדיל מרוב הנוכחים בפועל).

היועצת המשפטית ממליצה לאשר את השינויים כפי שהוצגו בחוות הדעת של היועצת המשפטית של העמותה עו"ד דגנית גל.

מליאת המועצה מאשרת את תקנון העמותה "תחנת העמקים" כמפורט בנספח ט'

בעד: 17 נגד: 0 נמנע: 3 (מתוך: 20)

15. אישור הקמת מתקן ספורט בקיבוץ מירב:

מליאת המועצה מאשרת את ההגשה לקול קורא של הקמת מתקן הספורט בקיבוץ מירב לרווחת יישובי גב ההר בכפוף להתחייבות הישוב ולכללי הקול קורא.

בעד: 16 נגד: 0 נמנע: 4 (מתוך: 20)

16. אישור נציגי המועצה באסיפה תחנת העמקים:

מליאת המועצה מאשרת את חברי אסיפת העמותה תחנת העמקים (ע"ר) הלה קאופמן (מנהלת הרווחה), עופר לניר (מנהל אגף חינוך), אסף ברמי (גזבר המועצה) מיה גומא להב (מזכלית) יורם קרין (ראש המועצה), אתי האן (נציגת ציבור), כפוף לאישור יועמ"ש וכן משרד הפנים במידת הצורך.

בעד: 15 נגד: 0 נמנע: 5 (מתוך: 20)

17. אישור דירקטורים בוועד המנהל תחנת העמקים:

מיכל וינברג נציגת הציבור מטעם המועצה בעמותת תחנת העמקים ביקשה לסיים את תפקידה. חברי הדירקטוריון הינם: ראש המועצה יורם קרין (נציג מליאה), מיה גומא להב (נציג בכיר מטעם הרשות). מליאת המועצה מאשרת את נציגת הציבור הגב' אסתר (אתי) האן, בכפוף לאישור היועמ"ש על העדר ניגוד עניינים ועמידה בתנאי הסף.

בעד: 15 נגד: 0 נמנע: 5 (מתוך: 20)

18. אישור דירקטורים בתאגידים עירוניים:

הסעיף נדחה לשיבה הבאה. לבקשת חברי המליאה פרסומים בנושא וגם פרסומים אחרים יצאו לחברי המליאה במקביל לפרסום לתושבים ולישובים. כמו כן חברי המליאה מבקשים את תשומת הלב באיוש מגוון של נציגי הציבור בתאגידים.

הערה: מומי הרוש: פורסם מרכז עי המועצה לתפקיד מנכ"ל תאגיד מים "אפיקי המעיינות".
האם לא צריך להביא לאישור המליאה ולידיעתה שמוקם תאגיד חדש שיטפל בגביה של התושבים?
אם נחכה כבר יקבעו עובדות בשטח, בפרסום מדובר באדם שצריך לנהל 8 עובדים.

דוד קירמה: אני ביקשתי דיון על המים אבל ביקשתי שנקיים דיון מיוחד בישיבה נפרדת. אפיקי
מים הוא ספק של המועצה והמועצה צריכה לתת את דעתה והסכמתה.
סוכם על פסק זמן בנושא ושיתוף של כולם. אני מקווה ששני הצדדים עצרו.

ציון דקו: סוכם על פסק זמן גם בהקמת התאגיד ולכן מציע לחכות את הדיון. הפירסום לא היה על
דעתנו ועצרנו אותו עד הגעה להסכמות.

יעקב יהודה: התכוונו בפרסום ניסיון ניהולי של 8 עובדים ולא ניהול בפועל של 8 עובדים. מדובר
במנהל שיארגן את הנושא כי הצטרפו לטיפול התאגיד מספר רב של תושבים שיקבלו שירות.

יורם קרין: אני גם שמעתי על הנושא מהפרסום וביקשתי מיו"ר אפיקי מים לעצור את המהלך
ולחכות להשלמת הסכמות רחבות על דעת כולם כפי שסוכם.

ידידה צור: צריך לברך על ההתקדמות הגדולה בתחום המים וההסכמות באזור בכלל.

19. אישור תבר"ם.

מליאת המועצה מאשרת את רשימת התברים כמפורט בנספח י'

(מתוך: 20)

נמנע: 5

נגד: 0

בעד: 15

חיה להב

מיה גומא להב – מזכ"לית המועצה



יורם קרין – ראש המועצה