



מכרז מס' 521-2026

**מתן שירותי בקר בטיחות לפרויקטים של
בניה ותשתיות בתחום המועצה האזורית
עמק המעיינות**

מועצה אזורית עמק המעינות והחברה הכלכלית עמק המעינות בע"מ

מכרז מס' 521-2026

פניה לקבלת הצעות:

**למתן שירותי בקר בטיחות לפרויקטים של בניה ותשתיות בתחום
המועצה האזורית עמק המעינות**

מסמך א' הוראות למשתתפים

מועצה אזורית עמק המעיינות והחברה הכלכלית עמק המעיינות בע"מ מכרז פומבי מס' 521-2026

הודעה ותנאי מכרז פומבי למתן שירותי בקר בטיחות לפרויקטים של בניה ותשתיות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות

1. תיאור כללי של ההתקשרות ואופי המכרז

1.1. המועצה האזורית עמק המעיינות והחברה הכלכלית עמק המעיינות בע"מ אשר הינה תאגיד עירוני בשליטה מלאה של המועצה האזורית עמק המעיינות (להלן בהתאמה: "המועצה", "החברה" וביחד: "המזמינה"), מזמינות בזאת הצעות למתן שירותי בקר בטיחות לפרויקטים שונים של המועצה והמזמינה (להלן: "השירותים" ו-"הפרויקטים"). במכרז זה ייבחרו שני זוכים, הכל בהתאם להזמנות עבודה פרטניות שיופקו על ידי המועצה והמזמינה, לפי העניין, מעת לעת (להלן: "הזמנות העבודה") וכמפורט במסמכי מכרז זה.

1.2. בחודש אוקטובר 2026 צפויות להיכנס לתוקפן הוראות התיקון לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)(תיקון), התשפ"ו-2025 (להלן: "התיקון לתקנות"). במסגרת המכרז נדרש הזוכה לפעול באתרי העבודה שיוגדרו בהזמנות העבודה, בהתאם להוראות התיקון לתקנות, ועל פי הוראות כל דין.

1.3. מובהר מפורשות כי המזמינה אינה מתחייבת להוציא הזמנות עבודה בהיקף כספי או כמותי כלשהו, ואינה מתחייבת לבלעדיות כלפי מי מהזוכים. המכרז נבחן בשקלול של רכיב איכות (40%) ורכיב מחיר (60%). במסגרת הצעתו, יידרש המציע להגיש שתי הצעות מחיר נפרדות: האחת למתן שירותים בפרויקט של עבודות בינוי, והשנייה למתן שירותים בפרויקט פיתוח ותשתיות. המזמינה תהא רשאית לבחור עד שני זוכים. הזמנת השירותים בפועל מותנית, בין היתר, בחתימת הסכמים מול היישובים הרלוונטיים, בקבלת אישורים תקציביים, ובקבלת ההיתרים הנדרשים על פי כל דין. המזמינה תהא רשאית להקטין, להגדיל או לבטל כליל את היקף השירותים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולמציע לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם כך.

1.4. מובהר כי בקר בטיחות אשר יעניק שירותים באתר עבודה מכוח הזמנת עבודה, לא יוכל לשמש כמנהל אתר באותו אתר בנייה ו/או כמנהל עבודה באותו אתר בנייה ו/או כממונה על הבטיחות באותו אתר בנייה.

1.5. מובהר כי התקשרות עם בקר הבטיחות לביצוע עבודה ספציפית מותנית בקיומו של תקציב מאושר, וכן, בקבלת כל האישורים מאת הגופים המממנים/מסבסדים את ביצוע העבודה הספציפית.

2. ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתם באמצעות פנייה לדוא"ל hacal@maianot.co.il. ככל שיחולו עדכונים במסמכי המכרז טרם המועד הקבוע להגשתו, באחריות מציע שטרם רכש את מסמכי המכרז להתעדכן בנוגע לשינויים במכרז, ככל שיהיו.

2.1. את מסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל במשרדי המזמינה תמורת סך של 1,000 ₪, שלא יוחזרו. רכישת המכרז והמצאת קבלה המאשרת זאת, הינה תנאי להגשת הצעה.

3. המועדים הרלוונטיים למכרז זה הם כמפורט בטבלת מועדי המכרז שלהלן:

טבלת מועדי המכרז		
אירוע	תאריך	שעה
פרסום המכרז	15/10/2026	
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	22/10/2026	12:00
מועד אחרון להגשת הצעות	05/11/2026	10:00

4. מסמכי המכרז

תיאור המסמך	סימון המסמך
1. מסמך תנאי המכרז ומידע כללי למציע (מסמך זה)	מסמך א'
1.1. הצהרת והצעת המציע	נספח א'1
1.2. פרטי המציע	נספח א'2
1.3. הצהרה על ניסיון	נספח א'3
הצהרה וכתב התחייבות אישי של המועמד המוצע למתן השירותים	נספח א'3 (1)
1.4. טופס להוכחת ניסיון המציע	נספח א'4
1.5. תצהיר עסק בשליטת אישה	נספח א'5
1.6. פרטים חסויים בהצעה	נספח א'6
1.7. הצהרה על היעדר ניגוד עניינים	נספח א'7
1.8. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	נספח א'8
1.9. נוסח הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית	נספח א'9
2. <u>הסכם התקשרות</u>	מסמך ב'
2.1. נספח ביטוח - אישורי קיום ביטוחים	נספח ב'1
2.2. הצהרה בדבר התחייבות לסודיות	נספח ב'2

5. תיאור השירותים הנדרשים

עבור כל פרויקט שלגביו תוצא הזמנת עבודה, מתחייב בקר הבטיחות להעניק את מלוא השירותים ולמלא את כלל החובות, המטלות והדרישות המוטלות עליו על פי כל דין, ובפרט מכוח תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) (תיקון), התשפ"ו-2025. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שירותי בקר הבטיחות יכללו, בין היתר, את השירותים הבאים:

5.1. ייזום "ישיבת התנעה" באתר לפני תחילת העבודות עם כלל הגורמים הרלוונטיים. לרבות השתתפות בישיבות משנה באתרים להעלאת נושא הבטיחות.

5.2. בדיקה והמלצה על אישור תוכנית הבטיחות - טרם תחילת ביצוע עבודות הבנייה באתר וכתנאי למתן אישור המזמינה להתחלת העבודות לפי תקנה 1א(א) לתקנות, יבחן בקר הבטיחות את תוכנית הבטיחות שנערכה ואושרה בחתימתו של מבצע הבנייה (הקבלן) לפי תקנה 2א(3) לתקנות.

לעניין זה, 'תוכנית בטיחות' הנה:

(1) – באתר שבו מעסיק מבצע הבנייה 50 עובדים לפחות – תוכנית לניהול הבטיחות כמשמעותה בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013 ;

(2) באתר שבו מעסיק מבצע הבנייה עד 49 עובדים – תוכנית ארגון בטיחותי של אתר בנייה לפי תקנה 166 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988.

בקר הבטיחות יבדוק כי התוכנית נותנת מענה מלא לסיכונים המאפיינים את הפרויקט, כוללת פירוט משאבים כנדרש בדין, ויגיש לנציג המזמינה חוות דעת מקצועית בכתב הכוללת המלצה האם התוכנית עומדת בדרישות הדין ומאפשרת את תחילת העבודות באתר.

5.3. קיום ביקורים באתר הבנייה- בקר הבטיחות יקיים ביקורים באתר, לפחות בשלבי החפירות, הביסוס, הקמת השלד ועבודות הגמר, אם הם מבוצעים באתר הבנייה, וכן יקיים ביקורים באתר בתדירות עליה תורה לו המזמינה במסגרת הזמנת העבודה, ובכל מקרה אחת לשלושה חודשים לפחות כנדרש בדין. בכל ביקור, על הבקר לוודא (1) מענים לסיכונים מיושמים; (2) משאבים מיושמים; (3) אמצעי מיגון מתאימים; (4) בדיקה שהעובדים מבינים את הסיכונים.

5.4. בדיקת יישום התוכנית - בדיקת יישום תוכנית הבטיחות והמענים שניתנו לסיכונים הבטיחות כפי שהוגדרו בתוכנית, ובכלל זה אספקת אמצעי מיגון מתאימים לעובדים וקיומן של הדרכות הנוגעות לסיכונים הקשורים לעבודתם.

5.5. חובת דיווח שוטף- דיווח בכתב למזמינה ולמבצע הבנייה בתוך 48 שעות ממועד הביקור על ממצאי הביקור באמצעות דו"ח שיערך ויחתם על ידו.

5.6. דיווח על סיכונים חריגים - על הבקר חלה חובה לערוך בדיקה אקטיבית לאיתור סיכונים, ולהגיש דיווח מיידי בכל מקרה בו ישנו סיכון שאינו קביל לפי תכנית הבטיחות. דיווח כאמור ייעשה בכתב, באופן מיידי, למזמינה, לקבלן, למנהל האתר ולמנהל העבודה.

5.7. ייזום מפגשים עם המזמינה לשיתוף ממצאים.

6. ההתקשרות תהיה על בסיס מתן שירות קבלני, ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין הזוכה במכרז ו/או בין מי מעובדיו שיעסוק במתן השירותים בפועל לבין המזמינה.

7. התמורה במכרז ומבנה הצעת המחיר

7.1. התמורה בגין שירותי בקר הבטיחות תשולם פר פרויקט, על בסיס תקופת פעילות בסיסית של עד שישה (6) חודשים לפרויקט (להלן: **תקופת הבסיס**).

7.2. במסגרת נספח א'1 יידרש המציע להגיש הצעת מחיר פאושלית וכוללת לתקופת הבסיס (6 חודשים) עבור כל אחד מסוגי הפרויקטים:

א. הצעת מחיר לתקופת בסיס (6 חודשים) עבור פרויקט עבודות בינוי.

ב. הצעת מחיר לתקופת בסיס (6 חודשים) עבור פרויקט עבודות פיתוח ותשתיות.

7.3. מנגנון הארכת פרויקט: ככל שביצוע הפרויקט בפועל יימשך מעבר לתקופת הבסיס (מעבר ל-6 חודשים) מכוח החלטת המזמינה, תוארך הזמנת העבודה בתקופה נוספת של עד 6 חודשים בכל פעם (להלן: "**תקופת ההארכה**"). בעד כל חודש פעילות נוסף בתקופת ההארכה (מעבר לחודש השישי), ישולם לבקר תשלום חודשי קבוע השווה ל-1/6 (חלק אחד מתוך שישה) מהתמורה הפאושלית שהציע לתקופת הבסיס לאותו סוג פרויקט.

7.4. התמורה המוצעת לתקופת הבסיס כוללת את מלוא התחייבויות הבקר לפי מכרז זה והוראות הדין, לרבות: בדיקת תוכנית הבטיחות טרום הביצוע, ביצוע כלל הסיורים והביקורים הנדרשים (ובכלל זה ביקורי המינימום לפי הדין, ביקורים בשלבים ההנדסיים וביקורים שיידרשו מעת לעת), עריכת הדוחות והעברתם תוך 48 שעות, ליווי המזמינה במענה לסיכונים חריגים, נסיעות, שהייה וכל הוצאה נלווית.

8. סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות

8.1. שאלות מקצועיות, שאלות טכניות ובקשות הבהרה על מסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, ניתן להעביר רק בכתב, עד לא יאחר מיום **22/10/26 בשעה 12:00**, **לכתובת מייל hacal@maianot.co.il**.

8.2. באחריות הפונים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד, בטלפון **04-6848141**. שאלות שימסרו לאחר המועד הנקוב לעיל לא יענו. תשובות והבהרות יפורסמו באתר המזמינה ויישלחו למי ששלח שאלות הבהרה. תשובות לשאלות והבהרות כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל משתתף לצרף אותן להצעה כשהן חתומות על ידו בחותמת וחתומה.

8.3. המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד אחרון להגשת ההצעות, לקבוע ביוזמתה או בתשובה לשאלות, שינויים ו/או תיקונים ו/או תוספות במסמכי המכרז. השינויים התיקונים והתוספות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות הדוא"ל.

8.4. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות בכתב באופן ובמועד דלעיל, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות/אי בהירות/שגיאות או אי התאמות וכיו"ב טענות.

9. הסתייגות ואיסור הגשת הצעה חלקית

9.1. מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעתו.

9.2. כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.

9.3. על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות ואין הוא רשאי לחלקן.

10. תנאי סף להגשת הצעות למכרז ולהשתתפות במכרז ואישורים נדרשים

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע העומד בעצמו, במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר). יש לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בתנאים אלו:

10.1. המציע רשום כדין בישראל והפועל בהתאם לכל דין. בפרט, אם המשתתף הוא תאגיד או שותפות, עליו להיות רשום במרשם הרלוונטי, אם המשתתף הוא עוסק מורשה עליו להיות רשום בהתאם במרשם הרשמי הרלוונטי בישראל.

***** להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יצרף המציע: אם המציע הוא תאגיד או שותפות - (1) תעודת רישום במרשם הרלוונטי (2) תדפיס נסח חברה/שותפות, שתאריך הפקתו הינו לא מוקדם מהחודש האחרון להגשת ההצעות במכרז; (3) אישור עורך דין או רואה חשבון, המפרט שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד/שותפות- ההצעה לא תהיה תקפה אם לא תהיה חתומה בידי מורשי החתימה. אם המציע הוא יחיד עוסק מורשה - תעודת עוסק מורשה.**

10.2. המציע, וככל שהמציע הנו תאגיד, אז נותן השירותים המוצע מטעמו (היחיד שיוביל את מתן השירותים), הוא מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 בענף הנדסה אזרחית, או לחילופין הנדסאי הרשום במרשם ההנדסאים והטכנאים המוסמכים בענף הנדסה אזרחית, או שהוא בעל אישור כשירות תקף כממונה על הבטיחות, שעבר השתלמות ענפית בבנייה לפי תכנית שאישר מפקח הבטיחות העבודה הראשי.

