

## מועצה אזורית עמק המעינות

מכרז מס' 13/2026 - טיפול ואחזקת מטע תמרים ב"חוות עדן"

### הזמנה להציע הצעות

#### תנאי המכרז

1. מועצה אזורית עמק המעינות (להלן - "המועצה") מזמינה בזה הצעות לביצוע קבלני של עבודות טיפול ואחזקה של מטע בשטח של כ- 70 דונם בחוות עדן של המועצה, ובו תמרים בגילאים שונים, ומזנים שונים, הכולל גם חלקת אוסף זנים נסיוני, והכל בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו.
2. במסגרת העבודות נשוא המכרז האמורות להתבצע ע"י הקבלן הזוכה במכרז, ייכללו, בין היתר, ובכפוף להוראות החוזה אשר ייחתם עם הזוכה במכרז, העבודות המפורטות להלן:
  - א. עבודות הטיפול במטע מעל גובה שני מטרים, לפי פרוטוקול הגידול של התמרים, לרבות קיוף, גיזום, הפרייה, דילול, קשירה, עטיפה, נטיעה, גדיד, ארגון, שינוע והובלת הפירות לבית האריזה (להלן - "העבודות");
  - ב. יובהר כי העבודות אינן כוללות את פעולות ההשקיה והדישון אשר ייעשו בפועל על-ידי המועצה או מי מטעמה, ואולם הקבלן הזוכה יהיה אחראי לספק תמיכה, ייעוץ, הכוונה והוראות לביצוע לצוות המועצה בכל הקשור להשקיית המטע.
  - ג. סיוע ולקיחת חלק פעיל בפעולות הנדרשות לשם ביצוע ניסויים ותצפיות במטע, הכל לפי צרכי המחקר שנעשה על-ידי המועצה ו/או על-ידי מי מטעמה. יובהר כי הסיוע יכלול פעולות אגרוטכניות במסגרת ניסויים ו/או תצפיות ו/או מחקרים הקשורים לגידול העץ בהתאם לסעיף 2א' לעיל.
3. לשם ביצוע העבודות יעשה הזוכה במכרז שימוש בכלים, בחומרים ובציוד חקלאי שיסופקו על-ידו ועל חשבונו (זולת אם נקבע מפורשות אחרת במכרז זה), ויקצה עובדים וכלי עבודה כפי המפורט במפרט העבודות.

#### 4. תקופת ההתקשרות

- א. ככלל, תוקפו של החוזה שייחתם עם הזוכה יהיה ממועד חתימתו ועד ליום 31.12.2028 (להלן - "תקופת ההסכם") עם אפשרות להארכות מצדה של המועצה לעד שתי תקופות נוספות בנות עד שנה אחת, כל אחת, החל מיום 1.1.2029 ואילך.
- ב. הוראות ביחס לתקופת ההתקשרות מפורטות בחוזה נשוא המכרז.

#### 5. מסמכי המכרז:

- א. הזמנה להציע הצעות (מסמך זה);
- ב. טופס הצעת מציע - נספח א'.
- ג. מפרט עבודות - נספח ב'.
- ד. נוסח ערבות בנקאית למכרז - נספח ג'.
- ה. נוסח הסכם התקשרות - נספח ד'.

#### תנאי הסף

6. רשאי להשתתף במכרז זה יחיד או תאגיד, העומד בעצמו בכל תנאי הסף שלהלן:

- א. המציע הינו בעל ניסיון קודם מוכח, בתקופה של לפחות 3 שנים מתוך 5 השנים הקודמות למועד הגשת המוצע למכרז זה, במתן שירותי אחזקה וטיפול במטעי תמרים בהיקפים דומים בשטח מצטבר שאינו נופל מ- 70 דונם בכל שנה, ובעל מחזור כספי שנתי מצטבר במהלך התקופה האמורה, מעבודות טיפול במטעים כאמור שאיננו פוחת מ- 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) לשנה (הצהרות המציע יאומתו ע"י רוי"ח של המציע).
- ב. על המציע להיות עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ולהציג כל מסמך לאישור האמור.
- ג. המציע רכש את מסמכי המכרז. צירוף העתק הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז, יהווה הוכחה לרכישת המסמכים.
- ד. על המציע להתחייב לשלם לכל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות שכר ותנאי העסקה כמתחייב על פי כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החל עליו.
- ה. חל איסור על המשתתף להעסיק עובדים זרים או עובדי שטחים ללא היתר, ולשם כך יצורף אישור רוי"ח.
- ו. על המשתתף להיות מי שלא עומדים נגדו או נגד בעליו הליכים לפשיטת רגל ו/או כינוס נכסים.
- ז. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז תקפה, חתומה ומקורית בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

#### 7. תנאים מיוחדים להתקשרות

- א. המציע יתחייב להעסיק מטעמו בראש צוות העובדים, מנהל עבודה מנוסה.
- ב. המציע יתחייב להעסיק מטעמו גוזם שהתמחה בפעולות גיזום במטעים גדולים.
- ג. המציע יתחייב להעסיק מטעמו מדביר מוסמך.
- ד. המציע הזוכה יעמיד לטובת ביצוע את כלים החקלאים הדרושים לעבודה השוטפת החל מכלי גובה, וכלה במרססים כפי המפורט במפרט. לצורך כך מתחייב המציע, כי בכל מהלך ההתקשרות עם המועצה יהיו ברשותו או בבעלותו הציוד והכלים הנדרשים.
- ה. המועצה לפי שיקול דעתה, רשאית להגדיל או להקטין את גודל שטחי מטע התמרים בהם יבוצעו העבודות, ובמקרה כזה יוגדל או יופחת סכום החוזה באופן יחסי. כמו כן רשאית המועצה להחליף שטחים בהם תבוצענה העבודות, דהיינו למסור למציע הזוכה במכרז שטח מסוים נוסף לביצוע האחזקה השוטפת ולהפסיק את האחזקה השוטפת על-ידי הזוכה בשטח אחר.
- ו. במידה ויחול שינוי לרעה במצב התחזוקה של השטחים המיועדים לאחזקה שוטפת, מיום הגשת הצעת המציע הזוכה ועד ליום תחילת ביצוע העבודות לפי מכרז זה, יבצע המציע הזוכה על חשבונו ובאחריותו את כל העבודות הנדרשות להחזרת המצב לקדמותו.

8. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים), שלא יוחזרו, באתר האינטרנט של המועצה בכתובת <https://emek-maianot-region.muni.il/bids>.

#### שינויים והבהרות

- א. המציע יקרא את המפורט במסמכי המכרז, בחוזה ובנספחים, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הדרושה ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן במחיר ההצעה.
- ב. שאלות הבהרה למכרז יוגשו בכתב בלבד עד ליום 18.5.26 שעה 12.00 למייל – [dafna@maianot.co.il](mailto:dafna@maianot.co.il)
- ג. על המציע לצרף לפנייה את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ד. שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word פתוח בלבד, עם אישור מסירה, ובמבנה שלהלן בלבד:

| מס"ד | המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה | פרק וסעיף רלבנטיים | נוסח השאלה |
|------|-----------------------------------|--------------------|------------|
|      |                                   |                    |            |
|      |                                   |                    |            |

- ה. יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ו. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד, וכן עדכונים ו/או שינויים שיעשו ביוזמת המועצה, יהיו בכתב ויישלחו בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת שצוינה על ידי המציעים בפרטי ההתקשרות עימם.
- ז. בדיקת התשובות לשאלות הבהרה באחריות המציעים בלבד.
- ח. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ט. אין המועצה אחראית לתשובות, הסברים או פירושים שניתנו בעל-פה, ואלה לא יחייבו את המועצה.
- י. המועצה רשאית, בכל עת, עד לפתיחת ההצעות בפועל, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגשי מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.
- יא. כל שינוי של מועד כאמור לעיל שיחייב את הארכת תוקף הערבות למועד יועבר לידיעת המשתתפים והם יידרשו להתאים את הערבות לתוקף העדכני. מציע שלא יעשה כן, יחשב כאילו בחר לחזור בו מן ההשתתפות במכרז וועדת המכרזים לא תתחשב בהצעתו.
- יב. המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים בכל עת פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון, במסגרת שיקוליה, את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, ו/או

השלמת כל נתון ו/או מסמך שנדרש במסגרת המכרז, לרבות המסמכים שפורטו בסעיף 15 להלן.

