



**מכרז פומבי מספר 104-2025**

**תפעול ותחזוקת תשתיות מים מנחמיה**

## תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ

לכבוד  
המציע/המשתתף במכרז  
ג.א.נ.,

### הנדון: תנאי המכרז

1. תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ (להלן: "המזמין"/"התאגיד") מבקש לקבל הצעות לביצוע העבודות הבאות: **אחזקה של מערכות המים ביישוב מנחמיה, לרבות תיקון פיצוצי מים, נזקים בתשתית מים, איתור סתימות ביוב וכו'.** תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז - 24 חודשים + עד 2 תקופות אופציה לתאגיד בנות 12 חודשים כל אחת כמפורט במסמכי המכרז.
2. את מסמכי המכרז ניתן יהיה לרכוש בלינק הנ"ל תמורת סך 500 ש"ח כולל מע"מ (שלא יוחזר).
3. **שאלות ובקשות להבהרות** ניתן להעביר בכתב למייל [roy@maianot.co.il](mailto:roy@maianot.co.il) עד ליום 4.12.2025 בשעה 17:00. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך זה. את השאלות והבקשות יש להעביר בקובץ word.
4. התאגיד רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, **להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז**, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים, **להאריך ו/או לדחות כל מועד, לבטל את המכרז ו/או לשנותו.**
5. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי המכרז לכתובות הדואר האלקטרוני שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז.
6. לא תישמע כל טענה ממציע אם לא נמסרה ע"י רוכשי מסמכי המכרז מטעמו - כתובת מייל מדויקת. להסרת ספק, רק שינויים ותיקונים שנמסרו **בכתב** יחייבו את התאגיד. המציע לא יהא רשאי לטעון, כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו לו אלא אם התשובות ניתנו כאמור בכתב.
7. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז ו/או החוזה.
8. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז, לא תתקבל לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.
9. המציע יחתום על כל מסמכי המכרז, על כל עמוד ועמוד, של מסמכי המכרז, יכניס למעטפה מיוחדת הנושאת את שם ומספר המכרז ויכניס את המעטפה ידנית לתיבת ההצעות המצויה במזכירת ועדת המכרזים במשרדי מועצה אזורית עמק המעינות (באגף ההנדסה) עד ליום **23.12.2025 בשעה 8:30 בדיוק.**
10. ההצעה הכספית תוגש על גבי מסמך א(2), שם יצינו המציעים (בסעיף 7) את שיעור ההנחה המוצעת על ידם בהנחה כספית, ביחס למחיר המקסימום (העומד על סך של 19,000 ₪ + מע"מ לחודש). אין לדרוש תוספת מעבר למחיר המקסימום, שכן דרישה שכזו תוביל לפסילת ההצעה במלואה. מובהר כי המחיר המוצע כולל את כל האלמנטים הכרוכים בביצוע העבודות ללא יוצא מן הכלל (ובפרט נסיעות, ביטוחים, שכר עבודה, ציוד וכו').
11. המזמין רשאי, אך לא חייב, להעדיף את הצעתו של מציע, שמרכז עסקו ו/או מושבו בתחום המועצה האזורית עמק המעינות, על פני הצעתו של מציע, שמרכז עסקו ו/או מושבו אינו בתחום המועצה, וזאת בתנאי שהצעתו של המציע המקומי לא תהיה יקרה בלמעלה מ- 5% (חמישה אחוזים) מהצעתו של המציע שאינו מתחום המועצה, ובתנאי

- שהמציע המקומי יסכים להשוות את הצעתו להצעתו של המציע שאינו מתחום המועצה.
- "מרכז עסקי" משמע – בית העסק של המציע, ובמידה ולבית העסק מספר סניפים - הסניף הראשי של בית העסק.
- "מרכז מושבו" משמע – מקום מגוריו של המציע ואם הוא חברה – מקום מגוריו של בעל המניות העיקרי במציע.
12. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשבו (א) כאילו לא נכתבו, או (ב) המזמין יהיה זכאי לפסול את ההצעה – בשלמותה. ההחלטה בעניין זה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין או מי שהוסמך לכך על ידו ולמציע לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.
13. אם תתגלה סתירה או שגיאה או אי התאמה או ספק כלשהו בתוכנו של סעיף או מסמך כלשהו, יש להודיע על כך ללא דיחוי למזמין בכתב. הודעה כאמור יש למסור עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל.
14. מכרז זה אינו כולל כתב כמויות. שירותי המציע הזוכה לפי המפרט יינתנו "קומפלט" והם כוללים את כל הפעולות שיש לבצע על פי המפרט לצרכי פעילות שוטפת ותקינה של מערכת המים מנחמיה ומתן שירותי מים לצרכנים בהתאם לכלל רשות המים ללא קשר לכמות הפעמים שיש לבצען למען הסדר הטוב יובהר, כי הזוכה יהיה מנוע מלטעון כי כמויות אלו הינן גבוהות ו/או נמוכות מן הצפוי.
15. כל מסמכי המכרז המפורטים בסעיף 2 לעיל הם רכוש המזמין, הם מושאלים לשם הכנת ההצעה והגשתה ויש להחזירם עד למועד הגשת ההצעות, בין אם הוגשה הצעה ובין אם לאו. אין להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.
16. התנאי הסף להשתתפות במכרז :

1. עקב מהותן של העבודות נשוא מכרז זה, והצורך לספק מענה מידי לחלק נכבד מסוגי העבודות, מובהר כי רק מציעים שבית העסק שלהם לרבות מקום אחסון הציוד הנדרש כמפורט בסעיף 10.ד. להלן נמצא במרחק נסיעה של עד 30 ק"מ ממזכירות הוועד המקומי מנחמיה יוכלו להשתתף במכרז. יש להמציא אסמכתאות על כך שבית העסק של המציע והציוד הנדרש נמצאים במרחק נסיעה של עד 30 ק"מ ממזכירות הוועד המקומי מנחמיה, כאמור לעיל.

2. ניסיון חיובי מוכח של מתן שירותים דומים לשירותים נשוא מכרז זה במהלך שלוש שנים רצופות לפחות במהלך חמש השנים האחרונות (2020-2024) לפחות לגוף אחד המהווה רשות מקומית או יישוב של מועצה אזורית ובלבד שמדובר באחזקת מערכת מים יישובית בגודל מינימאלי של 1,000 תושבים וצריכה שנתית מינימלית של 100,000 קוב לפחות. יש לצרף אסמכתאות מתאימות הכוללות את משך תקופת ושנות מתן השירות, שמות הגוף/ים להם ניתנו השירותים הללו, טלפונים של ממליץ/ים ותפקיד הממליץ/ים. המזמין יפנה לממליץ/ים בסדרת שאלות אחידה. רק המלצה חיובית ממזמין עבודה לגביו מתקיימים כל התנאים לעיל תילקח בחשבון לצורך קביעה באם המציע עומד בתנאי הסף הנ"ל או לא.

3. מצבת עובדים קבועים – לפחות צוות עבודה הכולל 2 עובדים מיומנים ומקצועיים שעיסוקם בביצוע העבודות נשוא מכרז זה והמועסקים על ידי המציע לכל הפחות מיום 1.1.2024 ועד למועד הגשת ההצעה. יש להמציא את פרטי העובדים ואסמכתא על תקופת העסקתם כנ"ל.

4. בעלות מוכחת במחפרון (יש לצרף העתק רשיון) והחזקה בכלים הבאים :

(1) רתכת ברזל ונירוסטה.

(2) רתכת אלקטרופיוזן.

יש לצרף אסמכתאות מתאימות.

5. המציע או מנהל העבודה שלו הם בעלי ההסמכה והרשיון הבאים :

- 1) בעל הסמכה לריתוך במערכות לריתוך אלקטרופיוזן. יש לצרף אסמכתא מתאימה.
- 2) המציע או מנהל העבודה שלו הם בעלי הכשרה לתברואת מי שתייה רמה ג' מטעם משרד הבריאות ובעלי רישיון של משרד הבריאות לניקוי וחיטוי של מי שתייה, מאגרים וצנרת. יש לצרף אסמכתא מתאימה.
- על ההסמכה, ההכשרה והרישיון הנ"ל להיות תקפים למועד הגשת ההצעה.
6. יש לצרף ערבות בנקאית לזכות המזמין בתנאי מסמך ח' (1) בסך של 6,000 ₪ (להלן: "הערבות להצעה").
7. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- כלל התנאים הנ"ל צריכים להתקיים במציע עצמו נכון למועד הגשת ההצעה. למזמין הזכות לדרוש כל פרט ומידע לצורך בדיקת עמידת המציע בתנאים הנ"ל והמציע מחוייב להשיב למזמין בהתאם לדרישות ובהתאם ללו"ז שקבע המזמין.
17. כללי:
1. הרשות בידי המזמין להוציא לפועל חלק מהעבודה בלבד. החליט המזמין להוציא לפועל חלק מהעבודה בלבד לפני בחינת ההצעה, יהיה רשאי המזמין (אך לא חייב) לבחון את ההצעה(ות) לגבי אותו חלק בלבד ולהפחית את התמורה באופן יחסי. המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי בגין הקטנת היקף העבודה או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.
  2. הרשות בידי המזמין להוציא לפועל על ידי המציע חלק מן העבודה בלבד ולהפחית את התמורה באופן יחסי ובה בעת למסור את הביצוע של חלק אחר מהעבודה למציע אחר.
  3. הרשות בידי המזמין שלא להוציא את העבודה לפועל בכלל.
  4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור יותר מזוכה אחד ו/או לפצל ו/או לחלק את העבודה בין מספר מציעים באופן שייראה למזמין.
  5. הזוכה לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.
  6. הרשות בידי המזמין להחליט לפי שיקול דעתו הבלעדי על הפסקת ביצוע העבודה או התנייתה או ביטול ההתקשרות, וזאת לאחר מתן הודעה סבירה של 30 ימים מראש ולזוכה לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.
  7. הרשות בידי המזמין לבטל את המכרז בכל עת ו/או לבטל חלק מהמכרז ו/או לא לקבל הצעה כלשהי וזאת מכל סיבה שהיא ולמציעים לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.
  8. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והדבר נתון ומסור לשיקול דעתו ולהחלטתה הבלעדית.
  9. המזמין רשאי לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז.
  10. הצעת המחיר שתוגש ע"י המציע תכלול את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה, למעט מס ערך מוסף.
  11. כל ההוצאות הקשורות בהסדרי בטיחות, לצורך תפקוד נאות של אתרי העבודה השונים וסביבתם, יחולו על המציע הזוכה וישקלו על ידו במתן הצעת המחיר. דמי בדיקת דגימות מעבדה, מדידות וסימון ע"י מודד מוסמך יחולו גם הם על חשבון המציע.
  12. הערבות להצעה תשמש כביטחון לקיום כל התחייבויות המציע לפי מסמכי המכרז לרבות לחתימת החוזה על ידי המציע הזוכה במכרז, על פי דרישת המזמין, ולהגשת כל המסמכים והאישורים הנדרשים.
- המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות אם המציע לא ימלא אחר איזה מהתחייבויותיו לפי המכרז לרבות במקרה בו יוזמן המציע הזוכה לחתום על

החוזה בתוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המזמין והמזיע לא יעשה כן ו/או לא הגיש כל מסמך ו/או מסמך נוסף שנדרש להגיש. הערבות תהיה לטובת המזמין ועל פי נוסחה שבמסמכי המכרז. המזמין יהיה זכאי לממשה לפי דרישתה הראשונה לבנק מבלי לנמק את דרישתה. הערבות תוחזר למזיע שלא זכה לאחר חתימת החוזה עם המזיע הזוכה (במידה ולא מומשה).

13. אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כדון, וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

14. תעודת עוסק מורשה.

אם המזיע הינו תאגיד – תעודת רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח בעניין מורשי החתימה בשם המזיע. הצעה לא תהיה תקיפה אם לא תהיה חתומה בידי מורשי החתימה האמורים.

15. תצהיר חתום ומאומת ע"י עו"ד (מסמך י') המעיד כי המזיע ובעל זיקה למזיע לא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדון והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991, ו/או על חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

16. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

17. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמזיעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המזיע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המזיע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי מכרז זה. המזמין יהא רשאי לבוא בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מזיעים בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת כדי לאפשר למזמין להעריך את הצעותיהם.

18. המזמין זכאי לפסול כל הצעה אשר לא תענה בקפדנות על תנאי מכרז אלו.

19. מדד ההצעה: אין הצמדה למדד ואין התייקרויות במכרז זה ובחוזה שייחתם על פיו. כמו כן, לא ישולמו מקדמות.

20. תנאי המכרז כפופים לתוספת השניה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח – 1958, וכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השניה - יגברו ויקבעו הוראות התוספת השניה.

בכבוד רב,



---

רועי ישראלי, מנכ"ל תאגיד הביוב  
קולחי עמק המעינות

**מסמך א(1)**

**טופס החוזה**

אשר נערך ונחתם בעמק המעיינות ביום \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ ;

שם העבודה: תפעול ותחזוקת תשתיות מים מנחמיה

בין: **תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ** (להלן: "המזמין")  
**מצד אחד**

לבין: \_\_\_\_\_ בע"מ

ח.פ. \_\_\_\_\_

מ- \_\_\_\_\_

**מצד שני**

\_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן")

**הואיל** והמזמין מעוניין בביצוע עבודות אחזקה של מערכות המים ביישוב מנחמיה כמתואר ומפורט במסמכי החוזה (כלל התחייבויות הקבלן לפי מסמכי המכרז להלן: "העבודה");

**והואיל** והמזמין החליט למסור את העבודה לביצועו של הקבלן תמורת הסך \_\_\_\_\_ ש"ח (שקלים חדשים) (לא כולל מע"מ) או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה;

**אי לכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן:**

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

תנאי מכרז מס' 104/2025

מסמך א' – (I) טופס החוזה;

(II) טופס הצעת משתתף במכרז;

מסמך ב' – הוראות ההסכם המהווה חלק מכרז א' - כללי (מהדורה רביעית 2009) של המינהל לפיתוח תשתיות ביוב;

מסמך ג' – תנאים מיוחדים;

מסמך ד' – המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הוועדה הבין משרדית (משרד הביטחון, משרד השיכון ומע"צ) בהוצאתו האחרונה.

מסמך ה' – מפרט טכני מיוחד;

מסמך ו' – מבוטל;

מסמך ז' – תדריך בטיחות;

מסמך ח'(1) – נוסח ערבות ההצעה;

מסמך ח' (2) – נוסח ערבות הביצוע;

מסמך ט' – ביטוח;

מסמך י' – תצהיר המציע (שכר מינימום ועובדים זרים).

3. תמורת תשלום שכר החוזה כמוסכם, מתחייב הקבלן לבצע את העבודה בהתאם להוראות החוזה על כל תנאיו ומסמכיו ללא יוצא מן הכלל.
4. תמורת ביצוע העבודה על ידי הקבלן כאמור ומילוי כלל התחייבויותיו, מתחייבת המזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.
5. תקופת ההתקשרות 24- חודשים, לרבות עד 2 תקופות אופציה למזמין בת 12 חודשים כל אחת, למימוש לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
6. לצורכי חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כמפורט לעיל.
7. תקופת ההתקשרות הינה מיום חתימת הסכם זה על ידי התאגיד.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הקבלן

---

תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ

## מסמך א(2)

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ

### הצעת משתתף במכרז

1. אני(אנו) החתום(ים) מטה מאשר(ים) בזה כי קראתי(נו) בעיון את תנאי המכרז, טופס החוזה, תנאי החוזה ומסמך, בחנתי(נו) בחינה זהירה את התוכניות, המפרטים ויתר המסמכים הנוגעים לחוזה עבודה זה לביצוע: **עבודות אחזקה של מערכות המים ביישוב מנחמיה**.  
ואני(נו) מאשר(ים) בזה כי ביקרתי(נו) באתר העבודה והכרתי(נו) את תנאי המקום וסביבותיו, טיב הקרקע וכל יתר הגורמים המשפיעים על עלות העבודה ותקופת ביצועה, והנני(נו) מגיש(ים) בזה את הצעתי(נו) זו, ומתחייב(ים) לבצע העבודה הנ"ל ולהשלימה בתקופה ועל פי לוח זמנים שנקבעים בחוזה, במחירים שנקבת(נו) לאחר הנחה במסגרת הצעתנו.
2. ידוע לי כי במכרז זה אין הצמדה למדד, לא תאושרנה התייקרויות, ולא ישולמו מקדמות.
3. באם הצעתי(נו) זו תתקבל, הנני(נו) מתחייב(ים) לחתום על החוזה, תנאי החוזה ומסמך, המפרטים, וכל יתר המסמכים הנחוצים תוך 5 (חמישה) ימים מתאריך הודעת אישורה על ידי המזמין ולהפקיד בו בזמן בידי המזמין:
  - א. ערבות בהתאם להוראות התנאים המיוחדים (מסמך ג').
  - ב. פוליסת ביטוח ואישור ביטוח כנדרש במסמכי המכרז.
  - ג. יתר המסמכים הנזכרים בתנאים המיוחדים (מסמך ג').
4. אני(אנו) מסכים(ים) בזה שהמזמין חופשי לקבל או לסרב לקבל הצעה זו. ברם, ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 90 (תשעים) יום מהתאריך הסופי להגשת ההצעות.
5. אני(אנו) מצהיר(ים) בזה כי מיום חתימתי(נו) על הצעה זו, מחייב אותי(נו) החוזה עם המסמכים המצורפים אליו כאילו היה חתום על ידי(נו), ומתחייב(ים) בזה להתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע על ידי המזמין בהוראה להתחלת העבודה, בהתאם לסעיף 4 לתנאים המיוחדים (מסמך ג').
6. להבטחת קיום התחייבויותיי(נו) שבהצעתי(נו), מצורפת בזה ערבות בנקאית בסך 6,000 ₪ (ששת אלפים שקלים חדשים) לפי הנוסח המצורף כמסמך ח'1.  
באם לא אקיים (נקיים) התחייבויותיי(נו), כולן או מקצתן, שבהצעתי(נו) זו, הזכות המלאה בידי המזמין לממש את הערבות ללא כל הודעה או התראה נוספת, והנני(נו) מוותר(ים) מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שינקוט המזמין כדי לגבות הערבות הנ"ל.
7. ידוע לי כי התמורה החודשית המקסימלית שתשולם על ידי התאגיד היא 19,000 ₪ בצירוף מע"מ (להלן – "הסכום המקסימלי"), והצעתי היא בשיעור של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ ₪) (בתוספת מע"מ הצעה זו כוללת כל עלות ו/או ציוד ו/או כוח אדם ו/או כל הוצאה מכל סוג שהוא ומהווה את התמורה המלאה שאני מבקש בגין ביצוע כלל העבודות ועמידה בכלל ההתחייבויות נשוא מכרז זה.  
הצעה העולה על הסכום המקסימלי תיפסל ולא תובא לדין. ההצעה תכלול שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית.  
במקרה של חוסר התאמה בין שיעור ההנחה בספרות לשיעור ההנחה במילים, יהיה רשאי התאגיד לפסול את ההצעה או להתייחס לשיעור ההנחה הגבוה מבין השניים, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי.

חתימת הקבלן (בצירוף חותמת): \_\_\_\_\_

**מסמך ב'**  
**תנאים כלליים**

הוראות ההסכם המהווה חלק מכרך א' - כללי (מהדורה רביעית 2009) של המינהל לפיתוח תשתיות ביוב תחולנה ותחייבנה את המציע הזוכה כלפי המזמין ביחס לעבודות נשוא מכרז זה. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה מול הוראות מכרז זה המזמין יהיה רשאי לקבוע עדיפות לפי הסדר הבא – המפרט הטכני המיוחד (מסמך ה'), התנאים המיוחדים (מסמך ג') והתנאים הכלליים (מסמך ב') או כי הוראות המיטיבות עם המזמין (לפי שיקול דעת המזמין לעניין זה) תחייבנה את הצדדים ולזוכה לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין ביחס להפעלת שיקול דעתו כאמור.

---

**הקבלן**

---

**תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות  
בע"מ**

**מסמך ג'**  
**תנאים מיוחדים**

**1. סתירה בין מסמכים**

כל ההוראות הכלולות במסמכי המכרז השונים הינן הוראות מצטברות, ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה תינתן עדיפות לפי הסדר הבא – המפרט הטכני המיוחד (מסמך ה'), התנאים המיוחדים (מסמך ג') והתנאים הכלליים (מסמך ב') (וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לקבוע עדיפות שונה כמפורט בנספח ב').

**2. המצאת אישורים**

הקבלן מתחייב בזה להמציא למזמין תוך 7 (שבעה) ימים מיום חתימת החוזה את האישורים הבאים:

- א. אישור מפקיד השומה / מרואה חשבון על ניהול חשבונות כחוק.
- ב. אישור על רישום כ"עוסק מורשה" לצורכי חוק מס ערך מוסף.
- ג. אישור על דיווח לשלטונות מס ערך מוסף.
- ד. אישור עו"ד או רו"ח על זכויות חתימה בשם הקבלן וכי החברה קיבלה את כל ההחלטות הדרושות להתחייב לפי החוזה.
- ה. אישור קיום ביטוחים.
- ו. ערבות ביצוע כאמור בסעיף 8 להלן.

באם הקבלן לא ימציא למזמין את כל המסמכים הנ"ל תוך המועד הנקוב לכך לעיל, תהיה זכאי המזמין לבטל חוזה זה ללא הודעה מוקדמת ולקבלן לא תהא כל טענה בשל כך.

