

**פרוטוקול סיור קבלנים מכרז פומבי מס' 511-2020 להקמת מתקנים סולאריים על גבי סככות קירוי באתרים אשר בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות**

סיור הקבלנים נערך בתאריך 05/11/2020 במשרדי המועצה

**נוכחים בסיור:**

דעאל לוי – מנכ"ל חכ"ל עמק המעיינות  
כפיר אליהו – מנהל פיתוח ותשתיות חכ"ל עמק המעיינות  
יועצים סולאריים (גולן סולאר) – אייל בהרב, דובי ויזל, אלעד שי

**קבלנים משתתפי הסיור:**

<u>שם החברה</u>	<u>שם</u>	<u>טלפון</u>	<u>מייל</u>
בדט"ח	מוטי פרץ	052-7397399	Motkip2410@gmail.com
מאור שטרית	נאור דורני	052-3698845	<a href="mailto:naordorani@gmail.com">naordorani@gmail.com</a>
אינטר אלקטריק	גיל פרנס	050-2017079	parnas@interg.co.il
אקו פרויקטס	גיתי בן ישראל	052-4819258	Gitai248@gmail.com

**עיקרי הפגישה:**

- הצגת הפרויקט
- סבב הכרות
- מעבר על האתרים (מיקום, סטטוס רישוי, גדול סככה רצוי, מיקום חיבור החשמל)
- נציגי החברות התבקשו לרכז שאלות הבהרה ולשלוח במרוכז עד ה- 19/11/20 בשעה 13:00. תשובות ישלחו כאמור במסמכי המכרז.
- בחירת הקבלן הזוכה תהיה על פי המפורט במסמכי המכרז והקריטריונים האמורים בו, ובכלל זאת ניסיון בביצוע פרויקטים בעבר.

• נקודות נוספות שהועלו במהלך סיור הקבלנים:

מס"ד	שאלה	תשובה
2	האם המכרז לא מוגבל להגדלה של עד 50%?	אין מגבלה. זהו מכרז מסגרת. כל אתר בפני עצמו. נכון להיום קיימים 4 אתרים זמינים (אשר אחד מהם כולל מגרש כפול כאמור להלן), כמות זו יכולה לגדול או לקטון, כאמור במסמכי המכרז.
3	האם השתתפות בסיור היא חובה?	לא
4	האם חובה סיווג קבלן?	חובה, יש לשים לב לסיווג הקבלן הסולארי ולסיווג הקבלן (או קבלן משנה מטעמו) בהקמת הסככה, כאמור במסמכי המכרז.
5	האם התשלום זיכיון (30,000 ש"ח) הוא שנתי?	התשלום הוא חד פעמי פר כל מגרש ספורט (לרבות מגרשים שיתוספו על ידי החברה ככל שהיו כאלה), אשר ישולם 60 ימים לאחר מתן צו תחילת עבודה והוא המינימום הנדרש. על המציע לרשום את סכום הצעתו בטופס 1 (הצהרה והצעה) בעמוד 18.
6	כמה סככות נדרש בשלפים?	שלפים הוא מגרש כפול, הכוונה היא שהוא מהווה 2 מגרשים ולכנתשלום דמי הזיכיון בגינו נחשב כ-2 מגרשים. פיזית הסככה תיבנה בהתאם להנחיות הקונסטרוקטור (סככה אחת או שתיים נפרדות)
7	האם חובה שהסככה תכסה את כל השטח המגרש?	כן
8	האם מגרש נווה איתן הוא מגרש כפול?	לא.
9	האם יש רישיון לפרויקט בקיבוץ שלפים?	טרם הוגשה בקשה ל-PV
10	האם הסככות נדרשות להיתר בנייה?	כן
11	האם יש התחייבות למס' גגות?	זהו מכרז מסגרת, הכולל התחייבות של הקבלן לבצע גם את הפרויקטים העתידיים שיוגדרו על ידי החברה במהלך תקופת תוקף המכרז, כאמור במסמכי המכרז. מטעם החכ"ל אין התחייבות למס' גגות או פרויקטים.
12	מה הלוי'ז?	בהתאם לכתוב בחוברת המכרז

<p>לא ולכן, מבלי שהחברה מתחייבת בעניין, מתבצע כרגע מהלך של שמירת מכסה נוכחית. על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות שחלק מהפרויקטים עשויים להיות תחת הסדרה אחרת מהנוכחית (כפי הנראה - 41 אג')</p>	<p>האם יש התייחסות לשינוי המכסה?</p>	<p>13</p>
<p>באחריות מגיש ההצעה לבדוק סטטוס וחיבורי החשמל בכל אתר.</p>	<p>האם יש חיבורי חשמל בכל האתרים?</p>	<p>14</p>

הגשת הצעות עד ה 02/12/2020 בשעה 12:00 במעטפה אשר תוכנס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה הכלכלית.