*****להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו (וביחס למועמד המוצע מטעמו, ככל שהמציע הנו תאגיד) את אחד מבין המסמכים הבאים, התקפים כולם למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז:**

מהנדס אזרחי: העתק תעודת רישום או אישור רישום תקף בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958, בענף הנדסה אזרחית; או -

הנדסאי אזרחי: העתק תעודת רישום או אישור רישום תקף במרשם ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, במדור הנדסה אזרחית (בנייה); או -

ממונה על הבטיחות: העתק אישור כשירות תקף כדין כממונה על הבטיחות בעבודה מאת מפקח העבודה הראשי, **בצירוף** תעודה או אישור רשמי על מעבר השתלמות ענפית בבנייה לפי תוכנית שאישר מפקח העבודה הראשי.

מובהר כי ככל שהמציע הינו תאגיד (חברה בע"מ או שותפות רשומה), נותן השירותים המוצע מטעמו לביצוע תפקיד בקר הבטיחות יהיה בעלים (בעל מניות ו/או דירקטור), שותף, או עובד שכיר של המציע בלבד.

מובהר במפורש כי לא תותר העמדת מועמד הפועל כיועץ חיצוני, קבלן משנה או פריילנסר שאינו עובד שכיר של התאגיד המציע. כמו כן, מובהר ומודגש כי על כל מציע (לרבות תאגיד) להציע במסגרת הצעתו מועמד אחד בלבד למתן השירותים נשוא המכרז.

10.3. היחיד שיביל את מתן השירותים מטעם המציע הנו בעל ניסיון מוכח של חמש (5) שנים לפחות, אשר נצברו החל משנת 2020 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, במתן שירותי ייעוץ בטיחות, פיקוח בטיחות או כממונה בטיחות בפרויקטים של בנייה ו/או תשתיות, וזאת עבור שני (2) גופים ציבוריים לפחות.

*****להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יצהיר המציע במסגרת נספח א'3 על פרטיו של היחיד שיוביל את מתן השירותים ויצרף אסמכתאות להוכחת הניסיון האמור.**

10.4. המציע מעסיק (כעובד שכיר), או שמכהן אצלו שותף או בעלים (בעל מניות/דירקטור), איש צוות נוסף המיועד לשמש כבקר בטיחות לגיבוי (להלן: "בקר הגיבוי") אשר עומד בעצמו במלוא תנאי הכשירות המקצועית והניסיון הקבועים בסעיפים 11.2 ו-11.3 לעיל.

*****להוכחת עמידתו בתנאי סף זה**

יצהיר המציע במסגרת נספח א'3 על פרטיו של בקר הגיבוי (שם מלא ומספר תעודת זהות), על מעמדו אצל המציע (שכיר/בעלים/שותף), ועל עמידתו במלוא תנאי הכשירות והניסיון הנדרשים במכרז זה. המזמינה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לדרוש בכל עת את הצגת מלוא התעודות והאסמכתאות להוכחת עמידתו של בקר הגיבוי בתנאי הסף כאמור.

10.5. המציע מנהל פנקסי חשבונות כדין.

***** להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע אישור מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.**

10.6. למציע יש אישור על ניכוי מס במקור או פטור מכך.

***** להוכחת תנאי זה יצרף המציע אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.**

10.7. למציע קיים אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

***** להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע תצהיר תקף על פי חוק גופים ציבוריים, בהתאם לנוסח נספח א'8.**

10.8. המציע ו/או מי מטעמו אינם נמצאים במצב של ניגוד עניינים אם יקבע המציע כזוכה במכרז. בכלל זאת, המציע ו/או מי מטעמו נעדר זיקה לעובד המזמינה ו/או המועצה או לחבר מליאת המועצה.

***** להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע הצהרה חתומה ומאומתת כדין בדבר היעדר קרבה בנוסח המצורף כנספח א'9.**

10.9. להוכחת עמידתו בתנאים אלו, על המציע לצרף את כל המסמכים הבאים :

- (1) תיאור ניסיון המציע והמועמד מטעמו בהתאם לנוסח המצורף בנספח א'3 שימולאו על ידי;
- (2) המלצות ואסמכתאות להוכחת הניסיון הנדרש לעיל. כל ממליץ יהיה בכיר מטעם מזמין העבודה שעסק בנושא במישירין.
- (3) פרטי המועמד מטעם המציע למתן השירותים בהתאם לנוסח המצורף בנספח א'3.

11. אישורים ומסמכים נדרשים

- על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכים האמורים בסעיף 11 לעיל), את המסמכים הבאים :
- 11.1. כל מסמכי המכרז לרבות נספחיהם כשהם ממולאים וחתומים על ידי המציע (אם הינו יחיד) או על ידי מורשי החתימה מטעמו (אם הינו תאגיד). נדרש אישור רו"ח/ עו"ד למסמך כלשהו - יש לצרף את המסמך מאומת / מאושר כנדרש.
 - 11.2. תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
 - 11.3. במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק, בנוסח המצורף בנספח א'5.
לעניין זה –
 "עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.
 "אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה :
 (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה.
 (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
 "מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
 "נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.
 "עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.
 11.4. ככל שהמציע הינו תאגיד והמועמד מטעמו הנו עובד שכיר (ולא בעלים / שותף) יש לצרף אישור רואה חשבון של התאגיד המציע המאשר כי המועמד הינו עובד שכיר של התאגיד כדין במועד הגשת ההצעה.
 11.5. ככל שניתנו הבהרות - תדפיס של הבהרות שניתנו על ידי המזמינה, לכלל המציעים, כשהוא חתום על ידי המציע כדין באמצעות מורשי החתימה של המציע.
 11.6. המזמינה תהא רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, השלמת פרטים ו/או מסמכים/אישורים/אסמכתאות ולהזמין לראיון נציגים של המציע לרבות המועמד מטעמו, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
 11.7. יובהר, כי הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את ההצעה.

12. תקופת ההתקשרות

- 12.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 24 חודשים שתימנה החל ממועד חתימת ההסכם על ידי המזמינה.
- 12.2. תקופת ההתקשרות תוארך אוטומטית לתקופות נוספות בנות שנה ועד למקסימום חמש שנים במצטבר, וזאת למעט במקרה בו תודיע המזמינה לזוכה על החלטה שלא לממש את תקופת האופציה וזאת 30 יום לפני סיומה.
- 12.3. על אף האמור מובהר כי ככל שהזוכה נמצא במהלך ביצוע עבודות או מתן שירותים ותקופת ההתקשרות תגיע לכדי סיום - לא יהא בקר רשאי לסיים את ביצוע העבודות או מתן השירותים אלא רק לאחר סיומן המלא וקבלתם על ידי המזמינה.
- 12.4. על אף האמור בסעיף 13.1 לעיל, המזמינה תהא רשאית להודיע לזוכה על הפסקת ההתקשרות עמו, בהזמנת עבודה ספציפית, או בכלל, וזאת בעילות הקבועות בהסכם ההתקשרות.

13. הגשת הצעה במכרז ושכר טרחה

- 13.1. על המציע לכלול במסגרת נספח א'1 את הצעות המחיר מטעמו למתן השירותים בפרויקט בינוי ובפרויקט תשתיות. רכיב המחיר יהווה 60% מהציון המשוקלל הסופי של ההצעה במכרז.
- 13.2. על המציע להגיש את הצעתו, בנוסח המצורף למכרז **כנספח א'1**, בצירוף כל מסמכי המכרז והמסמכים הנוספים מטעמו כנדרש בתנאי הסף ויתר מסמכי המכרז.
- 13.3. מובהר ומוסכם בזה כי התמורה הנקובה בגין כל פרויקט הינה סופית, מוחלטת ופאושלית עבור מלוא השירותים באותו פרויקט. התעריף כולל את כלל הפעולות, המטלות, הצידוד וההוצאות הנגזרות מביצוע תפקידו של בקר הבטיחות על פי דין, ובפרט לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) (תיקון), התשפ"ו-2025. למען הסר ספק, התעריף מגלם בתוכו, בין היתר, גם את הרכיבים הבאים:
- א. זמני נסיעה לאתר וממנו, שהייה באתר, הוצאות רכב, דלק, ביטול זמן וכל הוצאה נלווית אחרת.
 - ב. עבודת משרד, עיבוד נתונים והכנה של דוח סיור מפורט בכתב.
 - ג. מסירת דוח הסיור והממצאים למזמינה ולמבצע הבנייה בתוך 48 שעות ממועד הביקור.
 - ד. כל חובת דיווח חירום מיידי (בכתב או בעל פה) הנדרשת במקרה של איתור סיכון שאינו קביל באתר.
 - ה. הגעה לביקור מעקב באתר כעבור 48 שעות ממועד הביקור המקורי (או בכל מועד קרוב אחר שייקבע על ידי המזמינה), לשם בחינה ו-וידוא של תיקון הליקויים עליהם התריע הבקר בדו"ח הסיור.
 - ו. השתתפות בישיבות הנוגעות לתחום הבטיחות בפרויקט.
- 13.4. בחינת תוכנית ניהול הבטיחות, בדיקתה ומתן ההמלצה לאישורה (כמפורט בסעיף 5.2 למכרז), המבוצעות טרם תחילת ביצוע העבודות באתר.
- 13.5. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, עליו לחתום (לתאגיד - בצירוף בחותמת) על כל דף מהמסמכים הנ"ל, וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז ולציין בכתב ברור את שמו ואת כתובתו.
- 13.6. את הצעת המציע למכרז זה כשהיא מלאה וחתומה על-ידי המציע בשולי כל עמוד ומסמך וכוללת את כל מסמכי המכרז ומסמכים נוספים כנדרש במכרז - יש להגיש במעטפה, ללא סימן זיהוי, עליה יירשם: **"מכרז פומבי מס' 521-2026"** בלבד, **בשני עותקים זהים** (על עותק אחד יירשם "מקור" ועל השני "העתק"), ולהכניסה לתיבת המכרזים במשרדי המזמינה במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 13.7. אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע או כל סימן זיהוי אחר שלו. **מעטפת הצעה אשר תישא סימן זיהוי כלשהו של המציע תפסל.**

13.8. את ההצעה יש להגיש עד ולא יאוחר מיום 05/11/26 בשעה 10:00 במשרדי המזמינה בכתובת במשרדי החברה הכלכלית, **במסירה ידנית בלבד**.

13.9. הצעה אשר תוגש שלא במועד ו/או ללא כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז, לא תילקח בחשבון.

13.10. הודעה על מועד ומיקום פתיחת ההצעות תשלח לכל המשתתפים שרכשו את חוברת המכרז באמצעות דואר אלקטרוני.

14. ביטוח

14.1. מבלי לגרוע מחבות המציע על פי מכרז זה ו/או לפי כל דין, על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההתקשרות, את הביטוחים כמפורט **בנספח ב'1** להסכם המכרז. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, ועותק מהם יימסר למזמינה כתנאי לחתימת הסכם המכרז.

14.2. לאחר הודעת הזכייה וכתנאי לכניסת ההסכם לתוקף ימציא המציע הזוכה למזמינה את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח המצורף **בנספח ב'1**.

14.3. למזמינה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת הביטוחים (**נספח ב'1**), לרבות בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ ביטוח מטעמה אם תרצה בכך והכל **במסגרת התשובות לשאלות ההבהרה**. מובהר, כי למזמינה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז.

15. שלבי בחינת ההצעות וקביעת ההצעות הטובות ביותר

15.1. **שלב א' - בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז -**

15.1.1. הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז - תפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים והמזמינה לפנות למציעים להשלמת מסמכים, בכפוף לדין.

15.2. **שלב ב' - שלב שקלול ודירוג ההצעות -**

15.2.1. בכפוף לאמור להלן, ההצעות הכשורות שיעמדו בדרישות הסף שנקבעו יבחנו ע"פ השלבים והרכיבים המפורטים **להלן**.

15.2.2. במכרז זה ייבחרו **שני זוכים**. ההצעות הטובות ביותר תהיינה שתי ההצעות הכשורות שעמדו במלוא דרישות המכרז, אשר קיבלו את **ציון האיכות** הגבוה ביותר (מתוך 100 נקודות), כאשר יתר ההצעות הכשורות ידורגו בהתאמה. מובהר ומודגש כי למזמינה שמורה הזכות המלאה לבחור זוכה אחד בלבד, בין היתר (אך לא רק) במקרה שבו קיים פער כספי או משוקלל משמעותי בין ההצעה שדורגה ראשונה לבין יתר ההצעות, או מכל נימוק כלכלי או מקצועי אחר שיירשם בפרוטוקול ועדת המכרזים.

