

מכרז 507-2026 – פיתוח תשתיות ציבוריות ומגרשים עבור 37 יח"ד מתוך 73 בשכונת שדות בקיבוץ מסילות

הודעת הבהרה ותשובות לשאלות הבהרה

1. החברה הכלכלית עמק המעינות בע"מ מבקשת להבהיר ולהדגיש בקשר לתנאי סף שבסעיף 23ב' למכרז כי על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים בענף 200 (תשתיות) בסיווג כספי ג'3 לפחות, וכן עליו להיות בעל אישור "קבלן מוכר" (מטעם הוועדה הבינמשרדית שבמשרד האוצר) לביצוע עבודות ממשלתיות בענף 200 בסיווג כספי ג'3 לפחות.

2. להלן תשובות לשאלות הבהרה

מס"ד	עמוד	סעיף	השאלה	תשובה
1.	חוברת מכרז ע"מ 7	23 (ו)	<p>המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות קבלן ראשי או קבלן משנה בפרויקטים, כאשר מזמין העבודה בכל אחד מן הפרויקטים האמורים הנו גוף ציבורי או שהפרויקט בוצע ביישוב בתחום מועצה אזורית. המציע יציג בהצעתו לפחות שלושה (3) פרויקטים שביצע כאמור והסתיימו בין השנים 2018-2025, כאשר היקף כל אחד מהם בנפרד הינו לפחות כהיקף הפרויקט נשוא מכרז זה.</p> <p>לעניין סעיף זה – "עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות" משמע לפחות 4 מהתחומים הבאים : פיתוח מדרכות, כבישים, שצ"פים אינטנסיביים ותשתיות תת"ק כגון מים, ביוב, ניקוז.</p> <p>פרויקטים שהסתיימו" משמע: פרויקט שניתנה לגביו תעודת גמר ו/או הפרויקט נמסר ו/או שולם חשבון סופי.</p>	<p>נא אישורכם להוסיף עמידה בתנאי הסף מזמין ציבורי שהינו חברה ממשלתית.</p> <p>מאושר להוסיף כי מזמין העבודה יהא חברה ממשלתית, ובלבד שיתר תנאי הסף בסעיף זה מתקיימים לרבות הניסיון המוכח בביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות שכל אחת מהן תכלול את 4 התחומים הבאים במצטבר: פיתוח מדרכות, כבישים, שצ"פים אינטנסיביים ותשתיות תת"ק.</p>

<p>לא ניתן להמציא ערבות מחברת ביטוח, הערבות הנדרשת הינה ערבות של בנק בישראל.</p>	<p>נא אישורכם להמציא ערבויות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בבטוח עפ"י חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א 1981</p>	<p>המציע העמיד ערבות בנקאית אוטונומית לזכות המזמינה בנוסח מסמך ח(1) בסך של 275,000 ₪ (מאתיים שבעים וחמש אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות ההצעה"). הערבות להצעה תעמוד בתוקף עד לתום 90 יום מהמועד הסופי להגשת ההצעות במכרז, קרי עד ליום 30/09/2026. הערבות להצעה תשמש כביטחון, בין היתר, לחתימת החוזה על ידי המציע הזוכה במכרז על פי דרישת הרשות ולהגשת המסמכים והאישורים הנזכרים במסמכי המכרז. הערבות להצעה תוחזר למציע שלא זכה (בדואר רשום) לאחר חתימת החוזה עם המציע הזוכה.</p>	<p>23 (יג)</p>	<p>חוברת מכרז ע"מ 7</p>	<p>.2</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>נא אישורכם למחוק "10%" ולאשר הוספה "5%" כמקובל בשוק.</p>	<p>1. ערבות ביצוע א. להבטחת קיומן של כל התחייבויות הקבלן כלפי המזמינה יחד וכל אחת מהן בנפרד, ימציא הקבלן למזמינה, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית על סך _____ (להלן: "הערבות"). אם לא נקוב בסעיף זה סכום, אזי הערבות תהיה בגובה 10% (עשרה אחוזים) משכר החוזה לפי הצעת הקבלן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בתנאי המכרז.</p>	<p>8</p>	<p>חוזה ע"מ 18</p>	<p>.3</p>

מובהר כי מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

חתימה וחותמת המציע _____