### הערבות הבנקאית להצעה

- 10.
- א. להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על סך 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים), בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי דרישה חד צדדית של המועצה. הערבות תוגש בנוסח המצורף כנספת ג' למסמכי המכרז.
- ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 30.7.2026 וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.
- ג. מציע שיחזור בו מהצעתו מכל סיבה שהיא בטרם קיבל הודעה מהמועצה על דחיית הצעתו - תחולט הערבות הבנקאית שהפקיד, כפיצוי מוסכם.
- ד.
- (1) המועצה זכאית ורשאית לדרוש מהמציע הארכת תוקפה של הערבות הבנקאית לתקופה נוספת של 60 יום והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי דרישתה של המועצה.
- (2) מציע שלא יאריך תוקפה של הערבות הבנקאית כאמור לעיל, הצעתו תיפסל.
- ה. המצאת הערבות הבנקאית במצורף למסמכי ההצעה, ובהתאם לנוסח המצורף כנספת ג' הינה בבחינת תנאי סף.
11. הגשת הצעה במסגרת המכרז תחשב לכל דבר וענין כהצהרה מטעמו של המציע, הינו מודע לכל תנאי הסף והתנאים המיוחדים ולכל מסמכי המכרז המפורטים בסעיף לעיל, ומסכים לכל האמור במסמכים הנ"ל, ויהיה מנוע מלטעון כל טענה בעניין אי-ידיעה או אי התאמה ו/או טעות וכיו"ב.
12. ההצעה
- א. הצעת המחיר תוגש בסיפא של טופס ההצעה המצורף כנספת א', כאשר כל אחד מן המסמכים ייחתם על-ידי המציע.
- ב. הצעת המציע תתייחס לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על-פי מסמכי המכרז לכל דונם לשנה.
- ג. יש לחתום בשולי כל דף על כל מסמכי המכרז לרבות התנאים הכלליים, הצהרת המשתתף, המפרטים, החוזה, כתב הערבות, והנספחים לחוזה.
- 13.
- א. על המציע לציין את הצעתו לתמורה השנתית הנדרשת על ידו לדונם, עבור ביצוע העבודות כמפורט במפרט הנלווה לטופס ההצעה. הצעת המחיר לא תחרוג מסך של 5,000 ₪ + מע"מ לדונם לשנה. הצעה החורגת מסכום זה – תיפסל או תועמד על הסך המרבי כאמור, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ב. המחיר יהיה נקוב במטבע ישראלי ולא יכלול מע"מ. הרישום ייעשה בכתב ברור וקריא.
- ג. מובהר כי העבודות המפורטות במכרז הן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד, וניתנות לצורך שקלול ההצעות למכרז בלבד. המועצה אינה מתחייבת לכמות כלשהי באיזה מבין פרטי המכרז. למען הסדר הטוב יובהר, כי הזוכה יהיה מנוע מלטעון כי היקפי העבודה גבוהים ו/או נמוכים מן המפורט במכרז; יודגש, כי תשלום התמורה השנתית ייעשה על-פי ביצוע העבודות בפועל על-ידי הזוכה, בחלוקה חודשית, בהתאם לכללים שנקבעו לכך בהסכם ההתקשרות.

- ד. **לא תתקבל הצעה אלא אם תתייחס לכל חלקי העבודה.**
- ה. מובהר כי המועצה תהיה רשאית להתקשר עם יותר מקבלן אחד לביצוע העבודות הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
14. ההצעות תוגשנה במעטפה סגורה שאינה נושאת כיתוב מזהה כלשהו ועליה ייכתב **מכרז פומבי מס' 13/2026 לטיפול ואחזקת מטע תמרים ב"חוות עדן"**.
15. מעטפת ההצעה
- במעטפת ההצעה ייכללו כל המסמכים המפורטים להלן:
- א. כל מסמכי המכרז לרבות חוזה (נספח ד') כשהוא חתום ע"י המציע.
- ב. טופס הצעה (נספח א') חתום ע"י המציע.
- ג. ערבות מכרז תקפה, חתומה ומקורית בנוסח המצורף למסמכי המכרז. לא צורפה ערבות כאמור בסעיף זה, תיפסל ההצעה ולא תידון כלל. מובהר בזאת כי, בכפוף לכל דין, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם שנפל בנוסח הערבות נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- ד. אישור על ניהול חשבונות - אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, או אישור מרו"ח או מפקיד שומה של מס הכנסה המעיד על האמור בסעיף זה, לרבות אישור מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור.
- ה. מסמכי תאגיד - למציע שהוא תאגיד, מסמכי ההתאגדות מאושרים כדין וכן פירוט והרכב בעלי מניות, הון מניות המוצע והנפרע, זכויות שליטה, המנהלים ואישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי חתימה.
- ו. אישור עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף.
- ז. תיאור ניסיון קודם **בצרוף אישורים** ו/או מסמכים ו/או המלצות מגורמים עימם עבד המציע בעבודות תחזוקה וטיפול במטעי תמרים - כנדרש לפי תנאי המכרז.
- ח. אישור רו"ח בדבר **היקף הכנסות** כמפורט בסעיף 6 א' לעיל.
- ט. טבלה המפרטת את הציוד הנדרש והמצוי ברשות המציע חתומה ע"י מורשה חתימה של המציע.
- י. קבלה על תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.
- יא. התחייבות המציע לשלם לכל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות שכר שלא יפחת משכר מינימום כקבוע בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, וזאת בנוסף לתנאים הסוציאליים המחויבים על פי הדין.
- יב. אישור רו"ח על אי העסקת עובדים זרים או עובדי שטחים ללא היתר על-ידי המציע.
- הצעה שלא יצורפו אליה המסמכים הנ"ל, המועצה רשאית לא להתחשב בה.
16. הגשת ההצעות
- א. ההצעות יוגשו למועצה במסירה ידנית בלבד, במעטפת ההצעה סגורה אשר תוכנס לתיבת המכרזים שנמצאת במשרדי המועצה.

- ב. המועד האחרון להגשת הצעות הינו **1.6.2026** שעה **12:00**.
- ג. מובהר בזאת במפורש כי מעטפת מכרז שנמסרה למועצה אחרי המועד להגשת מסמכי המכרז, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר למוסר המעטפה מבלי לפתוח אותה, זולת לצורך בירור שמו ומענו של המוסר.
17. א. ככלל, ההצעה שתומלץ כזוכה תהיה ההצעה הזולה ביותר.
- ב. לאור החשיבות הרבה שמייחסת המועצה לאחזקה ולטיפול בשטחי מטעי התמרים בחווה הניסיונית ברמה גבוהה, בבחינת ההצעות, יושם דגש, ויינתן משקל מיוחד לנסיגו, ליכולתו, לכושרו המקצועי והארגוני ולאמינותו של המציע, לבצע את ההסכם ברמה גבוהה, ולצורך כך יובאו בחשבון ניסיונה המוקדם של המועצה וניסיונם של גופים אחרים עם המציע בעבר.
- ג. **מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת ובעת הדיון בהצעות יערך שקלול בין ההצעות השונות בהתאם למרכיבים כפי שפורטו לעיל.**
- ד. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהינה בלתי-סבירה בשל מחירה.
- ה. המועצה זכאית לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים.

