

מכרז/חוזה מס' 102-2026

מתן שרותי ביוביות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות

אוגוסט 2026

תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 102-2026

מתן שירותי ביוביות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות

תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד") מבקש לקבל הצעות מחיר למתן מתן שירותי ביוביות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות (להלן – "המועצה") ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום המועצה הכלל כמפורט במסמכי המכרז.

1. מידע כללי למציע:

1.1. מדובר במכרז הכולל שלושה פרקים. כל מציע יכול להציע הצעה לפרק אחד או יותר.

פרק ראשון – מתן שירותים לפתיחת סתימות ביוב לפי קריאה כמפורט במסמך א' להלן. הצעת המציע תתבסס על סכום חודשי קבוע שישולם עבור פתיחת עד 60 סתימות בחודש לפי תנאי המכרז (כלומר- פתיחת סתימה בפועל בהתאם ללו"ז ולתנאים הקבועים במכרז) על בסיס ממוצע לשלושה חודשים. כלומר - כל שלושה חודשי התקשרות תיעשה בדיקה וככל שכלל פתיחות הסתימות כנ"ל בשלושת החודשים הללו לא עלה על 180 לא יתבצע תשלום נוסף כלשהו אולם אם היו בשלושת החודשים האמורים למעלה מ-180 פתיחות סתימות העומדות בתנאי המכרז אזי עבור כל פתיחת סתימה נוספת כנ"ל מעל 180 סתימות ראשונות כנ"ל באותם שלושה חודשים (להלן – "סתימה נוספת") יבוצע תשלום נוסף פר פתיחת סתימה נוספת (כלומר בגין הסתימה ה-181 ואילך) לפי תנאי המכרז.

פרק שני - מתן שירותי ביוביות במסגרת תכנית רוטינית קבועה מראש - חודשית ושנתית. תכנית העבודה כמפורט במסמך א' להלן מפרטת במדויק את זהות ומספר התחנות שבהן נדרשות שאיבות. התכנית החודשית תכלול 13 תחנות ישוביות + 8 תחנות פנים ישוביות+3 בורות רקב. בנוסף, התכנית החודשית תכלול תוספת של עד 5 שאיבות חודשיות, מעבר לתכנית הקבועה, בכל חודש בהתאם לדרישת התאגיד (זהות התחנות הנוספות תשתנה לפי שיקול דעת התאגיד בהודעה של כשבוע מראש) וכן בנוסף 8 שאיבות נוספות בשנה באמצעות משאית קומבי (ללא חובה להחזיק משאית במסגרת צי הרכבים של המציע). פרק זה מבוסס על תמורה חודשית קבועה עבור סה"כ 29 שאיבות חודשיות ו-8 שאיבות קומבי שנתיות (לכל שנת התקשרות). בגין שאיבה נוספת מעבר ל-29 השאיבות הנזכרות לעיל בחודש קלנדרי כלשהו (להלן – "שאיבה נוספת") תשולם תמורה קבועה נוספת פר שאיבה נוספת מעבר לנ"ל.

פרק שלישי – מתן השירותים על פי הפרק הראשון והשני על ידי אותו מציע זוכה.

1.2. מכרז זה הוא מכרז הנחה כאמור בסעיף 18 להלן. מובהר כי רכיב המחיר לצרכי ניקוד ההצעה כאמור להלן ייקבע לפי שיעור ההנחה המוצע. ניתן להציע שיעור הנחה שונה לכל פרק. שיעור הנחה בכל פרק יהיה אחיד לכל מרכיבי אותו הפרק (כלומר – הן עבור הריטיינר החודשי והן עבור התמורה לעבודה נוספת). במסגרת פרק אחד לא ניתן להציע שני שיעורי הנחה אלא שיעור הנחה אחד בלבד לכל מרכיבי אותו פרק. המחירים להלן הינם אמדן המזמין (לפיכך לא יוכנס לתיבת המכרזים אמדן מזמין למכרז זה), וביחס אליהם יש להציע את שיעור ההנחה:

אמדן המזמין לפרק הראשון – תשלום חודשי קבוע סופי ומוחלט, הכולל את מילוי כל התחייבויות הזוכה לרבות עמידה בכל הוצאותיו (כולל כוננות, ציוד, קריאות שווא, נסיעות וכו') - 22,500 ₪ לחודש לפני מע"מ. 400 ₪ לפני מע"מ לכל פתיחת סתימה נוספת (כהגדרתה לעיל) שעמדה בתנאי המכרז.

אמזן המזמין לפרק השני תשלום חודשי קבוע סופי ומוחלט, הכולל את מילוי כל התחייבויות הזוכה לרבות עמידה בכל הוצאותיו (כולל, ציוד, הגעת שווא, נסיעות וכו') - 29,000 ₪ לחודש לפני מע"מ. 500 ₪ לפני מע"מ (לא כולל קומבי) עבור כל שאיבה נוספת מעבר ל - 29 שאיבות ראשונות בחודש קלנדרי כלשהו. 10,000 ₪ לפני מע"מ עבור כל שאיבת קומבי נוספת שתוזמן על ידי המזמין מהקבלן מעבר ל - 8 שאיבות ראשונות בשנת התקשרות כשלהי.

אמזן המזמין לפרק השלישי - תשלום חודשי קבוע סופי ומוחלט, הכולל את כל הוצאות הזוכה (כולל כוננות, ציוד, קריאות שווא, הגעת שווא, נסיעות וכו') ועמידה בכלל ההתחייבויות בסך 47,000 ₪ לחודש לפני מע"מ. תוספת של 400 ₪ לפני מע"מ לכל פתיחת סתימה נוספת בגינה מגיעה תמורה נוספת לפי הפרק הראשון ותוספת של 550 ₪ לפני מע"מ לכל שאיבה נוספת (לא כולל קומבי) כאמור בפרק השני (מעבר ל - 29 שאיבות ראשונות בחודש קלנדרי כלשהו) וכן 10,000 ₪ לפני מע"מ עבור כל שאיבת קומבי נוספת שתוזמן על ידי המזמין מהקבלן מעבר ל - 8 שאיבות ראשונות בשנת התקשרות כשלהי.

1.3. בכפוף לעמידה בתנאי הסף לכל פרק - מציע אחד יכול להגיש הצעה ליותר מפרק אחד - כאשר כל הצעה תוגש בנפרד, במעטפה נפרדת בה יצורפו כל מסמכי מכרז זה כשהם חתומים על ידי המציע. הפרק אליו מתייחסת ההצעה יסומן במסמך א'. ככל והוצעה הצעה ליותר מפרק אחד על ידי אותו מציע, אזי הערבות הבנקאית שנמסרה למזמין ביחס לפרק כלשהו תבטיח את המזמין ביחס לכל יתר הפרקים בגינם הוגשה הצעת המציע - כלומר מציע הצעה ליותר מפרק אחד לא יידרש לערבות בנקאית נוספת מעבר לערבות בנקאית אחת והערבות הבנקאית שהגיש תבטיח את עמידתו בהתחייבויותיו ביחס לכל פרקי הצעתו.

1.4. מובהר כי למזמין עדיפות להכריז על הצעה שהוגשה במסגרת הפרק השלישי כעל ההצעה הזוכה במכרז. אי לכך, ככל שתוגש הצעה אחת או יותר לפרק השלישי - הצעות אלה תיבחנה ראשונות והמזמין יפעל לפי הוראות המכרז והדין לקבוע הצעה זוכה לפרק השלישי ככל שיתאפשר. רק אם וככל שלא תוגשנה הצעות לפרק השלישי או שלא ניתן יהיה לקבוע הצעה שהוגשה לפרק השלישי כהצעה זוכה - יבחן המזמין את ההצעות שהוגשו לפרקים האחרים ויבחן בחירת הצעות זוכות ביחס לפרקים אלו למציעים לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בקשר אם העדיפות ומתכונת פעולת המזמין כאמור לעיל.

1.5. תקופת ההתקשרות עם כל זוכה (בכל אחד מהפרקים) - 12 חודשים, תקופת ההתקשרות מוארכת אוטומטית, אלא אם כן התאגיד קבע אחרת, עד למקסימום חמש שנות התקשרות. בתום השנה הראשונה למזמין זכות לקצר מכל סיבה בהתראה של 30 ימים.

1.6. שיטת בחירת זוכה - שקלול בין מרכיב איכות ומרכיב מחיר לפי המנגנון המפורט בסעיף 13 להלן.

1.7. "שנת התקשרות" - כהגדרתה בסעיף 11.1 לחוזה.

2. תנאי הסף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעה מקיימים את **כל** תנאי הסף המפורטים להלן:

מציע המגיש את הצעתו לפרק השלישי חייב לעמוד, במועד הגשת ההצעה, בכל תנאי הסף הבאים:

2.1. המציע הינו הבעלים של לפחות שתי ביוביות כדלהלן:

