

טבלת הנחות בארנונה

תנאים לקבלת הנחה	הערות	תקרת ההנחה	הקריטריונים להנחה	סוג ההנחה	
אישור רשמי מהמוסד לביטוח לאומי	לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס	25%	הנחה לאזרח ותיק (פנסיונר), המקבל על פי חוק הביטוח הלאומי אחת מאלה: 1. קצבת זקנה 2. קצבת שאירים 3. קצבת תלויים 4. קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	אזרח ותיק	1.
מילוי טופס הצהרה בצירוף תלוש שכר/פנסיה אחרון. עמידה במבחן הכנסה- זכאי שסך הכנסותיו אינן עולות על 100% ממשכר הממוצע במשק ליחיד או שאינן עולות על 150%.	לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס	30%	* המבקש הינו בגיל המתאים. * שסך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 100% מהשכר הממוצע במשק כפי שפורסם לאחרונה לפני מועד ההגשה. * במידה וגרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה הדירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.	אזרח ותיק (העומד בקריטריונים על פי חוק אזרחים ותיקים)	2.
אישור רשמי ממוסד לביטוח לאומי.	לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס	100%	"אזרח ותיק" המקבל בנוסף לאמור בסעיף 1 לעיל, גם גמלת הבטחת הכנסה.	אזרח ותיק	3.
אישור רשמי מהמוסד לביטוח לאומי	לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס	100%	אזרח ותיק המקבל קצבת זיקנה לנכה. * המבקש הינו בגיל המתאים. * שסך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 100% מהשכר הממוצע במשק כפי שפורסם לאחרונה לפני מועד ההגשה. * במידה וגרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד,	אזרח ותיק	4.

טבלת הנחות בארנונה

			רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה הדירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.		
אישור מהמוסד לביטוח לאומי		80%	נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה על פי ס' 127 לו לחוק המל"ל ושדרגת אי כושר השתכרותו 75% ומעלה	נכה	.5
אישור רשמי להוכחת זכאות מכל מקור שהוא, כגון: מס הכנסה/ביטוח לאומי/משרד העבודה וכו'.		40%	נכה אשר דרגת נכותו הרפואית 90% ומעלה	נכה	.6
אישור רשמי להוכחת זכאות וקבלת גמלה ממשרד האוצר/קרן התביעות/ביטוח לאומי וכו'.	הנחה תחול רק על 70 מ"ר משטח הנכס. אם מספר המתגוררים בנכס עולה על ארבע - ההנחה תחול על 90 מ"ר משטח הנכס.	66%	הנחה, למי שמקבל אחת מהגמלות הבאות: 1. גמלה כאסיר ציון. 2. גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים. 3. גמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת גרמניה, ממשלת הולנד, ממשלת אוסטריה או ממשלת בלגיה, בשל רדיפות הנאצים.	מקבל גמלה	.7
אישור רשמי להוכחת זכאות		90%	לבעל תעודת עיוור	עיוור	.8
תעודת עולה חדש	תחול רק על 100 מ"ר משטח הנכס. תינתן למשך 12 חודשים מתוך השנתיים הראשונות מאז נרשם כעולה במרשם האוכלוסין.	90%	לעולה חדש	עולה	.9
אישור רשמי מהמוסד לביטוח לאומי על זכאות		80%	עולה התלוי בעזרת הזולת ואשר זכאי לגמלה מיוחדת לעולה לפי אישור מיוחד שיקבל ממל"ל.	עולה	.10
תעודה המעידה על זכאות שהוכר	תחול רק על 100	90%	איש צד"ל.	צד"ל	.11

טבלת הנחות בארנונה

<p>"כזכאי שיקום" על ידי המנהלה הביטחונית</p>	<p>מ"ר משטח הנכס. תחול למשך שנה, מתוך 3 שנים מהיום שבו הגיע לישראל אחרי חודש מאי 2000.</p>				
<p>אישור רשמי מהמוסד נותן הגמלה</p>		70%	<p>הנחה לזכאי גמלת סיעוד מהמל"ל.</p>	<p>סיעוד</p>	.12
<p>לפי התנאים כמצוין בטבלה בתחתית העמוד</p>	<p>ניתן להגיש בקשה להנחה על פי הכנסה שנתית או הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת לחודשים 10-11-12 של שנת המיסים הקודמת של המחזיק בדירה ושל כל המתגוררים עמו מכל מקור הכנסה שהוא. בקשה להנחה ניתן להגיש עד חודש יוני 2019 הטבלה מתעדכנת משנה לשנה על פי עדכון משרד הפנים.</p> <p>חריגים בחישוב הכנסה:</p> <ul style="list-style-type: none"> • לא יחשבו כהכנסה תשלומים מהביטוח הלאומי בגין גמלת ילד נכה וקצבאות ילדים, זקנה, שאירים. • הכנסת ילד רווק אחד (מעל גיל 18) עד לסך 5300 ₪ לא תיחשב כהכנסה. • מחצית בלבד מהכנסת שאר הילדים הרווקים (מעל גיל 18) הגרים בדירה, 	20%-90%	<p>הנחה לפי גובה הכנסה חודשית ("מבחן ההכנסה")</p>	<p>מבחן הכנסה</p>	13