### כללי

18. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז ו/או החוזה.
19. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז, לא תתקבל לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.
20. אי הגשת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
21. המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים להשלים פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות, וזאת בין אם פרטים ו/או מסמכים אלה נדרשו במסמכי המכרז ובין אם לאו, הכל כדי לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולה, כאמור.
22. א. במקרה וההצעה תהיה חתומה על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו.
- ב. במקרה וההצעה תוגש על ידי תאגיד, יחתמו על ההצעה מורשי החתימה של התאגיד בצרוף חותמת ויצורף אישור עו"ד או רו"ח על רשותם לחתום בשם התאגיד.
- ג. מבלי לגרוע מן האמור, במקרה וההצעה תוגש על ידי שותפות, יחתום אחד השותפים בשם השותפות בצרוף יפוי כח או הוכחה אחרת על זכותו לחתום בשם השותפים וירשום בגוף ההצעה את שמות וכתובות יתר השותפים.
23. אם הצעת המציע לא תתקבל, תחזיר המועצה את הערבות הבנקאית של המציע או מיד עם ההודעה על דחית ההצעה ולא יאוחר מאשר 60 יום לאחר פתיחת ההצעות. אם הצעת המציע תתקבל, תוחזר הערבות הבנקאית תוך 7 ימים לאחר שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות לחוזה.

24. א. מציע שהצעתו התקבלה ימציא למועצה את מסמכי הביטוח הנדרשים ואת יתר המסמכים והאישורים הנדרשים לפי ההסכם וכן יבצע את כל הפעולות הנדרשות על ידו לתחילת ההתקשרות לפי מכרז זה, הכל תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז או במועד אחר כפי שתחליט המועצה.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור ימציא הזוכה למועצה ערבות בנקאית בסך של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים), מבנק מקובל על המועצה שתהווה "ערבות לקיום החוזה" וזאת תוך 7 ימים מקבלת ההודעה מאת המועצה שהצעתו נתקבלה, או תוך זמן אחר אשר ייקבע על ידי המועצה, ולפי הנוסח המצורף להסכם כנספח ד'2. תוקף ערבות זו למשך תקופת ההסכם לרבות כל תקופות ההארכה בתוספת 3 חודשים ממועד מילוי התחייבויות הזוכה במלואן כלפיה, ולאחר מועד זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידי המועצה (להלן: **"ערבות ביצוע"**).
- ג. כן יידרש המציע להמציא למועצה פוליסות ביטוח ואישור עריכת הביטוח הכל כמפורט בחוזה ובנספח אליו (נספח ד'1).
- ד. הפר המציע איזו מבין ההתחייבויות האמורות, תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות המכרז כולה או חלקה או לפרוע ההמחאה הבנקאית וזאת בלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם, מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מגובה הערבות הנ"ל.
25. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמליים בכל הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למועצה, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל הצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה, ואפילו אם היא איננה ההצעה הנמוכה ביותר.
26. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר ועניין, גם בלשון נקבה.
27. שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים לא יובא בחשבון.
28. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המועצה וכפי שנמסר למציעים.
29. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
30. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
31. מלוי ההצעה בכתב בהצעת הקבלן למכרז כמוהו כהצהרה ואישור כי מחירו תואם למכרז.
32. המועצה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול כל הצעה שתהיה גבוהה מאומדן המכרז, אשר יוגש לוועדת המכרזים.
33. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
34. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.
35. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

36. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.
37. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.
38. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
39. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מאשר, כי קיימת זכות עיון בהצעתו לפי הדין וכי הוא מוותר על כל טענה בקשר עם מתן זכות עיון כזו על ידי המועצה לצד שלישי, וזאת מבלי לגרוע לעניין סודות מסחריים/מקצועיים. על המציע לציין בהצעתו מהם המסמכים/נתונים המהווים סודות מסחריים/ מקצועיים ככל שקיימים, אותם הוא מבקש לא לחשוף בפני משתתפים אחרים (ובהתאמה גם מוותר מראש על כל זכות לעיין במסמכים/נתונים אלה גם בהצעותיהם של המציעים האחרים). מודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו, לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. כל החלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין.
40. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. אין להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, אלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה בלבד.
41. א. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז כזוכה על מציע, שהצעתו תדורג במקום השני (להלן: "הזוכה השני"), זאת במידה ותחליט המועצה להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בשל אי שביעות רצון מתפקודו במהלך ששת החודשים הראשונים להתקשרות עימו (תקופת הניסיון). היה ותחליט המועצה לעשות כן, מתחייב הזוכה השני לחתום על הסכם ההתקשרות תוך 20 יום ממועד ההודעה שנמסרה לו ע"י המועצה.
- ב. כל הכללים והתנאים שבמכרז זה המחייבים את הזוכה, יחייבו גם את הזוכה השני במידה ויידרש לחתום על ההסכם, לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש, עריכת ביטוחים וכיו"ב.
- ג. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לפנות למציע שני גם אם לא קבעה מראש את זהותו, בנסיבות בהן הדין מתיר כך.
42. המועצה רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תענה בקפדנות על תנאי מכרז אלו.
43. תנאי המכרז כפופים לתוספת השנייה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958, ובכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השנייה, יגברו ויקבעו הוראות התוספת השנייה.

#### מועצה אזורית עמק המעינות

נספח א'**מועצה אזורית עמק המעיינות****חוות עדן - טיפול ואחזקה של מטע תמרים**

מכרז מס' 13/2026

הצעת המציעלכבוד  
מועצה אזורית עמק המעיינות

, א.נ.,

1. אני / אנו החתומים מטה (שם): \_\_\_\_\_  
(מציע יחיד יציין את פרטיו האישיים; מציע שהינו תאגיד יפרט את פרטי התאגיד)
- (כתובת): \_\_\_\_\_
2. אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז, והגשתי את הצעתי בהתאם. כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר על טענות כאמור.
3. אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.
4. אני מצהיר כי יש לי המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, הביטוחים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם מתן השירות נשוא המכרז.
5. במקרה של מציע תאגיד, הריני להצהיר כי הצעתי זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות של התאגיד על פי מסמכי היסוד שלו, וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים בתאגיד.
6. ידוע לי כי המועצה רשאית להתקשר עם מציע אחד ביחס לכל העבודות ו/או לפצל את העבודות ולהתקשר עם כמה מציעים ביחס לכל אחד מסוגי העבודות או ביחס לחלק מהם כפי שיראה למועצה כדאי ביותר בשבילה.
7. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי ותהא תקפה במשך 60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
8. אני מסכים כי תהיו זכאים אך לא חייבים לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני ובינכם.
9. להבטחת קיום הצעתי אני מוסר ערבות בנקאית על סך 10,000 ש"ח בתוקף עד ליום 30.7.2026 ואני מסכים מראש שתהיו רשאים להאריכה כמפורט במסמכי המכרז.