- (1) ביובית אחת דו שימושית בנפח של לפחות 6 מ"ק שאיבה ומיכל מים בנפח של לפחות 3 מ"ק לשחרור סתימות אשר רשיון הרכב שלה הינו משנת 2020 ואילך בלבד, או בעל זכות שהוקנתה בכתב לנהוג כמנהג בעלים בביובית כנ"ל. על המציע לצרף להצעתו רישיון רכב המעיד על בעלות בביובית כנ"ל וכן את כל יתר המסמכים הנחוצים לצורך הוכחת האמור לעיל, וכן, בנוסף,
- (2) ביובית אחת פורצת עם מיכל מים בנפח של לפחות 3 מ"ק אשר רשיון הרכב שלה הינו משנת 2020 ואילך בלבד, או בעל זכות שהוקנתה בכתב לנהוג כמנהג בעלים בביובית כנ"ל. על המציע לצרף להצעתו רישיון רכב המעיד על בעלות בביובית כנ"ל וכן את כל יתר המסמכים הנחוצים לצורך הוכחת האמור לעיל.
- 2.2. למציע רישיון מוביל בתוקף מאת משרד התחבורה. על המציע לצרף להצעתו רישיון מוביל כאמור, תקף למועד הגשת ההצעה.
- 2.3. למציע ניסיון מוכח, אשר הצטבר במהלך השנים 2020-2025 כולל, בהיקף כספי של לפחות 200,000 ₪ לפני מע"מ בכל אחת מהשנים הנ"ל, במתן שירותים דומים לשירותים נשוא מכרז זה לפי הפרק שאליו מוגשת הצעתו (וככל שמדובר בפרק השלישי יש להוכיח ניסיון קודם בעבודות כאמור להלן ביחס לכל אחד מהפרקים – שאיבות רוטיניות ופתיחת סתימות), יש להמציא אישור רואה חשבון של המציע כי מחזור ההכנסות השנתי של המציע ממתן השירותים הנ"ל (כלומר – השירותים לפי הפרק הרלוונטי אליו מתייחסת הצעתו כאמור לעיל) עמד על לפחות 200,000 ₪ לשנה לפני מע"מ לכל אחת מהשנים 2020-2025 בנפרד (לא כממוצע). אישור רואה החשבון יוגש על לוגו משרדו בחתימת רואה החשבון. למזמים הזכות לדרוש כרטסות הנה"ח לפי שיקול דעתו.
- 2.4. מציע המגיש הצעה לפרק הראשון או השלישי חייב לעמוד גם בתנאי הסף הבא: חצר תפעולית או נקודת היערכות בהן חונה משאית פורצת של המציע ונמצא בד"כ כוח אדם זמין להפעלתה המצויים בתחום המועצה האזורית עמק המעינות או במרחק של שעה נסיעה ממנה ללא פקקים. על המציע להגיש כתובת מדויקת של החצר התפעולית ו/או נקודת הערכות העומדת בתנאים לעיל לרבות אסמכתאות להוכחת שימוש בנכסים הנ"ל לשביעות רצון המזמין. למזמין הזכות לבדוק את הנתונים לעיל, לבקש פרטים ואסמכתאות נוספים וכו'. בנוסף עמידת נכס המציע הנ"ל במשך הנסיעה הנדרש לעיל ייבדק על ידי המזמין וקביעתו לעניין זה תחייב את הקבלן.
- 2.5. המציע או נציגו השתתפו בסיוור הקבלנים.
- 2.6. במסגרת הצעתו מסר המציע ערבות בנקאית אוטונומית מקורית ע"ס 15,000 ש"ח לפי הדרישות המפורטות במסמכי המכרז. מציע שהגיש הצעה ליותר מפרק אחד יכלול את הערבות המקורית באחת מעטפות ההצעה וצילום של הערבות במעטפה/ות נוספות בגין ההצעות הנוספות והערבות האמורה תבטיח את עמידתו בתנאי המכרז ביחס לכל הצעה/פרק כאמור.
- 2.7. המציע מנהל את ספרי החשבונות שלו על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

מציע המגיש את הצעתו לפרק הראשון חייב לעמוד, במועד הגשת ההצעה, בכל תנאי הסף הנ"ל למעט סעיף 2.1 (1).

מציע המגיש את הצעתו לפרק השני חייב לעמוד, במועד הגשת ההצעה, בכל תנאי הסף הנ"ל למעט סעיף 2.1 (2) ולמעט סעיף 2.4.

על המציע לצרף להצעתו אישורים בכתב המעידים על עמידתו בתנאים המפורטים לעיל. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים דלעיל תפסל הצעתו. מציע אשר לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר

ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע או שנדרשת, לפי שיקול דעת המתכנן או המזמין לעניין זה, הבהרה או השלמה לגביהם וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל ו/או להבהיר כל פרט אחר רלוונטי להצעתו, לפי דרישת המזמין. עם קבלת פנייה כאמור על המציע להשיב למזמין ולספק למזמין כל נתון ו/או הבהרה ו/או מסמך שדרש המזמין וזאת בתוך פרק הזמן שקבע המזמין בפנייתו שאם לא כן עלולה הצעתו להיפסל ובמקרה כאמור תעמוד למזמין הזכות לחלט את ערבות המציע, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו ולמציע האמור לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.

3. מסמכי המכרז :

3.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, יהיו ויקראו "מסמכי המכרז" :

מסמך א' – פירוט השירותים/העבודות ביחס לכל פרק של מכרז זה.

מסמך ב' – עקרונות לערבות ההצעה.

מסמך ג' – טופס הצעת משתתף + תצהירי המשתתף.

מסמך ד' – טופס החוזה.

3.2. מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא קרא ובדק את כל מסמכי המכרז והוא מודע היטב לתוכנם.

3.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעתם. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות המסמכים, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

4. הגשת הצעות

4.1. רכישת מסמכי המכרז

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מסיום סיור הקבלנים תמורת סך של 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים), שלא יוחזרו, באתר האינטרנט של המועצה באמצעות הקישור : [/https://emek-maianot-region.muni.il/bids](https://emek-maianot-region.muni.il/bids)

4.2. מועד הגשת ההצעות

על המציע לשלשל את הצעתו לתיבת המכרזים, שתוצב במשרדי המועצה, לא יאוחר מיום 8.9.26 בשעה 14:00 (להלן : "המועד האחרון להגשת ההצעות"). הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה. תיבת המכרזים תפתח לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות והמציעים מוזמנים להיות נוכחים במעמד פתיחת ההצעות, שתיערך במשרדי המועצה.

4.3. אופן הגשת ההצעות

- 4.3.1. על המציע להגיש את כל מסמכי המכרז בחתימתו כולל את הצעתו הכספית על גבי טופס הצעת משתתף (מסמך ג') תוך ציון הפרק אליו מתייחסת הצעתו. לכל פרק תוגש הצעה במעטפה נפרדת גם אם מדובר באותו מציע. ההצעה תוכנס למעטפה על המעטפה עליה יצוין אך ורק: "מכרז מספר 102-2026". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן היכר נוסף.
- 4.3.2. בנוסף, על המציע להגיש במסגרת הצעתו את יתר מסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים), תצהירי המציע המצורפים כחלק ממסמך ג' וכן החוזה, כשהם חתומים על ידי המציע ומאומתים כדין, וכן את הערבות הבנקאית (ר' סעיפים 2.5 לעיל ו-7 להלן) ואת יתר האישורים כנדרש בתנאי המכרז.
- 4.3.2. מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליכי המכרז תחולנה על המציע בלבד. כמו כן, מובהר בזאת כי אם יהיה צורך בביול הערבות וביול החוזה, ייעשה הדבר על חשבון המציע.

4.4. חתימות

- 4.4.1. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- 4.4.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ולכל תנאיו.

5. בדיקת האתרים וסיוור קבלנים

- 5.1. על המציע לבקר באתרים המיועדים לביצוע העבודות, להכיר את כל מתקני הביוב הציבוריים נשוא מכרז זה, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה.
- 5.2. **סיוור קבלנים ייערך ביום 16.8.26 בשעה 08:00.** הוא יתחיל בהצגה במשרדי מנכ"ל התאגיד הממוקם באזור התעשייה מפעלים אזוריים שאן. ההשתתפות בסיוור הקבלנים הינה תנאי סף.

6. תוקף ההצעה

- 6.1. ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 6.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת של עד 90 (תשעים) יום, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה (לרבות את תוקף הערבות הבנקאית) מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

7. ערבות בנקאית (ערבות מכרז)

- 7.1. להבטחת קיום התחייבויות המציע לרבות חתימה על החוזה עם המזמין והמצאת כל המסמכים הנחוצים לכך (כגון ביטוח, ערבות ביצוע וכד'), על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, חתומה כדין, של בנק ישראלי, על סך של 15,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים). הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלטה על סמך פניה חד צדדית ובלתי

מנומקת. הערבות תהא ערוכה בהתאם להוראות מסמך ב' המצ"ב. ביחס להגשת הצעה ליותר מפרק אחד – תחולנה הוראות סעיף 2.5 לעיל. מציע היגיש הצעה לפרק אחד ולא כלל ערבות בנקאית בהצעתו – הצעתו תיפסל על הסף. מציע שהגיש הצעה ליותר מפרק אחד ולא כלל ערבות בנקאית כנ"ל באף אחת ממעטפות ההצעה – כלל הצעותיו ביחס למכרז זה תיפסלנה על הסף.

7.2. במידה וידרוש המזמין מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך, להאריך בהתאמה את הערבות הבנקאית לאותה התקופה. מציע אשר יפר את הוראות מסמכי המכרז לרבות בכך שלא יאריך ערבותו בהתאם, יחשב כמציע אשר חזר בו מהצעתו ותעמוד למזמין הזכות לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידו ביחד עם הצעתו ולמציע האמור לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.

8. ההצעה הכספית:

- 8.1. המציע יציין בטופס הצעת המשתתף (מסמך ג') את פרק המכרז אליו הוא מגיש את הצעתו ואת שיעור ההנחה המוצעת על ידו (באחוזים) ביחס למחירי אמדן המזמין ביחס לאותו פרק/פרקי המכרז אליו/אליהם מוגשת הצעתו כמפורט בסעיף 1 לעיל ובמסמך ג' להלן. המחיר, לאחר הנחה, הינו מחיר סופי ומוחלט שאינו ניתן לשינוי. שיעור ההנחה המוצע בפרק הרלוונטי יחול ביחס לכל מרכיבי התמורה באותו פרק לגביו ניתן. שיעור ההנחה המוצע ביחס לפרק הרלוונטי יילקח בחשבון במסגרת הניקוד לפי סעיף 13 להלן.
- 8.2. מובהר למציעים כי שיעור ההנחה אשר יוצע על ידם ביחס למחיר המקסימום עבור פרק כלשהו לא יעלה על 20%. במידה וינקב שיעור הנחה העולה על 20% - ההצעה תיפסל ולא תבוא לדיון. שיעור ההנחה המוצע חל ביחס לכל סעיפי ההצעה – לרבות המחיר ליחידה (פתיחת סתימה/שאיבה – לפי העניין).
- 8.3. לא ניתן להציע תוספת מחיר. הצעה הכוללת תוספת מחיר – תיפסל ולא תבוא לדיון.
- 8.4. השתתפות המציעים במכרז כמוה כהצהרה כי בדקו את מחירי אמדן המזמין לשירות החודשי וכן את המחיר ליחידה (פתיחת סתימה/שאיבה – לפי העניין) והגישו הצעתם לאחר בדיקה כאמור. למציעים בכלל ולמציע הזוכה בפרט לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם המחירים האמורים לרבות במקרה בו יתברר כי המחירים הנקובים במכרז היו נמוכים ממחירי השוק.
- 8.5. ההצעה הכספית לפי מסמך ג' תשקף את התמורה החודשית הגלובלית שישלם התאגיד למציע באותו פרק (באם יזכה במכרז) ואת התמורה ליחידה (פתיחת סתימה/שאיבה – לפי העניין) והיא תכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח אדם, וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז וקיום כל הוראות כלל מסמכי המכרז. להסרת ספק, קריאות שווא לפתיחת סתימה – כלומר הגעה לשטח בלי לבצע עבודה של פתיחת סתימה מכל סיבה שהיא או הגעה לשטח מבלי לבצע שאיבה מכל סיבה שהיא לא תבוא במניין פתיחת הסתימות/ביצוע שאיבות באותו חודש ולזוכה לא תהינה בקשר לכך על טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.
- 8.6. אם לא יירשם אחוז הנחה בטופס הצעת המשתתף, ייחשב הדבר כדרישת המציע לקבל את מחיר המקסימום (הנחה בשיעור 0%). ככל ותהיה אי התאמה בין שיעור ההנחה המוצע לסכום הנקוב לאחר הנחה, התוצאה/הסכום הנמוך יותר יהיה הקובע.
- 8.7. אין הצמדות ו/או התייקרויות אחרות במשך תקופת ההתקשרות.