טבלת הנחות בארנונה

	תיחשב הכנסה.				
14	הנחת נזקק – ועדת הנחות	בסמכות הועדה לדון במקרים של הרעה במצב הכלכלי כתוצאה מהוצאות חריגות גבוהות בשל טיפול רפואי או מתמשך או בשל אירוע אשר הביא להרעה משמעותית במצב הכלכלי. ועדת ההנחות מתכנסת 3 פעמים בשנה על פי צורך.	עד 70%	אישורים המעידים על הרעה במצב הכלכלי כתוצאה מהוצאות חריגות גבוהות בשל טיפול רפואי או מתמשך או בשל אירוע אשר הביא להרעה משמעותית במצב הכלכלי.	
15	חסיד אומות עולם	הנחה לחסיד אומות עולם או לבן-זוגו.	66%	אישור מרשות הזיכרון יד ושם	
16	הורה עצמאי	הנחה להורה עצמאי	20%	על פי הגדרת הורה יחיד הקבוע בחוק משפחות חד הוריות, או שהוא הורה יחיד וילדו המתגורר עמו מתחת לגיל 21 ומשרת שירות סדיר או מתנדב בשירות לאומי.	צילום ת.ז. וספח הילדים, אישור משמורת ילדים (בגירושין), במקרה של משמורת משותפת ניתן לחלק את ההנחה 10%- לכל הורה
17	ילד נכה	הנחה לנישום אשר ילדו זכאי לגמלת ביטוח לאומי בגין נכות, לפי תקנות המל"ל (ילד נכה), התש"ע 2010	33%	תחול רק על 100 מ"ר משטח הנכס. ההנחה תחול גם על בן/בת נכה שעברו את גיל 18 ובלבד שהשתלמה עבורם גמלת ילד נכה	אישור קבלת גמלת ילד נכה מהמוסד לביטוח לאומי
18	פדויי שבי	הנחה לפדויי שבי	20%	אישור ועדה בדבר הכרה כפדוי	
19	חייל מילואים פעיל	<u>מחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל; לעניין זה, "חייל מילואים פעיל" – חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008.</u>	5%	<u>צילום ת.ז. + ספח פתוח תעודת משרת מילואים פעיל</u>	

טבלת הנחות בארנונה

			<u>המחזיק בתעודת משרת</u> <u>מילואים פעיל תקופה</u> <u>שנתן לו צבא הגנה</u> <u>לישראל או באישור תקף</u> <u>שנתן לו צבא הגנה</u> <u>לישראל על כך שהוא</u> <u>משרת מילואים פעיל</u>		
<u>טופס בקשה לפיקוח</u>	<u>הנחה ניתנת</u> <u>בתקופת בעלות</u> <u>אחת בלבד בתנאי</u> <u>שהנכס ריק מחפץ</u> <u>ואדם.</u> <u>בהחלטת מליאה</u> <u>מיום 27.6.19</u> <u>הוחלט לאשר</u> <u>הנחה בשיעור</u> <u>מופחת, כדלקמן:</u> <u>עד 6 חודשים:</u> <u>100%</u>	100%	<u>בנין חדש ריק/בנין ריק</u> <u>שאינ משתמשים בו</u> <u>תקופה מצטברת,</u> <u>כמפורט להלן:</u> <u>עד 6 חודשים;</u>	<u>בנין ריק</u>	20

שיעורי הנחה לפי גובה הכנסה

הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים 2019				מספר נפשות
מעל 3,745 עד 5,300	מעל 3,313 עד 3,745	מעל 2,881 עד 3,313	עד 2,881	1
מעל 5,617 עד 7,949	מעל 4,969 עד 5,617	מעל 4,321 עד 4,969	עד 4,321	2
מעל 6,514 עד 9,219	מעל 5,763 עד 6,514	מעל 5,011 עד 5,763	עד 5,011	3
מעל 7,414 עד 10,491	מעל 6,558 עד 7,414	מעל 5,703 עד 6,558	עד 5,703	4
מעל 9,258 עד 13,101	מעל 8,190 עד 9,258	מעל 7,121 עד 8,190	עד 7,121	5
מעל 11,102 עד 15,711	מעל 9,821 עד 11,102	מעל 8,540 עד 9,821	עד 8,540	6
עד 20%	עד 40%	עד 60%	עד 80%	שיעור ההנחה
מעל 12,946 עד 18,320	מעל 11,452 עד 12,946	מעל 9,958 עד 11,452	עד 9,958	7
מעל 14,790 עד 20,930	מעל 13,084 עד 14,790	מעל 11,377 עד 13,084	עד 11,377	8
מעל 16,634 עד 23,540	מעל 14,715 עד 16,634	מעל 12,796 עד 14,715	עד 12,796	9
עד 2,616 לנפש	עד 1,848 לנפש	עד 1,635 לנפש	עד 1,422 לנפש	10
עד 30%	עד 50%	עד 70%	עד 90%	שיעור ההנחה