10. היה והצעתי תתקבל אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד הודעתכם אמציא כל ממסך נדרש ואספק כל אישור ואעשה כל פעולה המתחייבת לצורך תחילת ההתקשרות לפי המכרז ובכלל זה אפקיד בידכם ערבות ביצוע וכן פוליסת ביטוח ואישור עריכת ביטוח הכל כנדרש בחוזה ונספחיו.
11. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבותי לא אחתום ו/או לא אמציא את המסמכים הנדרשים לקיום החוזה אני מסכים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידי בקשר עם השתתפותי במכרז, תוגש לגביה על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ומבלי שתהיה לי זכות לערער על פעולה זו בפני בית-המשפט ו/או כל ערכאה אחרת והכל מבלי שהדבר יפגע בזכות המתנייט לתבוע ו/או לקבל ו/או לדרוש ממני כל פיצוי נוסף על נזקים נוספים שנגרמו למתנייט עקב אי חתימת החוזה על ידי כאמור.
12. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, וכי היא רשאית לבטל את המכרז, לבצע רק חלק מן העבודות, לפי צרכיה, כפי שיידרשו מדי פעם, במשך תקופת ביצועו של ההסכם וכן לדחות את תחילת ביצועו.
13. ידוע ומוסכם עלי כי במקרה בו בוטל המכרז או הוקטן היקפו מכל סיבה שהיא, לא תהיה לי כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לי נזק.
14. הנני מתחייב למלא אחר הוראות המכרז ותנאי ההסכם אם תתקבל הצעתי.
- 15.
- א. אני מתחייב להתחיל בעבודה בתוך 30 (שלושים) ימים מיום קבלת הצו להתחלת העבודה.
- ב. במקרה ולא אתחיל בעבודה עד לתאריך הקבוע בחוזה כאמור, הריני מסכים כי תחרימו ו/או תחלטו לטובתכם הערבות שאפקיד בידכם עם חתימת החוזה ביננו ו/או את הערבות שצירפתי להצעה זו.
16. אני מצהיר כי בהצעת המחיר שלי נלקחו בחשבון כל העלויות המפורטות לרבות כלל העלויות הכרוכות בהעסקת כוח אדם (במישרין או בכל דרך אחרת) וכן כל העבודות אשר נדרשו במסגרת מסמכי המכרז.
17. אני מצהיר כי כל העובדים המועסקים על-ידי בביצוע העבודות יהיו עובדים מורשים, מקצועיים ומנוסים, וכי לא אעסיק בביצוע העבודות עובדים זרים ללא רשיון ובכלל זה זה ובפרט שוהים בלתי חוקיים בישראל.
- 18.
- א. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות.
- ב. עוד הנני מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן שלא להציע ו/או לתת ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ההחלטה במכרז.
19. ידוע לי כי אם התעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 18 לעיל, שומרת לעצמה המועצה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות ו/או לא לקבל את הצעתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
20. הנני מצהיר שהצעה זו מוגשת אך ורק בשם המציע, ועל-ידי מורשי החתימה שלו הרשאים לחתום כדין על הצעה זו בשם המציע ולחייבו, ושלא קיימות כל הגבלות המונעות בעד המציע לחתום על הצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.
21. הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת וכי הנני מסכים לכל התנאים והפרטים המפורטים בתנאי המכרז על כל נספחיו ומצהיר כי אני עומד בכל תנאי המכרז, לרבות בתנאי הסף.

22. ידוע לי ואני מסכים כי התמורה שתשולם לי תחושב לפי ביצוע העבודה בפועל בפועל, ואני מאשר שהצעתי נערכה על בסיס הידיעה כי היקפי הפעילות המפורטים צוינו אך ורק לצורך קביעת אמות מידה והשוואת הצעות המציעים, וכי אין בהם כדי להוות התחייבות מצידה של המועצה להיקף המצוין במכרז.

הנני מסכים ומאשר כי לא תהיה לי כל טענה כלפי המועצה אם בהיקף העבודה ו/או השטחים יעלה/יפחת מן המצוין במכרז ואני מתחייב לבצע העבודה, בלא שינוי במחיר ההצעה.

הצעתי הכוללת, שנערכה בהתבסס על כל תנאי המכרז, מסתכמת לסך של \_\_\_\_\_ ₪\*

(במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) בתוספת מע"מ לדונם לשנה.

(\*הצעת המחיר מוגבלת לסך של 5,000 ₪ + מע"מ לדונם לשנה).

חתימת המציע \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

### נספח ב' מפרט העבודות

העבודות נשוא התקשרות זו כוללות עבודות טיפול במטע מעל גובה שני מטרים, לפי פרוטוקול הגידול של התמרים, לרבות קיוף, גיזום, הפריה, דילול, קשירה, עטיפה, נטיעה, גדיד, ארגון, שינוע והובלת הפירות לבית האריזה.

סיוע ולקיחת חלק פעיל בפעולות האגרוטכניות הנדרשות לשם ביצוע ניסויים ותצפיות במטע, הכל לפי צרכי המחקר שנעשה על-ידי המועצה ו/או על-ידי מי מטעמה. יובהר כי הסיוע יכלול פעולות אגרוטכניות במסגרת ניסויים ו/או תצפיות ו/או מחקרים הקשורים לגידול העץ.

יובהר כי העבודות אינן כוללות את פעולות ההשקיה והדישון אשר ייעשו בפועל על-ידי המועצה או מי מטעמה, ואולם הקבלן הזוכה יהיה אחראי לספק תמיכה, ייעוץ, הכוונה והוראות לביצוע לצוות המועצה בכל הקשור להשקיית המטע.

נספח ג'

|  |
|--|
| <p align="center"><b>נוסח ערבות בנקאית</b><br/><b>ערבות מכרז</b></p> |
|--|

תאריך: \_\_\_\_\_

**לכבוד**  
**מועצה אזורית עמק המעיינות**

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על-פי בקשת \_\_\_\_\_ מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") המגיע או עשוי להגיע לכם מהמבקש בקשר עם הצעתו למכרז מס' 13/2026 שעניינו עבודות טיפול ותחזוקה במטע תמרים.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לגובה סכום הערבות, תוך לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהמבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של סכום הערבות בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 30.7.2026 (כולל), ולאחר מכן תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידנו. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב ברישא של סעיף זה.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל אופן שהוא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ : בנק  
 \_\_\_\_\_ : סניף  
 \_\_\_\_\_ : כתובת

נספח ד'**הסכם****לביצוע עבודות טיפול ואחזקה של מטע תמרים ב"חוות עדן"**

שנערך ונחתם בעמק המעיינות ביום \_\_\_\_\_

בין:

מועצה אזורית עמק המעיינות

להלן - "המועצה או המזמין"  
מצד אחד

לבין:

שם \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_

להלן - "הקבלן"  
מצד שני

הואיל

והמזמין מבקש לבצע עבודות טיפול ואחזקה של מטע תמרים בשטח של כ- 70 דונם בחווה הניסיונית "חוות עדן" (להלן: "החווה") של מועצה האזורית עמק המעיינות לפי הפירוט המצורף בנספחי מכרז 13/2026 (להלן - "העבודות" ו"המכרז" בהתאמה);

והואיל

והקבלן הציג עצמו כמי שיש לו כישורים וניסיון לביצוע העבודות;

והואיל

והקבלן פנה למזמין בהצעה לבצע את העבודה עבורו, הכל בהתאם לתכניות, למפרט הטכני, לנספחי המכרז ולנספחים האחרים ולהוראות ההתקשרות האחרות;

והואיל

והמועצה קיבלה את הצעתו של הקבלן לביצוע העבודה;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי חוזה זה;

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:**

1. המבוא לחוזה וכל האמור במסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי ההתקשרות.
2. א. הנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ומסמכי המכרז והינם כמפורט:

(1) נספח ד' 1 להסכם - אישור עריכת ביטוח.(2) נספח ד' 2 להסכם - כתב ערבות ביצוע.(3) נספח ד' 3 להסכם - טופס הצהרת בטיחות.

(4) נספח ד'4 להסכם - מפת מטעי התמרים לפי זנים.