הבהרות ושינויים

.9

9.1. משתתפי סיור הקבלנים רשאים להפנות שאלות הבהרה בכתב, עד לא יאחר מיום 23.8.26 בשעה 13.00 וזאת באמצעות מייל לכתובת רועי - יובלי המעינות roy@maianot.co.il לציין את שם המכרז ומספרו בתאור המייל את השאלות יש להעביר על גבי לוגו של החברה המבקשת את ההבהרה. באחריות המציע לוודא ולקבל אישור בכתב על קבלת הדוא"ל. את השאלות יש להעביר בקובץ WORD בטבלה הכוללת את העמודות הבאות:

מס"ד	פרק המכרז/מספר סעיף/עמוד	השאלה/הבקשה	תשובה

9.2. המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יענה עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז - לשאלות הבהרה כנ"ל שיתקבלו בכתב כאמור לעיל. אי קבלת תשובות מצד המזמין לא יהווה עילה להארכת מועד להגשת ההצעות.

9.3. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

9.4. אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו במסמכי המכרז, עליו להודיע על כך בכתב אשר יתקבל במשרדי המזמין בפועל לא יאחר מ- 7 ימים לפני המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות.

9.5. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל רוכשי מסמכי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

9.6. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

הסתייגויות

.10

מובהר בזאת, כי כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, ע"י תוספת בגוף המסמכים או בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המזמין, ועלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

הצהרות המציע

.11

11.1. הגשת הצעתו של המציע מהווה אישור והצהרה שכל פרטי ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

11.2. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות, שנערכו על ידו ובאחריותו, ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

11.3. הגשת הצעתו של המציע מהווה אישור והצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז נבדקו ואומתו על ידו.

11.4. מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם ממסמכי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

12. מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, הרי על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- 12.1 פירוט בדבר ניסיונו הקודם של המציע בביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף של המכרז.
- 12.2 מסמכי הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז ביחס לבעלות בביובית/יות או זכות לנהוג בה/ם כמנהג בעלים כנדרש בתנאי הסף. המציע יגיש, בצמוד להצעתו, העתק רישיון/נות רכב תקפים של הביובית/ות על שמו.
- 12.3 תעודת עוסק מורשה.
- 12.4 אם המציע הינו תאגיד – אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 12.5 רישיון מוביל ממשרד התחבורה.
- 12.6 אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספרי חשבוניות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 12.7 ערבות בנקאית.
- 12.8 המסמכים המצוינים בסעיף 8 לעיל.

13. אופן קביעת הזוכה

- 13.1 תהליך בחינת ההצעות ובחירת הזוכה/ זוכים יתבצע ביחס לכל פרק בנפרד – תוך מתן עדיפות להצעה/ות שהוגשה/ו לפרק השלישי כמפורט בסעיף 1.4 לעיל, וזאת כדלקמן:

בשלב ראשון – בדיקת תנאי סף:

תחילה תיבדק עמידתו של המציע בתנאי הסף. מציע שעמד בתנאי הסף יעבור לשלב בדיקת קריטריון האיכות.

בשלב שני – בדיקת איכות המציע

בשלב זה ייבחנו המציעים אשר עמדו בתנאי הסף על פי קריטריונים של איכות המפורטים בטבלה להלן אשר יוגדרו על ידי המקדם "Q". מקדם האיכות "Q" מהווה 30% ממשקל ההצעה הזוכה ושווה לסך הניקוד המצטבר ע"פ הטבלה שלהלן.

הבחינה להלן תתבצע על ידי הצוות מקצועי כהגדרתו להלן.

קריטריון	תיאור	הניקוד המקסימאלי
מספר מועצות אזוריות/חברות של מועצות אזוריות להן ניתן השירות	בגין כל גוף המהווה (1) רשות מקומית או (2) תאגיד ביוב של מועצה אזורית או (3) צבר של 10 ישובים: כפרים, קיבוצים, מושבים או יישובים קהילתיים, אשר בכל אחד מהם מתגוררים לפחות 500 נפש לישוב – לו מעמיד המציע שירות כפי השירות בפרק בו הגיש את הצעתו למשך שנה לפחות בין השנים 2020-2025 - תינתנה 5 נקודות עד למקסימום 10 נקודות.	עד 10 נקודות
ממליצים	המציע יצרף רשימת ממליצים שהם גוף ציבורי המהווה רשות מקומית, תאגיד מים וביוב, יישוב במועצה אזורית, מפעל תעשייתי להם העמיד שירותים רוטיניים הדומים לפרק בו הגיש את	המלצת כל ממליץ/גוף תנוקד בהתאם לקריטריונים

אחידים שיקבע התאגיד. כל המלצה יכולה לזכות את המציע בעד ארבע נקודות, סה"כ עד 12 נקודות.	הצעתו למשך שנה לפחות בין השנים 2020-2025 הכוללת שם, תפקיד ומס' טלפון. התאגיד, באמצעות הצוות המקצועי, יפנה עצמאית לשלושה ממליצים/גופים כאמור להלן, בהתאם לקריטריוני בדיקה אחידים שיקבע התאגיד ואשר יכללו ארבע שאלות זהות. מובהר כי התאגיד אינו מתחייב להשיג שלושה ממליצים מתוך הרשימה ככל שלא יהיו זמינים טלפונית או למענה מכל סיבה שהיא לאחר 2 ניסיונות. לתאגיד הזכות לפנות לגופים שאינם מופיעים ברשימה של המציע, לרבות חלף ממליצים שהופיעו הרשימה האמורה, ולהחשיבם במסגרת הניקוד לעיל.	
עד 8 נקודות	המזמין יזמן את המציע/ים לריאיון אישי במשרדי המזמין לפני הצוות המקצועי. הריאיון יכלול שאלות קבועות לכל המציעים ושיחה חופשית. בסיום הריאיון ינקד כל חבר צוות את המציע – עד 8 נקודות – והציון הסופי יהווה את הממוצע בין הניקוד האמור.	התרשמות אישית בראיון
מקסימום 30 נק'		סה"כ

Q = הניקוד המצטבר שיקבל המציע לפי הטבלה לעיל. הניקוד האמור ייקבע על ידי הצוות המקצועי אשר יבדוק את מרכיבי האיכות בהצעות הכוללות את רועי ישראלי ואדו ברוש (להלן – "הצוות המקצועי") ודו"ח מפורט של ממצאי בדיקת הצוות המקצועי והמלצותיו יועברו לבחינת וועדת המכרזים.

שלב שלישי

לאחר ניקוד האיכות כמפורט לעיל, יבחן בשלב השלישי שיעור ההנחה. הצעת המחיר תסומן על ידי המקדם "P" ומהווה 70% ממשקל ההצעה הזוכה.

הניקוד להצעת המחיר של המציע יינתן באופן יחסי – ההצעה הכוללת את אחוז ההנחה הגבוה ביותר תזכה בניקוד המקסימאלי (70 נקודות). יתר ההצעות העומדות בתנאי הסף יזכו בניקוד יחסי, בהתאם לנוסחה הבאה:

$$X 70 = \frac{\text{סך ההצעה הכוללת את אחוז ההנחה הגבוה ביותר}}{\text{סך הצעת המחיר הנבחרת}} \times \text{ניקוד המחיר של ההצעה (P)}$$

להסרת ספק, סיכום הניקוד יכלול גם שברי נקודה לאחר עיגול של התוצאה, עד ספרה אחת לאחר הנקודה העשרונית בלבד.

שלב רביעי – שקלול התוצאות

שקלול התוצאות יתבצע על לפי הנוסחה להלן:

$$\text{סך הציון הכללי של כל מציע} = P + Q$$

13.2. הוראות כלליות לעניין קביעת הזוכה/תוצאות המכרז:

13.2.1. מבלי לגרוע מזכות המזמין לפי סעיף 1.3 לעיל - ההצעה הזוכה בפרק רלוונטי בהתאם למתכונת ההתקשרות שנבחרה על ידי המזמין (זוכה אחד בפרק 3 או זוכה בפרק 2 וזוכה בפרק 2) - תהייה ההצעה שקיבלה את הציון הגבוה ביותר בין כל המציעים באותו פרק.

- 13.2.2. הוראות סעיף 2 לעיל וזכויות התאגיד המפורטות שם תחולנה לטובת התאגיד גם ביחס לבדיקת איכות ההצעות כמפורט לעיל ותחייבנה את המציע.
- 13.2.3. מובהר כי אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה/ות הכספית הנמוכה/ות ביותר או את ההצעה/ות בעלת/ות הציון המשוקלל הגבוה ביותר או הצעה כלשהי.
- 13.2.4. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לא לחתום על ההסכם עם מי מהמציעים הזוכים ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של התאגיד.
- 13.2.5. אם יחליט התאגיד לבטל את המכרז, כולו או חלקו, או לא לחתום על ההסכם, או שלא לבצע את ההסכם כולו או מקצתו, לא תהיה למשתתפים במכרז ו/או למציע הזוכה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה כלפי התאגיד.
- 13.2.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא התאגיד רשאי לבטל זכיה במכרז גם במקרה בו התברר כי הצהרה כלשהי של המציע בקשר עם המכרז אינה נכונה ו/או שהמציע לא גילה לתאגיד פרט כלשהו אשר לדעת התאגיד היה בו כדי להשפיע על קבועתו כזוכה במכרז. בנסיבות אלו, מבלי לגרוע מכל זכויות התאגיד על פי מסמכי המכרז ו/או כל דין, בנוסף יהא התאגיד זכאי לחילוט הערבות של אותו המציע.
- 13.2.7. במידה ותהיינה הצעות המועמדות לזכייה בעלות ציון משוקלל זהה – יהיה התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי לפעול לפי אחת או יותר מהאפשרויות המפורטות להלן: התמחרות באופן שיקבע התאגיד (ככל וכלל או חלק מהמציעים בעלי ציון משוקלל זהה לא הציעו את שיעור ההנחה המקסימאלי) או (לפי שיקול דעת התאגיד) עריכת הגרלה לפי כללים שיקבע התאגיד, או (לפי שיקול דעת התאגיד) קיום בחינה מחודשת – וועדת המכרזים תכריע, בין החלופות הנ"ל וכן את אופן יישומן, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אולם נימוקי הוועדה ושיקוליה יירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים.
- 13.2.8. התאגיד רשאי לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 13.2.9. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 13.2.10. כמו כן, התאגיד יהא רשאי לפסול הצעת מציע ו/או להתנות את המשך השתתפותו בתנאים/הנחיות (הכל לפי שיקול דעת התאגיד) בגין כל שינוי שחל ביחס למציע לרבות כמפורט להלן, שהתרחש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, ואשר לא אושר מראש ובכתב על ידי התאגיד:
- שינוי בעקבותיו המציע אינו עומד באיזה מתנאי הסף של המכרז.
 - קיומם של הליכי פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או הסדר נושים כלפי המציע, בין על ידי צדדים שלישיים ובין על ידי המציע עצמו, ולרבות מינוי מפרק זמני או בעל תפקיד זמני אחר, או כל הליך שעניינו בחדלות פירעון או קשיי פירעון של המציע.
 - הרשעה של המציע ו/או מי מבעלי מניותיו בעבירה פלילית שיש עמה קלון.
 - התרחשות של אירוע אשר יש בו, לפי שיקול דעת התאגיד, כדי להשליך על יכולת המציע לבצע את ההתחייבויות נשוא המכרז ונשוא ההסכם.
 - הגשת מידע שקרי או מידע מטעה לתאגיד.