15.2.3. לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

א. ניקוד עבור הרכיב האיכותי (40 נקודות)
הניקוד בגין רכיב האיכות ייקבע כדלקמן:

ניקוד	פירוט	רכיב
10 נקודות	על המציע לעבור ראיון אישי עם ועדת המכרזים ו/או עם הצוות המקצועי מטעמה. ככל שהמציע הינו תאגיד, יידרש להגיע לראיון בעל השליטה בו או מנהל בכיר, לפי שיקול דעת המזמינה, וכן בעל התפקיד מטעם המציע שייתן את השירותים למזמינה. ועדת המכרזים או הצוות המקצועי, לפי העניין, רשאים להחליט לגבי אופן קיום הראיון כפי שהם יראו לנכון, כדוגמת ראיון טלפוני. בראיון תתרשם ועדת המכרזים או הצוות המקצועי מהמציע ומהמועמד לבצע את השירותים, מאישיותם, מאמינותם, יכולותיהם, זמינותם והתאמתם לביצוע השירותים נשוא המכרז, ובכלל זאת הבנת הדרישות במכרז לביצוע השירותים.	התרשמות כללית
15 נקודות	בחינת ניסיון נותן השירותים המוצע במתן שירותי בטיחות, פיקוח בטיחות, או כהונה כממונה בטיחות בפרויקטים של פיתוח, תשתיות ובנייה, מעבר לדרישות הסף. הניקוד יינתן כדלקמן: א. היקף פעילות מוכח (עד 6 נקודות): יינתנו 2 נקודות בגין כל פרויקט נוסף בו שימש המועמד כגורם בטיחות (שהסתיים בהצלחה), מעבר לדרישת המינימום שבתנאי הסף (עד מקסימום 3 פרויקטים נוספים). ב. מורכבות הפרויקטים (עד 4 נקודות): יינתנו 2 נקודות בגין כל פרויקט מוכח בתחום הבטיחות שהיקפו הכספי של הפרויקט עולה על 5 מלש"ח (עד מקסימום 2 פרויקטים). ג. ניסיון בטיחותי במגזר הציבורי/מוניציפלי (עד 5 נקודות): יינתנו 2.5 נקודות בגין כל פרויקט שבו הוענקו שירותי הבטיחות עבור רשות מקומית, תאגיד עירוני, מזמינה ממשלתית או מועצה אזורית (עד מקסימום 2 פרויקטים).	ניסיון מקצועי
15 נקודות	בחינת טיב הניסיון המקצועי של נותן השירותים המוצע על בסיס שיחות שיערכו עם ממליצים (מזמיני עבודה בעבר בתחום הבטיחות). הניקוד יינתן תוך התייחסות למדדים הבאים: א. מקצועיות, זיהוי סיכונים ואכיפה (עד 3 נקודות): התרשמות מרמתו המקצועית של המועמד כממונה/ פונקציה של בטיחות – יכולתו לאתר ליקויים וסיכונים מראש, איכות דוחות הסירור שהפיק, ומידת ההקפדה על נהלי בטיחות באתר. ב. נוכחות בשטח וזמינות (עד 3 נקודות): מידת הנוכחות הפיזית של המועמד בשלבי עבודה קריטיים, עמידה בלוחות זמנים של העברת דיווחים למזמין, וזמינותו לטיפול באירועי בטיחות חריגים או פתע. ג. התרשמות כללית מהמלצות (עד 9 נקודות). יובהר כי המזמינה רשאית להפחית ניקוד ואף לפסול הצעה בגין בעיות אמינות או משוב שלילי חריג מול מזמיני עבודה קודמים.	בחינת טיב הניסיון (המלצות)
40	סה"כ משקל/ ניקוד לקריטריון האיכות	

(1) תשומת לב המציעים מופנית לכך שההיקפים המזעריים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "עמידת המציע בתנאי הסף", אך אין בהם די לקבלת ניקוד גבוה בבדיקת "איכות ההצעה". לכן, על המציע לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף, על פי הנדרש במכרז ובטופס ההצעה שצורף למכרז.

(2) לצורך בחינת איכות ההצעה, על המציע לצרף מסמכים המעידים על איכותו של המציע והמועמד מטעמו בהתאם לרכיבים כמפורט בטבלה שלהלן, ובכלל זה ממזמינים עבורם ביצע המציע ו/או המועמד מטעמו שירותים כדוגמת השירותים מושא המכרז. יש לצרף פרטי התקשרות של גורם בכיר מטעם מזמין העבודה בכל פרויקט מוצג. המציע לא יבוא בטענות למזמינה אם לא תהיה זמינות טלפונית של הממליץ, והדבר

עלול לפגוע בניקוד ההצעה.

(3) מובהר בזאת כי ככל שתערך פניה להשלמת מסמכים - המסמכים שיושלמו יובאו בחשבון לצורך בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז ולוועדת המכרזים יהיה שיקול דעת להחליט אם מסמכים אלו יובאו בחשבון לצורך ניקוד ההצעות ע"פ הרכיבים להלן.

(4) **מובהר כי מציעים שלא יזכו לציון איכות מינימאלי של 25 נקודות מתוך 40 נקודות מקסימליות, ייפסלו.**

(5) מנכ"ל החברה הכלכלית ומהנדס החכ"ל או מי מטעמם ישמשו כצוות מקצועי מטעם וועדת המכרזים לבחינת ההצעות, עמדת הצוות המקצועי תועבר להחלטת ועדת המכרזים.

ב. שלב ג' - ההצעה הכספית - בדיקת המחיר (60% מהציון הסופי)

בשלב זה תיבדק הצעת המחיר שהציע המציע בנספח א'1.

ג. הצעות המחיר של המציעים שיעברו את ציון הסף באיכות, ינוקדו באופן הבא: רכיב המחיר הכולל (60 נקודות) יחולק שווה בשווה – 30 נקודות להצעת המחיר בפרויקט בינוי, ו-30 נקודות להצעת המחיר בפרויקט תשתיות.

ד. לגבי כל סוג פרויקט בנפרד: ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המקסימלי (30 נקודות). יתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לנוסחה: (מחיר ההצעה הזולה ביותר / מחיר ההצעה הנבדקת) * 30.

ה. ציון סופי

הציון הסופי של כל מציע יהיה סכום הנקודות שצבר בגין האיכות, בתוספת הנקודות שצבר בגין הצעות המחיר לבינוי ולתשתיות (עד 100 נקודות בסך הכל). כאמור, המזמינה תבחר בשני הזוכים בעלי הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

15.3. יובהר כי למזמינה אין חובה לקבל את ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר או הצעה כלשהיא.

15.4. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה, או את כולן, ולבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי. במקרה של ביטול לא תהיה למציעים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך ולא תהא המזמינה חייבת לפצות את המציעים ו/או לשלם להם תשלום כלשהו.

15.5. זהות בין ההצעות:

במידה ותהיינה שתי הצעות (או יותר) זהות, בעלות ציון איכות זהה, אשר יהיו כשרות, אזי ככל שאחת מההצעות הנ"ל היא "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו לעיל, וועדת המכרזים תמליץ על הצעתו של עסק כאמור, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'5** למסמכי המכרז. במידה וההצעות הנ"ל לא יהיו של עסק בשליטת אישה, או שתהיה יותר מהצעה אחת של עסק בשליטת אישה, וועדת המכרזים תהיה רשאית לקיים הגרלה בין שתי ההצעות, במקום ובאופן שייקבע על ידי הוועדה. מובהר כי המציעים יהיו רשאים להיות נוכחים במעמד ההגרלה והם יקבלו על כך הודעה מתאימה בהתראה של לא פחות מ- 48 שעות. אי התייצבות להגרלה לא תגרום לדחייתה.

16. העדר ומניעת ניגוד עניינים

16.1. להבטחת העדר ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים פוטנציאלי של המציע במסגרת השירותים נושא הפניה, המציע יצהיר ויתחייב שאין ולא יהיה לו ניגוד עניינים מכל סוג שהוא בקשר למתן השירותים נושא פניה זו; ההצהרה כאמור תינתן על פי הנוסח המצורף **כנספח א'7**. כתנאי לכניסת הסכם ההתקשרות לתוקף, המציע הזוכה יידרש למלא שאלון לאיתור חשש לניגוד

עניינים וזאת בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011.

16.2. על המציע לפרט במסגרת הצעתו כל קשר אישי או עסקי עם גורמים הקשורים, במישרין או בעקיפין, למזמינה ו/או למועצה.

16.3. המציע מתחייב להודיע בהצעתו על כל ניגוד עניינים בפועל או העלול להיווצר בין פעילויותיו הנוכחיות, לרבות פעולות שמבצע התאגיד באמצעותו הוא מועסק, לבין הפעילויות המתוארות במכרז זה. כמו כן, יתחייב המציע, אם יזכה במכרז, להודיע בכתב וללא דיחוי על כל ניגוד עניינים אפשרי לגופו של עניין בגין כל הזמנת עבודה ומטלה לפני ביצוע ו/או תוך כדי ביצוע, עפ"י המוקדם האפשרי. ההתחייבות בדבר הימנעות מניגוד עניינים תחול גם על מועסקים על ידי המציע או השותפים לו בכל דרך שהיא.

16.4. על המציע תחול המגבלה של הימנעות מכל מצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בקשר לפעילותו המקצועית במתן השירותים וזאת עד תום חצי שנה מסיום ההתקשרות.

16.5. ככל שיועבר לטיפולו של הזוכה, הליך/נושא לגביו יימצא במצב של ניגוד עניינים או קיים חשש כאמור, עליו להודיע על כך מידית למזמינה ולפעול על פי הוראותיה.

16.6. בנוסף להתחייבות למניעת ניגוד עניינים, ייתכן ויתבקש הזוכה לחתום על הסדר נוסף ופרטני למניעת ניגוד עניינים, וזאת בהתאם למידע אשר יימסר על ידו בהליכי הפנייה השונים. יובהר, כי חלה חובה מוחלטת על הזוכה לחתום על הסדר ניגוד עניינים מפורט נוסף כאמור, באם יידרש על ידי המזמינה מהווה תנאי יסודי ומהותי לתחילת ההתקשרות.

16.7. המזמינה שומרת על זכותה לפסול מועמד על הסף בגין חשש לקיומו של ניגוד עניינים.

17. שמירה על סודיות

המציע, מתחייב שהוא וכל המועסקים על ידו או שותפים לו ישמרו סודיות, לרבות אי מסירת מסמך או אי העברת מידע לידיעת כל אדם שאינו מטעם המזמינה ואינו קשור למתן השירותים עבור המזמינה ביחס לכל חומר או מידע המגיע אליהם עקב ביצוע ההסכם למתן השירותים, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחריה.

18. הודעה על זכייה וחתימה על הסכם ההתקשרות

18.1. המזמינה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה בהזמנה על זכייתו באמצעות דוא"ל, וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום להשלמת מסמכי ההתקשרות.

18.2. מובהר כי תנאי לכניסת ההסכם לתוקף הנו המצאת אישור קיום ביטוחים חתום ע"י המבטחת בנוסח המצורף כנספת ב'1 ושאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים וכן אישור יועמ"ש המזמינה על היעדר ניגוד עניינים.

18.3. מבלי לגרוע מזכויות המזמינה, במקרה שהמציע הזוכה ימציא את המסמכים האמורים לעיל במועד שייקבע על ידי המזמינה ו/או לא ימציא את המסמכים הנדרשים על פי מכרז זה במועד, תהא המזמינה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את זכייתו.

18.4. המציע הזוכה אינו רשאי להסב או להעביר בדרך אחרת לאחר את זכייתו, כולה או חלקה.

18.5. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למזמינה, ככל שזכייתו של איזה מהזוכים תבוטל מכל סיבה שהיא (בין אם טרם חתימת ההסכם ההתקשרות ובין אם לאחריה, לרבות עקב הפרת ההסכם או סיומו), שומרת לעצמה המזמינה את הזכות, אך לא את החובה, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום הבא אחריו בדירוג (המקום השני או השלישי, לפי העניין), ולהכריז עליו כזוכה חלופי במכרז ("כשיר שני"). הפעלת סמכות זו תעשה בכפוף לאישור ועדת המכרזים ולהוראות כל דין, ולמציעים לא תהא כל טענה או תביעה בקשר עם הפעלת או אי-הפעלת מנגנון זה.

19. חלוקת הזמנות העבודה בין שני הזוכים

במכרז זה ייבחרו שני זוכים בעלי הציון המשוקלל הכולל הגבוה ביותר. חלוקת הזמנות העבודה הפרטניות בין שני הזוכים תיקבע מעת לעת על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי של המזמינה, בין היתר על בסיס שיקולי מחיר ההצעה לסוג הפרויקט (בינוי או תשתיות), זמינות מיידית, עומס פרויקטים קיים, ניסיון ספציפי בסוג הפרויקט, שביעות רצון מביצועים קודמים ומניעת ניגוד עניינים. המזמינה אינה מתחייבת לבלעדיות, להיקף עבודה כלשהו או לחלוקה שוויונית בין הזוכים, ולמציעים לא תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

20. שונות

- 20.1. הוצאות הגשת ההצעה וההשתתפות המציע במכרז - תחולנה על המציע בלבד.
- 20.2. בבדיקת ההצעות והמציעים יהיו ועדת המכרזים, המזמינה ו/או כל מי מטעמם רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם ועדת המכרזים, המזמינה ומי מטעמם בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה ועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 20.3. עוד רשאית המזמינה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או אסמכתא ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המזמינה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים, כולל מסמכים שנדרשו כתנאי סף במכרז זה.
- 20.4. וועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המזמינה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 20.5. אי הגשת הצעת מחיר ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 20.6. במקרה שמשותף במכרז, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזים ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא המזמינה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם משותף אחר במכרז או כל צד ג' כלשהו, ככל שתמצא לנכון. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכירותיה של המזמינה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 20.7. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים/מקצועיים. על המציעים לסמן בהצעתם מהם המסמכים/נתונים המהווים סודות מסחריים/מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים ולפרט לגביהם **בנספח א' 6**. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהיו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 20.8. כל המסמכים, הינם רכושה הבלעדי של המזמינה, והמשתתף אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.

בכבוד רב,

יאיר אור, מנכ"ל

החברה הכלכלית עמק המעיינות בע"מ

נספח א'1- כתב הצעה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד,

מועצה אזורית עמק המעינות
החברה הכלכלית עמק המעינות בע"מ
(להלן: "המזמינה")

הנדון: כתב הצעה והתחייבות – מכרז פומבי מס' 521-2026 למתן שירותי בקר בטיחות

אנו הח"מ _____ מס' זיהוי _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. אנו הח"מ, מצהירים כי ברשותנו נמצאים כל התוכניות, הנספחים ומסמכי המכרז, קראנו בעיון את ההסכם (מסמך ב') עיינו בכל התוכניות הנוגעות למכרז הנ"ל, וכן בנספחים שצורפו למכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והבנו את השיטה שלפיה הוכן המכרז ובהתאם להם ביססנו את הצעתנו. כן הננו מצהירים, כי קבלנו מהמזמינה את כל ההסברים שבקשנו לדעת והוסברו לנו כל דרישות המזמינה ביחס לביצוע העבודות הנדרשות במכרז, וכי לאחר שקיבלנו את כל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתנו, הגשנו הצעה זו.
2. לאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת של כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את העבודות בשקידה, במקצועיות ובמיומנות וכפיפות לכל דרישה ותנאי המכרז ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים להלן (להלן - **התמורה ותנאי התשלום**).
3. לאחר שקראנו והבנו את מסמכי המכרז, אנו מציעים בזאת לספק את שירותי בקר הבטיחות בהתאם לתנאי המכרז עבור **תקופת בסיס של עד 6 חודשים לפרויקט**, פר פרויקט עבור התמורות הבאות:
 - א. פרויקט עבודות בינוי (לתקופת בסיס של 6 חודשים): _____ ש"ח (במילים: _____) (לא כולל מע"מ).
 - **עבור כל חודש הארכה מעבר ל-6 חודשים ישולם 1/6 מהסכום הנ"ל.
 - ב. פרויקט עבודות פיתוח ותשתיות (לתקופת בסיס של 6 חודשים): _____ ש"ח (במילים: _____) (לא כולל מע"מ).
 - **עבור כל חודש הארכה מעבר ל-6 חודשים ישולם 1/6 מהסכום הנ"ל.
4. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי ככל שהפרויקט יסתיים לפני תום 6 חודשים, ישולם לנו החלק היחסי עבור חודשי העבודה בפועל, וככל שהפרויקט יוארך מעבר ל-6 חודשים, התשלום החודשי הנוסף ייגזר באופן יחסי (1/6 לחודש) מהצעתנו לעיל.
5. ידוע לנו כי מכרז זה הינו מכרז בו ייבחרו עד שני זוכים, וכי המזמינה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לבחור גם זוכה יחיד, ללא שתהא לנו כל טענה בקשר לכך.
6. הצעתנו זו הנה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
7. אנו מסכימים כי המזמינה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע העבודות לבעלי הצעה אחרת, כפי שיראה לה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של המזמינה.
8. אנו יודעים כי המזמינה רשאית שלא לבצע את העבודות נשוא המכרז באמצעותנו וכי היא רשאית לבצען בעצמה או באמצעות גורם אחר ו/או לבטל את המכרז כולו או חלקו לפי שיקול דעתה

הבלעדי ואנו מסכימים לכך שלא תהא לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה לתשלום פיצוי ו/או כל תשלום אחר שהוא ולרבות ומבלי למעט כל הוצאה שהוצאנו בגין המכרז וההתקשרות עם המזמינה.

9. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

- 9.1. לבצע בתוך המועד שייקבע בהודעתכם בדבר זכייתנו במכרז, את הפעולות הנדרשות על ידינו לצורך כניסת ההתקשרות לתוקף. כתנאי לכניסת ההסכם לתוקף אנו מתחייבים להמציא לכם אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף **כנספח ב'1** ושאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.
- 9.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.
10. הננו מצהירים ומתחייבים, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי המזמינה בכתב, כהסכם מחייב בין המזמינה לבינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המזמינה, כמפורט במסמכי המכרז.
11. ידוע לנו שאם לא נבצע את הפעולות המנויות בסעיף 8 לעיל כולן או מקצתן, המזמינה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז.
12. אנו מתחייבים, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שישה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי המזמינה. במידה ובמהלך תקופה זו נדרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דחוי.
13. (במקרה של תאגיד) - אנו מצהירים בזאת כי הצעתו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.
14. מוצהר ומוסכם, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ו/או מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.
15. אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם מתן השירותים, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי המכרז.
16. אנו מסכימים כי תשלום התמורה כולל את כל הנדרש לביצוע מושלם של כל העבודות וההתחייבויות שעלינו לבצע עפ"י מסמכי המכרז. התשלום אינו כולל את סכום המע"מ שייכלל בחשבונות הקבלנים. ידוע לנו כי הסכום ישולם בערכו הנומינלי ללא כל תוספת הצמדה או ריבית מסוג כלשהו.

17. בהגשת הצעה במכרז אנו מסכימים לכל תנאיו.

=====

שם המציע ומספר זיהוי (ח.פ/ת"ז):

כתובת:

שמו ותפקידו של החותם מטעם המציע:

חתימת המציע (לתאגיד – בצירוף

תאריך:

חותמת):

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ אשר חתם על הצעה זו, בצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה וחותמת עו"ד

נספח א'2 – טופס פרטי המשתתף

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. פרטים כלליים

	שם המשתתף (יש לצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות, אם מדובר במזמינה)
	מס' תאגיד/ מס' עוסק מורשה
	כתובת
	טלפון
	דואר אלקטרוני
	שם איש קשר
	טל' נייד איש קשר

ב. שמות בעלי זכות החתימה (לתאגיד)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ג. שמות הבעלים (לתאגיד)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
---------	----------	-------	-------

אישור עו"ד/ רו"ח - לתאגיד

לתאגיד:

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ התאגיד לכל דבר ועניין.

תאריך	חתימה
-------	-------

קראתי, הבנתי ואני מתחייב (חותמת + חתימה) _____

נספח א'3 - הצהרה על ניסיון המציע והמועמד מטעמו - ימולא ע"י מנהל מוסמך במציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על הצהרה זו בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המציע"), במסגרת מכרז מס' _____ של המועצה האזורית עמק המעיינות והחברה הכלכלית עמק המעיינות, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני המציע, וככל שהמציע הוא תאגיד - אני נושא משרה ומורשה חתימה במציע, מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
 2. היחיד אשר יבצע ויוביל את מתן השירותים מטעם המציע יהיה (נא לפרט שם ות.ז.): _____, הריני מצהיר כי היחיד כאמור הנו בעלים/שותף/עובד שכיר במציע.
 3. להלן פירוט ניסיון נותן השירותים המוצע (שבסעיף 2 לעיל), לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 11.3 (יש להציג ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות משנת 2020 במתן שירותי ייעוץ בטיחות, פיקוח בטיחות או כממונה בטיחות בפרויקטים של בנייה ותשתיות, עבור 2 גופים ציבוריים לפחות):
- **ניתן להוסיף שורות בהתאם לצורך לשם קבלת ניקוד במרכיב האיכות.

זהות מזמין העבודה + טלפון של גורם בכיר מטעם מזמין העבודה שהיה מעורב בקבלת השירותים.	תיאור הפרויקט ומיקום (תיאור הפרויקט ושירותי הבטיחות שניתנו במסגרתו)	מועדי הפרויקט **יש למלא תאריך צו התחלת עבודה ותאריך מסירה/חשבון סופי	היקף כספי של הפרויקט (לא כולל מע"מ)
1.	היקף כספי (לא כולל מע"מ) לפי חשבון סופי _____	התחלת עבודה: _____ סיום עבודה: _____	
2.	היקף כספי (לא כולל מע"מ) לפי חשבון סופי _____	התחלת עבודה: _____ סיום עבודה: _____	
3.	היקף כספי (לא כולל מע"מ) לפי חשבון סופי _____	התחלת עבודה: _____ סיום עבודה: _____	
4.	היקף כספי (לא כולל מע"מ) לפי חשבון סופי _____	התחלת עבודה: _____ סיום עבודה: _____	

4. מצ"ב אישור על רישום היחיד בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 בענף הנדסה אזרחית, או הנדסאי הרשום במרשם ההנדסאים והטכנאים המוסמכים בענף הנדסה אזרחית, או אישור כשירות תקף כממונה בטיחות שעבר השתלמות ענפית בבנייה (בהתאם לסעיף 11.2).

5. מצ"ב המלצות מטעם מזמיני עבודה.

6. מצ"ב כנספח א'3 (1) הצהרה וכתב התחייבות של נותן השירותים המוצע (למציע שהינו תאגיד).

7. הצהרה על איש צוות לגיבוי (בהתאם לסעיף 11.4 לתנאי המכרז):

הריני מצהיר בזאת כי המציע מעסיק / מכהן אצלו כשותף או בעלים, איש צוות נוסף המיועד לשמש כבקר בטיחות לגיבוי:

שם מלא של בקר הגיבוי _____

מספר תעודת זהות _____

מעמדו אצל המציע ☐ :שותף / בעלים ☐ עובד שכיר

הנני מצהיר כי בקר הגיבוי הנ"ל עומד במלוא תנאי הכשירות המקצועית לפי סעיף 11.2 למכרז (מהנדס/הנדסאי אזורי רשום או ממונה בטיחות בעל השתלמות ענפית בבנייה), וכן הינו בעל ניסיון מקצועי מוכח של 5 שנים לפחות משנת 2020 במתן שירותי בטיחות עבור 2 גופים ציבוריים לפחות.

ידוע למציע כי העמדת בקר הגיבוי לפעילות בפועל בעת הצורך הנה תנאי יסודי ומהותי בהתקשרות, וכי המזמינה תהא רשאית לדרוש את הצגת תעודותיו ואסמכתאות ניסיונו בכל עת.

8. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם

חתימה

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, אישר בפני את תוכן תצהירו לעיל בחתמו עליו בפני.

שם מלא + חתימה

תאריך

נספח א'3 (1) - הצהרה וכתב התחייבות אישי של המועמד המוצע למתן השירותים

(ייתחתם באופן אישי על ידי המועמד המוצע ויאושר בתצהיר בפני עורך דין)

לכבוד :

המועצה האזורית עמק המעיינות והחברה הכלכלית עמק המעיינות בע"מ

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת כלפיכם בכתב, בקשר למכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי בקר בטיחות (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. הנני בעל הכשירות המקצועית הנדרשת לפי תנאי המכרז ועל פי כל דין, ומצ"ב העתק מתעודת הרישום / אישור הכשירות התקף שלי.
2. הנני מצהיר/ה כי נכון למועד חתימת תצהיר זה, אני משמש/ת כ – **(יש לסמן)** ☐ בעלים/שותף ☐ עובד/ת שכיר/ה כדין בתאגיד המציע: _____ בע"מ (להלן: "המציע"), ואינני פועל/ת כיועץ/ת חיצוני/ת, קבלן משנה או פרילנסר של המציע.
3. ידוע לי כי המציע הגיש את מועמדותי במסגרת המכרז לשמש כבקר הבטיחות הבלעדי מטעמו, קראתי את תנאי המכרז וההסכם, ואני נותן/ת בזאת את הסכמתי המלאה, הבלתי חוזרת והבלעדית להיכלל בהצעת המציע.
4. אני מצהיר/ה כי לא נתתי את הסכמתי להיכלל בהצעתו של כל מציע או גוף אחר במכרז זה, וכי אינני מוצג/ת כמועמד/ת מטעם גורם נוסף כלשהו.
5. ככל שהמציע יוכרז כזוכה במכרז, הנני מתחייב/ת להוביל ולבצע את מלוא שירותי בקר הבטיחות באתרים שיוגדרו, באופן אישי, ברציפות, ובזמינות מלאה בהתאם ללוחות הזמנים ודרישות המזמינה, ולא להעביר את תפקידי לאחר.
6. פרטי הניסיון המקצועי שפורטו בהצעה ביחס לפעילותי הינם נכונים, מדויקים ומלאים, ושיקפו עבודה אישית שביצעתי בפועל.
7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המועמד המוצע

תאריך

אישור עורך דין:

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזיהה/תה עצמו/ה בת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה על תצהיר זה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח א' 4- טופס להוכחת ניסיון קודם של המציע (ימולא על ידי מנהל מטעם מזמין שהנו גוף ציבורי)
****יש לצרף המלצה**

טופס זה משמש להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעניין ניסיון עבור מכרז _____ של המועצה האזורית עמק המעיינות והחברה הכלכלית עמק המעיינות.

שם הגוף הציבורי מזמין העבודה: _____.

אנו מאשרים כי _____ (שם המציע), ביצע עבורנו ו/שירותי ייעוץ בטיחות / פיקוח בטיחות / ממונה בטיחות כמפורט להלן:

2. שם ותיאור כללי של הפרויקט (יש לפרט האם מדובר בפרויקט בנייה/תשתיות:

_____.

3. ההיקף הכספי של הפרויקט (לא כולל מע"מ) לפי חשבון סופי:

_____.

4. תחילת ביצוע הפרויקט (צו התחלת עבודה): _____ מועד סיום הפרויקט (חשבון סופי):

_____.

5. המהנדס / הנדסאי / ממונה מטעם המציע אשר עבד מולנו ישירות בביצוע השירותים הינו: _____.

6. הריני לאשר כי פרויקט וכי הפרויקט הסתיים.

7. מצ"ב מכתב המלצה.

פרטי איש קשר בגוף מזמין העבודה המצוין לעיל:

שם מלא: _____ תפקיד: _____

טלפונים: _____ דוא"ל: _____

חותמת וחתימת איש הקשר: _____

נספח א'5-תצהיר עסק בשליטת אישה

אני הח"מ _____, מס' ת"ז _____ מצהירה בזאת כי העסק מציע
ההצעה _____ נמצע בשליטתי בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת המצהירה	שם מלא של המצהירה	תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, _____
ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק,
אם לא תעשה כן, אישרה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתמה עליו בפניי.

_____	_____
חתימה וחותמת עו"ד	שם מלא של עוה"ד

אישור רו"ח בדבר עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____, מאשר בזאת כי העסק _____ (להלן: "המציע") הינו
בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992. בכלל זאת אני מאשר כי לא התקיים
אחד מאלה:

1. אם מכהן במציע נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

המחזיקה בשליטה במציע הינה: _____, ת"ז _____.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
חתימה וחותמת רואה החשבון	שם רואה החשבון	תאריך

נספח א'6- פרטים חסויים בהצעה

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי/עסקי:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____, מהנימוקים
 הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____, מהנימוקים
 הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____, מהנימוקים
 הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____, מהנימוקים
 הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.
 יובהר כי גם ובמידה ואין למציע חלקים חסויים, עליו לחתום על הצהרה זאת.

חתימת המשתתף:

שם המציע	תאריך	חתימה/חותמת
----------	-------	-------------

נספח א'7- הצהרה על העדר ניגוד עניינים- במסגרת בחינת תנאי הסף

1. אני מצהיר כי לא ידוע לי על ניגוד עניינים אם אספק שירותי בקר בטיחות לפרויקטים של בניה ופיתוח תשתיות ציבוריות עבור המועצה האזורית עמק המעיינות והחברה הכלכלית עמק המעיינות בע"מ (להלן: "המזמינה").
2. אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים נשוא הפניה, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי המזמינה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המזמינה.
3. אני מצהיר כי אני מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11, כי אני מתחייב לנהוג על-פי נוהל זה וכי אני מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאילון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים. הוראה זו הינה תנאי יסודי ומהותי לחתימת הסכם.
4. אני מתחייב להודיע המזמינה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין פעילותי, או פעילותו של כל צד שבו או עימו אני קשור, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים למזמינה.
5. בלי לגרוע מכלליות האמור, אם יהיה לי קשר כלשהו, אישי או עסקי העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כלפי המזמינה, אודיע על כך באופן מיידי לנציגי המזמינה, תוך פירוט פרטי הייעוץ, המועדים הרלוונטיים ותדירות הייעוץ.
6. בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא, לרבות לעניין הימנעות מלייצג גופים או גורמים שונים בעניינים הנוגעים, במישרין או בעקיפין, לשירותים שבהם אלוה את המזמינה ושעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים כאמור.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שהמזמינה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

שם וחתימת המציע.....תאריך.....