- ב. למען הסר ספק, כל מסמכי המכרז לרבות אך לא רק ההזמנה להציע הצעות והצעת המשתתף וכן כל מסמך הבהרה, או נספח לחוזה, או שינוי, או תוספת, שנשלחו למציעים עד למועד הגשת הצעות למכרז וכן, כל האישורים והמסמכים שצירף המציע להצעתו יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם.
3. הקבלן מצהיר כי יש לו הידע והמיומנות, וכן כוח עבודה מיומן ובעל הכשרה מקצועית ומתאימה, הציוד והכישורים לביצוע העבודות.
4. א. הקבלן יבצע בתקופת ההתקשרות את הטיפול והאחזקה בשטחי המטע (כמפורט במפה המצורפת למפרט עבודות הביצוע).
- ב. העבודות נשוא התקשרות זו כוללות עבודות טיפול במטע מעל גובה שני מטרים, לפי פרוטוקול הגידול של התמרים, לרבות קיוף, גיזום, הפרייה, דילול, קשירה, סיוע ולקיחת חלק פעיל בפעולות האגרוטכניות הנדרשות לשם ביצוע ניסויים ותצפיות במטע, הכל לפי צרכי המחקר שנעשה על-ידי המועצה ו/או על-ידי מי מטעמה.
- ג. יובהר כי העבודות אינן כוללות את פעולות ההשקיה, שתיעשה בפועל על-ידי המועצה או מי מטעמה ואולם הקבלן הזוכה יהיה אחראי לספק תמיכה, ייעוץ, הכוונה והוראות לביצוע לצוות המועצה בכל הקשור להשקיית המטע.
- ד. לשם ביצוע העבודות יעשה הזוכה במכרז שימוש בכלים, בחומרים ובציוד חקלאי שיופקו על-ידו ועל חשבונו (זולת אם נקבע מפורשות אחרת במכרז).
- והכל כמפורט במפרט ביצוע העבודות.
5. א. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפרט ביצוע העבודות כהגדרתו לעיל ובהתאם להוראות המפקח, ובכפוף לאמור בכל דין.
- ב. הקבלן מתחייב כי לא יבצע שינוי כלשהו במערכות שבאחזקתו, אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מהמפקח.
6. ג. הקבלן מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה, מראש ובכתב והמועצה תהיה רשאית לסרב לבקשה מבלי שתחול עליה החובה לנמק את החלטה. בכל מקרה תהא האחריות לקיום הוראות מסמכי ההסכם ולטיב השירותים על נותן השירותים וזאת גם אם ניתנה הסכמת המועצה כאמור.
- ד. הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם מתן השירותים על ידו אלא לאחר קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שתהא חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של קבלני משנה מסוים/ים. בכל מקרה וגם אם אישרה המועצה לקבלן להעסיק קבלני משנה, לא יהיה בכך כדי לגרוע ו/או להפחית מאחריותו המלאה של הקבלן לקיום הוראות מסמכי ההסכם ולטיב השירותים על הקבלן.
7. א. המועצה ממנה בזה את מר צבי ניומן - מנהל חוות עדן, להיות ממונה מטעמה בכל הקשור לביצוע הסכם זה, לרבות ביחס לתיאום הפעילות המצריכה קשר ושיתוף פעולה עם החווה ו/או עם מי מטעמה (להלן - "המפקח").
- ב. המועצה תהיה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ובלא צורך בהסכמת הקבלן לכך.

- ג. המפקח יהיה המוסמך היחיד והבלעדי לפסוק בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בכל הנוגע לטיב העבודה ו/או טיב החומרים, לאופן עריכת המדידה ותוצאותיה, מחירי עבודות נוספות אשר לא פורטו במפרט הטכני ו/או בהצעת הקבלן, ארכות בגין עבודות נוספות או מסיבות מוצדקות אחרות, בדיקת החשבונות, וכל נושא אשר יתגלה במהלך ביצוע העבודה.
- ד. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לקביעת המפקח, וכל מחלוקת ו/או אי הסכמה עם קביעת המפקח לא תהווה עילה לאי המשך ביצוע העבודה ו/או ביצוע העבודה הנוספת כפי שהורה המפקח.
- ה. הוראות המפקח וקביעתו ירשמו ביומן העבודה.

### התמורה

- 8.
- א. תמורת ביצוע התחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה תשלם המועצה סך של ש"ח לדונם לשנה לפי הצעת הקבלן למכרז, בתוספת מע"מ.
- ב. תשלום עבור חלק יחסי מדונם ישולם באופן יחסי.
- ג. המחירים הנקובים בהצעת הקבלן הינם סופיים ולא תחול כל תוספת בגין העלאות במיסוי ו/או בשכר העבודה. עם זאת מוסכם כי בתחילת כל שנה קלנדרית תעודכן התמורה בהתאם לשינוי שיחול במדד המחירים לצרכן (כללי) כאשר מדד הבסיס הוא מדד חודש פברואר 2026.
- ד. בתום כל חודש קלנדרי מיום תחילת העבודה, על-פי צו התחלת העבודה, יגיש הקבלן למזמין חשבון חודשי בצרוף פירוט העבודות והשטחים שבוצעו בפועל בחודש החולף.
- ה. התשלום יבוצע לפי חשבונות שיוגשו על-ידי הקבלן למפקח ויאושרו על ידו, מובהר כי המפקח יהיה רשאי להפחית מן התמורה לפי שיקול דעתו באם לא בוצעו העבודות בהתאם להוראותיו.
- ו. התשלום השנתי יחולק ל- 12 חודשים, וישולם מדי חודש באופן יחסי (1/12) בתנאי תשלום שוטף + 45 (ארבעים וחמישה) ימים מיום הגשת החשבון בכל חודש, מאושר על-ידי המפקח לגזברות המועצה וכנגד חשבונית מס ערוכה כדן, כפוף לביצוע העבודות בפועל על-ידי הקבלן.
- ז. קוצרה תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, ו/או הוארכה תקופת ההסכם לתקופה הקצרה משנה, כי אז התמורה תשולם בגין חודשי העבודה בפועל, לאחר חישוב התמורה לחודש באופן יחסי מהצעת המחיר השנתית שהוצעה על-ידי הקבלן במכרז.
- ח. ידוע לקבלן והוא מסכים, כי העבודות והכמויות נשוא המכרז הן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד, וניתנו לצורך שקלול ההצעות למכרז בלבד וכי תשלום התמורה ייעשה על-פי ביצוע העבודות בפועל על-ידו. הקבלן מנוע מלטעון כי תכולת העבודה המבוצעת על-ידו בפועל במסגרת הסכם זה גבוהה ו/או נמוכה מהערכתו במכרז.
- ט. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שכל תמורה המפורטת בהצעה שצירף להצעתו במכרז כוללת גם את שכר הפועלים המועסקים על ידו לצורך ביצוע העבודות וכן כל הוצאה ו/או תשלום נוספים בגין ביצוע העבודות על-ידו לרבות הוצאות הכלליות, מסים, היטלים והתייקרויות העלולות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ושלמותה, וכי בשום מקרה המועצה לא תהיה חייבת לשלם לו יותר מהתמורה כאמור.
- י. המועצה לפי שיקול דעתה, רשאית להגדיל או להקטין את גודל השטחים בהם יבוצעו העבודות, והתמורה תוסיף להיות משולמת לפי ביצוע בפועל ובהתאם

להיקף הדונמים שיבוצעו בהם עבודות בפועל. כמו כן רשאית המועצה להחליף שטחים עם הקבלן, דהיינו למסור לקבלן לביצוע העבודות שטח מסוים נוסף ולהפסיק את העבודות על-ידי הקבלן בשטח אחר.

יא. הקבלן יספק עובדים לצורך עבודות מיוחדות במטעים כפי דרישת המועצה.

9. הקבלן מתחייב ומצהיר בזה כדלקמן:

א.

- (1) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מיומנים ומקצועיים.
- (2) המועצה רשאית לדרוש מאת הקבלן להחליף עובד מעובדיו אם אינו בעל ידיעות מקצועיות או אינו מתנהג כשורה במילוי תפקידו.
- (3) הקבלן לא יעסיק עובדים זרים אשר אין להם היתר עבודה כדין בישראל.

ב. המציע יתחייב להעסיק מטעמו בראש צוות העובדים, מנהל עבודה מנוסה.

ג. בנוסף ולמשך כל תקופת ההתקשרות יעסיק הקבלן מטעמו גוזם מומחה שהתמחה בפעולות גיזום במטעים גדולים ומדביר מוסמך המחזיקים בכל האישורים הנדרשים לפי הדין להוכחת כשרותם, כאשר היקף ההתקשרות עמם יהיה בהיקף הנדרש לצורך קיום התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה.

ד. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל המועסקים ע"י הקבלן (להלן - "המועסקים") בכל תפקיד שהוא ייחשבו לכל דבר וענין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.