- 13.2.11. מבלי לגרוע מחובת המציע לצרף להצעתו אישורים בכתב המעידים על עמידתו בתנאי הסף, התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מהמציעים באמצעות הצוות המקצועי כהגדרתו לעיל, בכל שלב לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל ו/או להבהיר כל פרט אחר הרלוונטי להצעתו, ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונו המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, הכל במסגרת שיקוליו, כאמור. לא המציא/הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור בתוך פרק הזמן שקבע התאגיד בפנייתו, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו ו/או לחלט את הערבות הבנקאית, לפי שיקול דעת התאגיד וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות התאגיד לפי מסמכי מכרז אלו ולפי כל דין. בכל מקרה של חילוט ערבות ו/או פסילת הצעה כאמור, למציע לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי התאגיד.
- 13.2.12. כמו כן, שומר לעצמו התאגיד את הזכות לדרוש, באמצעות הצוות המקצועי כנ"ל, מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע והתאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי התאגיד לבחירת הזוכה במכרז.
- 13.2.13. להסרת ספק מובהר כי כל זכויות התאגיד בכל הקשור לפנייה למציעים בעניין בדיקות ודרישות מסמכים כאמור מוקנית לצוות המקצועי כהגדרתו לעיל.
- 13.2.14. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לא לחתום על ההסכם עם מי מהמציעים הזוכים ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של התאגיד. אם יחליט התאגיד לבטל את המכרז, כולו או חלקו, או לא לחתום על ההסכם, או שלא לבצע את ההסכם כולו או מקצתו, לא תהיה למשתתפים במכרז ו/או למציע הזוכה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה כלפי התאגיד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התאגיד רשאי לבטל זכיה במכרז גם במקרה בו התברר כי הצהרה כלשהי של המציע בקשר עם המכרז אינה נכונה ו/או שהמציע לא גילה לתאגיד פרט כלשהו אשר לדעת התאגיד היה בו כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז. בנסיבות אלו, מבלי לגרוע מכל זכויות התאגיד על פי מסמכי המכרז ו/או כל דין, בנוסף יהא התאגיד זכאי לחילוט הערבות של אותו המציע.
- 13.2.15. אין המזמין מתחייב לקבל כל הצעה שהיא.
- 13.2.16. המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה, לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לצורך השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או לגבי כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.
- 13.2.17. המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 13.2.18. כמו כן שומר לעצמו המזמין את הזכות לפצל את העבודות בין מספר מציעים כראות עיניו ולפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 13.2.19. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, או לפצל את העבודות בין מספר מציעים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בעניין זה.

הודעה לזוכה והתקשרות

.14

- 14.1. המזמין יודיע לזוכה על זכייתו.
- 14.2. תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע כנדרש בחוזה, ימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום ביטוחים, ויחתום על החוזה.
- 14.3. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.
- 14.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו ו/או לחלט את ערבותו. במצב דברים זה, רשאי המזמין להכריז על הצעה אחרת כהצעה הזוכה או להכריז על ביטול המכרז – הכל על פי שיקול דעתו של המזמין.
- 14.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין ליתר המשתתפים על אי זכייתם, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם בהליכי מכרז זה.

תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ

מסמך א' – פירוט השירותים/העבודות ביחס לכל פרק במכרז זה

פירוט השירותים/העבודות ביחס לפרק הראשון במכרז זה:

קריאת שירות:

1. הקבלן יתקין את אפליקציית מוקד השירות של המועצה האזורית במכשיר הנייד שלו ובמחשב נייד על מנת שיוכל לקבל באמצעות מסרונים (SMS או מייל) קריאות למתן שירות באמצעות המוקד האזורי, ולעדכן את מצב התלונה (בטיפול, טופלה וכו') במערכת, כך שבסוף היום כל התלונות תסגרנה. התאגיד רשאי למסור לקבלן הנחיות בקשר עם השימוש באפליקציה והקבלן ימלא אחר ההנחיות האמורות. להסרת ספק האמור יבוצע ללא כל תוספת תשלום לקבלן.
 2. התאגיד ימסור לקבלן, מעת לעת, קריאות שירות לביצוע העבודות. קריאת השירות תעשה טלפונית ובנוסף ישלח המזמין לקבלן מסרון (SMS) ו/או אימייל למספר נייד וכתובת מייל אשר תתואמה בין הצדדים.
 3. הקבלן יהיה זמין לקריאה טלפונית, כאמור, במשך 24 שעות ביממה, 365 ימים בשנה, למעט יום כיפור. אם מסיבה כלשהי הקבלן לא יהא זמין (חופשה, מחלה, מילואים וכו'), עליו לדאוג למינוי נציג מוסמך שימלא את מקומו בתקופת היעדרותו ולעדכן את המנהל מבעוד מועד. מעשיו ו/או מחדליו של הנציג, כאמור, כמוהם כמעשיו ו/או מחדליו של הקבלן.
 4. הפניות של קריאות לפתיחת סתימות תסוגנה על ידי המזמין (לפי שיקול דעתו הבלעדי) בעת הקריאה לפי שלושה סוגים: ירוק, צהוב ואדום. ירוק הוא פנייה שיש להגיע אליה ולהתחיל את הטיפול בה תוך 24 שעות. צהוב הוא פנייה שיש להגיע אליה ולהתחיל את הטיפול בה עד 12 שעות ואדום הוא פנייה שיש להגיע אליה ולהתחיל את הטיפול בה תוך שלוש שעות. ככל ובעת הקריאה לא סיווג המזמין את צבע הקריאה תיחשב הקריאה כקריאה בסיווג אדום. העבודה תבוצע ע"י הקבלן באופן רציף ויעיל ממועד הקריאה ועד השלמת העבודה ללא עזיבת השטח כך שהסתימה תפתח מוקדם ככל האפשר. העבודות יבוצעו ע"י הקבלן במסגרת 24 שעות ביממה, 365 ימים בשנה, למעט יום כיפור. לא תשולם כל תוספת מחיר בגין עבודה בשעות חריגות, לילה, שבתות וחגים.
 5. לא הגיע הקבלן במהלך הזמן הנקוב לטיפול בקריאה, כמפורט לעיל, אזי מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לרשות המזמין לפי מסמכי המכרז, רשאי המזמין או המנהל או המפקח להזמין קבלן אחר לטיפול בקריאה ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון שנגרמו לתאגיד. התאגיד יהיה רשאי לקזז מן התשלום המגיע לקבלן את עלות הזמנת הקבלן האחר, כאמור בסעיף זה, בתוספת 15% תקורה. כמו כן יישא הקבלן בפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק כקבוע בסעיף 10.1 להסכם. בנוסף הקבלן יהא אחראי לכל נזק שייגרם כתוצאה מכך שלא הגיע לטפל בקריאה לפי הוראות המכרז.
- אופן הטיפול בסתימות ע"י הקבלן:
6. סתימה במערכת ביוב יכולה להיות חלקית או מלאה. בשני המקרים מפריעה הסתימה לזרימת השפכים במערכת ויש לנקותה, להוציא את החומר שגרם לסתימת הביב, ולהחזיר את המערכת לפעולתה התקינה.
 7. בהינתן שמקור הסתימה הוא רשת הביוב הציבורית (בניגוד לסתימה שמקורה בשוחה פרטית), הקבלן יפתח את הסתימה באמצעות ביובית פורצת. בזמן פתיחת הסתימה ע"י המכשיר תיווצר מהירות זרימה שתנקה את הביב לתוך השוחה הסמוכה. בכדי למנוע סתימה בשוחה הבאה, יש לסתום את היציאה מהשוחה שלתוכה מנקים את הסתימה ולהוציא את כל החומר דרך פתח הכניסה שבשוחה. לאחר הוצאת הכלוך, יש לשטוף את קטע הביוב שהיה סתום ורק לאחר שמי השטיפה יהיו נקיים אפשר יהיה לפתוח את צינור היציאה מהשוחה ולחדש את הזרימה הרגילה במערכת. במקרה בו מקור הסתימה הוא שוחה פרטית, פתיחת הסתימה לא תבוצע במסגרת הסכם זה.
 8. כדי למנוע הפסקת פעילות מתקן הביוב לזמן ממושך, יש להבטיח כי הזמן בין הודעה על סתימה וניקוי הביוב יהיה קצר עד כמה שאפשר. אי ניקוי הסתימה תוך זמן קצר עלול לגרום להצפת שטחים ע"י שפכים שיערמו בביבים ויעלו דרך השוחות על פני השטחים הסמוכים. בפעולה זו חשובה במיוחד המהירות, האדיבות וההתחשבות בתושבים שהסתימה מפריעה להם ועלולה לגרום להם נזק.
 9. ניקיון – בסיום הטיפול בסתימה יש לנקות את כל שאריות הביוב ו/או חומרי הסתימה ולסלקם מהמקום על חשבון הקבלן. יש לנקות ולפנות ממקום העבודה כל פסולת ו/או עודפי חפירה. יש להשיב את מצב פני הקרקע לקדמותם.
 10. אם אין כל אפשרות לפתוח את הסתימה, יש להודיע על כך למשרד התאגיד במועצה, והמנהל לאחר ששוכנע כי הסתימה אינה ניתנת לפתיחה בכל אמצעי אחר, ייתן הסכמתו בכתב לביצוע עבודות עפר וצנרת לצורך פתיחת הסתימה.

