

תנאים כלליים למתן הנחה מארנונה

1. הנחות בארנונה ניתנות על פי חוק למבנה מגורים, אלא אם כן צויין במפורש אחרת. הנחה תינתן אך ורק למחזיק בנכס בפועל (חשבון הארנונה על שמו וחוזת שכירות על שמו- במקרה של שוכר). זכאי להנחה המחזיק ביותר מנכס אחד, יקבל הנחה אך ורק לנכס אחד.
2. שרי הפנים והאוצר קובעים בתקנות חוק ההסדרים את שיעור ההנחה המירבי שיינתן למי שישלם ארנונה כללית בתשלום אחד בתחילת שנת הכספים, ואת הכללים למתן הנחות אחרות בארנונה, וכן את שיעורי ההנחה המרביים.
3. בקשות להנחה בארנונה, יש להגיש בתחילת השנה **לא יאוחר מיום 31.05.21**, לגבי אותה שנה.
4. הנחה ניתנת לשנת כספים קלנדרית אחת. יש להגיש בקשה בתחילת כל שנה.
5. בקשה להנחה או פטור בארנונה יש להגיש במחלקת הגביה על גבי טופס בקשה, שניתן לקבלו במחלקת הגביה וכן ניתן להורידו מאתר האינטרנט של המועצה, כשהיא חתומה ע"י מבקש ההנחה ומצורפים אליה המסמכים הנדרשים להוכחת הזכאות. בקשה שתוגש ללא כל המסמכים הנדרשים, תוחזר למבקש ללא בחינת הזכאות להנחה.
6. זכאי ביטוח לאומי, משרד הביטחון ונכי רדיפות הנאצים – ההנחות ניתנות ומעודכנות עפ"י רשימות המתקבלות במועצה מהגופים השונים. באחריות הזכאים לוודא קבלת ההנחה בתחילת כל שנה, ולפנות לגבייה, במידה ולא ניתנה הנחה מכל סיבה שהיא.
7. מחזיק שנקבע כי הינו זכאי להנחה, מכל סיבה שהיא, והעילה להנחה או לפטור בוטלה או השתנתה, מחובתו לדווח ללא דיחוי למחלקת הגביה במועצה.
8. הגשת בקשה להנחה אינה דוחה את מועד התשלום המלא הנדרש מהמחזיק, ולא יהיה בה כדי לעכב הליכי אכיפה כחוק.
9. הקריטריונים להנחה בארנונה נמצאים באתר האינטרנט של המועצה וכן ניתן לקבלם במחלקת הגביה.
10. לכל בקשה להנחה, חובה לצרף: צילום תעודת זהות כולל ספח (זאת בנוסף למסמכים הנדרשים ספציפית בהתאם להנחה המבוקשת).
11. מחזיק בנכס הזכאי להנחה שכתובת מגוריו בתעודת הזהות אינה בתחום המועצה מתבקש הציג אישור על סיום ההנחה או על אי קבלת הנחה ברשות ממנה עבר.
12. המועצה רשאית לבדוק ולאמת כל בקשה, בכל האמצעים העומדים לרשותה בחוק.
13. יש לפרוע את כל חובות הארנונה כתנאי לאישור הנחה/פטור לשנה השוטפת.

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים לשנת הכספים 2021
לפי תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), התשנ"ג 1993

חובה לציין מס' נכס עליו מבוקשת ההנחה כפי שמופיע בשובר הארנונה (10 ספרות):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

מספר ת.ז.	שם משפחה	שם פרטי	שם האב	תאריך לידה	מין	מצב אישי
					זכר / נקבה	רווק / גרוש / נשוי / אלמן

פרטי מבקש

ישוב	כתובת	טלפון נייד	כתובת מייל

הריני מצהיר/ה בזאת כי זוהי דירת מגורי הקבועה, וכי כל הפרטים הרשומים בבקשתי זו הם נכונים, מדויקים ומלאים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שנתבקשתי למלא, ואני מתחייבת/ת להודיע על כל שינוי שיחול תוך חודש ימים. ידוע לי כי למועצה זכות לבדוק את נכונות הפרטים שמסרתי בבקשתי זו בכל האמצעים העומדים לרשותה בחוק.

ידוע לי שעלי לפרוע את כל חובות הארנונה בחשבוני כתנאי לאישור הנחה לשנה השוטפת. זהו שמי וזו חתימתי, ותוכן הצהרה זו אמת.