ה. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לתשלום שכרם של המועסקים על ידו עבור עבודתם, ויהיה האחראי הבלעדי לכל תשלום ו/או זכות ו/או הטבה המגיעה למועסקים בגין העבודה לרבות ביטוח העובדים בכל ביטוח רלוונטי נדרש.

ו. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה על כל תשלום שתאלץ, אם תאלץ, לשלם למועסקים שלו ו/או מטעמו.

**חובות החלות על קבלן בעניין תשלום שכר לעובדיו**

.10

- א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי המחירים המפורטים בחוזה זה מאפשרים לו לבצע באופן מלא ומושלם את כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה וכן למלא כלפי עובדיו המועסקים במסגרת חוזה זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם וכן את כל התשלומים וההפרשות כמתחייב מהוראות חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים.
- ב. הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו ו/או מי המועסקים על ידו במסגרת הסכם זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, וכן את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים ו/או שיחולו מעת לעת על הקבלן ועובדיו, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית תשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד-1964, חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), חוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד-1994, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- ג. הקבלן מתחייב ליידע את עובדיו בזהות הגורם במועצה המוסמך לברר תלויות כאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, וכן לתלות מודעות בדבר אופן מסירת הודעה על פגיעה בעבודה במקום בולט לעין באזור בו מועסקים עובדיו, כמו כן מתחייב הקבלן להוסיף לתלושי השכר של כל העובדים המועסקים על ידו לצורך מתן השירות על פי הסכם זה את המלל הבא: **"באפשרותך לפנות בדבר הפרת חוקי העבודה למר/גב' \_\_\_\_\_ בטלפון \_\_\_\_\_"**
- ד. נמסרה לקבלן דרישת תשלום בשל הפרת חובה מהממונה כהגדרתו בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, מתחייב הקבלן למלא אחר דרישת התשלום, שאם לא כן, תהא רשאית המועצה לבטל את ההסכם ולחלט את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד המוקנים לה מכוח ההסכם או מכוח הדין.
- ה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם **בדיקות המפקח/ רואה חשבון ו/או בודק שכר** המועסק על ידי המועצה ו/או על ידי משרד התמ"ת, ובכלל זה להמציא כל מסמך ו/או מידע שיידרש, לרבות, רשימת כלל עובדי הקבלן במהלך תקופת הבדיקה, הודעה לעובד כמשמעותה בחוק הודעה לעובד, התשס"ב-2002, פנקס שכר, תלושי שכר, פנקס שעות עבודה (לרבות דוח נוכחות), פנקס חופשה, אישורי הפקדה מאת קופת גמל, ועד עובדים, ארגון עובדים, המל"ל או רשויות המס בעד תשלומי המעביד ותשלומי העובד שהועברו בידי המעביד, טפסי מס הכנסה, דיווח המעביד למוסד לביטוח לאומי, אישורי רו"ח הקבלן לרבות תצהיר רו"ח בגין תשלום שכר עובדים העומד בדרישות החוק, צווי ההרחבה והחוזה וכן כל מסמך אחר רלוונטי לביקורת.
- ו. נמצאה בביקורת כאמור הפרה של זכויות העובדים, מתחייב הקבלן להמציא, תוך 30 יום מיום שנמסרו לו הממצאים בדבר הפרה, תצהיר בכתב, בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, לרבות תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות עובדים בעבר, במידת הצורך.
- ז. ידוע לקבלן כי אי מסירת המסמכים הנדרשים תוך המועד שנקבע ו/או אי תיקון הפרות שתמצאנה בבדיקות התקופתיות מהווה הפרה יסודית של ההסכם והמועצה תהיה רשאית לעכב תשלומים המגיעים לקבלן עד לתיקון הפרות או עד להשלמת המסמכים הנדרשים.
- ח. המועצה רשאית לעכב לקבלן כספים המגיעים לו וזאת החל ממועד מסירת ממצאי הביקורת בדבר הפרת זכויות העובדים ועד לתיקון הליקויים, כאמור.

- ט. בנוסף לאמור לעיל יעביר הקבלן ולנציג המועצה אחת ל-3 חודשים, אישור רו"ח של הקבלן, חתום בידי מורשה חתימה של הקבלן, לפיו שולם לעובדים המועסקים על ידי הקבלן לצורך ביצוע ושל הסכם זה, שכר, תשלומים והפרשות כמתחייב מהוראות דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף החקלאות.
- י. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את החוזה ולחלט את ערבות הביצוע כאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, וכן לפעול על פי כל דין.
- יא. כמו כן, מתחייב הקבלן להעביר למועצה, במועד חתימת חוזה זה, את פרטי סוכני הביטוח באמצעות/ם מעביר הקבלן את התשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחוזה זה כלפי העובדים המועסקים על ידו לקופות, קרנות וכו'.
11. הקבלן ידאג להדרכת כל עובד המועסק על ידו בעניין דרישות בטיחות ויהא אחראי לרענן את הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין ויבטיח את קיומן על ידי עובדיו כמפורט להלן:
- א. הקבלן יחתום על טופס אישור לתדרוך בטיחותי בדבר קבלת תדרוך בטיחותי מאת הממונה על הבטיחות במועצה וימסור לו את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בדבר כשירות ובטיחות כלי הרכב והציוד המצויים ברשותו.
- ב. הקבלן ימסור לממונה על הבטיחות במועצה, טופס הצהרת בטיחות (המצ"ב **כנספח ד' 3' וכחלק בלתי נפרד מהחוזה**) החתום על ידי עובדיו והמאשר כי הובאו לידיעתם על ידי הקבלן, כל הוראות ונהלי הבטיחות כאמור לעיל.
12. א. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל הכלים, הציוד והחומרים, הפריטים והחלפים השונים לביצוע העבודה, יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- ב. חומרים, לרבות חומרי דשן, חומרי הדברת עשבים, חומרי הדברת מחלות ומזיקים וכו', הדרושים לביצוע התקין של העבודה כרשום במפרט ביצוע העבודות ו/או לפי הוראת המנהל, יסופקו ע"י המועצה ועל חשבונה, אלא אם נאמר אחרת במסמכי המכרז. הדאגה לאחסונם והאחריות לשמירתם מוטלת על הקבלן בלבד, והקבלן מתחייב לקבל אישור ורישיון מכל רשות מוסמכת לכך על-פי דין.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן ימציא את כלים החקלאיים הדרושים לעבודה השוטפת החל מכלי גובה, וכלה במרססים. לצורך כך מתחייב המציע, כי בכל מהלך ההתקשרות עם המועצה יהיו ברשותו הכלים והציוד הרלוונטי לביצוע העבודות.
- ד. על המועצה לא תחול כל אחריות בגין אחזקה בלתי נאותה ו/או נזק מכל מין וסוג לצד כלשהו כתוצאה מאופן שמירת החומרים ו/או הכלים ו/או הציוד ו/או השימוש בהם. בגמר תקופת ההתקשרות, על הקבלן למסור את השטחים במצב טוב, נקי, צמחיה רעננה, רשתות השקיה תקינות, כולל אלו שנוספו תוך כדי תקופת ההתקשרות.
- ה. במידה ויחול שינוי לרעה במצב התחזוקה של השטחים המיועדים לאחזקה שוטפת, מיום הגשת הצעת המציע הזוכה ועד ליום תחילת ביצוע העבודות לפי מכרז זה, יבצע המציע הזוכה את כל העבודות הנדרשות להחזרת המצב לקדמותו - על חשבונו.