פירוט השירותים/העבודות ביחס לפרק השני במכרז זה:

מתן שירותי ביובית במסגרת תכנית רוטינית קבועה מראש - חודשית ושנתית ושאיבות נוספות בדרישת המזמין.

לידיעת המציעים לפרק 2 – בתחום המועצה יש 6 מושבים ו 16 קיבוצים הכוללים שכונות הרחבה, גני ילדים ובתי ספר בבעלות המועצה, וכן היישוב מנחמיה, שני ישובים קהילתיים שלפים ומיטל, כפר השיקום "מלכישוע", מתחם מבני המועצה, מתחם הקימרון ומרכז עידן, גן לאומי סחנה, פארק המעינות ואזור תעשייה פארק צבאים. על סמך ניסיון העבר, מעריך התאגיד כי היקף העבודות יסתכם בכ- 24 שאיבות בתחנות הבאות בחודש, עד 5 טיפולים מונעים בחודש, וכן 8 שאיבות נוספות בשנת התקשרות, באמצעות משאית קומבי. להלן פירוט התחנות, תדירות הפינוי שלהן, כלי השאיבה שנדרש, מס' ביוביות שנדרש לשאוב מהן ומרחק מהמט"ש האזורי.

מס'	שם תחנה	סוג	סוג בור השאיבה	בור רקב	תדירות פינוי	כלי שאיבה	מס' ביוביות לאחר הורדת מפלס	מרחק מהמט"ש
1	תחנת מפעלים אזוריים	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	5 ק"מ
2	ניר דוד-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	9 ק"מ
3	מסילות-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	7.5 ק"מ
4	מסילות- גבעת שמואל	סניקה	בור שאיבה	ללא	פעם בחודשיים	ביובית	1	7.5 ק"מ
5	מסילות- מועדון	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	7.5 ק"מ
6	מסילות- ששון	סניקה	בור שאיבה	ללא	פעם בחודשיים	ביובית	1	7.5 ק"מ
7	רשפים-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	6 ק"מ
8	רשפים-שכונה חדשה	סניקה	בור שאיבה	ללא	פעם בחודשיים	ביובית	1	7 ק"מ
9	שלוחות-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	6 ק"מ
10	שלוחות-חדר אוכל	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	6 ק"מ
11	שלוחות-גן ילדים	סניקה	בור שאיבה	ללא	6 חודשים	ביובית	1/2	6.5 ק"מ
12	שלוחות-שכונה חדשה	סניקה	בור שאיבה	ללא	פעם בחודשיים	ביובית	1/2	6.5 ק"מ
13	עין הנציב-ראשי	אגור ושטוף	אגור ושטוף	ללא	חודשי	ביובית	3	2.5 ק"מ
14	ביכורה-ראשי	אגור ושטוף	אגור ושטוף	ללא	חודשי	ביובית	2	7.5 ק"מ
15	מיטל-ראשי	אגור ושטוף	אגור ושטוף	כולל בור רקב	חודשי	ביובית	1	22 ק"מ
16	שדה אליהו-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	6 ק"מ
17	טירת צבי-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	8 ק"מ
18	מעוז חיים-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	7 ק"מ
19	נווה איתן-ראשי	סניקה	בור שאיבה	ללא	חודשי	ביובית	1	5 ק"מ
20	כפר ראשי רופין-	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב חיצוני	חודשי	ביובית	3	11 ק"מ
21	מנחמיה-פנימי	סניקה	בור שאיבה	ללא	פעם בחודשיים	ביובית	1	24 ק"מ
22	מעלה גלבע-בור הפרדה	בור מעבר	בור הפרדה	בור הפרדה	חודשי	ביובית	1	20 ק"מ

23	מעלה תחנת חדשה	גלבע- שכונה	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	חודשי	ביובית	שכונה בהקמה	21 ק"מ
24	מירב-בור הפרדה (ברפת)	בור מעבר	בור הפרדה	בור הפרדה	בור	חודשי	ביובית	1	25 ק"מ
25	שדה נחום- ראשי	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	שנתי	ביובית קומבי			
26	חמדיה-ראשי	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	שנתי	ביובית קומבי			
27	בית יוסף-ראשי	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	שנתי	ביובית קומבי			
28	נווה אור -ראשי	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	שנתי	ביובית קומבי			
29	גשר-ראשי	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	שנתי	ביובית קומבי			
30	מנחמיה-ראשי	סניקה	בור שאיבה	כולל בור רקב	שנתי	ביובית קומבי			
31	קו ביוב 1	גרביטציה			שנתי	ביובית קומבי			
32	קו ביוב 2	גרביטציה			שנתי	ביובית קומבי			

לוח הזמנים:

בתחילת כל חודש קלנדרי (לא יאוחר מה- 3 לכל חודש קלנדרי) יגיש הקבלן למזמין את תכנית העבודה לאותו החודש – כלומר מועד ביצוע כל פעולה כנ"ל. למזמין הזכות להורות על שינויים בתכנית והוראה כאמור תחייב את הקבלן. למזמין הזכות לקבוע כי תכנית מסויימת תהא תקפה באופן מתחדש למניין חודשים שקבע המזמין. כל חריגה או שינוי מהתכנית המאושרת על ידי המזמין תחייב אישור המזמין מראש ובכתב. לתאגיד הזכות לקבוע את לוח הזמנים לביצוע ולשנותו לפי שיקול דעתו וכל שינוי כאמור יחייב את הקבלן.

ריקון הביובית:

ריקון ביוביות יתבצע במתקן הייעודי לכך במט"ש או במיקום אחר, בהתאם להוראת התאגיד. מובהר כי אם המט"ש ידרוש מהקבלן תשלום עבור פריקה אזי עניין זה יוסדר בין התאגיד למט"ש ובכל מקרה עלות זו אינה כלולה בתמורה עבור שירותי הקבלן לפי חוזה זה, ובלבד שהקבלן דיווח לתאגיד מראש ובכתב על כל הגעה למט"ש לצורך ריקון, הוכח כי מדובר בריקון שפכים שהינו בגין השירותים לתאגיד לפי חוזה זה לשביעות רצון המזמין והקבלן המציא למזמין אישור רשמי מהמט"ש על הפריקה.

כללי:

לא עמד הקבלן בלוחות הזמנים לביצוע כפי שנקבעו על ידי התאגיד, כמפורט לעיל, אזי מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לרשות המזמין לפי מסמכי המכרז, רשאי המזמין או המנהל או המפקח להזמין קבלן אחר לביצוע העבודה ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון שנגרמו לתאגיד. התאגיד יהיה רשאי לקזז מן התשלום המגיע לקבלן את עלות הזמנת הקבלן האחר, כאמור בסעיף זה, בתוספת 15% תקורה. כמו כן יישא הקבלן בגין כל הפרה כאמור בפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק כקבוע בסעיף 10.1 להסכם. בנוסף הקבלן יהא אחראי לכל נזק שייגרם כתוצאה מכך שלא הגיע לבצע שאיבה כאמור.

פירוט השירותים/העבודות ביחס לפרק השלישי במכרז זה:

כלל השירותים ביחס לפרק הראשון + כלל השירותים לפרק השני.

מסמך ב' - עקרונות לערבות מכרז

להלן פרטים בדבר תנאי הערבות הבנקאית למכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה בסך השווה לסך של 15,000 ש"ח.

לטובת: תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ

עניין: מכרז פומבי מס' 102-2026 למתן מתן שרותי ביוביות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות. ניתן לציין רק את מספר המכרז ו/או רק את שם המכרז - באופן מלא או חלקי.

הערבות נועדה להבטחת מילוי תנאי המכרז ולחתימת החוזה והמצאת ערבות ביצוע ע"י המציע תוך התקופה שנקבעה ע"י המזמין.

הערבות תינתן ע"י בנק מסחרי מורשה.

תוקף הערבות: עד ליום

הערבות תהיה מוחלטת והבנק לא יהיה זכאי לבטלה בתקופה הנ"ל.

הערבות תכלול התחייבות של הבנק לשלם את דמי הערבות למזמין על פי דרישתו בכתב, תוך מספר ימים מוגדר שלא יעלה על 15 ימים מתאריך קבלת הדרישה, וזאת מבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק ו/או להוכיח, בכל אופן שהוא, את זכותו לקבלת הסכום הנקוב בערבות שצוין בדרישה ו/או לפנות תחילה אל המציע.

ניתן לכלול בערבות הוראה כי אינה ניתנת להסבה ו/או להעברה ו/או כי דרישה לפרעונה חייבת להגיע בפועל לסניף במסירה אישית ו/או בדואר רשום עד המועד האחרון לתקפותה וכי דרישה בפקס או באמצעי דומה לא תתקבל. כן ניתן לציין בערבות כי יש צורך בדרישת פירעון חתומה במקור.

צירוף הערבות האמורה על פי תנאים אלה הוא תנאי מהותי ויסודי לעצם השתתפות המציע במכרז.

מובהר כי אם המציע הגיש הצעה ליותר מפרק אחד ניתן לחלט את הערבות בגין אי עמידה בתנאי המכרז ביחס לכל אחד מהפרקים להם הגיש המציע הצעה כלשהי בנפרד והערבות לא תיוחס רק להתחייבויות המציע ביחס לפרק ההצעה במסגרתו נכללה הערבות.

הנני מאשר ומסכים לתוכן נספח זה ומצרף בזאת את הערבות כנדרש.

_____ חתימת המציע:

_____ תאריך:

מסמך ג' – טופס הצעת משתתף

תאריך : _____

לכבוד

תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ

ג.א.נ.,

טופס הצעת משתתף במכרז**למתן מתן שרותי ביוביות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות**

1. אנו החתומים מטה מאשרים בזה כי קראנו בעיון את תנאי המכרז, החוזה ויתר המסמכים הנוגעים למכרז.
אנו מאשרים בזה כי בחנו היטב את כל מסמכי המכרז וכן את מתקני הביוב, מצבם ומיקומם.
 2. הצעתנו זו הינה לפרק _____ מתוך פרקי המכרז. (לכל פרק יש להגיש הצעה במעטפה נפרדת כאמור בסעיף 1.3 לעיל לכן לא ניתן לכלול בטופס זה הצעה ליותר מפרק אחד)
 3. ביחס לפרק המכרז הנ"ל אנו מציעים _____ % הנחה ובמילים: _____ %. שיעור הנחה זה יחייב אותנו ביחס לכל מחיר העבודות בקשר עם הפרק הנ"ל.
- *שיעור ההנחה המוצע לא יעלה על 20% במידה וינקב שיעור הנחה העולה על 20% - ההצעה תיפסל ולא תבוא לדיון. לא ניתן להציע תוספת מחיר. הצעה הכוללת תוספת מחיר – תיפסל ולא תבוא לדיון. ידוע לנו כי במידה וסעיף 3 לא ימולא תיחשב הצעתנו ככוללת הנחה בשיעור של 0% (כלומר ללא הנחה). ככל ותהיה אי התאמה בין: שיעור ההנחה המוצע בספרות לבין שיעור ההנחה המוצע במילים יחייב אותנו שיעור ההנחה הגבוה יותר ובלבד שלא יעלה על 20%.
- לא תשולמנה הצמדות ו/או התייקרויות במשך תקופת החוזה.