**3. הגדרות**

- א. המזמין יודיע לקבלן על זהותו של המפקח על ביצוע העבודות (להלן: "המפקח"). המזמין יהיה זכאי להחליף את המפקח בכל מפקח אחר בהודעה על כך לקבלן.
- ב. בכל מקום בו מופיעים בתנאים הכלליים המונחים הבאים, פירושם יהיה כדלקמן:
  - "המנהל" - נציג המזמין כפי שתודיע המזמין מפעם לפעם;
  - "העבודה" - כמפורט בנספח מפרט העבודה המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו;
  - "המזמין" - תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ;
  - "המפקח" - המפקח מטעם המזמין.
  - "המכרז" - מכרז מס' 104-2025 על כלל מסמכיו, לרבות המסמכים שהוגשו על-ידי הקבלן במסגרתו; כלל המסמכים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

**4. מועדים**

- א. הקבלן מתחייב להתחיל את ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.
- ב. תקופת ההתקשרות – 24 חודשים החל מיום תחילת ההתקשרות.
- ג. למזמין האופציה להאריך הסכם זה בעד – 2 (שתי) תקופות התקשרות נוספות, כל אחת בת עד 12 חודשים. ההארכה תיכנס לתוקפה אוטומטית אלא אם שלח המזמין הודעה על רצונו של המזמין שלא להאריך את תקופת ההתקשרות לא יאוחר מ - 30 יום טרם כניסתה לתוקף של כל אחת מתקופות ההארכה בהתאמה.
- ד. מובהר כי תקופת ההתקשרות בצירוף התקופות המוארכות, לא יעלו במצטבר על 4 שנים בשום מקרה.
- ה. מובהר כי כל התנאים וההתחייבויות בהסכם זה יחולו בשינויים המחוייבים גם על כל אחת מתקופות ההארכה, באם תבחר המזמין לממשן.

1. התאגיד יהיה רשאי להביא הסכם זה לכלל סיומו המוקדם מבלי שהדבר ייחשב כהפרת ההסכם מצדו, וזאת אם הודיע לזוכה בכתב 30 ימים לפחות לפני המועד בו תבוא ההתקשרות לידי סיומה המוקדם והכל מבלי שתחול עליה חובה לנמק את הסיבה לכך. הסתיים ההסכם כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין סיום ההסכם.

2. האמור בסעיף קטן ה' לעיל אינו גורע מסמכותה של התאגיד להביא הסכם זה לכלל סיום בכל מועד אחר, נוכח הפרתו על-ידי המציע ו/או אם נדרש לכך על-ידי גורם שלטוני מוסמך כלשהו.

#### 5. בדיקות מוקדמות

הקבלן מצהיר כי לפני הגשת הצעתו, בדק את מקום ביצוע העבודה וסביבתו, את הכמויות, החומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר העבודה, את כל התוכניות וכן יתר הדברים הנוגעים ו/או עלולים להשפיע על הצעתו ו/או על ביצוע העבודה.

#### 6. אחריות

הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם לתאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות ו/או למועצה אזורית עמק המעיינות ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או העמותות שבשליטתה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן", הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

7. ביטוח בהתאם לדרישות מסמך ט' – ביטוחים.

#### 8. ערבות ביצוע

##### ערבות ביצוע

א. להבטחת קיומן של כל התחייבויות הקבלן כלפי המזמין יחד וכל אחת מהן בנפרד, ימציא הקבלן למזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית על סך 20,000 ₪ (להלן: "הערבות").

ב. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. כבסיס לחישוב הפרשי ההצמדה ישמש המדד שפורסם במועד הנפקת הערבות. המדד שלפיו יוצמד סכום הערבות ישמש המדד האחרון שיתפרסם לפני יום התשלום בפועל.

ג. נוסח הערבות יהיה כנוסח מסמך ח' (2).

ד. מוסכם בזה כי המזמין יהיה זכאי לממש את הערבות לפרעון בכל מקרה שהמפקח יקבע בכתב כי הקבלן הפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו כלפי המזמין וזאת מבלי שיהיה על המזמין לפנות קודם לכן לקבלן, והקבלן יהיה מנוע מלהתנגד למימוש הערבות.

ה. במקרה ויהיו למזמין הוצאות בגביית סכום הערבות, לרבות הוצאות משפטיות, אזי ההוצאות יוחזרו למזמין על ידי הקבלן במלואן עם דרישת המזמין.

ו. הערבות תהיה בתוקף עד ל- 30 (שלושים) יום שלאחר המועד המיועד לסיום ההתקשרות, כאמור בסעיף 4ב' לתנאים מיוחדים אלה.

ז. היה ומועד סיום העבודה יוארך מעבר למועד האמור בסעיף קטן ו' לסעיף זה, יהיה על הקבלן להמציא למזמין ערבות חדשה על פי אותם התנאים לפחות 30 ימים לפני שפג תוקפה של הערבות הקודמת. היה ולא יעשה כן, יהיה זכאי המזמין לממש את הערבות הקודמת על מלוא סכומה, ללא הודעה מוקדמת לקבלן.

ח. כמו כן, היה והעבודה לא תושלם על פי האמור בחוזה זה, מבלי לפגוע ביתר הוראות החוזה, תהיה זכאי המזמין לממש את הערבות על מלוא נזקיה וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת אשר למזמין ו/או אשר תהיה לה על פי כל דין ומבלי לפגוע בזכותה של המזמין לממש את הערבות במועד מוקדם יותר על פי האמור בחוזה זה.

## 9. עובדי הקבלן

- א. הקבלן יעסיק אך ורק עובדים שהינם אזרחי ישראל או תושבי הרשות הפלשתינית בעלי אישור שהייה תקף.
- ב. הקבלן מתחייב כי העסקת עובדיו תהיה לפי כל דין וכי ימלא אחר כל התחייבויותיו כמעסיק לפי כל דין. הקבלן ועובדיו לא יחשבו, בשום נסיבות שהן, כעובדי המזמין. בכל מקרה התמורה לקבלן כוללת את כת הזכויות הנובעות מיחסי עבודה, ככל וייקבע כי מתקיימים יחסים כאמור.

## 10. קבלני משנה

- א. הקבלן יהיה רשאי לבצע חלק מהתחייבויותיו על פי החוזה באמצעות קבלני משנה בתנאי שקיבל את אישור המפקח על כך מראש ובכתב בכל מקרה ומקרה. הקבלן יהיה ויישאר חייב ואחראי כלפי המזמין בגין כל עבודה אשר תבצע על ידי קבלן המשנה כאמור ויהיה אחראי לביצוע עבודתו. כן יהיה הקבלן אחראי באופן בלעדי לכל תשלום אשר יגיע לקבלן המשנה בגין עבודת קבלן המשנה.
- ב. אי מתן אישור לקבלן המשנה אינו מהווה עילה לעיכוב ביצוע העבודה.
- ג. על מנת להסיר כל ספק, מובהר בזה כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף מאת המזמין בגין עבודת קבלן משנה כלשהו.
- ד. הקבלן ישפה ויפצה את המזמין ו/או התאגיד תוך 7 (שבעה) ימים מדרישתן הראשונה על כך בגין כל סכום (לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד) אשר הן תידרשנה ו/או תיתבענה לשלם על ידי קבלן משנה כלשהו ו/או מי מטעם קבלן המשנה (לרבות עובדיו) ו/או כתוצאה מעבודתו של קבלן המשנה כאמור.

## 11. קצב ביצוע העבודה

- א. היה המפקח מטעמו של המזמין בדעה, בכל זמן שהוא, שקצב ביצוע העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת ביצוע העבודה במועד הקבוע בחוזה, יודיע על כך לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את השלמת ביצוע העבודה או חלק ממנה תוך המועד הקבוע בחוזה זה ויודיע על האמצעים האמורים למפקח בכתב.
- ב. לא הגיב הקבלן על הודעת המפקח כאמור בסעיף לעיל או אם יהיה המפקח סבור שהאמצעים בהם נקט הקבלן ו/או עליהם הודיע הקבלן למפקח לפי הסעיף לעיל אינם מספיקים כדי להבטיח את השלמת ביצוע העבודה במועד כאמור לעיל, יהיה המפקח רשאי (אך לא חייב) להורות לקבלן בכתב על האמצעים שלדעת המפקח יש לנקוט בהם והקבלן ינקוט מיד באמצעים עליהם יורה המפקח (אם יורה).
- ג. אישר המפקח כי הקבלן לא ימלא אחר התחייבותו לפי סעיפים קטנים א' ו-ב' דלעיל, תהיה המזמין רשאי להפסיק את ביצוע העבודה על ידי הקבלן בכל שלב, כולה או מקצתה, ולבצע את העבודה, כולה או חלקה, בעצמה או על ידי קבלן אחר שייבחר על ידה או בכל דרך אחרת, לפי ראות עיניה ועל חשבון הקבלן.
- ד. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע אותו חלק מהעבודה שלא הושלם על ידו, בתוספת 30% (שלושים אחוז) הימנו כהוצאות כלליות מוערכות ומוסכמות מראש והקבלן יהיה חייב לשלם למזמין סכום זה שיהווה חוב של הקבלן למזמין על פי הסכם זה, מיד עם דרישתה הראשונה של המזמין.
- ה. שימוש המזמין בזכותו לפי סעיף זה לא יהא בו כדי לפגוע ו/או לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי דין ו/או למנוע מהמזמין מלתבוע את הקבלן בגין הנזק שנגרם לו בשל האמור לעיל.

## 12. שינויים, תוספות והפחתות

- א. מוסכם בזה, מעיקרו של החוזה, כי שכר החוזה נקבע באופן סופי ומוחלט כשכר קצוב ולא ישולמו כל תוספות לשכר החוזה ולא תוערך כל עבודה אלא לפי ההוראות המפורשות של חוזה זה.

ב. המפקח רשאי להורות לקבלן בכל עת שימצא לנכון, לפי שיקול דעתו, על כל שינוי (בין אם כתוספת, בין אם כהפחתה ובין אם כביטול) בעבודה, בחומרים, לרבות בצורתם, באופיים, באיכותם, בסוגם, בגודלם, בכמותם וממדיהם, הכל כפי שימצא המפקח לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. כל שינוי כאמור ייקרא "פקודת שינויים" ומשמעו: שינויים ו/או תוספות ו/או הפחתות ו/או ביטולים, בין אם בהתייחס לכמות ובין אם בהתייחס לפריטים.

במקרה כאמור יהיה על הקבלן לבצע את העבודות בל"ז שקבע המזמין והתמורה בגינן תחושב על יד המפקח לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות העדכני לאותה עת פחות 10%

ג. למען הסר ספק מוסכם בזה כי שינוי שאין בו לדעת המפקח כל נפקות כספית, לא ישפיע על שכר החוזה.

ד. כל הוראות החוזה בשינויים המחויבים יחולו מאליהן על מסירת העבודה לקבלן במסגרת פקודת השינויים.