נספח א'8 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (יש לסמן את החלופה המתאימה)

אנו הח"מ _____, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [תפקיד], שם המציע].

שם המציע: _____

2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן :

☐ המציע/החבר במציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע/החבר במציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת

ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב (א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

**** "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.**

*** "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור

העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו

בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים

המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמו את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון

זכויות") אינו חלות על המציע.

□ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

□ חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

□ חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה

והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות" ובמידת הצורך - לשם

קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה

והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור

באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק

שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימון את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה

והרווחה והשירותים החברתיים בתוך שלושים (30) ימים ממועד התקשרותו עם המזמין (ככל שתהיה התקשרות

כאמור).

7. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____

הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, _____, ר-_____

_____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את המציע

במכרז פומבי מס' 2026/____ בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר

שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני

אות תוכן תצהירם לעיל בהתמס עליו בפני:

שם מלא + חתימה

תאריך

קראתי, הבנתי ואני מתחייב (חותמת + חתימה)

נספח א'9- הצהרה על העדר קרבה לעובד המזמינה ו/או לחבר דירקטוריון¹

לכבוד

מועצה אזורית עמק המעינות והחברה הכלכלית עמק המעינות בע"מ (להלן: "המזמינה")

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן- **המציע**)² במסגרת הצעתי במכרז פומבי _____ שפורסם על ידי המזמינה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המזמינה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - א. סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות". בכל מקום בו מופיע "מועצה" יש לראות כאילו נרשם גם "מזמינה".

ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו. בכל מקום בו מופיע "מועצה" יש לראות כאילו נרשם "מזמינה".

ג. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
 3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - א. בין חברי מליאת המועצה האזורית ו/או המזמינה ו/או חברי דירקטוריון המזמינה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - ב. אין הנהלה במזמינה ו/או חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במזמינה ו/או במועצה האזורית.
 4. יש לי איזה מבין סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה _____
 5. יש לי קרבה לנציגי הנהלת המזמינה ו/או לחברי מליאת המועצה ו/או לעובד המועצה ו/או המזמינה ו/או המועצה מסוג שאינו נמנה על סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה _____
 6. ידוע לי כי המזמינה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

¹ הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות למזמינה באופן אישי.
² במקרה של מציע שהינו תאגיד, הצהרה זו תינתן בנפרד על-ידי כל מנהלי התאגיד ובעלי השליטה בו.

מסמך ב'

שנערך ונחתם בעמק המעינות ביום _____ בחודש _____ 2026

בין:

כתובת:

(להלן "המזמינה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ. / ת.ז.**כתובת:****טל':**

(להלן "בקר הבטיחות" או "בקר")

מצד שני

- הואיל** והמזמינה מבצעת ו/או יוזמת עבודות בנייה, פיתוח ותשתיות בפרויקטים שונים בתחומה (להלן: "הפרויקטים"), באמצעות קבלני ביצוע מטעמה;
- והואיל** והמזמינה מעוניינת לשכור שירותיו של בקר בטיחות מקצועי, אשר יבקר, יפקח וידווח למזמינה על היבטי הבטיחות בפרויקטים, הכל כמפורט בהסכם זה (להלן: "השירותים");
- והואיל** ולצורך קבלת השירותים, פרסמה המזמינה מכרז מסגרת פומבי מס' 521-2026 למציעים פוטנציאליים שונים, להציע הצעות למתן השירותים. למען הסר ספק, מובהר כי מסמכי ההסכם כוללים אף את המכרז על כל נספחיו ומסמכיו הנלווים;
- והואיל** ובהחלטת וועדת המכרזים מיום _____ לעניין זה, נבחר בקר הבטיחות כאחד הזוכים במכרז;
- והואיל** ובקר הבטיחות מצהיר כי הוא בעל הכשירות הנדרשת בדין (לרבות לפי תיקון תשפ"ו-2025 לתקנות), וכי הוא מוסמך, מיומן, בעל יכולת, ניסיון, ואמצעים לספק למזמינה את השירותים;

אשר על כן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן**1. כללי**

המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

2. הגדרות

בהסכם זה ובכל המסמכים הקשורים אליו יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש שלצידם:

"הזמנת עבודה" -

הזמנת עבודה שתימסר לידי הבקר ובו יוגדר אתר הבנייה, היקפו, היקף השירותים והביקורים הדרושים בו, לוח זמנים, וכל פרט ו/או דרישה נוספת. מובהר כי הזמנת עבודה מכוח הסכם מסגרת זה תהא אך ורק הזמנה אשר תיחתם על ידי הגורמים המוסמכים של החברה.

"הפרויקט" -

פרויקטים שונים בתחום המועצה האזורית עמק המעינות שלגביהם תוציא המזמינה לבקר הזמנת עבודה פרטנית, מעת לעת.

"תוכנית בטיחות"

כהגדרתה בתקנה 1 לתקנות: אחת מאלה, לפי העניין (1) באתר בנייה שבו מועסקים 50 עובדים לפחות – תוכנית לניהול הבטיחות לפי

תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות),
התשע"ג-2013; (2) באתר בנייה שבו מועסקים עד 49 עובדים –
תוכנית ארגון בטיחותי של אתר בנייה לפי תקנה 166 לתקנות.

שירותי בקר בטיחות כמפורט בהסכם זה, בסעיף 5 להלן.

"השירותים" -

"הקבלן" או "הקבלנים" – הקבלן שייבחר על ידי המזמינה לביצוע העבודות או כל חלק מהם, לרבות נציגי הקבלן וגורמים מטעמו ולרבות קבלנים נוספים ככל שיהיו.

"היחיד מטעם בקר" היחיד מטעמו של בקר הבטיחות שהינו תאגיד, אשר יבצע ויוביל את מתן השירותים כאמור בסעיף 4.7 להלן.

ההתקשרות

3.

3.1 המזמינה מוסרת בזה לבקר הבטיחות, ובקר מקבל בזה על עצמו, ליתן את השירותים נשוא הסכם זה, הכל בכפוף להוצאת הזמנות עבודה פרטניות חתומות על ידי המזמינה.

3.2 השירותים יסופקו בקר הבטיחות כהגדרתו לעיל באופן אישי, וככל שבקר הבטיחות הינו תאגיד, אזי ע"י היחיד מטעם בקר כהגדרתו להלן, בתיאום מלא ועל פי הנחיות המזמינה ו/או מי מטעמו והכל, מבלי שדבר זה יטיל על המזמינה או מי מטעמה אחריות כלשהי מעבר לאמור לגביהם במפורש בהסכם זה.

3.3 תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה הינה ל-24 חודשים ממועד חתימת ההסכם. למזמינה זכות (אופציה) להאריך את התקופה ב-3 תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת.

3.4 אופן חלוקת הפרויקטים והזמנות העבודה בין שני הזוכים :

3.4.1 מובהר ומוסכם בזאת כי בחירתו של בקר הבטיחות כאחד משני הזוכים במכרז אינה מקנה לו זכות מוקנית לקבלת היקף עבודה כלשהו, בלעדיות באתרים או פרויקטים, או זכות לחלוקה שוויונית כלשהי של העבודות בין שני הזוכים.

3.4.2 חלוקת הזמנות העבודה הפרטניות והפרויקטים בין שני הזוכים תבוצע מעת לעת על פי **שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה**, אשר תהא רשאית לשקול, בין היתר ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את השיקולים הבאים :

- (א) זמינותו המיידית של הבקר להתחלת מתן השירותים ולוחות הזמנים הנדרשים לאותו פרויקט
- (ב) מורכבות הפרויקט, מיקומו, ומידת הניסיון והמומחיות הספציפיים של הבקר בסוג העבודה או בסביבת העבודה הרלוונטית.
- (ג) היקף הפרויקטים הפעילים והעומס המוטל על כל אחד מהזוכים באותה עת, במטרה להבטיח פיקוח רציף ומניעת צווארי בקבוק.
- (ד) רמת שביעות רצונה של המזמינה מאיכות השירותים, המקצועיות, רמת הדיווח והזמינות שהפגין הבקר בפרויקטים קודמים שביצע עבורה.
- (ה) מניעת זיקה או חשש לניגוד עניינים מול קבלני הביצוע, המתכננים או הגורמים הפועלים באותו אתר ספציפי.

3.4.3 בקר הבטיחות מוותר מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה (כספית או אחרת) כלפי המזמינה בקשר לאופן הפעלת שיקול דעתה, בחירת הזוכה לכל פרויקט, או חלוקת הזמנות העבודה בינו לבין הזוכה הנוסף".

הצהרות והתחייבויות בקר הבטיחות

4.

4.1 בקר הבטיחות מצהיר כי הוא חתם על הסכם זה לאחר שבדק את כל הדרישות, התנאים והנסיבות נשוא השירותים, ולאחר שניתנה לו הזדמנות לבצע כל בדיקה אשר הינה נחוצה לדעתו בקשר עם השירותים ולא תהא לו כל טענה מכל מין וסוג שהוא כלפי המזמינה בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים למתן השירותים.

- 4.2 הבקר מצהיר כי ידוע לו שאין בהסכם זה כדי לחייב את המזמינה להעביר את כל העבודות והשירותים ו/או עבודות ושירותים בהיקף כלשהו או בכלל לבקר.
- 4.3 בקר הבטיחות מצהיר כי יש לו את הידע, הניסיון, הכושר, כח האדם המוסמך, המקצועי והמתאים וכן אמצעים כספיים לצורך ביצוע התחייבויותיו, כמפורט בהסכם זה, והוא מתאים לעמוד בכל תנאי הסכם זה תוך שמירה על הוראות כל דין.
- 4.4 בקר הבטיחות מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה וכן להוראות כל דין ובפרט כל דין החל בקשר עם **בטיחות בעבודה באתרי בנייה**.
- 4.5 בקר הבטיחות מתחייב ליתן את כל השירותים על פי הסכם זה בצורה יעילה, מדויקת ומסודרת, בנאמנות, לפי מיטב דרישות הטכניות והמקצועיות, בהתאם ללוחות הזמנים שיוגדרו ולשביעות רצונה המלא של המזמינה.
- 4.6 מוצהר ומובהר כי בקר הבטיחות המעניק שירותים באתר מסוים מכוח הסכם זה, מנוע מלשמש כמנהל אתר באותו אתר בנייה ו/או כמנהל עבודה באותו אתר בנייה ו/או כממונה על הבטיחות באותו אתר בנייה.
- 4.7 בקר הבטיחות מצהיר כי כל הצהרותיו והמצגים שהוא ו/או מי מטעמו נתן במסגרת המכרז, הינם מדויקים, שלמים ומלאים וכי הם מחייבים אותו אף בקשר עם הסכם זה.
- 4.8 במידה ובקר הבטיחות הינו תאגיד, הוא מתחייב להקצות לביצוע תפקיד בקר הבטיחות ומתן השירותים, את היחיד המנהל בקר הבטיחות שהוצג על-ידו במסגרת הפנייה למציעים – _____, ת.ז. _____ . במסגרת זאת הוא מתחייב כי היחיד המנהל ובקר הבטיחות כאמור יוביל את מתן השירותים כאמור בהסכם זה. בקר הבטיחות לא יהיה רשאי, בשום מקרה, להחליף את היחיד המנהל בקר הבטיחות, אלא באישור המזמינה מראש ובכתב (שייתן או לא ייתן לפי שיקול דעתה הבלעדי), תוך שבקר הבטיחות מתחייב כי היחיד המנהל בקר הבטיחות יוחלף על ידי יחיד אשר עומד באופן אישי בדרישות האמורות במסמכי המכרז ובהסכם זה, אשר יוצג לפחות 15 ימי עסקים מראש טרם מינויו, יאפשר למזמינה לראיין אותו ולפגוש בו, לספק למזמינה דוגמאות של פרויקטים אשר ניהל, פיקח ותיאם, ולעמוד בדרישות המזמינה בקשר עם הפרויקט באופן מלא.
- 4.9 חובת העמדת בקר הבטיחות לגיבוי:
- 4.9.1 בקר הבטיחות מתחייב להעמיד לרשות המזמינה, באופן מיידי ולפי דרישתה הראשונה, את בקר הגיבוי שהוצהר על ידו במסגרת נספח א'3 להצעתו במכרז (מר/גב' _____, ת.ז. _____), או בעל מקצוע חלופי שווה-ערך אשר עומד במלוא תנאי הסף ואושר מראש ובכתב על ידי המזמינה.
- 4.9.2 בקר הגיבוי יופעל בכל מקרה שבו נבצר מהבקר המוביל להעניק את השירותים (לרבות עקב מחלה, מילואים, היעדרות מוצדקת, או עומס פעילות עקב ריבוי אתרים במקביל), ובאישור מראש ובכתב מהמזמינה.
- 4.9.3 מוסכם ומובהר בזאת, כי ככל שבקר הבטיחות לא יעמיד לרשות המזמינה את בקר הגיבוי המאושר בעת שנדרש לכך, או יעמיד גורם שאינו עומד במלוא תנאי הכשירות והניסיון שנקבעו במכרז, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה.
- 4.9.4 במקרה של הפרה כאמור, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים הנתונים למזמינה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, תהא המזמינה זכאית לבטל את ההסכם לאלתר, לחלט את ערבות הביצוע (כולה או חלקה), לקזז פיצוי מוסכם בסך של 15,000 ₪, וכן לשכור שירותי בקר בטיחות חלופי על חשבון הזוכה ולחייבו בהפרש העלויות.
- 4.10 הפרת הצהרות והוראות סעיף 4 על כל סעיפי המשנה שלו יהוו הפרה יסודית של הסכם זה.
- 4.11 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4.8, ולכל זכות אחרת השמורה למזמינה לפי הסכם זה ולפי הדין, מובהר למען הסר ספק, כי בקר הבטיחות לא יהיה זכאי לכל תשלום או תמורה בגין שירותים שבוצעו בפועל על-ידי יחיד שלא אושר על-ידי המזמינה כאמור. המזמינה לא תאשר חשבונות

ותשלומים בגין שירותים שניתנו שלא בהתאם להוראות סעיפים 3.2 ו-4.7, ובקר הבטיחות מוותר על כל טענה ו/או דרישה לעניין זה.