המציע (השם) :

הכתובת :

טל :

פקס :

מייל :

חתימת המציע (בצירוף חותמת)

תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, המשמש כדירקטור/מנכ"ל החברה _____ ח.פ. _____
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני ו/או ממי מעובדיי לבצע את השירותים נשוא מכרז 102-2026 עבור תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ (להלן: "המזמין") ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס לביצוע העבודות הנ"ל.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך תקופת ההתקשרות של המזמין עימי, לא אתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יש ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת המזמין, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, של מי מעובדיי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. כל ההצהרות וההתחייבויות הנ"ל חלות על עובדיי ו/או מי מטעמי ואני מתחייב להחתים כל אדם ו/או גורם אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזין על תצהיר זה.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד:

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____, אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ / המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתיו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה.

חתימה וחותמת

תאריך

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.

אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.

שיעור ההנחה שהוחלט על ידי הוצע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו ולא יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

תצהיר היעדר הרשעות
לפי סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים,
תשל"ו-1976 ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2011/2

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
 לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה
 כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "החברה"), אני מכהן
 כ_____ בחברה, ואני מוסמך להצהיר מטעם החברה, את המפורט להלן.
 2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו
 בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) (להלן: "חוק עסקאות גופים
 ציבוריים") לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים
 (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים, התשנ"א-1991) (להלן: "חוק עובדים
 זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
 3. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו
 בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות
 לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפו שלוש שנים לפחות ממועד
 ההרשעה האחרונה.
 4. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, עובדים זרים,
 למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות
 קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.
 5. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה
 אי עמידה בתנאי ההסכם ההתקשרות/המכרז, ותהווה הפרה יסודית של הסכם
 ההתקשרות.
 6. בתצהיר זה:
- 6.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה,
 שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל,
 ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים
 והוראות שונות ותיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.
 - 6.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:
 - 6.3 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות
 לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
 - 6.4 שוהה בישראל כדין.
 - 6.5 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
 - 6.6 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים
 השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____,
 במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר
 זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר
 את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל
 וחתם עליה.

חותמת

עו"ד

מסמך ד' - החוזהחוזה

שנערך ונחתם במועצה האזורית עמק המעיינות ביום 2026 / ____ / ____

בין: תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ (להלן: "התאגיד"/"המזמין")
מצד אחד;

לבין: _____
מ _____
טל': _____ פקס: _____
דוא"ל: _____

מצד שני; (להלן: "הקבלן")

ה ו א י ל ותאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ (להלן: "התאגיד"/"המזמין"), פרסם מכרז למתן שרותי ביוביות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות (להלן: "המכרז").

ו ה ו א י ל והקבלן הוכרז כזוכה בפרק ____ של המכרז.

ו ה ו א י ל וברצון התאגיד למסור לקבלן את ביצוע העבודות נשוא פרק המכרז הנ"ל כפי שהן מפורטות ומוגדרות במסמך א' של החלק הראשון של מסמכי מכרז זה ביחס לפרק הנ"ל, הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לרבות בחוזה זה, (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").

ו ה ו א י ל והקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון, יכולת והכישורים הדרושים לצורך ביצוע השירותים, וכי יש בידיו את הידע, היכולת וכח האדם הדרוש לביצוע השירותים, וכי הוא הסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.

ו ה ו א י ל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי:
- 1.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן את הפירוש או המשמעות המפורטים בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ.	"התאגיד"
לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.	"הקבלן"
מנכ"ל התאגיד, מהנדס התאגיד או מהנדס המועצה או בעל תפקיד אחר שמונה על ידי התאגיד.	"המנהל"
מי שימונה ע"י מנהל התאגיד לפקח על ביצוע העבודות.	"המפקח"
חוזה זה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות כל מסמכי המכרז, מסמכי ההבהרות וכל מסמך	"החוזה"

חתום ע"י הצדדים שיצורף לחוזה בעתיד, לרבות כתבי כמויות ונספחים אשר יערכו לאחר זכיית הקבלן.

"מתקני הביוב" -

קווי ומתקני ביוב ציבוריים הנמצאים בתחום שיפוטה של המועצה האזורית עמק המעיינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום מועצה אזורית עמק המעיינות, לרבות (אך לא רק) ביישוביה השונים וכן קווים הנמצאים בנכסים המנוהלים ע"י המועצה וכן תחנות שאיבה מחוץ לישובים, קווי הולכה ראשיים, בריכות, תחנות שאיבה, בורות רקב, בריכות שיקוע וחמצון וכל הקשור למערכת הביוב הציבורית. בכל מקרה של מחלוקת באם מדובר במערכת ביוב ציבורית או פרטית, יקבע בעניין המנהל והכרעתו תהא סופית.

"אתרי העבודות" -

המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם נמצאים קווי הביוב ובהם יבוצעו העבודות, וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע השירותים עפ"י החוזה. אתרי העבודות יהיו אך ורק בתחום שטח שיפוטה של המועצה ו/או ביחס למתקני ביוב המשרתים נכסים מתחום המועצה גם אם הם מצויים מחוץ לשטח השיפוט של המועצה.

1.3 מסמכי החוזה, על נספחיהם השונים, בין שקיימים ובין שיצורפו לחוזה בעתיד, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו, אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

1.4 נספחי החוזה מפורטים להלן :

נספח א' - אישור עריכת ביטוח.

נספח ב' - הוראות בטיחות.

נספח ג' - ערבות הביצוע.

הנספחים הנ"ל ויתר מסמכי המכרז, וכן כל מסמכי הצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.5 הקבלן מצהיר בזאת כי יש ברשותו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את השירותים עפ"י כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה ע"י הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי כלפי המזמין, לרבות לעניין קבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.

1.6 הקבלן מצהיר כי ביקר באתרי העבודות ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים ו/או הנובעים מהם, לרבות התשתיות באתרי העבודות, והכל קודם לחתימת חוזה זה, וכי ידוע לו כי השירותים יבוצעו בין היתר במתקני ביוב אשר אין אליהם גישה מסודרת (לדוג': דרכים לא סלולות, שטחים חקלאיים, מעבר בקרקע פרטית תוך תיאום עם בעל הקרקע וכיו"ב). כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו שבעונת הגשמים לא ניתן לעבור בחלק מהדרכים בכלי רכב אשר אינם ערוכים לכך באופן ייחודי לרבות דרכים בוציות. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המזמין, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו ו/או בקשר עם תנאי הדרכים כאמור לעיל. בנוסף, להסרת ספק, הקבלן מחוייב ליתן את השירותים נשוא מכרז זה גם ביחס לאתרי עבודות ו/או בתקופות בהן יש צורך ברכב מיוחד ו/או בהתקנת מתקנים ביחס לרכבי הקבלן על מנת לאפשר הגעה לאתרי העבודות ולא תישמע טענת הקבלן כי נבצר ממנו מלהגיע לאתרי העבודות מחמת מצב דרכי הגישה. להסרת ספק, לא תשולם כל תוספת מחיר בקשר עם תנאי דרכי הגישה.

1.7 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן וכל האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע השירותים בהתאם להוראות חוזה זה, וכי אין מניעה מבחינתו להתקשר בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה וביצוע ההתחייבויות על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

1.8 הקבלן מצהיר כי קרא בעיון את כל האמור בנספח ב' - הוראות בטיחות, ומתחייב למלא אחר כל האמור בו באופן מוחלט.

1.9 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו-משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שלא ברור היה לקבלן פירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את

החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה ע"י המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה - אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו של הקבלן בחוזה זה.

- 1.10 הקבלן חייב לבדוק ולהסב את תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג עפ"י הוראות המפקח לעניין זה ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש אחר, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 1.11 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים לרבות בחוזה זה יקבע התאגיד את ההוראה הגוברת. קביעת התאגיד כאמור תחייב את הקבלן. התאגיד רשאי לבחור את ההוראה אשר לדעת התאגיד הינה מיטיבה עימו ולקבלן לא תהינה בקשר לכך כל טענות ו/או דרישות כלפי התאגיד.

2. ביצוע השירותים

- 2.1 חוזה זה מתייחס לעבודות הכלולות בפרק _____ של מסמכי המכרז.
- 2.2 השירותים/העבודות שעל הקבלן לבצע הינם כמפורט ביחס לפרק הנ"ל במסמך אי' המצורף לחלק הראשון של מסמכי המכרז (להלן – "השירותים"/"העבודות" לצרכי הסכם זה).
- 2.3 הקבלן יבצע את העבודות כהגדרתן בחוזה זה וזאת בהתאם להוראות מסמכי המכרז וחווה זה בכלל ובהתאם למפרטי העבודות שימצא המזמין לקבלן מפעם לפעם.
- 2.4 הקבלן ישתתף בסיוורים יזומים ע"י המפקח לצורך בדיקת תקינות המתקנים וטיב השירותים המבוצעים על ידי הקבלן וזאת ללא תשלום נוסף כלשהו.