ה. ביצוע כל עבודה שהיא כשינוי, לא יעניק לקבלן כל ארכה להשלמת העבודה ואולם רשאי המפקח, לפני משורת הדין, להכיר בעיכוב כאמור לצורך מתן ארכה מסוימת בלבד.

ו. מבלי לגרוע מזכויות המזמין, כאמור בס"ק לעיל, מוסכם כי בכל מקרה של שינוי בהיקף העבודה, רשאי המזמין להודיע לקבלן על סיום מוקדם של חוזה זה ועל הפסקת עבודתו של הקבלן, ולקבלן לא תקום כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין עקב כך.

### 13. סמכויות המפקח

א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה, הרי ביצוע העבודות נשוא החוזה יהיה נתון לפיקוח המפקח והן יבוצעו להנחת דעתו הבלעדית והסופית.

ב. סמכות הפיקוח משתרעת על כל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן הביצוע, רמתו, איכותם וסוגם של חומרים ועבודות, שיטות ביצוע, מועדי ביצוע, עמידה בלוח זמנים, תשלומים, מועדי תשלום, ולרבות כל עניין, שאלה, חילוקי דעות הקשורים במישרין או בעקיפין בהוצאה לפועל של הוראות חוזה זה והעבודות על פיו. למרות כל האמור לעיל, שום מעשה או מחדל או עצם הפעלת סמכות המפקח לא יפטר את הקבלן מאחריות למילוי התחייבויותיו ולביצוע העבודות לפי הוראות החוזה ולא יקטינו אחריותו כקבלן עצמאי על פי כל דין.

ג. כל הוראה או הודעה מצד המפקח שניתנה לקבלן או לאחראי מטעמו באתר העבודה, תהיה מספקת ותקפה לצורך חוזה זה, גם אם ניתנה בעל פה, אלא אם כן חוזה זה מורה שיתנתן בכתב.

ד. המפקח רשאי להורות לקבלן בכתב, בכל עת ובכל שלב של העבודה, את סדר העדיפות בביצוע העבודה ולשנות את סדר העדיפות מעת לעת והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לאותו סדר העדיפות כפי שייקבע מזמן לזמן על ידי המפקח.

ה. המפקח יהיה רשאי לבדוק את העבודה בכל עת שימצא לנכון ולהשיג על ביצועה על כל הכרוך והקשור בכך וכן לתת מפעם לפעם הוראות שונות לקבלן בקשר עם האמור, והקבלן מתחייב למלא את כל ההוראות שיקבל מהמפקח כאמור.

ו. המפקח יהיה רשאי לפסול כל עבודה שנעשתה או העומדת להיעשות ו/או כל ציוד, חומר או אבזר שהשתמשו בו או שעומדים להשתמש בו, אם לדעתו הם אינם בהתאם לחוזה זה או להוראותיו או אינם בטיב או ברמה מספיקים. פסק המפקח כאמור, יהיה הקבלן חייב לפי הוראות המפקח כאמור, להפסיק את הביצוע או השימוש, להסיר, להרוס, לתקן, לשנות, לעשות מחדש או להחליף כל עבודה או כל חומר או אבזר או כל ציוד או כל שיטת עבודה ואופן ביצוע שנפסלו.

ז. הסמכויות, הזכויות והתפקידים האמורים בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, באים להוסיף על כל סמכות, זכות או תפקיד אשר נתונים למפקח על פי שאר הוראותיו של חוזה זה.

ח. החלטות המפקח, אומדניו, קביעותיו, הודעותיו, פירושו, הכרעותיו והוראותיו ביחס לכל דבר הקשור ו/או השייך ו/או הנובע ו/או העולה מחוזה זה, לרבות ביחס לטיב העבודה, החומרים, הציוד, האבזרים, המדידות, שיטת העבודה ואופן ביצועה, והסכומים ו/או התשלומים להם זכאי הקבלן מכל סיבה ו/או עילה – יחייבו את הקבלן באופן סופי ומוחלט.

ט. מסירת עניין להכרעת המפקח לא תשמש בידי הקבלן עילה לדחיית מועד הקיום של חיוב מחיוביו על פי חוזה זה.

י. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידם להיכנס לכל מקום בו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע החוזה.

יא. בכל תקופת ההיקשרות ו/או בתקופות הארכה מחוייב הקבלן ע"פ הוראת המפקח לשתף פעולה עם מי מטעם המזמין אשר יוסמך ללימוד כלל מערכת המים מנחמיה. הקבלן יעביר את כלל הידע הנצבר אודות היסטוריית אחזקה ואספקת המים מנחמיה או כל ידע ומידע אחר שיתבקש.

#### 14. תשלום התמורה לקבלן (השלמה לאמור בפרק י"א לתנאים הכלליים)

א. לא תשולם לקבלן מקדמה כלשהי, ובנוסף מובהר כי בהתקשרות זו אין הצמדה למדד ולא תשולמנה התייקרויות.

ב. החשבונות החודשיים יוגשו עד ליום השני לאחר סיום החודש בו בוצעה העבודה. לאחר תום כל חודש יהיה על המפקח לאשר את התשלום המגיע בגין אותו חשבון תוך 15 (חמישה עשר) יום.

ג. תשלום של הסכום המגיע בגין חשבון חודשי כלשהו ייעשה בתנאי תשלום של שוטף + 45 (ארבעים וחמש) יום מהגשת החשבונית ולאחר אישור המפקח.

ד. למזמין רשות לנכות מכל תשלום ותשלום סכום בשיעור 10% מגובה התשלום וזאת כערובה לקיום התחייבויות הקבלן (להלן: "דמי העיכבון").

ה. למזמין תהא הזכות להחליט אם לדרוש מן הקבלן המצאת ערבות הביצוע כנוכח בסעיף 8 לעיל או לפעול כאמור בסעיף ד' לעיל.

ו. בגמר ביצוע העבודה ולאחר המצאת ערבות בדק לפי נוסח ערבות הביצוע - ישולמו לקבלן דמי העיכבון במועד תשלום החשבון הסופי. סכום ערבות הבדק יעמוד על מחצית מסכום העיכבון שהגיע למזמין לפי ההוראות לעיל ותוקפה יהי למשך שנה מסיום ההתקשרות. התגלה בעבודות הקבלן או בחומרים שסיפק ליקוי או פגם כלשהם ואלה לא תוקנו בהתאם לדרישות המזמין ובלו"ז שקבע – יוכל המזמין לבצע את התיקון ולפרוע את ערבות הבדק.

#### 15. סילוק שכר החוזה

א. הכספים המגיעים לקבלן על פי החוזה, בהתאם לחשבונות הסופיים שיאושרו לקבלן, ישולמו על ידי המזמין עד ל- 90 (תשעים) יום.

ב. מובהר כי המחיר המגיע לקבלן בגין הינו לאחר ההנחה כפי שפורטה בהצעת הקבלן.

#### 16. תשלומי מע"מ

בגין כל תשלום שהמזמין מחויבת לשלם לקבלן על פי חוזה זה, יתווסף מע"מ כדין.

#### 17. בטיחות בעבודה

א. הקבלן מתחייב למלא ולקיים, על חשבונו, את כל התנאים והדרישות שמשרד העבודה קבע/יקבע בכל הקשור לבטיחות, את כל הדינים החלים בתחום הבטיחות, וכן את כל התחייבויותיו בעניינים אלה, כאמור במפרט הטכני המיוחד (מסמך ה'), תדריך הבטיחות (מסמך ז') וכיו"ב.

ב. מבלי לפגוע ביתר הוראות חוזה זה:

(1) הקבלן יהיה אחראי לכל נושאי הבטיחות שיש לקיים באתר העבודות ובסביבתו, ובין היתר הקבלן יקיים את כל הוראות הבטיחות על פי כל דין ו/או היתר ו/או פקודת הבטיחות בעבודה, התש"ל - 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988, ותקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), התשנ"ו - 1996, הצבת שמירה ואבטחה באתר, הן בעת ביצוע העבודות והן לאחר שעות העבודה, גידור נקודות המהוות סיכון בטיחותי, נקיטת כל אמצעי זהירות הדרוש למניעת כל פגיעה, הדרכת עובדים להימנעות מיצירת סיכונים בטיחותיים ולנקיטת אמצעי זהירות דרושים וכו'.

(2) הקבלן יחשב כ"תופס המפעל" לעניין פקודת הבטיחות בעבודה ותקנות בטיחות בעבודה (עבודות בנייה), ותחול עליו החובה למנות מנהל עבודה באתר וממונה על בטיחות, אם הדבר נדרש על פי דין. אי מינוי מנהל עבודה יביא לכך שהקבלן יהיה אחראי לכל החובות המוטלות על פי דין על מנהל עבודה.

(3) הקבלן יהיה אחראי על הבטיחות ועל תיאום הפעולות בין הקבלנים השונים שיועסקו באתר העבודות ובסביבתו, וזאת בין אם מדובר בקבלנים המועסקים על ידי הקבלן ובין אם מדובר בקבלנים אחרים שאינם קשורים לקבלן.

#### 18. תניית שיפוט

לבתי המשפט המוסמכים בנצרת הסמכות הבלעדית לדון בכל מחלוקת ו/או סכסוך בין הצדדים הנובע ממסמכי המכרז ו/או הנובע מהסכם זה ו/או הנובע מהיחסים בין הצדדים על פי הסכם זה.

#### 19. שונות

א. הקבלן מצהיר כי הוא ובעל זיקה בו לא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום, כאמור בסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

ב. אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא על יסוד מסמך בכתב החתום על ידי מורשי החתימה של הצדדים לחוזה זה.

ג. צד לא ייראה כאילו ויתר על זכות כלשהי על פי חוזה זה משום שיימנע מלתבוע סעד על פי חוזה זה או משום התנהגותו בקרות הפרה כלשהי של חוזה זה המזכה אותו לתבוע על פיו או אם ניתנה דחייה לגבי מועד כלשהו. כל ויתור על זכות על פי חוזה זה, תיעשה אך ורק במסמך בכתב וחתום על ידי הצד המוותר.

ד. זכויותיו וחובותיו של הקבלן על פי חוזה זה אינן ניתנות להעברה לאחר או לאחריים.

ה. כל הודעה שתשלח על ידי כל צד למשנהו, על פי הכתובות המפורטות במבוא לחוזה או לפי כתובת אחרת שהודיע עליה הצד המקבל את ההודעה בכתב לצד השני בדואר רשום כאמור בסעיף זה, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה 48 (ארבעים ושמונה) שעות לאחר מסירתה בדואר רשום בבית הדואר.