5. השירותים

5.1 **בקר הבטיחות יעניק את שירותי הבקרה הנדרשים לפי כל דין, ובפרט לפי תיקון תקנות הבטיחות בעבודה (התשפ"ו-2025).**

5.2 השירותים יכללו, בין היתר, את השירותים המפורטים להלן:

5.2.1 ייזום "ישיבת התנעה" באתר לפני תחילת העבודות עם כלל הגורמים הרלוונטיים. לרבות השתתפות בישיבות משנה באתרים להעלאת נושא הבטיחות.

5.2.2 טרם תחילת ביצוע עבודות הבנייה או הבנייה ההנדסית באתר, יקבל בקר הבטיחות ממבצע הבנייה את העתק תוכנית הבטיחות שאושרה בחתימת מבצע הבנייה (בהתאם לתקנה 2(א)(3) לתקנות). בקר הבטיחות יבחן את תוכנית הבטיחות ואת המענים שנקבעו בה לסיכוני הפרויקט, ויוודא כי היא ערוכה כדין בהתאם להיקף כוח האדם באתר. בקר הבטיחות ימציא לנציג המזמינה חוות דעת מקצועית ומנומקת בכתב הממליצה האם תוכנית הבטיחות נותנת מענה מלא לדרישות הדין והאם ניתן לאשר למבצע הבנייה את תחילת העבודות באתר לפי תקנה 1א(א) לתקנות.

5.2.3 בקר בטיחות מתחייב לקבוע ולערוך ביקורים פיזיים באתר הבנייה, לכל הפחות בשלבי הפעילות הבאים: חפירות, ביסוס, הקמת השלד ועבודות הגמר, ככל שפעולות אלו מבוצעות באתר. בכל מקרה, תדירות הביקורים באתר לא תפחת מאחת לשלושה חודשים לכל אורך חיי הפרויקט. בכל ביקור, על הבקר לוודא (1) מענים לסיכונים מיושמים; (2) משאבים מיושמים; (3) אמצעי מיגון מתאימים; (4) בדיקה שהעובדים מבינים את הסיכונים.

5.2.4 בכל אחד מהביקורים באתר כאמור, יבדוק בקר הבטיחות באופן אקטיבי את יישום תוכנית הבטיחות של האתר ואת המענים שניתנו לסיכוני הבטיחות כפי שהוגדרו בה. בקר זה תכלול במפורש את בחינת אספקת אמצעי המיגון המתאימים לעובדים וכן את קיומן של הדרכות בטיחות הנוגעות לסיכונים הקשורים בעבודתם.

5.2.5 ייזום מפגשים עם המזמינה לשיתוף ממצאים.

5.2.6 **חובות דיווח ולוחות זמנים**

א. בתוך 48 שעות ממועד כל ביקור באתר הבנייה, יגיש בקר הבטיחות דוח מפורט בכתב למזמינה ולמבצע הבנייה (הקבלן), אשר יפרט את ממצאי בדיקתו.
ב. גילה בקר הבטיחות, בין במהלך ביקור שערך ובין בכל דרך אחרת, כי קיים באתר סיכון שאינו בגדר סיכון קביל לפי תוכנית הבטיחות, ידווח על כך בכתב, באופן מיידי, לכל הגורמים הבאים: למזמינה (המזמינה), למבצע הבנייה (הקבלן), למנהל האתר, ככל שמונה באתר זה ולמנהל העבודה.

5.2.7 מבלי לגרוע מחובת הדיווח המיידית הקבועה לעיל, מובהר ומוסכם בזאת כי בהתאם להוראות תקנה 1א(ג) לתקנות, מוטלת על המזמינה חובה סטטוטורית לאשר בכתב, לא יאוחר מ-48 שעות ממועד הדיווח על סיכון שאינו קביל, כי ניתן מענה לסיכון כאמור, ולמסור אישור זה למבצע הבנייה. לשם עמידת המזמינה בחובתה הסטטוטורית האמורה, מתחייב בקר הבטיחות לפעול כדלקמן:

- (1) מיד עם מסירת הדיווח על הסיכון, ידרוש הבקר ממבצע הבנייה, ממנהל האתר וממנהל העבודה להציג ללא דיחוי את המענה המתוכנן להסרת הסיכון או להפחתתו לרמת סיכון קביל, בהתאם להוראות תקנה 2(ו) לתקנות.
- (2) עם קבלת המענה שהוצע או יושם על ידי מבצע הבנייה, יבחן הבקר את המענה

באופן מקצועי וממצה, ויבדוק האם יש בו כדי לתת מענה הולם, יעיל ובטיחותי המאמין את הסיכון החרגי או מפחית אותו לרמה של סיכון קביל בהתאם להוראות הדין ותוכנית הבטיחות.

(3) בקר הבטיחות יעביר לנציג המזמינה חוות דעת מקצועית ותמציתית בכתב, לא יאוחר מ-24 שעות ממועד דיווח החירום המקורי (או במועד קצר יותר ככל שהנסיבות יחייבו זאת), שבה יפרט את עמדתו המקצועית האם המענה שניתן עומד בדרישות הדין, ובמידת הצורך יצרף נוסח מוצע לאישור המזמינה שיימסר למבצע הבנייה.

(4) כל שמבצע הבנייה לא הציג מענה, או שהמענה שהוצג אינו מספק ואינו מאמין את הסיכון הבלתי קביל, יתריע על כך הבקר באופן מיידי ובכתב לנציג המזמינה, ימליץ על הצעדים הנדרשים מטעמה לצורך טיפול מיידי בסיכון, ויפעל מול מנהל האתר לצורך הפעלת סמכותו להפסקת העבודה לפי תקנה 2ב(5) לתקנות.

(5) בקר הבטיחות יוודא בביקורו הבא באתר (או בביקור מעקב מיוחד, ככל שהורה לו נציג המזמינה) כי המענה שאושר יושם בפועל במלואו באתר, ויתעד זאת במסגרת דוח הביקורת התקופתי.

(6) מוסכם ומובהר, כי עמידת בקר הבטיחות בלוחות הזמנים ובחובות המפורטות בסעיף זה הנה תנאי יסודי ומהותי בהסכם, מאחר שכל עיכוב או מחדל מצד הבקר עלול לחשוף את המזמינה ואת נושאי המשרה בה להפרת חובה חקוקה ולאחריות סטטוטורית ופלילית על פי התקנות.

5.2.8 בקר הבטיחות מתחייב למסור העתק מכלל דיווחיו לידי מבצע הבנייה, על מנת שאלו יצורפו לפנקס הכללי המוחזק באתר הבנייה כנדרש בדין.

5.3 מובהר ומוסכם כי המזמינה מסתמכת באופן מוחלט על מקצועיותו, מומחיותו, ודיווחי השוטפים של בקר הבטיחות לצורך עמידתה בחובותיה החוקיות כמזמין העבודה.

5.4 כתנאי מוקדם לתחילת מתן השירותים לפי הסכם זה, מתחייב בקר הבטיחות להמציא למזמינה אישור עריכת ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח שלו, המאשר במפורש כי פוליסת הביטוח לאחריות מקצועית שברשותו מורחבת לחול ולכסות את מלוא פעילותו וחבותו הסטטוטורית כ"בקר בטיחות" לפי התקנות. הפוליסה לא תכלול כל חריג או הסתייגות לעניין בטיחות באתר ביחס למילוי תפקיד זה.

5.5 בקר הבטיחות מצהיר ומאשר כי ידוע לו שמינויו הנו מינוי סטטוטורי הכרחי לביצוע העבודות באתר בהתאם לתקנה 1א לתקנות, וכי הפסקת שירותיו חושפת את המזמינה לאחריות פלילית ולהשבתת האתר. לפיכך, מוסכם ומובהר בזאת כי לבקר הבטיחות לא תהא כל זכות להביא את ההסכם ו/או את הזמנת העבודה לידי סיום מיוזמתו או מרצונו טרם השלמתו המלאה של הפרויקט וקבלת אישור המזמינה לכך. הפסקת מתן השירותים על ידי בקר הבטיחות, או הודעה חד-צדדית של הבקר למפקח העבודה האזורי על סיום תפקידו בניגוד להוראות הסכם זה, תיחשב להפרה יסודית וחמורה ביותר של ההסכם. במקרה כאמור, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למזמינה על פי כל דין: א. תחלט המזמינה כל תשלום או ערובה המגיעים לבקר. ב. הבקר יחויב בפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך של 50,000 ₪, ללא צורך בהוכחת נזק, בגין הפגיעה בביטחון האתר והפרת החובה הסטטוטורית. ג. הבקר ישפה ויפצה את המזמינה בגין כל נזק ישיר או עקיף שייגרם לה עקב הנטישה, לרבות ההפרש בעלויות שכירת בקר חלופי בהתקשרות חירום, נזקי עיכוב והשבתת עבודה באתר, וכל קנס או עיצום כספי שיוטל על המזמינה.

5.4 מיד עם מתן צו התחלת עבודה, יגיש בקר הבטיחות לאישור מנהל הפרויקט מטעם המזמינה תוכנית סיורים מפורטת (להלן: "תוכנית הסיורים") בהתאם לקצב הפרויקט הצפוי. התוכנית תיגזר מלוחות הזמנים של הפרויקט, משלבי הביצוע המחייבים ביקורת על פי התקנות (שלבי חפירות, ביסוס, הקמת שלד ועבודות גמר, ככל שרלוונטי), וכן מדרישת המינימום הסטטוטורית של ביקורת אחת ל-3 חודשים לכל הפחות. מובהר כי ככל שהבקר או המזמינה ימצאו כי יש צורך

בביקורים נוספים או תכופים יותר מעבר לתוכנית הסיורים שאושרה (לדוגמה עקב קצב העבודות, אירועי בטיחות או ליקויי בטיחות חוזרים מצד הקבלן), יבצע הבקר את הביקורים הנוספים כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו, והוא לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגינם מעבר לתמורה הפאושלית שנקבעה לפרויקט.

5.5 יודגש, כי כל השירותים שפורטו לעיל יבוצעו ע"י בקר הבטיחות תוך תיאום ודיווח שוטף למזמינה, וידוע לבקר הבטיחות כי המזמינה רשאית לדרוש תיקונו ו/או שינויו של כל אחד ואחד מהשירותים.

5.6 בקר הבטיחות ייתן את השירותים תוך שיתוף פעולה מלא עם כל הגורמים הקשורים בפרויקט, לרבות המתכנן, היועצים, מתכננים אחרים, יועצים למיניהם ועובדיהם.

5.7 מובהר כי המזמינה אינה מתחייבת ליתן לבקר הבטיחות בלעדיות בביצוע השירותים, והמזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשכור שירותיהם של חברות ו/או בעלי מקצוע נוספים לצורך מתן השירותים בכל פרויקט. במצב מעין זה, מתחייב בקר הבטיחות לשתף פעולה עם נותני השירותים הנוספים שימונו על ידי המזמינה.

5.8 בקר הבטיחות מתחייב בזה שלא לקבל כספים או כל תמורה אחרת, בגין כל הקשור לביצוע הפרויקט, אלא מן המזמינה בלבד. בקר הבטיחות ידאג לכך שלא יימצא במצב של ניגוד אינטרסים, ויקפיד לשמור אמונים למזמינה במשך כל תקופת ההסכם.

5.9 עם גמר שירותי בקר הבטיחות, או ככל שהסכם זה יבוא לידי גמר או ייפסק בכל נסיבות שהן, ימסור בקר הבטיחות למזמינה כל מסמך שהיה בידו בקשר עם כל פרויקט וכן סט אחד של כל התוכניות והקבצים שהוכנו בקשר לפרויקט, כשהם מעודכנים ליום מסירתם, אשר החזיק בידו.

6. לוח זמנים

6.1 הבקר הבטיחות יבצע את השירותים בהתאם לשלבים ולמועדים שיפורטו בהזמנת העבודה שתמסר לו (להלן: "לוח הזמנים").

6.2 שמירת לוח הזמנים הינה תנאי עיקרי של הסכם זה.

6.3 בקר הבטיחות מתחייב להודיע למזמינה בכתב על כל אירוע או נסיבות העלולות לגרום לפיגור במתן השירותים, מיד לאחר שנודע לה עליהן, מבלי שהדבר יעניק לו זכות כלשהי, או יגרע מזכויות המזמינה, ולא יגרע מחובתו של בקר הבטיחות למזער את השלכותיו של האירוע המעכב.

7. אחריות ושיפוי בנזיקין

7.1 האחריות המקצועית הבלעדית למתן השירותים על פי הסכם זה תחול על בקר הבטיחות בלבד ולפיכך אישוריה של המזמינה או מי מטעמה לעניינים ומסמכים הקשורים בשירותיו ו/או אשר הוכנו על ידי בקר הבטיחות על פי חוזה זה לא ישחררו את בקר הבטיחות מאחריותו המקצועית ואין בכך כדי להטיל על המזמינה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לאיכות השירות ו/או המסמכים, כאמור.

7.2 בקר הבטיחות יהיה אחראי כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה לכל נזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לצידוד של המזמינה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל רשלניים, טעות או השמטה מקצועית של בקר הבטיחות ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע השירות או בקשר אליו, בכפוף לכך שהפגם או אי ההתאמה האמורים בנושא השירותים, נגרמו עקב מעשה או מחדל של בקר הבטיחות לרבות תוך הפרת הסכם זה.

7.3 בקר הבטיחות פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות בקר הבטיחות כאמור בסעיפים 7.1 - 7.2 לעיל.