3. יומן עבודה

- 3.1 הקבלן ינהל יומן ממוחשב בעזרת מערכת תכנה אינטרנטית שהתאגיד מפעיל. הקבלן מתחייב כי הדיווחים על ביצוע העבודות יבוצעו בזמן אמת (On line) באמצעות מחשב שעליו תותקן מערכת סיטיקונקט של המועצה ו/או סמארט-פון מבוסס אנדרואיד על פי פורמט שקיים בתוכנה. הדיווח יכלול, לכל הפחות, את המיקום (כתובת או נ.צ), סוג העבודה על פי רשימת סוגי עבודה המופעים בתכנה, שעות התחלה וסיום העבודה. לתאגיד הזכות לדרוש פרמטרים נוספים לדיווח ודרישתו תחייב את הקבלן. לתאגיד הזכות, במקרה של אי דיווח במתכונת הנ"ל, שלא לשלם עבור העבודה בגינה לא נערך דיווח מלא בהתאם לנדרש בס"ק זה לעיל. מנהל התאגיד יוכל לשנות את שיטת הדיווח על פי ראות עיניו וזאת מבלי שתהיה לקבלן טענה. הקבלן ימלא אחר הוראות מנהל התאגיד ולא יהיה זכאי לתמורה נוספת בשל כך.
- 3.2 בנוסף, הקבלן ינהל יומן עבודה רגיל בו יפורט כל המידע בקשר לשירותים המבוצעים על ידו, לרבות מידע לגבי הטיפול שבוצעו, שמות העובדים שהועסקו בביצוע העבודה, מועד הגעת ועזיבת העובדים, והחומרים ששימשו אותו בכל עבודה שבוצעה על ידו.
- 3.3 היומן הנזכר לעיל ימולא ע"י הקבלן בגמר ביצוע כל חלק מהשירותים ויוחתם ע"י המנהל אשר יציין את תאריך ביצוע השירותים. הקבלן יעביר אחת לחודש, בסוף החודש, למנהל ולמפקח עותק של היומן. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לעיל - רק יומן שהוא מלא, חתום כנדרש ומאושר ע"י המנהל משמש אסמכתא לאישור ביצוע השירותים ע"י הקבלן.
- 3.4 הקבלן יעמיד לצורך ביצוע השירותים צוותי עבודה וכלי רכב מתאימים ככל הנדרש לביצוע השירותים בהיקף ובזמנים הנדרשים, לרבות לצורך מענה לקריאות שירות. היה והמפקח יקבע כי צוותי העבודה לא עומדים בלוח הזמנים הדרוש לביצוע השירותים, מתחייב הקבלן לתגבר את צוותי העבודה על חשבונו.
- 3.5 הקבלן יצייד את הרכבים בכלי העבודה הנדרשים לביצוע השירותים, על מנת לאפשר תיקון כל תקלה ללא צורך בנסיעות מיותרות. עובדי הקבלן שיועסקו בביצוע השירותים יהיו מיומנים בעלי הכשרה מתאימה ובעלי רישיון מתאים למתן השירותים.
- 3.6 כל העבודות טעונות אישור ובדיקה לאחר השלמתן ע"י המפקח. כל שינוי שידרוש המפקח, בקשר לטיב ביצוע העבודה, יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו הוא.

4. פיקוח

- 4.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, וטיב המלאכה

הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.

- 4.2 הקבלן מתחייב לעזור למפקח ו/או לכל בא כח מורשה מטעמו, לבצע את שירותיו, ולאפשר למפקח להיכנס בכל עת לאתרי העבודות ו/או לכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי, וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד לצורך ביצוע העבודות.
- 4.3 המפקח יהיה רשאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה ו/או ציוד או חומרים. ניתנה לקבלן הודעה על אי אישור, כאמור, מתחייב הקבלן לבצע את העבודה על פי הנחיית המפקח או להפסיק מיידית את אותה עבודה (בהתאם להנחיית המפקח) ו/או את השימוש באותו ציוד או חומרים.
- 4.4 הקבלן מתחייב כי לכל אחת מהמשאיות/ביוביות תותקן, בתוך 10 ימים מעת חתימת החוזה, על חשבון ובאחריות הקבלן, מערכת איתור באמצעות תשתית GPS (כגון איתורן ושו"ע) אשר תאפשר על ידי התאגיד מראש ואשר תקושר למערכות התאגיד או מי שהתאגיד יורה על מנת לוודא עמידת הקבלן בהוראות הדין וחווה זה לרבות בתנאי הקובע את המועד להגעה לאתר העבודה וכד'.
- 4.5 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לתאגיד ו/או למנהל ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא כאמצעי מעקב אחר ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ואין היא מטילה על התאגיד ו/או המנהל ו/או המפקח אחריות כלשהי בקשר לביצוע העבודות. הפיקוח הנ"ל, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו למילוי תנאי חוזה זה, לטיב השירותים והחומרים.

5. תקופת אחריות:

- 5.1 הקבלן יהיה אחראי לטיב השירותים והעבודות שיבוצעו למשך תקופה של 90 יום מיום ביצוע כל עבודה ועבודה (להלן: "תקופת האחריות"), וזאת גם אם תקופת החוזה הסתיימה.
- 5.2 בתקופת האחריות יתקן הקבלן, על חשבונו, כל עבודה לקויה ויחליף כל ציוד, חומר ואביזר שנפגמו כתוצאה מביצוע עבודה לקויה על ידו ו/או כתוצאה מאספקת חומרים לקויים על ידו.

6. יחסי הצדדים

- 6.1 ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 6.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.
- 6.3 על הקבלן לשאת בתשלומי השכר המגיעים לעובדיו וכן בתשלומים המוטלים על מעביד על פי דין, לרבות הפרשות לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
- 6.4 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי המפקח, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954. על הקבלן להחזיק מסכות אב"כ וציוד דרוש לבטיחות בעת הטיפול במתקני הביו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הבטיחות לפי נספח ב' לחוזה זה.
- 6.5 מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי בין התאגיד לבין הקבלן או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע העבודות, יחסי עובד מעביד כלשהם. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי התאגיד הוא מעבידו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לשפות מיד את התאגיד בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לו בשל כך.

7. אחריות וביטוח

- 7.1 בנוסף לאמור בכל דין, יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע השירותים או בקשר עמם, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות התאגיד והמועצה, עובדיהם וכל מי שמטעמם, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.
- 7.2 הקבלן יהא אחראי לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע השירותים, והוא פוטר את התאגיד ו/או עובדיו מכל אחריות לכל אובדן, נזק או קלקול, כאמור.
- 7.3 הקבלן ישפה את התאגיד ו/או המועצה על כל סכום שיחויב התאגיד לשלם, או שישלם בהסכמתו, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 7.1 ו- 7.2 לעיל. נדרש התאגיד לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו

- במסגרת ביצוע השירותים, ישפה אותו הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות והאחרות שישא התאגיד בקשר לדרישה, כאמור.
- 7.4 התאגיד יהיה רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון התאגיד.
- 7.5 הקבלן ישפה את תאגיד ו/או המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.
- 7.6 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות עובדי קבלני משנה, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע השירותים, והוא פוטר בזאת את התאגיד מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.
- 7.7 הקבלן ישפה את התאגיד בגין כל תשלום שיחויב התאגיד לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו כאמור לעיל. נדרש התאגיד לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותו הקבלן על כל סכום שישולם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות והאחרות שישא בהן בקשר לדרישה, כאמור.
- 7.8 התאגיד יהיה רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון התאגיד.
- 7.9 הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם ל"מועצה אזורית עמק המעינות ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או העמותות שבשליטתה" (להלן: "המזמין") ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

8. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, עפ"י המפורט ב"אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח א', ולקיימם בתוקף במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו:

9. תשלומים וערבויות

- 9.1 תמורת ביצוע כל התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה יהיה הקבלן זכאי לתמורה על פי המפורט בטופס הצעת המשתתף (מסמך ג' למסמכי המכרז) ביחס לפרק הרלוונטי אליו מתייחס חוזה זה (כאמור במבוא לחוזה זה), המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. תנאי התשלום: שוטף+45 יום.
- 9.2 במעמד חתימת חוזה זה ימציא הקבלן ערבות ביצוע להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה, בנוסח המצ"ב כנספח ג' לחוזה זה. הערבות תהא בגובה של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף ש"ח), צמוד למדד המחירים לצרכן, ותהיה בתוקף למשך 15 חודשים. במידה ותוקף החוזה יתארך כאמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף ערבות הביצוע בהתאם. ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת החוזה כאמור בסעיף 11 להלן ועוד 3 חודשים.
- 9.3 לא האריך הקבלן את תוקף הערבות הבנקאית כאמור, יהא התאגיד רשאי לחלט את סכום הערבות ולהחזיקו תחת ידה להבטחת קיומם המלא והמדויק של הוראות החוזה.

10. הפרות ופיצויים

- 10.1 מבלי לגרוע מכל זכות הקיימת לתאגיד על פי כל דין ו/או החוזה מוסכם כי אם הקבלן לא ייעתר לקריאת התאגיד ו/או לא יבצע את העבודה או כל חלק ממנה על פי הוראות מכרז זה (לרבות בהתאם לוח הזמנים של מכרז זה), אזי מוסכם כי הוא ישלם לתאגיד פיצוי מוסכם המחושב לפי 2,500 ש"ח לכל הפרה כאמור או לפי 200 ₪ לשעת איחור (ככל שמדובר בהפרה שהינה איחור בהגעה/ביצוע) לפי הנמוך.
- 10.2 מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את התאגיד בכל הסעדים והתרופות המוקנים לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין:

- 10.2.1 בכל מקרה בו הפר הקבלן אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, או שהקבלן לא בצע את השירותים לשביעות רצונו של התאגיד, והקבלן לא תיקן את ההפרה או שיפר את איכות שירותיו לשביעות רצון התאגיד ובהתאם לדרישותיו וזאת בתוך 7 ימים מיום קבלת התראה בכתב מאת התאגיד.
- 10.2.2 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.
- 10.2.3 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 10.2.4 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו, כולם או חלקם, או שזים פנייה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או הסדר עמם.
- 10.2.5 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי הקבלן לא גילה לתאגיד לפני חתימת חוזה זה עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת התאגיד לחתום על חוזה זה.
- 10.2.6 הוכח להנחת דעתו של התאגיד כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 10.2.7 הוכח להנחת דעתו של התאגיד כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- 10.3 הפר הקבלן חוזה זה, יהיה התאגיד זכאי לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה התאגיד זכאי לבטל את החוזה ולהשלים את ביצוע העבודה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את ערבות הביצוע.
- 10.4 עם קבלת הודעה בדבר ביטול החוזה, יפנה הקבלן באופן מיידי ולא יאוחר מהמועד שייקבע על ידי התאגיד, את אתרי העבודות וימסור את החזקה באתרים כשהם פנויים לידי התאגיד. מובהר בזאת כי כל תביעה ו/או טענה שתהיה לקבלן כלפי התאגיד, לא תהווה עילה לעיכוב סילוק ידו ומסירת החזקה באתרי העבודות לתאגיד לאחר קבלת הודעת הביטול. מובהר בזאת למען הסר ספק כי בכל מהלך ביצוע העבודות, לרבות במקרה של ביטול החוזה כאמור בסעיף זה, לא תהיה לקבלן זכות עיכוב כלשהי בעבודות ו/או באתרי העבודות.