ו. מוסכם ומוצהר בזה כי בנוסף להתחייבויות הישירות של הקבלן כחברה על פי תנאי חוזה זה, יהיו ערבים בערבות אישית ומוחלטת, כולם ביחד וכל אחד מהם לחוד, מנהלי החברה עבור ביצוע מלא ומדויק של כל ההתחייבויות בחוזה זה כלפי המזמין, וכי חתימותיהם על חוזה זה כאילו חתמו כולם ביחד וכל אחד מהם בנפרד גם באופן אישי לקבל התחייבויות הקבלן כלפי המזמין אישית.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמין

## מסמך ה' מפרט טכני מיוחד

מפרט עבודת האחזקה :

1. כלל קווי מי השתייה של הישוב (בכול הקטרים ומכול החומרים) – איתור דליפות, תיקוני שבר (פיצוצים), החלפת מקטעי צינור והחזרת השטח למצבו טרם התקלה.
2. תחזוקת כלל מפרטי הצנרת – שמירה על תקינות המפרט, שמירת המפרט נקי מצמחיה, צבוע וללא דליפות.
3. מערכת הבוסטרים של הישוב – אחריות מלאה על תפעול מערכת הבוסטרים של הישוב הכוללת בין השאר את הרכיבים המכאניים והחשמליים של המערכת ואת המבנה והחצר שבו שוכנים הבוסטרים. תחזוקה מונעת למניעת תקלות, חסכון אנרגטי ותיקון כלל סוגי התקלות.
4. בריכות האגירה בכניסה לישוב - הקבלן יהיה אחראי על תפעול, תחזוקה שוטפת ומניעתית של בריכות האגירה בכניסה לישוב, לרבות כלל המערכות והמתקנים הנלווים, ויפעל בהתאם לדרישות משרד הבריאות, רשות המים וכל דין אחר. במסגרת זו יכללו, בין היתר, הפעולות הבאות:

- תחזוקה מבנית ובטיחותית
  - שמירה על תקינות מבנית של הבריכות, כולל איטום, ניקוז, דפנות, מכסים ומעקות.
  - ביצוע בדיקות תקופתיות לאיתור סדקים, נזילות או כשלים מבניים ותיקונם המיידים.
  - תחזוקה של הגדרות, שערים ודרכי גישה, לרבות שמירה על מניעת חדירת גורמים לא מורשים.
  - מניעת כל מפגע בטיחותי העלול להיגרם מאחזקת גוף מים, לרבות סימון, שילוט ואמצעי הגנה נדרשים.
- מערכות תפעול ובקרה
  - תחזוקה שוטפת של מערכות המדידה, הבקרה והאזעקה, כולל בדיקות תקינות תקופתיות ותיעודן.
  - תפעול ותחזוקה של מערכת הכלור, בהתאם לנהלי משרד הבריאות ולתדירות הבדיקות הנדרשת, כולל רישום ודיווח תוצאות מדידות ריכוזי כלור.
  - טיפול בתקלות בזמן סביר והעברת דיווח מיידים לגורם הממונה בתאגיד.
- ניקיון וסביבה
  - שמירה על ניקיון הבריכה והמתחם הסובב, לרבות מניעת מפגעים סביבתיים.
  - מניעת גלישות מים או חדירת גופים זרים לבריכה באמצעות תחזוקת מכסים, רשתות ומערכות ניקוז.
  - הקפדה על סילוק משקעים או מזהמים המצטברים בבריכה, לפי הצורך.
- דיווח ובקרה

- ניהול יומן תחזוקה מפורט, שיכלול רישום פעולות, מועדי בדיקות ותוצאותיהן.
  - העברת דוחות תקופתיים למנכ"ל התאגיד, לפי דרישה.
  - שיתוף פעולה עם נציגי משרד הבריאות או גורמים מפקחים לצורך ביקורות תקופתיות.
- מובהר כי האמור לעיל אינו כולל ביצוע מטלות או עבודות שאינן שוטפות כלומר - אם תידרש עבודה חד פעמית המהווה שיפוץ או שדרוג כגון: איטום הבריכה או גיזום משמעותי ונרחב, היא תהיה על חשבון התאגיד ותבוצע על ידו. בנוסף, רכישת חמרי הכלרה תתבצע על ידי התאגיד ולא על חשבון המציע הזוכה.
5. תחזוקת מערכת המנייה מרחוק - תפעול ופיקוח של מערכת הקריאה מרחוק של המונים, דווח שוטף לצרכנים על דליפות / תקלות וכו'. דיווח להנהלת החשבונות של התאגיד על חיובים חודשיים. החלפת מונים על פי הוראות היצרן ותקנות רשות המים. קשר ישיר למול ארד דליה לצורך תחזוקת מערכת המונים של הקריאה מרחוק עדכון מערכת הסיטימיניד של ארד דליה ושליחת דוח חודשי למנהל הנושא בתאגיד, הצפת מקרים חריגים ודרכים לפתרון.
  6. לא יותקן או ימסר שעון מים ללקוח/גורם חדש ללא אישור המפקח.
  7. כל התקנה לגורם שאיננו תושב כגון קבלן, שוכר, עסק, חקלאי וכד' מחייבת אישור בכתב מראש מהמפקח.
  8. תפעול המעיינות - אחזקה שוטפת של מערכת המעיינות שבתחומי הישוב, מניעת מטרדים ובעיות בטיחות.
  9. תיעוד שינויים במערכת המים – תיעוד כל שינוי במצב קיים של מערכת המים, במיפוי שנמצא באגף התכנון של "אפיקי מים".
  10. בדיקת רמת הכלור במים – פעם בשבוע תעשה בדיקת כלור תקנית במונה המים בכניסה לישוב, תוצאותיה יעברו למפקח במייל (roy@maianot.co.il) אחת לחודש.
  11. תפעול משק המים בחירום – יכלול תאום עם קב"ט התאגיד ורבש"צ הישוב לחלוקת מים לתושבים בשעת חרום.
  12. קבלנים ועבודות פתוח - פיקוח וליווי של כל הקבלנים שיעסקו בתחום מי השתייה בישוב.
  13. איתור סתימות ביוב – איתור סתימות ביוב בביוב הציבורי והזמנת הביובית בתיאום עם תאגיד הביוב- קולחי המעיינות .
  14. ניקוי וחיטוי בריכות בהתאם לתקנות משרד הבריאות ו/או רשות המים ו/או כל רשות שלטונית מוסמכת- פעמיים בשנה לפחות , ואת תוצאות הניקוי יש לשלוח למפקח במייל (roy@maianot.co.il).

#### הערות

- כל עבודות הנחת צנרת חדשה כוללות מילוי חוזר ועטיפת חול, לביצוע מושלם עפ"י דרישת המפרט.

- התמורה שתשולם לקבלן תכלול את כל ההוצאות לשם תפעול מפרט האחזקה לעיל, לרבות אחזקת רכבים, עובדים, כלי עבודה, חומרים מתכלים ויחידות חלקי תיקון וחלפים למערכת המים שאינם עולים על 300 ₪ ליחידה.
- התמורה אינה כוללת חלקי חילוף אשר מחירם יקר יותר מ-300 ₪ ליחידה. חלקים אלו יירכשו על ידי הקבלן (לאחר אישורו של המפקח) ויוגשו לתשלום המזמין.
- עבודות המצריכות חלקי חילוף שעלותן המצטברת עולה על 500 ש"ח למקרה, מחייבות את אישור המפקח מראש ובכתב/מייל, לאחר שתוגש לו תכנית עבודה מסודרת לאישור תוך הצגת חלופות לעבודה המוצעת, ככל שקיימות.
- המזמין יהיה רשאי שלא לאשר עבודה בכלל, או עבודה מסוג כלשהו בפרט, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

#### **קריאות דחופות**

כוננות מלאה לעצירת פיצוץ מים – הגעה ועצירת המים תוך שעה וחצי (90 דקות) מקריאה.

כוננות הספקת מים - תיקון כל פיצוץ מים או הפסקת מים תוך 4 שעות במהלך היום ועד 12 שעות בשעות הלילה.

## **1. מבוא ותאור העבודה**

### **1.1 מבוא**

הסעיפים להלן באים להסביר ולהוסיף הסברים או להדגיש את היקף העבודה ותנאיה. בשום מקרה אין הם באים לגרוע או להקל מהנאמר בתנאי החוזה. הצעתו של הקבלן והמחיר הכולל יחשבו כמקיפים את העבודה כולה על כל פרטיה (בין אם הם מוגדרים כמוסבר לעיל ובין אם הם לא הוגדרו כלל). לא תינתן כל תוספת מחיר עבור עבודות נלוות לעבודות שנדרשו במפרטים.

המילים הבאות החוזרות תכופות במפרטים יהיה מובנן כדלהלן:

**עבודה:** כל עבודה, אספקת ציוד, חומרים וחומרי עזר, דרכי גישה, התקנות, שמירה על הניקיון, שמירת אתר העבודה יבש ותיקוני נזקים של הקבלן.

**המזמין:** תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות.

**מנהל:** רועי ישראלי מנהל תאגיד הביוב או מי מטעמו.

**המפקח:** כאמור בתנאים המיוחדים.

**דליפה:** זרימת מים ו/או שפכים מהמתקנים ו/או מצנרת המים או הביוב החוצה.

**מערכת מים:** כל התשתיות להספקת מים, לרבות צנרת בקטרים "3/4 עד 16". אחריות הקבלן היא מחיבור מונה המים של אגודת המים עמק הירדן (בכניסה לישוב ליד כביש 90) ועד חיבורי הצרכן בתוך הישוב כולל מערכת הברכות.

## **2. הוראות כלליות**

### **2.1 מפרטים ותכניות**

המפרט הכללי המתחייב בביצוע העבודה הכלולה במכרז/חוזה זה הוא "המפרט הכללי לעבודות בנייה", ("המפרט הבין משרדי"), שבהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון וכן המפרט המיוחד המצורף למסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה יקבע התאגיד את ההוראות הגוברות לפי שיקול דעתו ולטובתו.

### **2.2 תאור העבודה**

#### **תיקון צנרת ואביזרי צנרת**

##### **כללי**

הקבלן יתקן דליפות בצינורות מים בכל הקטרים ובאביזרי צנרת כדוגמת: ברזים, וסתי לחץ ואל חוזרים.

#### **(1) תיקון נזילות בצנרת**

הקבלן יטפל בנזילות בצנרת המים ע"י החלפת קטע הצינור הנוזל. לא יבוצעו תיקונים באמצעות שלות, חומרי חבישה ודרסרים, אלא באישור של מנהל מטעם המזמין.

הריתוכים יבוצעו עפ"י כל הכללים כנדרש בפרק 57 במפרט הכללי.

בריתוכי צינורות עם ציפוי בטון פנימי ימרח הקבלן משחת בוקסטים על הדופן הפנימית לפני ביצוע הריתוך.

בכל מקרה שהקבלן אינו מסוגל לבצע את הריתוך מסיבה כלשהי, יהיה עליו, בתיאום עם המפקח, לבצע תיקון זמני בצורת דרסר או שלה עם אטם גומי ובלבד שישאיר מערכת פועלת במצב תקין.

אם הצינור שתוקן נמצא באדמה או במקום שאין אליו גישה, לא יכסה הקבלן את הצינור עד קבלת אישור המפקח לטיב התיקון. תיקון הצינור כולל גם השלמת אמצעי ההגנה נגד קורוזיה שהיו קודם לכן כמו ציפוי זפת או בידוד הצנרת. יש להחזיר את מצב ההארקה לקדמותו.