7.4 בקר הבטיחות מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה על כל נזק שייגרם לה ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה אשר הינם באחריות בקר הבטיחות על פי דין ו/או על פי הוראות הסכם זה, לרבות בגין הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת בתוך 7 ימים ממועד דרישתה הראשונה של המזמינה בכתב ו/או פסק דין של בית משפט מוסמך ו/או פסק בוררות ו/או הסכם פשרה חתום

(לפי המוקדם). המזמינה תודיע לבקר הבטיחות על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולפי שיקול דעת המזמינה להגן על המזמינה מפניהם על חשבוננו.

7.5. המזמינה רשאית לקזז מן התשלומים, אשר בקר הבטיחות זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים מהמזמינה ו/או על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של בקר הבטיחות כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמינה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של בקר הבטיחות כאמור לעיל. מובהר כי זכות הקיזוז נתונה רק לגבי סכומים שעל בקר הבטיחות לשלם בהתאם להוראות הסכם זה.

8. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הבקר עפ"י הסכם זה או כל דין, יחולו עליו הוראות הביטוח האמורות בנספח ב'1 להסכם זה. מודגש כי פוליסת האחריות המקצועית חייבת לכסות במפורש את פועלו כ"בקר בטיחות" כמשמעותו בתקנות התשפ"ו-2025, ללא חריגים הקשורים לבטיחות באתרי בנייה.

9. זכויות וסודיות

9.1. כל המסמכים הקשורים לפרויקט, כולל מסמכים שיוכנו ו/או ייערכו ע"י בקר הבטיחות, יהיו, בכל עת, רכוש של המזמינה, אשר תהיה בעלת כל זכויות הקניין הרוחני בהם ותהא רשאית לנהוג בהם מנהג בעלים, ובקר הבטיחות מותר בזה במפורש על כל זכות או תביעה בקשר אליהם, לרבות תביעה בדבר זכויות יוצרים. למען הסר ספק מובהר כי המזמינה תוכל להשתמש בדו"חות הבטיחות שיופקו על ידי הבקר בכל הליך משפטי מול קבלני הביצוע, וכי הבקר מותר מראש על כל טענת חיסיון, זכויות יוצרים או דרישה לתשלום נוסף בגין עדות בבית משפט על ממצאיו.

9.2. בגמר השירותים, או בכל מועד אחר שייקבע ע"י המזמינה בכתב, יעביר בקר הבטיחות את כל המסמכים למזמינה, בצורה מסודרת ומאורגנת ובהתאם להוראות המזמינה. לא תהיה לבקר הבטיחות כל זכות עיכוב או שיעבוד על המסמכים.

9.3. בקר הבטיחות מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שהגיע ו/או יגיע אליו עקב ו/או בקשר עם ביצועו של הסכם זה ו/או הפרויקט, לרבות כל מידע הנוגע למסמכי הפרויקט ו/או הקשור עם הפרויקט ו/או מידע הקשור עם המזמינה, ולא ימסור כל מידע כאמור לכל גורם שהוא, אלא אם קיבל לכך את אישור המזמינה מראש ובכתב. התחייבות זו לסודיות מלאה ומוחלטת, תחול גם על עובדי בקר הבטיחות וכן על כד המועסקים על ידו והוא יישא באחריות המלאה לכך. האמור בסעיף זה יחול אף לאחר סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

9.4. בקר הבטיחות ועובדיו מתחייבים לשמור בסודיות מוחלטת את כל הידע והמידע מכל מין וסוג, אשר יגיע לידיהם בין בעל פה ובין בכתב, בין בצורה ישירה ובין עקיפה, השייך או הנוגע בכל צורה ואופן לפעילות המזמינה, לרבות פעילות העסקית וכמעסיקת עובדים, ולרבות מידע בדבר טכניקות וטכנולוגיות, שיטות עבודה, מקורות מימון ותנאיהם, תנאי עבודה, שכר, תוכניות, נתונים, וכל מידע אחר הנוגע לחברה ו/או לעובדי המזמינה (להלן: "המידע").

9.5. בקר הבטיחות מתחייב כי הוא והעובדים מטעמו לא יגלו את המידע לאחרים ולא יאפשרו גילוי על ידי אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט לצורך קיום הוראות הסכם זה.

9.6. בקר הבטיחות מתחייב כי כל שימוש במידע כאמור ייעשה אך ורק למטרה לשמה הוא נמסר לו.

9.7. בקר הבטיחות מצהיר ומתחייב שכל המידע ישמר אצלו בבטחה וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים לשם שמירתו, לרבות בהתאם לחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 ותקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017.

9.8. התחייבויות בקר הבטיחות לפי סעיף זה תעמודנה בתוקף החל מיום חתימת הסכם זה ללא הגבלה בזמן ותישארנה בתוקף גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ו/או ההתקשרות ו/או המגעים שבין הצדדים, למעט מידע שיש חובה לגלותו על פי הדין, ו/או מידע אשר הפך להיות נחלת הכלל.

10. תמורת השירותים ותנאי התשלום

10.1. תמורת מתן מלוא שירותי הבקרה לכל פרויקט שיוגדר בהזמנת עבודה, תשלם המזמינה לבקר הבטיחות סכום כולל ופאושלי לתקופת ביצוע בסיסית של עד 6 חודשים, בהתאם להצעת המחיר

שהגיש הבקר בנספח א'1 למכרז עבור אותו סוג פרויקט (בינוי או תשתיות) (להלן: "תמורות הבסיס"). לכל תשלום יתווסף מע"מ כחוק.

- 10.2 תמורת הבסיס תשולם ב-6 תשלומים חודשיים שווים (1/6 מתוך תמורת הבסיס בכל חודש), כנגד הגשת חשבון חודשי מאושר ודוחות סיור תקופתיים שבוצעו באותו חודש לשביעות רצון המזמינה. הסתיים פרויקט טרם חלוף 6 חודשים, ישולם לבקר החלק היחסי עבור חודשי הפעילות שבוצעו בפועל בלבד, ובקר הבטיחות מוותר על כל טענה לפיצוי בגין קיצור התקופה.
- 10.3 נמשך הפרויקט מעבר לתקופת הבסיס (6 חודשים), תהא המזמינה רשאית להאריך את הזמנת העבודה במדרגות של עד 6 חודשים נוספים בכל פעם (עד למקסימום משך ביצוע הפרויקט בפועל).
- 10.4 תמורת כל חודש נוסף של מתן שירותים מעבר לתקופת הבסיס, תשולם לבקר תמורה חודשית קבועה בשיעור של 1/6 (חלק אחד מתוך שישה) מתמורת הבסיס שאושרה לאותו פרויקט.
- 10.5 התמורה כאמור (תמורת הבסיס ותמורת ההארכה) הנה סופית, מוחלטת וכוללת את כלל הפעולות, וההוצאות, לרבות: נסיעות, זמן שהייה, עבודת משרד, הכנת דוחות, דיווחי חירום, ביצוע ביקורי מעקב חוזרים (כעבור 48 שעות) לוידוא תיקון ליקויים שמצא הבקר, בחינת תוכניות הבטיחות טרם הביצוע וכל הוצאה אחרת הכרוכה במילוי תפקידו של בקר הבטיחות על פי דין והסכם זה. לא תשולם כל תוספת או תמורה נפרדת מעבר לתעריף שנקבע. לסכומים יתווסף מע"מ כדין.
- 10.6 התמורה תשולם על ידי מזמינה, מתוך חשבון הבנק של המזמינה, כנגד חשבונית מס שתועבר ע"י בקר הבטיחות למזמינה. התמורה תשולם לבקר הבטיחות לאחר שהחשבונית יאושרו לתשלום, בדרך הנהוגה במזמינה.
- 10.7 התמורה תשולם לבקר הבטיחות לאחר שנציג מזמינה יאשר שכל שירות מהשירותים המפורטים בהסכם זה בוצע והושלם לשביעות רצונו.
- 10.8 עד ולא יאוחר מה - 5 לחודש, שלאחר החודש בו ניתנו השירותים יגיש הבקר למזמינה חשבון לתשלום. התשלום יהיה שוטף + 45 ממועד אישור החשבון ע"י המזמינה, ולאחר העברת כל התוכניות והקבצים שהוכנו בקשר לפרויקט למזמינה.
- 10.9 כל עבודה שתבוצע על ידי בקר הבטיחות שלא במסגרת השירותים, כולה או מקצתה, או כל עבודה אחרת שלא הוזמנה על ידי המזמינה מאת בקר הבטיחות במפורש ובכתב, לא תזכה את בקר הבטיחות בכל תשלום שהוא.
- 10.10 חשבון שיוגש ע"י בקר הבטיחות שלא בהתאם להוראות הסכם זה, רשאית המזמינה, בכפוף לדין, שלא לשלם בעדו תמורה. מובהר בקשר עם כך, כי לבקר הבטיחות לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות למזמינה בגלל עיכובים בתשלום התמורה, כולה או חלקה, אשר נבעו מהגשת החשבון שלא בהתאם לאמור בהסכם.
- 10.11 התמורה, כמפורט לעיל, תיחשב כשכר סופי, מוחלט וכולל את מחיר כל השירותים, על כל הכרוך והקשור בהם, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את ההוצאות המשרדיות, נסיעות, ביטוחים, שכר העבודה, מיסים, הוצאות ישירות ועקיפות של בקר הבטיחות, דיווחי בקר הבטיחות וכל הוצאה אחרת הנובעת מתנאי ההסכם, בין אם שולמו על ידי בקר הבטיחות ובין אם לאו.

11. הפסקת ההסכם, ביטולו ופיצויים

- 11.1 למזמינה שמורה הזכות להפסיק את קבלת שירותי הבקר בהודעה בכתב 30 ימים מראש, בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת מבלי שתהא לבקר כל טענה לפיצוי (למעט תשלום בגין סיורים שאושרו ובוצעו בפועל עד לאותו מועד).
- 11.2 המזמינה תהיה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ביצועו של הפרויקט בכל מועד כפי שייראה לה ובעקבות כך, גם להפסיק את קבלת שירותי בקר הבטיחות. היה בדעת המזמינה לשוב ולהמשיך בביצוע הפרויקט, לאחר שהביאה את ההסכם לידי גמר, תהיה המזמינה רשאית להודיע לבקר הבטיחות על חידוש ההסכם, ובלבד שתינתן התראה מוקדמת לבקר

הבטיחות בת שלושה חודשים מראש. חודש ההסכם כאמור, אזי יחולו כל הוראות ההסכם ללא שינוי. היה והודעת המזמינה, על כוונתה לחדש את ההסכם, נעשתה לאחר חצי שנה מאת הבאת ההסכם לידי גמר, אזי לא יהיה בקר הבטיחות חייב להמשיך את ההסכם ולתת שירותים לפי הסכם זה.

11.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית המזמינה לבטל הסכם זה, או הזמנת עבודה ספציפית, על אתר, בכל אחד מהמקרים הבאים:

- א. במקרה בו הבקר לא הגיש מענה או סירב לבצע שתי פניות פרטניות שהועברו אליו ו/או הזמנות עבודה.
- ב. המזמינה נוכחה לדעת, כי הבקר אינו עומד בדרישות המקצועיות המאפשרות לו לבצע את השירותים.
- ג. בקר הבטיחות החליף את היחיד מטעמו אשר הוצג על ידו במסגרת הצעתו למכרז ללא קבלת אישור מראש ובכתב מאת המזמינה.
- ד. במקרה בו יקבל בקר הבטיחות תמורה כספית או אחרת ממי מהגורמים הקשורים לביצוע העבודה, זולת המזמינה, וזאת בין במישרין או בעקיפין.
- ה. במקרה ובקר הבטיחות לא ימלא אחר הוראות והנחיות המזמינה בכל הקשור לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת לאחר שקיבל על כך התראה בכתב מאת המזמינה.
- ו. היה ומסיבה כלשהי לא ניתן צו התחלת עבודה לפרויקט במשך 12 חודשים (שנה) ממועד הוצאת הזמנת העבודה (בין אם מנימוקים תקציביים, תכנוניים, מנהלתיים וכיו"ב).
- ז. במידה ויתברר כי דו"ח בטיחות שנמסר למזמינה הינו לקוי, שקרי, מתעלם מסיכונים ממשיים באתר, או מתיימר לדווח אודות סיור שכלל לא בוצע בפועל.
- ח. במקרה שבקר הבטיחות הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, ואותה התחייבות היא מעיקרי ההסכם.
- ט. במקרה שבקר הבטיחות הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי ההסכם שאינה מעיקרי ההסכם ולא תיקן את ההפרה בתוך זמן סביר מיום שקיבל התראה בכתב על כך מאת המזמינה ובלבד שלא יעלה על 14 יום ממועד קבלת ההתראה כאמור.
- י. אם חדלו להתקיים אצל בקר הבטיחות תנאי הסף הנדרשים כפי שפורטו בפנייה למציעים.
- יא. אם בקר הבטיחות נכנס להליכי פירוק ו/או הוטלו עליו עיקולים ו/או הוא נעשה בלתי כשיר לפעולה תכנונית או לפעולה משפטית.
- יב. קיים חשש מבוסס ובר הוכחה כי עתיד להתרחש איזה מן המקרים המפורטים בסעיף 11.4 זה וזאת אף בטרם התרחשותו של מקרה כאמור.

11.4 מוסכם בזה, כי במקרה של הפסקת מתן השירותים ע"י בקר הבטיחות, מכל סיבה שהיא, הרי שכל המסמכים וכל השירותים, שניתנו עד לאותו שלב, שייכים כולם בלי יוצא מן הכלל למזמינה וזו תהיה רשאית לעשות בהם כרצונה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוסכם בזה כי המזמינה תהיה רשאית לשכור שירותיו של בקר הבטיחות אחר להמשך מתן השירותים, והוא יהיה רשאי לעשות שימוש במסמכים שהוכנו על ידי בקר הבטיחות במסגרת הסכם זה, ולהכניס שינויים לפי הבנתו ולבקר הבטיחות לא תהיה כל טענה או תביעה הן כלפי המזמינה, הן כלפי בקר הבטיחות שייבחר כאמור והן כלפי כל צד אחר שיהיה קשור בשלב כלשהו בפרויקט, בנוגע לשימוש במסמכים האמורים. כל האמור בסעיף זה כפוף לביצוע כל התשלומים המגיעים לבקר הבטיחות באותו שלב עפ"י הסכם זה.