תאריך: _____ חתימת המבקש/ת: _____

<u>לשימוש המשרד:</u>	
תיאור ההנחה: _____	אחוז הנחה מאושרת: _____
תאריך: _____	שם הפקידה המטפלת _____
עד _____	תוקף ההנחה - מתאריך: _____
_____	חתימת הפקידה _____

יש למלא את פרטיך בטבלה הנ"ל ולצרף את המסמכים הנדרשים. יש לצרף צילום תעודת זהות וספח פתוח בטופס מוגדרות לנוחיותך מספר סיבות בגינן ניתן להגיש בקשה להנחה בארנונה.
נא סמן X במשבצת המתאימה לסיבת הגשת הבקשה.
הריני מצהיר כי אני:

1. אזרח ותיק המקבל קצבת זיקנה/שארית/תלויים/נכות בשל פגיעה בעבודה מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור קבלת קצבה מהביטוח הלאומי. שיעור הנחה מירבי: 25% עד 100 מ"ר
2. אזרח ותיק המקבל גמלת הבטחת הכנסה ומקבל: קצבת זיקנה/שארית/תלויים/נכות בשל פגיעה בעבודה מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור קבלת קצבה מהביטוח הלאומי. שיעור הנחה מירבי: 100% הנחה עד 100 מ"ר.
3. אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה. מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור קבלת קצבה מהביטוח הלאומי, תדפיס חשבון בנק 3 חודשים אחרונים על פיו סך הכנסותיו אינן עולות את השכר הממוצע במשק. שיעור הנחה מירבי: 100% עד 100 מ"ר

4. נכה מעל 75% אי כושר או נכה שטרם קבלת קצבת הזקנה היתה דרגת אי הכושר שלו מעל 75% צמיתה מסמכים נדרשים: צילום ת.ז, אישור על דרגת נכות אי כושר מהביטוח הלאומי, אישור על תאריך הגשת התביעה לביטוח הלאומי

5. בעל נכות רפואית מעל 90% או מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות רפואית מעל 90% צמיתה מסמכים נדרשים: צילום ת.ז וספח, אישור זכאות מ:בטל"א/מס הכנסה/משרד העבודה וכו', אישור על תאריך הגשת התביעה שיעור הנחה מירבי: 40%

6. מקבל גמלת נכות רדיפות הנאצים מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור קבלת קצבה. שיעור הנחה מירבי: 66% עד 70 מ"ר

7. עיוור הנושא תעודת עיוור מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, תעודת עיוור שיעור הנחה מירבי: 90%

8. עולה חדש/ אזרח עולה מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, תעודת עולה, אישור רישום במרשם אוכלוסין שיעור הנחה מירבי: 90% עד 100 מטר למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים מיום הירשמו במרשם אוכלוסין כעולה.

9. מקבל גמלת הבטחת הכנסה וגמלת דמי מזונות שהחל לקבלה לפני 01.01.2003 ולא חלה הפסקה בת 6 חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור על רציפות גמלה שיעור הנחה מירבי: 70%

10. מקבל גמלת סיעוד מסמכים נדרשים: צילום ת.ז עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור קבלת קצבה מהביטוח הלאומי. שיעור הנחה מירבי: 70%

11. הורה עצמאי לילד המתגורר איתו עד גיל 18 או המשרת בפועל בש.סדיר/מתנדב בש.לאומי ושגילו אינו עולה על גיל 21. על המבקש להיות רווק/גרש שאין לו בן זוג ידועה/בציבור מסמכים נדרשים: צילום ת.ז וספח ילדים, ילדים מעל גיל 18- גם צילום חוגר או כרטיס שירות לאומי העתק הסכם משמורת ילדים הריני להצהיר ש:

אינני מתגורר/ת עם בן/ת זוג הידוע בציבור.

הנני מתגורר/ת עם בן זוג הידוע בציבור. שיעור הנחה מירבי: 20%

12. מקבלי גמלת ילד נכה (לרבות ילד במשפחת אומנה של המחזיק בנכס) מסמכים נדרשים: צילום ת.ז וספח, אישור ביטוח לאומי על קבלת גמלת ילד נכה שיעור הנחה מירבי: 33% עד 100 מ"ר

13. פטור חייל סדיר

מסמכים נדרשים: צילום ת.ז. + ספח עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, צילום תעודת חוגר

שיעור הנחה מירבי: 100% עד 70 מ"ר

14. פטור שירות לאומי (לא מדובר בשנת שרות טרום צבא במקרה כזה יש להגיש מבחן הכנסה)

מסמכים נדרשים: צילום ת.ז. עם כתובת בתחומי המועצה, תעודת שירות לאומי ואישור על תחילת השירות מהמוסד בו משרת

שיעור הנחה מירבי: 100% עד 70 מ"ר

15. נפגעי מלחמה/נכה צהל/נכה פעולות איבה/נכה משטרה/משפחה שכולה (חייל שנספה)/שארים שכולים (פעולות איבה)/נכה שירות בתי הסוהר

מסמכים נדרשים: צילום ת.ז. עם כתובת מגורים בתחומי המועצה, אישור על זכאות להנחה ממשד הביטחון/אישור מביטוח לאומי

שיעור הנחה מירבי: 66% עד 70 מ"ר: עד 4 נפשות/ 66% עד 90 מ"ר מעל 4 נפשות

16. פדויי שבי

מסמכים נדרשים: אישור ועדה בדבר הכרה כפדוי שבי לצורך זכאות לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי, התשס"ה 2005.

שיעור הנחה מירבי: עד 20%