## **2) תיקון אביזרי צנרת**

הקבלן יתקן וישפץ אביזרי צנרת. תוך כדי תיקון האביזר, יטפל הקבלן בכל חלקי האביזר כולל החלפת אטמים, צירים עקומים, גירוז צירים ופרקים וכד'.

## **3) מדידה ותשלום**

להסרת ספק מובהר בזה כי התמורה הקבועה בהסכם בין הצדדים היא תמורה סופית ומוחלטת בגין מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי תנאי המכרז/החוזה ולא תשולם לקבלן תוספת מחיר כלשהי אלא אם כן סוכם אחרת באופן מפורש, מראש ובכתב.

### **2.3 היקף הצעת הקבלן ומשך ההתקשרות**

הצעת הקבלן חייבת לכלול התייחסות ומענה 24 שעות ביממה, 365 יום בשנה לכל העבודות שהוא חוזה זה, המפורטים בפרקים השונים במפרט מיוחד זה.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לפצל את העבודה בין מספר קבלנים כראות עיניה ואין זה מין ההכרח שאותו קבלן יבצע את כל העבודה.

למזמין בלבד שמורה הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את משך ההתקשרות כאמור בתנאי המכרז. הארכת ההתקשרות כפופה לכך כי המזמין יודיע בכתב לקבלן 60 יום לפני המועד הקרוב לסיום ההתקשרות בדבר החלטתה להארכת ההתקשרות. לא ניתנה הודעת המזמין כאמור, תסתיים ההתקשרות במועד הקרוב לסיומה ולא תוארך.

המזמין רשאי להוסיף להיקף העבודה הכללי עבודות בשיעור של עד 25% מהיקף העבודה ללא תוספת מחיר ולקבלן לא תהיינה טענות ו/או דרישות ו/או תביעות נוספות בגין זאת. ביחס לתוספת עבודות תחולנה ההוראות להלן הרלוונטיות לפקודת שינויים.

כל העבודות המתוארות במכרז/חוזה זה יתבצעו עפ"י הוראה מפורשת מהמזמין ו/או בא כוחה עפ"י תכנית עבודה שתוכן ותעודכן מעת לעת כראות עיני המזמין.

### **2.4 בדיקת התנאים ומערכות קיימות ע"י הקבלן**

רואים את הקבלן כאילו ביקר במקומות העבודה האפשריים (כל הישובים והאתרים בהם פועלת המזמין) בשטח שיפוט היישוב מנחמיה וסביבתו, בדק את התנאים, הקרקע, מערכות התשתית ומתקני הביוב והתשתיות הזורמות הקיימים באופן יסודי, למד והכיר את ההיסטוריה של מערכות התשתית והמתקנים, וביסס את הצעתו בהתאם לתנאי השטח, סוגי הקרקע, סוגי צנרת הביוב הקיים וסוגי המתקנים השונים, ובדק את אתרי הסילוק השונים של השפכים הנשאבים ממתקני הביוב, ולקח בחשבון את כל העלויות הנדרשות מכך בהצעתו.

**המזמין לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו, כולל תנאים אשר קיומם אינו מבוטא בתכניות ובמפרטים.**

### **2.5 מניעת הפרעות**

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה המתנהלים בישוב במשך כל זמן העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד שיש בו כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים בשטח וכו'. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו', יבנה מעקפים במידת הצורך, לצורך הטיית התנועה וכו'.

כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי זה תיכללנה במחיר היחידה של סעיף התשלום ולא ישולם עבורם בנפרד.  
כמו כן לא יוכרו כל תביעות מצד הקבלן בגין עיכובים שנגרמו לו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

## **2.6 תנועה על פני כבישים קיימים**

כל תנועה הן לצורכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן נסיעה.

## **2.7 אחריות למבנים קיימים**

הקבלן אחראי לכל נזק לרכוש שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה על ידו, על ידי פועליו ושליחיו או ע"י קבלני משנה שיופעלו על ידו.

בשטח קיימים מבנים ומתקנים וכן עמודי חשמל וטלפון, קווי מים וכו'. הקבלן יבדוק ויוודא את מקומם של המבנים העליים והתת קרקעיים בכל מקום בו הוא ניגש לביצוע העבודה, בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם. במידה והקבלן יידרש לבצע עבודות חפירה שונות, עליו לקבל אישורים ורשיונות לחפירה מהגורמים הנוגעים בדבר.

החפירות לגילוי הצינורות, הכבלים, והשוחות למיניהן, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף אינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לקיום שלמותם של המתקנים הנ"ל חלים על הקבלן, ללא תשלום נוסף.

על הקבלן להימנע מכל פגיעה במבנים ובצינורות אלה וכן מכל הפרעה במהלך התקין של החיים היום-יומיים במקום. מבלי לגרוע מהאמור במפרט הכללי, על הקבלן לתקן בהקדם ועל חשבונו כל נזק אשר הוא יגרום למבנים ולמתקנים קיימים.

כל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם של המבנים ושל החלקים שפורקו באישור תחול על הקבלן ללא תשלום נוסף.

## **2.8 אספקת מים וחשמל**

כדי להסיר כל ספק מודגש בזה שאספקת חשמל ומים לביצוע העבודות הכלולות במכרז/חווזה זה תבוצע ע"י הקבלן על אחריותו ועל חשבונו.

## **2.9 אמצעי זהירות**

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ונקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, שטיפה, הובלת חומרים וכו'.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור ופועליו מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את ערמות העפר, לסגור תאי ביוב ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה/חציבה, פתיחת שוחות ובניה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשית לפי המפרט, ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא עפ"י השיפוע הטבעי. עליו לדאוג להרחקת האדמה שנחפרה מתוך התעלה למרחק של לפחות 50 ס"מ משפתה, כדי למנוע לחץ נוסף על דופן החפירה. כמו כן על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה, להגנה מפני מפולות, על ידי שימוש בתא הגנה, תמיכות, כובעי מגן וכד'.

במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

א. לפני שנכנסים לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכת גז.

ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לפרק הזמן הנדרש על פי דין ולפי הכללים הבאים:

- לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. שה"כ שלושה מכסים.  
- לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.

ג. לא יורשה אדם להיכנס לתא בקרה אלא אם כן יישארו מחוץ לשוחה עובדים נוספים, במספר הנדרש על פי דין, אשר יהיו מוכנים להגיש עזרה במקרה הצורך.

ד. הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות והוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק אחד האנשים הנמצאים מחוץ לשוחה.

ה. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 2.0 מטר ישא מסכת גז מתאימה.

ו. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 5.0 מטר יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו ויעברו הסמכה בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

הקבלן יהיה אחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא תכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליה. לעומת זאת שומרת המזמין לעצמה זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהיו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל תשחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמכה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן, והמזמין לא תישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה.

בכל ספק אשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי הזהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את כל הנחיותיו.

בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר במפרטים, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי המכרז ולא ישולם עבורם בנפרד. למען הסר ספק יובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן לעמוד בכל הוראות הדין העוסקות בבטיחות.

## **2.10 רישיונות ואישורים**

הקבלן מתחייב כי עבודתו תבוצע בכפוף להוראות הדין, ובכל עת יהיו בידי ובידי עובדיו כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי דין. במידה והקבלן נדרש לבצע עבודות שונות הטעונות רישיונות ו/או אישורים מיוחדים (למשל היתר חפירה וכו'), הרי שעליו להמציא, לפני תחילת ביצוע העבודה, למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות.

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו לפי מכרז זה לפי הוראות כל דין, ובפרט הוראות הרשות הממשלתית למים ולביוב, משרד הבריאות וכל גורם שלטוני או ממשלתי רלוונטי.

### **2.11 חומרים מאושרים לעבודה**

הקבלן יביא לאתרי העבודה השונים חומרים עבור ביצוע תיקונים במידה וידרשו בכתב ע"י המפקח כגון: מלט, חצץ, חול, קטעי צינורות פי.וי.סי, אסבסט צמנט, פלדה, פוליאתיילן, מתברים, מכסים לשוחות, חומרי צבע וכו'. לאחר שיובאו החומרים לאתר הם יהיו רכוש המזמין. כל החומרים יהיו באיכות מעולה וטיבם יאושר ע"י המפקח ויהיו על חשבונו של הקבלן.

### **2.12 שיטות עבודה מתאימות**

הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. הרשות בידי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר. על הקבלן לבצע את דרישת המפקח אבל אי דרישת המפקח אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בחוזה.

### **2.13 תיקונים**

הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו ועל חשבונו כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה, חומר בלתי מתאים או גרוע, ציוד גרוע, ביצוע עבודה שלא בהתאם לדרישת המפקח, או כל עבודה אחרת שהמפקח מצא את הקבלן אחראי לה ובתנאי שהמזמין תודיע על הנזק לקבלן תוך שנה מיום סיום ההתקשרות על פי החוזה. דעתו של המפקח תקבע סופית את מידת אחריותו של הקבלן.

### **2.14 סדרי עדיפויות**

המזמין שומר לעצמו את הזכות לפי שיקול דעתו הבלעדי לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוג העבודות, החלקים בהם יבוצעו וכו'. כל האמור לעיל לא יהווה עילה לתביעה או לתוספת כל שהיא.

### **2.15 קבלת העבודה**

כל חלק של עבודה שיושלם יימסר למפקח בשלמות. מסירת העבודה תבוצע לאחר ביצוע מושלם של כל שלבי העבודה, של אותו חלק לרבות תיקונים במידה וידרשו. חתימת המפקח למסירת העבודה תהווה אסמכתא לגמר הביצוע של העבודה.

### **2.16 סמכותו של המפקח**

המפקח ייתן את ההסברים וההוראות בכל מקרה שהקבלן יתקל בשעת ביצוע העבודה בתנאים שלא נראו מראש, יחליט אם שיטות העבודה של הקבלן אם הן יעילות ומתאימות, יהיה המחליט הסופי בכל הבעיות הקשורות בחוזה זה, והערכותיו של המפקח תהיינה סופיות ותחייבנה את הקבלן בלי זכות ערעור.

## **3. תפקידי הקבלן ואחריותו**

### **3.1 כללי**

הקבלן מצהיר שאחריותו כמבצע העבודה, בשלמות או בחלקה, היא אחריות בלעדית בפני המזמין ובפני הרשויות השונות ובפני כל צד ג' לשמירת שלמות המתקנים ותחזוקתם, וכן כאחראי למניעת נזקי גוף ו/או רכוש, לרבות (אך לא רק) גלישות ביוב או מים אשר יגרמו לזיהום סביבתי מכל מתקן שהוא ללא יוצא מן הכלל.