12. פיצוי מוסכם:

12.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למזמינה, מוסכם כי ככל שהבקר יפר את חובת דיווח החירום המיידית אודות סכנה ברורה ומיידית באתר הבנייה (כמפורט בסעיף 5.2.6), או ככל שיתברר כי

דיווח על סיור מבלי שנכח באתר בפועל, המזמינה תהא זכאית לקזז מחשבונו פיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך של 10,000 ₪ לכל הפרה כאמור, ללא צורך בהוכחת נזק, וזאת מעבר לזכותה לבטל את ההסכם עמו לאלתר.

12.2 בנוסף, אין בתשלום הפיצויים המפורטים לעיל, כדי לגרוע מכל סעד העומד לזכות המזמינה על פי חוזה זה ו/או על פי הדין.

13. העדר יחסי עובד מעביד

13.1 מובהר ומוסכם כי בקר הבטיחות פועל בביצוע הסכם זה כקבלן עצמאי, וכי הוא האחראי הבלעדי לתשלום המיסים השונים, דמי הביטוח לאומי ויתר התשלומים החלים עליו כעוסק עצמאי. על כן, לא ייווצרו יחסים של עובד ומעביד בין המזמינה לבין בקר הבטיחות ו/או בין המזמינה לבין כל מי העוסק מטעמו בביצוע הסכם זה או כל חלק ממנו או מסייע לבקר הבטיחות בביצוע הסכם זה. אין לראות בכל זכות הניתנת למזמינה בהסכם זה לפקח, להדריך או להורות לאנשי בקר הבטיחות אלא כאמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואן ואין בחתימת הצדדים על הסכם זה וביצועו על מנת ליצור ו/או להקים כל עילת תביעה לזכות כל עובד או כל המבצע עבודה מטעם בקר הבטיחות, כלפי המזמינה, שמקורה ביחסי עובד ומעביד.

13.2 בקר הבטיחות יהיה מעסיקם הבלעדי של עובדיה ו/או של כל מי שעוסק מטעמו בביצוע הסכם זה ויהא האחראי הבלעדי לשלם, על חשבונו, לעובדיו ולכל מי שיפעל מטעמו כל סכום או זכות הנובעים מיחסי עובד-מעביד, בין על פי דין ובין על פי הסכם, לרבות זכויות סוציאליות ו/או פיצויי פיטורין. כמו כן, יהא בקר הבטיחות אחראי לנכות את ניכויי החובה ולבצע את התשלומים לביטוח לאומי ולמס הכנסה. בקר הבטיחות מתחייב להפקיד עבור כל אחד ואחד מן העובדים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירותים את הסכומים הדרושים להבטחת הזכויות הסוציאליות המגיעות לאותו עובד לרבות פיצויי פיטורין.

13.3 אם על אף האמור לעיל, תידרש או תיתבע המזמינה לשלם סכום נוסף כלשהו לבקר הבטיחות ו/או מי מטעמו והעילה לדרישה או לתביעה תהא מבוססת על הטענה כי התקיימו יחסי עובד-מעביד, בניגוד לאמור בסעיף 13.1 לעיל, ישפה בקר הבטיחות את המזמינה וישלם לה סכום זה, בתוספת הוצאות משפט.

14. הוראות עיקריות ובסיסיות

14.1 מבלי לגרוע מזכויות המזמינה, הצדדים מסכימים כי חיובי הצדדים כמפורט בסעיפים 3,4,5,6,9,10 הם מעיקרי ההתקשרות והפרתם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך, לרבות הסעיפים להם זכאי הצד המקיים כלפי הצד המפר.

15. שונות

15.1 הצדדים להסכם זה חייבים וזכאים זה כלפי זה אך ורק בהתאם להוראות הסכם זה ולמצגים בו וכן בהתאם להוראות המכרז, ובכללן הצהרות והתחייבויות בקר הבטיחות במסגרת המכרז. שינויים בהסכם זה יהיו בני תוקף רק אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים.

15.2 לא השתמשה המזמינה או לא הפעילה זכות כלשהי מזכויותיה, אך נתנה לבקר הבטיחות ארכה כלשהי לביצוע התחייבויותיו, לא ייראה הדבר כוויתור מצד המזמינה על אותה זכות והיא תהיה רשאית לחזור ולהשתמש בזכות כאמור בכל עת שייראה לה לפי שיקול דעתה המוחלט.

15.3 בקר הבטיחות מוותר מפורשות על זכות עכבון ו/או קיזוז בקשר להסכם זה ולביצועו, והוא יהיה מנוע מלהפעיל זכויות כנ"ל כלפי המזמינה ו/או כלפי הבאים במקומה ו/או מטעמה.

15.4 מבלי לגרוע מזכויות המזמינה, למזמינה עומדת זכות קיזוז כלפי בקר הבטיחות, ובכלל זאת זכות לקזז מכל תשלום, שכר טרחה או תמורה כספית המגיע לבקר הבטיחות (ככל שמגיע), כל חוב, הוצאה או תשלום הקיים לבקר הבטיחות כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה, או שבקר הבטיחות נדרש לבצעה לרבות בגין נזקים שנגרמו למזמינה ו/או מי מטעמה, פיצויים וכל כיוצ"ב, והכל, בקשר עם הפרויקט, בכפוף למתן התראה על כך מראש.

- 15.5 אין באמור ו/או שאינו אמור בהסכם זה בכדי לגרוע מזכויות המזמינה ו/או מי מטעמה על פי דין, ו/או בכדי להפחית מאחריות של גורמים אחרים הקשורים בפרויקט, או להפחית מאחריות בקר הבטיחות, לרבות בשל אחריות, פעילות או התחייבויות של גורמים אחרים בפרויקט. עוד מובהר, כי אין בזכות, תרופה או בסעד הנתונים למזמינה ו/או למי מטעמה במסגרת הסכם זה, בכדי לגרוע מזכות, תרופה או סעד אחרים הנתונים למזמינה ו/או למי מטעמה על פי כל דין.
- 15.6 בקר הבטיחות אינו רשאי להסב את התחייבויותיו וזכויותיו לצד ג' כלשהו, אלא אם הדבר הוסכם מראש ובכתב על ידי המזמינה בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי, כאשר מובהר כי המזמינה תאשר הסבה כאמור מטעמים חריגים בלבד.
- 15.7 בקר הבטיחות מתחייב להעמיד עצמו לרשות המזמינה, לצורך ניהול כל הליך משפטי, התייעצות בקשר להליך משפטי ולשם מתן עדות בהליך משפטי המתנהל או אמור להתנהל בין המזמינה לבין כל צד שלישי שהוא (לרבות נותני שירותים אחרים למזמינה וכל קבלן או ספק) בקשר לפרויקט, וזאת כחלק משירותיו לפי הסכם זה.
- 15.8 לבתי המשפט בעפולה ובנצרת הסמכות הבלעדית לדון בכל הקשור ו/או הנובע מהיחסים בין הצדדים הנובעים מהסכם זה.
- 15.9 כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הם כמפורט במבוא להסכם. כל הודעה שתשלח על ידי כל צד למשנהו על פי הכתובות המפורטות במבוא להסכם, או לפי כתובת אחרת שהודיע עליה הצד המקבל את ההודעה בכתב לצד השני בדואר רשום כאמור בסעיף זה, תיחשב כאילו הגיעה ליעדה 72 (שבעים ושתיים) שעות לאחר מסירתה בדואר רשום בבית הדואר.

לראיה באו הצדדים על החתום:

בקר הבטיחות

המזמינה

נספח ביטוח ב'1

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" –

"מבקש האישור" – מועצה אזורית עמק המעינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.

"השירותים" – שירותי בקר בטיחות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-"**אישור ביטוחי המבוטח"**).

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.
- 2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
- 2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.5. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה. באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.
9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ב'1 - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: מועצה אזורית עמק המעיינות	שם: ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	נדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____ ☒	משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☒ אחר: _____ ☐
ת.ז.פ.:	ת.ז.פ.:	ת.ז.פ.:	העיסוק המבוטח: שירותי בקר בטיחות.	
מען:	מען:	מען:		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה.				

כיסויים

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
צד ג'		ביט			2,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 343, 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	₪	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטרו		2,000,000		301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

038
040
047
086

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבוטח:

נספח ב'2 - הצהרה בדבר התחייבות לסודיות (ימולא ע"י המציע והמועמד מטעמו)

לכבוד

החברה הכלכלית עמק המעינות והמועצה האזורית עמק המעינות

(להלן ביחד: "המזמינה")

שלום רב,

שם: _____

ת.ז: _____

והואיל: ואני עובד/מועסק ע"י _____ (להלן- המשרד) ולכן אני עשוי להיחשף, במהלך מתן שירותי בקר בטיחות עבור המזמינה, למידע הנוגע להליכים שיינתנו ע"י המשרד ואשר יש חשיבות בשמירה על סודיותם ובאי-חשיפתם.

לפיכך, הנני מתחייב כלפי המזמינה כדלקמן:

1. בעלות על המידע

הנני מצהיר ומאשר כי החברה הינה הבעלים הבלעדי של המידע, וכי המידע היה והינו רכושה הבלעדי של החברה ואין בהעברת המידע למציע כדי להעניק לו זכות ו/או רישיון ו/או הטבה ו/או זכות תביעה כלשהם ביחס למידע, וכי המידע נמסר לו לצורך מתן השירותים בלבד.

2. שמירה על סודיות

הנני מתחייב להגן ולשמור בסודיות מוחלטת כל מידע שיגיע לידי או לידיעתי לרבות כל מידע שהוא תוצר של השירותים שינתנו על ידי במסגרת ההתקשרות עם החברה, לנקוט בכל האמצעים הסבירים למניעת חשיפתו לצד שלישי ולעשות בו שימוש אך ורק למטרות לשמן הוא נמסר במסגרת מתן השירותים הנדרשים כפי שייקבע על ידי החברה. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם אחר את המידע גם לאחר סיום ההתקשרות עם החברה.

3. אני מצהיר כי ידועות לי הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981 ותקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 ואני מתחייב לפעול על פיהן, לרבות התחייבות שלא למסור או להשתמש במידע או בנתונים המגיעים אלי בקשר לביצוע ההסכם, אלא בהתאם להוראות החוק.

4. לעניין נספח זה, "מידע" – כל מידע מכל סוג שהוא, בין אם נמסר בעלפה, בכתב, במדיה מגנטית או בכל אמצעי אחר, בין אם הוא מהווה סוד מסחרי ובין אם לא, הקשור במישרין או בעקיפין להסכם זה, למועצה, לפעילותן, לגופים קשורים אליהן או למי מנושאי המשרה בהן, העובדים או השלוחים מטעמן.

5. ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעייץ, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.

6. אני מתחייב כי אחזיר לחברה כל חומר שאקבל בכל עת שאדרש ובתום ההתקשרות, במועדים ובאופן שיקבעו על-ידי החברה. בנוסף, בסיום ההתקשרות או לפי דרישת החברה:

6.1. יבוער על ידי כל החומר, כולל חומר ממוחשב.

6.2. תימסר על ידי הצהרה בכתב חתומה ע"י עו"ד, שכל החומר שהיה ברשותי הוחזר או בוער, ואין בידי כל חומר או מידע האמור בנספח זה.

7. מבלי לגרוע מהאמור, המידע לא ייחשף, כולו או מקצתו, לשום עובד מטעמי או לגורם הקשור עמי, מבלי אישור המועצה מראש ובכתב ובלבד שאלה יהיו מחוייבים על פי הסכם סודיות זה.

8. אני מתחייב כי המועצה תוכל לבקש את אופן ביצוע התחייבות זו, בכל עת.

9. אבטחת מידע

אני מצהיר ומתחייב כי החברה תהיה רשאית, מעת לעת ועל פי דרישתה, לקבל מהמזיע אישור בדבר עמידה בדרישות אבטחת המידע, לרבות אבטחת מחשוב, מאגרי מידע ונהלי סודיות פנים-ארגוניים.

הנני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי עם גילוי או חשש לאירוע אבטחת מידע, דליפת מידע, חשיפה בלתי מורשית, גישה לא מורשית או כל פגיעה אחרת במידע שהגיע לידי במסגרת ההתקשרות. הודעה כאמור תכלול פירוט בדבר נסיבות האירוע, היקפו, סוג המידע שנפגע או עלול היה להיפגע, והצעדים שנקטו או יינקטו לצורך טיפול באירוע ומניעת הישנותו. אני מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם החברה בכל הנוגע לבדיקת האירוע, לתיקונו, ולישום אמצעים למניעת הישנות מקרים דומים בעתיד.

10. בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות יועמ"ש החברה, כפי שיהיו מזמן לזמן.

11. התחייבויות אלו יעמדו בתוקפם גם לאחר תום תקופת ההתקשרות מכוח המכרז או עם סיום ההתקשרות ביני לבין החברה, מכל סיבה שהיא.

12. התחייבויותינו לשמירת סודיות על פי כתב התחייבות זה לא תחול על: (א) מידע אשר נוכיח כי במועד העברתו ו/או מסירתו אלינו ו/או חשיפתו בפנינו, או בכל מועד מאוחר יותר, היה או הפך להיות נחלת הכלל, וזאת שלא עקב מעשה או מחדל המהווים הפרה של מי שחב חובת סודיות או נאמנות; (ב) מידע הנדרש לגילוי על פי כל דין לרשות מוסמכת, ובלבד שנודיע למועצה באופן מיידי על הדרישה שהפנתה אלינו הרשות המוסמכת, שהגילוי יוגבל להיקף הנדרש מפורשות ושנאפשר למועצה להתנגד לבקשת הגילוי; (ג) מידע שנמסר לנו באופן חוקי על-ידי צד שלישי; ו- (ד) מידע וידע שפותחו על ידינו באופן עצמאי ללא הפרת כתב התחייבות זה.

13. אני מצהיר כי אשא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהיה חשיפת מידע, פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.

14. אני מאשר בזאת, כי התחייבות זאת הינה בלתי חוזרת וכי ידוע לי שבהסתמך עליה תמסור לי המועצה מידע לצורך מתן השירותים.

שם מלא _____ חתימה: _____ תאריך: _____