13. א. הסכם זה הוא הסכם קבלני כמשמעו בחוק חוזה הקבלנים תשל"ד - 1974, הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי גובה התמורה המוסכמת בחוזה זה, נקבע אך ורק בהתחשב בעובדה כי הוא קבלן.
- ב. כמו כן מוסכם בין הצדדים כי התמורה האמורה כוללת את כל הסכומים המגיעים או עשויים להגיע לקבלן, לרבות כל תגמול שהוא, תשלום בגין זכויות סוציאליות, הפרשות או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם אי פעם יקבע כי הינו זכאי להם בניגוד לאמור בהסכם, ומכל סיבה שהיא. הקבלן לא יהיה זכאי להנות מכל זכות מזכויות עובדי המועצה. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי מגיעים לו סכומים נוספים כלשהם מכל עילה שהיא בגין העסקתו עפ"י הסכם זה.
14. א. הקבלן מתחייב לאפשר למפקח ו/או מי מטעמו לבדוק בכל עת טיב עבודתו והאם הוא מבצע הוראות הסכם זה.
- ב. הקבלן ינהל דו"ח עבודה חודשי להלן - "היומן", וירשום בו מידי יום פרטים בדבר:
- (1) הערות בטיב העבודה וקצב ביצועה.
- (2) הערות והוראות שניתנו לקבלן ע"י המפקח.
- ג. היומן ייחתם על-ידי המפקח על פי נהלי העבודה שיסוכמו בין המפקח לבין הקבלן, והעתק ממנו יועבר מידי חודש יחד עם חשבון הקבלן לתשלום.
- ד. לא הודיעו הצדדים על הסתייגות מהרישום ביומן תוך 7 ימים מיום העברת העתק הרישום עם החשבון לתשלום, רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן והם ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.
- ה. בכל מקרה שהקבלן לא יבצע התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה ו/או לא ימלא אחר הודעות בכתב מטעם המפקח תוך פרק זמן שנקבע בהודעות, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודות על חשבונו של הקבלן. המועצה תנכה את הסכום ששולם על ידה בהקשר לכך ובצירוף הוצאותיה מהכספים שיגיעו ממנה לקבלן. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכויות המועצה עפ"י החוק ועפ"י שאר סעיפי החוזה הנ"ל.
15. א. תוקפו של החוזה שיחתם עם הזוכה יהיה ממועד החתימה ועד ליום 31.12.2028 (להלן - "תקופת ההסכם").
- ב. המועד למניין תחילת תקופת ההסכם יחל מתום 30 (שלושים) ימים ממועד קבלת **צו התחלת עבודה**, או ממועד מוקדם יותר לאחר החתימה על ההסכם כפי שייקבע בצו התחלת העבודה, ובכל מקרה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ג. למועצה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם (להלן - "תקופות האופציה") לעד שתי תקופות נוספות של עד שנה אחת, כל אחת, החל מיום 1.1.2029 ואילך.
- ד. כל תנאי החוזה ונספחיו יחולו בהתאמה גם בתקופות האופציה וככל שתמומש איזו מהן.

16. למרות האמור לעיל, המועצה רשאית ללא צורך בהנמקה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן וזאת בהתראה של 60 (שישים) ימים מראש ובכתב. במקרה של סיום הסכם כאמור, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין סיום ההסכם.

17. אין באמור לעיל כדי לגרוע מסמכותה של המועצה להביא הסכם זה לכלל סיום בכל מועד אחר, נוכח הפרתו על ידי המציע ו/או אם נדרשה לכך על ידי גורם שלטוני מוסמך כלשהו.

### אחריות

18. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם למועצה אזורית עמק המעיינות ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או העמותות שבשליטתה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

### ביטוח

19. דרישות והוראות הביטוח ואישור עריכת הביטוח הינם כמפורט בנספח ד'1.

### ערבות ביצוע

20. א. להבטחת ביצוע יעיל ותקין של העבודות נשוא חוזה זה ומילוי כל התחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה, יפקיד הקבלן, במעמד חתימת חוזה זה, בידי המועצה **ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד, בסך של 25,000 ש"ח** (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים).

ב. ערבות הביצוע תיערך בנוסח ערבות הביצוע- **נספח ד'2** למכרז, ותוקפה יהא עד לתום תקופת ההתקשרות או תקופה מוארכת שלו, **בתוספת 30 יום**. הקבלן יאריך את הערבות, על חשבונו והוצאותיו, ככל שיידרש, כך שהערבות תהא בתוקף עד למועד האמור.

ג. הפקדת ערבות הביצוע הינו תנאי עיקרי מתנאי ההסכם שהפרתו תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה. ואי המצאת ערבות כאמור תחשב כהפרה יסודית של החוזה והמועצה תהיה זכאית לבטל את החוזה לאלתר ולתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה.

### הצהרות והתחייבויות נוספות של הקבלן

21. א. לצורך עמידתו בהתקשרות זו יפעל הקבלן בהתאם לדרישות המועצה, באופן שוטף, בחריצות, וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכישורים והידיעה המקצועית, והכל כפי המצופה מקבלן מקצועי ומנוסה, בתום-לב ובדרך המקובלת.

ב. הקבלן יודע ומאשר, כי רמת המקצועיות הנדרשת ממנו הינה גבוהה במיוחד בשים לב לכך שהמטע הינו חלק מחווה ניסיונית הפועלת לצורך ביצוע מחקרים בתחום החקלאות. הקבלן ער לסטנדרט המקצועי הגבוהה הנדרש ממנו והוא מתחייב לעמוד בו בכל הכרוך במילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה.

ג. הקבלן מתחייב לאפשר למועצה לערוך ביקורת על אופן קיום התחייבויותיו בכל אמצעי שהמועצה תמצא לנכון.

ד. הקבלן לא יהא זכאי לכל עזרה כספית, טכנית או אחרת מהמועצה, אלא אם פורטה זו בגוף חוזה זה.

- ה. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות החוק והנוהל החלות כיום ואשר תחולנה בעתיד בכל הקשור עם ביצוע עבודות חוזה זה.
- ו. הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו מתחייב שלא למסור, להעביר ולהביא לידיעת אדם או גורם כל שהוא כל מידע שיגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם, והוא מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע הקשור למועצה (ובפרט לחוזה) ו/או לצדדים שלישיים כלשהם, לרבות גורמים שלטוניים ואחרים, כאשר מידע כולל גם (אך לא רק) שיטות עבודה, דרכי ניהול, מידע אישי, מדיניות וכל מידע אחר מכל סוג שהוא, אשר הגיע לידי, במישרין או בעקיפין, בשל ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא לצורך ביצוע הסכם זה. התחייבות זו של הקבלן תעמוד בתקופה גם לאחר סיום ההתקשרות לפי הסכם זה. באחריותו של הקבלן לדאוג כי כל עובדיו ומי מטעמו יעמדו בסעיפי הסודיות שבהסכם.
- ז. הקבלן מתחייב לדווח, בין אישית ובין על ידי מי מטעמו, למנהל, על כל שיבוש ו/או תקלה בקיום התחייבויותיו לפי הסכם זה מכל סיבה שהיא, הדיווח כאמור יבוצע מיד עם קרות השיבוש ו/או התקלה, באמצעות הודעה טלפונית.
- ח. בעבודתו יקפיד הקבלן על שמירת שלמות של כל ציוד ו/או רכוש אחר של המועצה שיקבל לצורך עבודתו או שיגיע בדרך אחרת לידי.
- ט. הקבלן מתחייב לשפות מיידית את המועצה על כל נזק שנגרם לציוד ו/או רכוש כאמור וזאת לפי דרישתה הראשונה ומבלי שתאלץ להוכיח את סיבת הנזק. הכל עפ"י קביעת המפקח.
- י. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה על כל נזק שייגרם לה ו/או על כל תשלום שתחויב לשלם לכל צד שלישי שהוא בגין כל הקשור לעבודת הקבלן.
- יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לשפות את המועצה על כל תשלום שתחויב לשלם בין כדמי נזיקין ובין כתשלומים אחרים לצדדים שלישיים בכלל, ו/או למבטחיה של המועצה ו/או למבטחי הקבלן, בגין כל מעשה או מחדל הקשור בעבודת הקבלן.
- יב. המועצה רשאית להכניס ציוד נוסף מכל מין וסוג שהוא הנחוצים לדעתה למען יעילות ושיפור ביצוע העבודה, ואם תעשה כן, אחזקת הציוד ותיקונו יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן, והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהו בגין האמור בסעיף זה.
22. הקבלן מתחייב להשתמש לביצוע העבודה בחומרים מטיב מעולה בלבד על-פי רשימה שתאושר מראש על-ידי המפקח.
23. א. למועצה תהא הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודה לרבות פיצולה ומסירתה, כולה או איזה חלק ממנה, לידי צד שלישי כלשהו ובכלל זה צוות החוזה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובת הנמקה.
- ב. למרות האמור לעיל תהיה המועצה רשאית למסור ביצוע העבודות בשטחים החדשים לקבלן אחר, הכל לפי ראות עינה ושיקול דעתה הבלעדי.
24. **קיצוץ**
- א. המועצה רשאית לקצוץ מכל סכום או תמורה שהמועצה תהיה חייבת לקבלן על-פי חוזה זה, כל סכום אשר הקבלן יהיה חייב למועצה אם בגין חוזה זה ואם מכל סיבה אחרת וזאת מבלי להזדקק לתביעה משפטית או לפסק דין נגד הקבלן או למו"מ משפטי כלשהו.
- ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהמועצה תהיה זכאית להם, תהיה המועצה רשאית לגבות את ההפרש ע"י חילוט הערבות