**הקבלן מתחייב שבצוות העובדים שיעבוד עבור המזמין חייב להיות עובד אחד לפחות בשטח (במגע היומיומי עם המזמין ולקוחותיה) בעל ידע ויכולת כתיבה, דיבור והבנה של השפה העברית על בוריה. המזמין רשאי לדרוש החלפת עובדים אשר אינם עומדים בדרישה הנ"ל.**

### **3.2 קשר ותקשורת**

על הקבלן לדאוג לכך שאפשר יהיה לאתרו וליצור עימו קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה, 24 שעות ביממה, בימי חול, בשבתות, בחגים, בימי שבתון, ימי שביתה, בזמני חירום ללא יוצא מהכלל 365 יום בשנה.

על הקבלן להקצות אנשים מתאימים לאיוש המענה הטלפוני לקבלת האינפורמציה על הליקויים והתקלות. כמו כן עליו לדאוג שניתוח האינפורמציה והעברת ההוראות לצוות המבצע יעשו ביעילות ובמהירות.

ההודעות לגבי הליקויים והתקלות יועברו לקבלן ע"י המזמין או מי שהוסמך על ידו או ישירות ע"י המוקד בהודעה און-ליין ישירה או מסרון ממערכת סיטיקונקט או טלפוני. נוהל הטיפול בקריאה זהה בשני המקרים.

המזמין שומר לעצמו את הזכות להתקשר לקבלן הביתה ולהזעיקו גם לאחר שעות העבודה המקובלות לביצוע עבודות אחזקה - 24 שעות ביממה. במקרה כזה יהיה על הקבלן לבצע את העבודות באופן מידי ואף אם פרוש הדבר לבצע את העבודות בשעות הלילה, בשבתות וחגים. למען הסר ספק, התמורה לפי מכרז זה כוללת גם תשלום עבור שעות נוספות ו/או תשלום עבור עבודה מעבר לשעות העבודה המקובלות ו/או תשלום עבור עבודה בימי שבת ו/או בימי חג ו/או בימי שבתון מכל סוג שהוא.

**מודגש בזאת כי על הקבלן להיענות מיידית לכל קריאה ועליו להיות במקום תוך 60 דקות מרגע קבלת ההודעה, אי עמידה בזמן זה, תגרור אחריה חיוב בפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק כמפורט בהמשך.**

לקבלן לא תהיה עילה לתביעה מכל סוג שהוא בגין הזעקתו ובגין ביצוע העבודה על ידו בשעות חריגות. גם אם יסתבר שהזעקתו של הקבלן הייתה בטעות, דהיינו שהעבודה לא הייתה עבודה חירום ו/או לא היה צורך כלל בביצוע עבודה כל שהיא.

כאשר נושא ההודעה שנמסרה לקבלן הינה בתחום האחזקה גרידא ולא קריאת חירום על הקבלן לתאם את ביצוע העבודה עם המזמין וזאת לאלתר וללא דיחוי.

כמו כן הקבלן נדרש להקפיד על נוהל לפיו בסוף כל יום עבודה הוא (או מנהל עבודה בכיר מטעמו) ייפגש עם המפקח במשרדי המזמין לשם סיכום הפעילות העיקרית שהייתה במשך היום ולשם קבלת הנחיות והוראות לביצוע ליום המחרת, ולהגיש דו"ח מפורט של סיכום הפעילות היומית.

### **3.3 ציוד ואמצעים לצורך ביצוע העבודות**

באחריות הקבלן בלבד לבדוק את כל תנאי השטח ואת מכלול העבודה ואת כל המתקנים ומערכות הביוב שעליו יהיה לתחזק כמפורט במפרט/חוזה זה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל עת הוא יעמיד את כוח האדם, הציוד והאמצעים הבאים:

א. יחזיק בכוננות מיידית, כל השנה ללא יוצא דופן:

- (1) מחפרון (רגיל) ומיני מחפרון.
- (2) רתכת מקצועית לזרם של 500 אמפר.
- (3) כלים וציוד לעבודה – מפתחות צינורות, פטיש, וכל כלי העבודה שידרשו לביצוע העבודות. פקקים לברזי כיבוי אש, פקקים לאיטום צנרת ביוב בכל הקטרים (110 מ"מ ועד 500 מ"מ).
- (4) ציוד בטיחות עבור עובדיו כגון: מסכות נגד גזים ומכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, חגורה עם חבל לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חירום, מכשור לבדיקת גזים רעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכני של השוחות וכו', כן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.

(5) ציוד עזרה ראשונה, ולאמץ את העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר. הדבר יכלול ציוד להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים חיצוניים, וכן כל ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.

(6) ציוד ורכב רזרבי במקרה של קלקול הרכב ו/או הציוד.

### **3.5 יומן אחזקה**

הקבלן ינהל יומן אחזקה שימצא במשרדי הקבלן, וימציא למפקח מדי שבוע (במשרדי המזמין) העתקי דו"ח יומי חתומים על ידו.

הרישום ביומן יכלול דו"ח על כל פעולות הקבלן בהקשר לביצוע כל אחת מהעבודות הכלולות במפרט מיוחד זה בזה פתיחת סתימות, פעולות הניקוי, ניקוי הבורות הסופגים ובורות הרקב, התיקונים שנעשו וכן רישום על כל תקלה הדורשת טיפול מיוחד, הכל כמפורט לעיל בסעיפים השונים. כמו כן יכלול הרישום ביומן את הפועלים המקצועיים והבלתי מקצועיים שעבדו באותו יום.

הודעות והוראות שנרשמו ע"י המפקח ביומן האחזקה, יחשבו כהוראות או הודעות שנמסרו לקבלן בכתב.

### **3.6 פיצויים מוסכמים ללא צורך בהוכחת נזק**

במידה והקבלן לא עמד בלוח הזמנים לתיקון התקלות, כלומר לא הגיע למקום התקלה תוך 90 דקות ממועד קבלת ההודעה ו/או נתגלו פגמים בעבודה שבתחום אחריותו של הקבלן, רשאי המזמין להפסיק מיידית את עבודת הקבלן ו/או לחייבו בפיצויים המוסכמים הבאים ללא צורך בהוכחת נזק, בנוסף לכל ההוצאות לצד ג' שידרשו בגין אי ביצוע נאות ובזמן של עבודת הקבלן:

(1) במידה והקבלן לא הגיע למקום התקלה תוך 90 דקות מרגע קבלת ההודעה על התקלה, עפ"י הרשום אצל המזמין, ישלם הקבלן פיצוי מוסכם בסך של 750 ש"ח.

(2) במידה והקבלן לא ביצע את העבודה במקצועיות לפי דרישת המזמין ו/או במידה ובמהלך חודש אחד נקרא הקבלן לאותה תקלה שלוש פעמים עקב ביצוע לקוי של עבודתו מכל סיבה שהיא, ישלם הקבלן פיצוי מוסכם בסך של 1000 ₪, והוא לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי בגין עבודה זו.

(3) במידה והקבלן הפר את כללי הבטיחות ישלם הקבלן פיצוי מוסכם בסך של 1000 ₪ לכל הפרה, כאשר שלוש הפרות של כללי הבטיחות יקנו למזמין את הזכות לבטל לאלתר את ההתקשרות עם הקבלן.

(4) במידה והקבלן לא עמד בתנאים הנדרשים לעבודות המופיעות במכרז/חוזה זה, רשאי המזמין:

א. להפסיק לאלתר את עבודתו, ולחייב את הקבלן בהוצאות הנזקים והסעדים כאמור בחוזה.

ו/או לפי שיקול דעת המזמין.

ב. להביא קבלן אחר לביצוע העבודה והקבלן יחויב בהתאם לעלויות המזמין בתוספת 20%, בנוסף לפיצוי המוסכם האמור בס"ק 2 לעיל.

### **4. פירוט העבודות לביצוע**

כל העבודות יבוצעו לפי המפרט הכללי לעבודות בנייה – פרק 57.

### **5. מזידה ותשלום**

התשלום יהווה תמורה מלאה עבור כל הנדרש לביצוע כל העבודות המפורטות במכרז/חוזה זה ללא תוספת מחיר.

כל זאת ללא תלות בעומק/אורך הקווים והבורות, השוחות, תאי השאיבה, בריכות הביוב, מיקומם וקשיי הביצוע.

כן כולל התשלום היענות לקריאות שווא, ושלא נדרשה כל עבודה בגינן.

**להסרת ספק מובהר בזה כי התשלום לעיל – הינו תשלום סופי ומוחלט בגין מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי תנאי המכרז/החוזה ולא תשולם לקבלן תוספת מחיר כלשהי אלא אם כן סוכם כך מפורשות מראש ובכתב.**

## מסמך ז' - תדריך בטיחות

1.1	פרטים	מזמין העבודה מטעם _____	טלפון _____
1.2	מהות העבודה	_____	_____
1.3	הסכם מס' _____	_____	_____
1.3	מקום העבודה	_____	_____
1.4	שם הקבלן	_____	כתובתו _____
_____	טלפון _____	מס' עובדים שיעסקו בפרוייקט _____	_____
1.5	משך העבודה המתוכנן	_____	תאריך תחילת העבודה _____
_____	תאריך סיום העבודה	_____	ביום _____
_____	התקיים תדריך	_____	_____
_____	בטיחות ובו השתתפו מצד הקבלן	_____	_____
_____	מצד	_____	_____

2.1	כללי	תדריך זה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם עם הקבלן ואי קיומו יהווה הפרה של ההסכם, בנוסף לכל משמעות אחרת שיש להפרתו.
2.2		האמור בתדריך זה לא בא לגרוע ו/או להפחית בכל דרך שהיא מכל חובותיו של הקבלן על פי כל דין, ואין הוא בא להטיל ו/או להוסיף חובות כלשהן על המזמין ו/או מי מטעמו.
2.3		הממונה על הבטיחות רשאי להורות על הפסקת עבודה המתבצעת בניגוד להוראות הבטיחות להלן. המזמין לא תישא בעלויות הנובעות מהפסקת עבודה עקב ליקויי בטיחות.
2.4		על הקבלן לבצע את עבודתו בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 התקנות והצווים שהותקנו מכוחה, ובהתאם לכל הוראות בטיחות על פי כל חוק או דין וכל הוראות על פי ההסכם. כן עליו לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות שידרשו ע"י הממונה ו/או המפקח מטעם המחלקה הממונה על עבודות הקבלן ו/או הממונה על הבטיחות במזמינה מבלי לפגוע בכלליות האמור על הקבלן לנקוט באמצעי הבטיחות המפורטים להלן על מנת למנוע תאונות ולשמור על בריאות העובדים.