11. תקופת החוזה

- 11.1 חוזה זה יעמוד בתוקף לתקופה של 12 (שניים עשר) חודשים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן (להלן: "תקופת החוזה"). "שנת התקשרות" – שנת ההתקשרות הראשונה תימנה מיום הוצאת צו תחילת עבודה. כל שנת התקשרות נוספת תימנה מיום סיומה של שנת ההתקשרות הקודמת.
- 11.2 חוזה זה יוארך אוטומטית באותם תנאים למשך שנה נוספת שתחילתה בתום תקופת החוזה או בתום שנת ההארכה הקודמת אלא אם התאגיד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, החליט שלא להאריך את תקופת החוזה למשך שנת ההארכה הרלוונטית ומסר הודעה על כך לקבלן חודש לפני תום תקופת החוזה או לפני תום שנת ההארכה הרלוונטית. ההארכות תקופת החוזה כנ"ל מוגבלת לשש שנות הארכה. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 7 שנים. הוארכה תקופת ההתקשרות כנ"ל למשך שנת/שנות ההארכה אזי תחשב התקופה המוארכת כנכללת במונח/בהגדרה "תקופת החוזה". להסרת ספק, הודיע התאגיד על סיום ההתקשרות כאמור לעיל לא תהינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בקשר לכך ללא קשר לעילת סיום ההתקשרות.
- 11.3 על אף ובנוסף על האמור לעיל, יהיה התאגיד רשאי, מכל סיבה שהיא, להביא חוזה זה לידי גמר בהודעה מראש של 30 יום לקבלן. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות כאמור.

12. הסבת החוזה

- 12.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, לרבות ביצוע השירותים, וכן אין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או להמחות ו/או לשעבד לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא באישור התאגיד מראש ובכתב.
- 12.2 כמו כן, מובהר בזה כי אין למסור את העבודות, כולן או מקצתן, לקבלן משנה, אלא בהסכמת התאגיד מראש ובכתב. בכל מקרה בו יעסיק הקבלן קבלן משנה באישור התאגיד, יחתום קבלן המשנה על נספח ב' (הוראות בטיחות) ויתחייב לקיים את האמור בו.
- 12.3 נתן התאגיד את הסכמתו בהתאם לאמור בסעיף 12.2 לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על התאגיד, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו

והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

12.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חלה חובת רישום ו/או קבלת היתר או רישיון ע"פ דין, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו עומד בתנאים הנ"ל.

13. שונות

- 13.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 13.2 התאגיד רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם, או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של התאגיד לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.
- 13.3 הימנעות התאגיד מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל, אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור כלשהו על זכויותיו לפי חוזה זה.
- 13.4 הסכמה מצד התאגיד ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים, ולא ילמדו ממנו גזרה שווה למקרה אחר.
- 13.5 כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי התאגיד או על ידי מי מטעמו לא יפגעו בזכויות של התאגיד, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר להפרה או אי קיום מצד הקבלן של הוראות החוזה, ולא ייחשבו כוויתור מצד התאגיד על זכות מזכויותיו.
- 13.6 כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהיה בר תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בקשר לשינוי החוזה אלא אם נעשה בדרך האמורה.
- 13.7 אם יהיה צורך בכך - הוצאות ביול חוזה זה וכל המסמכים הנובעים ממנו או הקשורים אליו, לרבות הערבויות הבנקאיות, יחולו על הקבלן. הקבלן חייב להמציא לתאגיד את החוזה על כל נספחיו כשהם מבוילים כחוק.
- 13.8 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את כל המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי התאגיד לא יהיה קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 13.9 סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעפולה או בנצרת בלבד.
- 13.10 הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים בכתורת לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממועד מסירתה לבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

תאגיד המים והביוב - יובלי המעינות בע"מ

נספח א' אישור עריכת ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" – מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיות ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

"העבודות" - מתן שרותי ביוטיות בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישורי ביטוחי המבוטח**").

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.2. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.3. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.3.2. ביטוח מקיף.

2.3.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.4. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.6. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.

2.7. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
14. הפרה של איזה מההוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוח המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות פעילות המבוטח/ שכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			4,000,000	₪	,307 ,304 ,302 ,321 ,315 ,309 ,329 ,328 ,322 343 ,339
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	₪	,328 ,319 ,309 350 ,344
פירוט השירותים (בכפוף), לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') * :							
620							
ביטול/שינוי הפוליסה							

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח ב' – הוראות בטיחות לביצוע עבודות ביובית

1. כללי

- מקום/חלל מוקף – חדר, תא, מכל, בור, מעבר לאדים, צינור או חלל מוקף כיצוא באלה.
- 1.1. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לבטיחות עובדיו, עובדיו של כל קבלן משנה מטעמו, הציבור, רכוש התאגיד וכל צד שלישי העלול להיפגע עקב ביצוע העבודות.
 - 1.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל דין, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות בעבודה, תקנות ציוד מגן אישי, תקנות התעבורה וכל הוראת בטיחות החלה על ביצוע עבודות ביוב.
 - 1.3. הקבלן יודא כי עובדיו הוכשרו לביצוע עבודות ביוב, מכירים את הסיכונים הכרוכים בהן ומשתמשים בציוד המגן האישי הנדרש.
 - 1.4. העבודות יבוצעו באמצעות ביובית, ציוד ואביזרים תקינים ומתוחזקים, וברכב יימצאו בכל עת ציוד הבטיחות הנדרש, ובכלל זה מטף כיבוי, ערכת עזרה ראשונה, אפודים זוהרים, קונוסים, אמצעי סימון ותאורת אזהרה.
2. עבודה בכביש ותנועת כלי רכב
- 2.1. טרם תחילת העבודה יאבטח הקבלן את אזור העבודה באמצעות קונוסים, שילוט ואמצעי אזהרה מתאימים.
 - 2.2. ככל שהעבודה מבוצעת בתחום כביש, מדרכה או שול דרך, יפעל הקבלן בהתאם להוראות הדין ולהסדרי התנועה הנדרשים.
 - 2.3. כל עובד המבצע עבודה בתחום הדרך ילבש אפוד זוהר תקני במשך כל זמן העבודה.
 - 2.4. הביובית תוצב באופן שלא יסכן את משתמשי הדרך, ותופעל כאשר אמצעי האזהרה של הרכב מופעלים, ככל שנדרש.
 - 2.5. אין להשאיר שוחה או תחנת שאיבה פתוחה ללא השגחה.
3. עבודה בשוחות, תחנות שאיבה וחללים מוקפים
- 3.1. פתיחת מכסים תבוצע באמצעים ייעודיים ובאופן שימנע פגיעה בעובדים וביציבור.
 - 3.2. כל פתח של שוחה או תחנת שאיבה יגודר או יסומן באופן שימנע נפילת אדם או רכב במשך כל זמן ביצוע העבודה.
 - 3.3. הקבלן יהיה מודע לסכנת הימצאות גזים רעילים, גזים נפיצים ומחסור בחמצן במערכות ביוב.
 - 3.4. כניסה לשוחה, תחנת שאיבה, בור רטוב או כל חלל מוקף תבוצע אך ורק בהתאם להוראות הדין ולהנחיות לעבודה בחלל מוקף.
 - 3.5. לפני כל כניסה לחלל מוקף תבוצע בדיקת אטמוספירה באמצעות גלאי גזים תקין ומכויל, ויינקטו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי דין.
 - 3.6. ככל שאין הכרח בביצוע כניסה לחלל מוקף לצורך ביצוע העבודה – לא תתבצע כניסה כאמור.

4. הפעלת ביובית וציוד שטיפה בלחץ גבוה

- 4.1. הקבלן יבצע את עבודות השאיבה, שטיפת הקווים ופתיחת הסתימות באופן מקצועי ובטוח.
- 4.2. לפני הפעלת מערכת השטיפה יודא הקבלן כי הצינורות, המחברים והאביזרים תקינים ומחוברים כנדרש.
- 4.3. הפעלת ציוד בלחץ גבוה תבוצע באופן שלא יסכן עובדים, את הציבור או את תשתיות התאגיד.
- 4.4. במהלך העבודה יימנע הקבלן מגרימת גלישת שפכים, זיהום סביבתי או פגיעה במערכות ניקוז.
- 4.5. כל השפכים והפסולת יפזרו לאתר מורשה על פי דין.

5. עבודה בסביבת מתקני התאגיד

- 5.1. במהלך העבודה ינקוט הקבלן בכל האמצעים למניעת נזק למשאבות, מצופים, מגובים, לוחות חשמל, מערכות בקרה, צנרת, שוחות וציוד התחנה.
- 5.2. אין לבצע כל פעולה בלוחות חשמל, במערכות פיקוד ובקרה או בציוד חשמלי של תחנת השאיבה, אלא על ידי גורם המוסמך לכך ועל פי אישור התאגיד.
- 5.3. עם סיום העבודה יודא הקבלן כי התחנה הוחזרה למצב תקין, המכסים נסגרו כנדרש ולא נותר מפגע בטיחותי או תפעולי.

6. דיווח על אירועים ותקלות

- 6.1. הקבלן ידווח באופן מיידי לנציג התאגיד על כל תקלה שהתגלתה במערכת, לרבות תקלה במשאבות, ליקוי במצופים, נזק לצנרת או לשוחות, הצפת ביוב, שבר בצינור, חדירת שורשים או כל מפגע בטיחותי או סביבתי.
- 6.2. כל תאונת עבודה, כמעט תאונה או אירוע בטיחותי ידווחו באופן מיידי לנציג התאגיד.
- 6.3. נציג התאגיד רשאי להורות על הפסקת העבודה אם מצא כי העבודה מבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות או באופן העלול לסכן אדם, רכוש או תשתיות. הקבלן יתקן ללא דיחוי כל ליקוי בטיחותי שעליו הצביע נציג התאגיד.

כל האמור לעיל הינן תקציר/אוסף תקנות שאינן מחליפות את המסמכים הבאים :

- "פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל 1970 :

<https://ehs.sheba.co.il/webfiles/fck/files/work.pdf>

- "עבודה במקום/חלל מוקף" - קישור מצורף :

https://www.osh.org.il/UploadedImages/06_2018/t_206.pdf

- "עבודה בגובה-מקום מוקף" :

<https://www.osh.org.il/heb/Prof/bniyal/artical/article,814/#%D7%9E%D7%90%D7%9E%D7%A8%D7%99%D7%9D%20%D7%95%D7%9E%D7%99%D7%93%D7%A2%20%D7%A0%D7%95%D7%A1%D7%A3>

נספח ג' לחוזה - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
תאגיד המים והביוב - יובלי המעיינות בע"מ

א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 25,000 (עשרים וחמישה אלף) ש"ח בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז פומבי מס' 102-2026 (בנקודות _____), ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו תגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ועצם דרישתכם כאמור לעיל תחייב אותנו בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.
4. ערבותנו זו היא אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה ולא נהיה זכאים לבטלה בשום פנים ויש לה תוקף עד ליום _____, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו בדואר רשום או במסירה אישית לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
 _____ סניף
 _____ כתובת
 _____ תאריך