הבנקאית שימציא לה הקבלן, בהתאם להתחייבותו בחוזה, ואת יתרת הסכום לתבוע באמצעות הליכים משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי המועצה.

25. כל סכסוך או מחלוקת בקשר להסכם זה, ביצועו, פירושו, וכל תביעה בקשר להסכם זה תובא להכרעת בתי המשפט במחוז הצפון של מדינת ישראל לפי סמכותם העניינית. הצדדים מסכימים לסמכות השפוט של בתי משפט אלו ובוחרים לדיון בהם בכל ענין כאמור.

26. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית ו/או בדואר אלקטרוני לכתובת הדואר האלקטרוני האחרונה הידועה כפי שנמסרה על-ידי צד למשנהו ו/או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה; הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל; הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כהודעה שנתקבלה 24 שעות לאחר שנשלחה.

27. מעני הצדדים להסכם זה:

מועצה אזורית עמק המעינות - \_\_\_\_\_

הקבלן \_\_\_\_\_

#### ולראיה באו הצדדים על החתום

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

המועצה

## נספח ד'1 להסכם - אישור עריכת ביטוח

### נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

- "המבוטח"** - **"מבקש האישור"** – מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם **"העבודות"** - טיפול ואחזקה של מטע תמרים.
1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישורי ביטוחי המבוטח"**).
  2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:
    - 2.1 **ביטוח "כל הסיכונים" או "אש מורחב"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון. המבוטח רשאי שלא לערוך ביטוחי רכוש זה, במלואו או בחלקו, ואולם הפטור המפורט בסעיף 7 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
    - 2.2 **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
      - 2.2.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
      - למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
      - 2.2.2 ביטוח מקיף.
      - 2.2.3 ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
      - הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
      - הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
    - 2.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
    - 2.4 היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
    - 2.5 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי

- שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.6. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור. מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה..
9. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
10. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
11. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוח המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

## נספח X'1 - אישור ביטוחי המבוטח

| תאריך הנפקת האישור:  |   | אישור קיום ביטוחים   |  |  |
|--|---|----------------------|--|--|
| <p>ח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור ל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> |   |                      |  |  |
| מספר הראשי   | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור   | המבוטח/המועמד לביטוח | אופי העסקה והעיסוק המבוטח  | מעמד מבקש האישור   |
| אזורית עמק   | שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם   | שם: _____            | <input type="checkbox"/> נדל"ן<br><input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input type="checkbox"/> אספקת מוצרים<br><input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ | <input type="checkbox"/> משכיר<br><input type="checkbox"/> שוכר<br><input type="checkbox"/> זכין<br><input type="checkbox"/> קבלני משנה<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים<br><input type="checkbox"/> מזמין מוצרים<br><input type="checkbox"/> אחר: _____ |
|  | ת.ז.ח.פ.:   | ת.ז.ח.פ.:            | העיסוק המבוטח: טיפול ואחזקה של מטע תמרים.  |  |
|  | מען: _____  | מען: _____           |  |  |
|  | תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים. |                      |  |  |

| כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים                | מטבע | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח |            | ת. סיום | ת. תחילה | נוסח ומהדורת פוליסה | מספר הפוליסה | אישור |
|---|------|--|------------|---------|----------|---------------------|--------------|-------|
|   |      | לתקופה                                     | למקרה      |         |          |                     |              |       |
| 302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343, | ₪    | 4,000,000                                  | 4,000,000  |         |          | ביט                 |              |       |
| 309, 319, 328, 344, 350                           | ₪    | 20,000,000                                 | 20,000,000 |         |          | ביט                 |              | בידום |

זוהי (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה נספח ג'): \*

הפוליסה מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר ביטול.

שור

---

1.1. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.2. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

2. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

---

נספח ד'2
**נוסח ערבות בנקאית  
ערבות ביצוע**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית עמק המעיינות

ג.א.נ,

**הנדון: כתב ערבות מס'.....**

1. על-פי בקשת: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף ש"ח) (להלן: "הסכום הנ"ל") המגיע או עשוי להגיע לכם מאת המבקש על-פי חוזה עבודות טיפול ותחזוקה במטע תמרים.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
  - א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
  - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
  - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לגובה הסכום הנ"ל, תוך לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_, ולאחר מכן תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידנו. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב ברישאה של סעיף זה.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל אופן שהוא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ : בנק  
 \_\_\_\_\_ : סניף  
 \_\_\_\_\_ : כתובת

**נספח ד'3 להסכם - מסמך בטיחות**

**הוראות בטיחות ונוהל עבודות קבלנים**

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין תנאי הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ולשם שמירה על רכושו ורכוש אחרים.
2. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח של העבודה התשי"ד-1954 פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח משולב) תשי"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרא ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם והוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות רבה וכי אליו מוטלת כל האחריות לכל תביעה שתוגש כנגדו ו/או כנגד המועצה וכל מי שמטעמה, עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנו ע"י כל רשות מוסמכת. לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, המשטרה והמועצה. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות ותוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום ביצוע העבודות הרלוונטיות להסכם עליו הינו חתום.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים ומיומנים בלבד שעברו הדרכות בבטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כמו כן הקבלן יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכות, ואשר מכירים את נוהלי הבטיחות ורק בכפוף לכך, שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה.
- הקבלן לא יהיה רשאי בשום אופן להעסיק בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים וזאת מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם. המועצה רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל האישורים והרישיונות הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכיו"ב, תקינים וכי כל כלי או מכשיר הנדרש עבורו בדיקות של בודק מוסמך תקופתי נבדק במועד ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו הינם עובדים מיומנים ומקצועיים אשר עברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו ולשולחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד בטיחותי הדרוש, בהתאם להוראות הדין והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודות מסוג העבודה נשוא ההסכם, (לרבות נעלי עבודה, בגדי העבודה, כפפות, אוזניות, כובעי מגן וכד') ויודא כי נעשה שימוש על ידי העובדים בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב בביצוע העבודה לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש. כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש מתאים במקום העבודה.

### הצהרות הקבלן

1. אני הח"מ, מצהיר בזאת שקראתי את הוראות הבטיחות ונוהל עבודת קבלנים, הבנתי אותם ואני מתחייב לנהוג ולעבוד לפיהם ולפי כל דין.

2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד וכלי הרכב מוטלת עלי.
4. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'.
5. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות.
6. אני מצהיר כי כל עובדי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בביטוח הנדרש לעבודה זאת בהתאם לנספח ד'1 להסכם זה.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ חותמת וחתימת הקבלן: \_\_\_\_\_