3.1	קיום דיני בטיחות	הקבלן מתחייב להדריך את עובדיו, לגבי הסיכונים במקום העבודה המיועד לרבות: קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם (להלן בתדריך זה: "עובדים מטעמו") ולפעול בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט-1999. כמו כן הקבלן מתחייב לא להכניס עובדים חדשים למקום ביצוע העבודות וכן לא להעביר עובד ממקום עבודה אחד למשנהו או מסוג עבודה אחד למשנהו בטרם קיבל אותו עובד תדריך מאת הקבלן. הקבלן מתחייב לספק לעובדים מטעמו ציוד מגן אישי המתאים לסוג העבודה המתבצעת בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה.
3.2		הקבלן מתחייב לספק ציוד וכלי עבודה תקינים ולוודא כי השימוש, ההפעלה ותחזוקת הציוד יהיו בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה ולתקנות שהותקנו מכוחה.
3.3		הקבלן מתחייב לפני תחילת העבודה ובמהלך ביצוע שימצאו ברשותו תסקירי בדיקה בני תוקף מבודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות בעבודה, למכונות הרמה, אביזרי הרמה, קולטי אויר וכל מתקן מחויב בבדיקה תקופתית על פי חוק ולהציגם בפני המזמין.

- 3.4 הקבלן מתחייב כי בעבודה מקצועית או בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישיון או בהיתר או בתעודת הסמכה, יעסוק מטעמו רק איש מקצועי מנוסה ומיומן בעל רישיון.
- 3.5 הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו ציוד לעזרה ראשונה, ועל עובדיו לדעת להגיש עזרה ראשונה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988.
- 3.6 הקבלן מתחייב שכל עובד מטעמו יהא כשיר לעבודה מבחינה רפואית לאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

#### **4. תאונות עבודה**

- 4.1 הקבלן מתחייב לנקוט אמצעים למניעת תאונות בכל עבודה שהינו מבצע.
- 4.2 הקבלן מתחייב לדווח בכתב למזמין העבודה ולממונה על הבטיחות על כל תאונת עבודה או אירוע מסוכן בתחום עבודתו במזמינה.
- 4.3 הקבלן מתחייב להודיע למשרד התמ"ת - אגף פיקוח על כל תאונה שעשתה את העובד נטול יכולת עבודה מעל 3 ימים או שגרמה למותו של עובד כנדרש בפקודת התאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)-1945.

#### **5. ניקיון ודרכי גישה**

5. הקבלן מתחייב לשמור על סדר וניקיון במהלך ביצוע העבודה, לסלק מפגעי בטיחות וציוד לקוי.

#### **6. הוראות לביצוע העבודה**

- 6.1 הקבלן בהיותו אחראי ומודע לשיטות, כלים ואופן ביצוע העבודה הייחודים שלו, חייב לבדוק אם יש סיכונים בטיחותיים כלשהם הייחודיים למהלך עבודתו, להודיע על כך למזמין ולנקוט בעל האמצעים הנדרשים.
- 6.2 אין להשאיר פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא סימון ושילוט.
- 6.3 השימוש במכשירים חשמליים מיטלטלים יעשה דרך מגן לזרם דלף (ממסר פחת) נגד התחשמלות ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי יעשה ע"י חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב שהמכשירים החשמליים המיטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל התשי"ד 1954 ותקנותיו.
- 6.4 הקבלן מתחייב לגדר לבטח על חשבונו כל ציוד, מתקן או מנוע הנמצא במקום ביצוע העבודות בהתאם להוראות כל דין.
- 6.5 בעבודות אינסטלציה הקבלן מתחייב לשמור על רציפות הארקה ע"י גישור.
- 6.6 עבודה בקרבת מוליכי חיים או מתקני חשמל תבוצע בהתאם לדרישות חוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו.
- 6.7 עבודות בגובה יבוצעו בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה תוך נקיטת אמצעים, כגון: וידוא תקינות פיגומים, סולמות ומעקות, על מנת למנוע נפילת אנשים וחפצים מהגובה.
- 6.8 עבודות על גגות שבירים תבוצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986.
- 6.9 בעבודה ב"מקומות מוקפים", כהגדרתם בפקודת הבטיחות בעבודה, הקבלן מתחייב כי העבודה תבצע בהתאם להוראות הפקודה ולאחר שנתקבל היתר עבודה בכתב מהמזמין.
- 6.10 אין להשתמש באש גלויה במקומות בהם ישנה סכנת דליקה. בעבודות השחזה, ריתוך וכיו"ב, אשר בתהליך העבודה נוצרים גיצים, על הקבלן להשתמש ביריעות ברזנט חסין אש להגנה מפני סכנת דליקה ולהצטייד בציוד לכיבוי אש.
- 6.11 כל הוראות הבטיחות ואמצעי הזהירות המפורטים במפרט הטכני המיוחד הובהרו לקבלן כהלכה.

מסירת מידע בכתב לקבלן על ידי מוסד הדרכה/גורם מוסמך(מורשה) יועץ בטיחות חיצוני/אחר:

**אישור קבלת תדריך הבטיחות:**

הריני מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ המזמין העביר לי תדריך לגבי מקום ביצוע  
העבודה לרבות על סיכונים הכרוכים במקום העבודה והבנתי את הסבריו ואני מתחייב לעבוד  
באופן שיביא בחשבון את הסיכונים וכל הוראות הבטיחות האמורות בתדריך זה.

שם מקבל תדריך הבטיחות \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_

שם נציג המזמין/המפקח על העבודה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

## מסמך ח' (1) - נוסח דרישות ביחס לערבות המכרז

להלן פרטים בדבר תנאי הערבות הבנקאית למכרז :

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה בסך השווה לסך של 6,000 ש"ח.

לטובת: **תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ**.

**עניין: מכרז/הסכם מס' 104-2025 תפעול ותחזוקת תשתיות מים מנחמיה.**

הערבות נועדה למילוי תנאי המכרז ולחתימת ההסכם והמצאת ערבות ביצוע ע"י המציע תוך התקופה שנקבעה ע"י המזמין.

הערבות תינתן ע"י בנק מסחרי מורשה, ותהיה תקפה עד תאריך **25.3.2026** הערבות תהיה מוחלטת ולא תכלול אפשרות של הבנק לבטלה בתקופה הנ"ל.

הערבות תכלול התחייבות של הבנק לשלם את דמי הערבות למזמין על פי דרישתו בכתב, תוך מספר נקוב של ימים שלא יעלה על 15 ימים מתאריך קבלת הדרישה, וזאת מבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק ו/או להוכיח, בכל אופן שהוא, את זכותו לקבלת הסכום הנקוב בערבות שצוין בדרישה ו/או לפנות תחילה אל המציע.

בטופס הערבות יובהר ללא כל סייג שעצם דרישת המזמין תחייב את הבנק בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.

ניתן לציין בערבות כי היא אינה ניתנת להסבה או להעברה. ניתן לציין בערבות כי רק דרישה שתגיע בפועל לסניף הבנק הרלוונטי תחייב וכי לא ניתן לממשה באמצעים אחרים כגון פקס וכד'. ניתן לציין בערבות כי הדרישה צריכה להגיע לבנק במקור.

צירוף הערבות האמורה על פי תנאים אלה הוא תנאי מהותי ויסודי לעצם השתתפות המציע במכרז.

הנני מאשר ומסכים לתוכן טופס זה ומצרף בזאת את הערבות כנדרש.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ תאריך:

**מסמך ח' (2) - נוסח ערבות הביצוע/בדק**

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ

הנדון: **ערבות מס'** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ₪ (במלים: עשרים עשר אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן כמפורט להלן, המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: \_\_\_\_\_ (להלן: "**החייב**") בקשר עם חוזה מס' 104-2025 – תפעול ותחזוקת תשתיות מים מנחמיה.

הסכום הנ"ל צמוד למדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "**הלשכה**"), באופן הבא:

א. המדד היסודי-המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

ב. המדד החדש-המדד הידוע בעת התשלום.

ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

2. מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).

4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידינו; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.

5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

\_\_\_\_\_ כתובת

## מסמך ט' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - \_\_\_\_\_ .

"מבקש האישור" – החברה הכלכלית עמק המעיינות ו/או מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" – תפעול ותחזוקת תשתיות מים.

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי נותן השירותים המצ"ב לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין.

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק ישיר או תוצאתי אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או מי מטעמו אשר מובא לאתר השירותים ו/או שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

**מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המב**

**וטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחלי**

**ף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.**

8. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

8.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

8.2. שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

8.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

8.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו.

- 8.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 8.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 8.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
9. הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : החברה הכלכלית עמק המעיינות ו/או מועצה אזורית עמק המעיינות	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : _____ ת.ז.ח.פ. : _____ מען : _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : _____  העיסוק המבוטח : תפעול ותחזוקת תשתיות מים.	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 511684722 500224563	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	מען : _____	מען : _____
מען :	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.			

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח למקרה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מס' פוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה	למקרה					
,307,304,302,321,315,309,329,328,322	₪	4,000,000	4,000,000			ביט		צד ג'
,328,319,309	₪	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
,303,302,301,321,309,304,327,326,325,332,328	₪	4,000,000	4,000,000			ביט		אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :  
088

ביטול/שינוי הפוליסה  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**מסמך י' - תצהירי המציע**

**תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים**

אני הח"מ, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמש כדירקטור/מנכ"ל החברה \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני ו/או ממי מעובדיי לבצע את השירותים נושא מכרז 104-2025 עבור תאגיד הביוב קולחי עמק-המעיינות בע"מ (להלן: "המזמין") ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס לביצוע העבודות הנ"ל.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך תקופת ההתקשרות של המזמין עימי, לא אתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יש ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת המזמין, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, של מי מעובדיי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. כל ההצהרות וההתחייבויות הנ"ל חלות על עובדיי ו/או מי מטעמי ואני מתחייב להחתים כל אדם ו/או גורם אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזין על תצהיר זה.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב \_\_\_\_\_, אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתיו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_  
 (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.  
 אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז 104-2025 בכפוף לקבלת האישורים הנדרשים על כך כאמור במסמכי המכרז בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

<u>שם התאגיד</u>	<u>תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה</u>	<u>פרטי יצירת קשר</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

שיעור ההנחה שהוחלט על ידי הוצע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל). המחיר המופיע בהצעה זו לא הוצגו ולא יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.  
 לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.  
 לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.  
 הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.  
 למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אלא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
			<b><u>אישור עורך הדין</u></b>	
			אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____	
			הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____	
			מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____	
			המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.	
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין		

**תצהיר היעדר הרשעות**  
**לפי סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים,**  
**תשל"ו-1976 ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2011/2**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), אני מכהן כ\_\_\_\_\_ בחברה, ואני מוסמך להצהיר מטעם החברה, את המפורט להלן.
2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב'א' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987) (להלן: "חוק שכר מינימום").
3. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב'א' לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.
5. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ההתקשרות/המכרז, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.
6. בתצהיר זה:
  - 6.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות ותיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.
  - 6.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:
  - 6.3 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
  - 6.4 שוהה בישראל כדין.
  - 6.5 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
  - 6.6 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ אשר \_\_\_\_\_  
זיהה עצמו ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו  
להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות  
הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד \_\_\_\_\_

חותמת \_\_\_\_\_