

מסמך תשובות לשאלות הבהרה במכרז-527-2025

מס"ד	מסמך במכרז	עמוד	סעיף/חת סעיף אליו מתייחסת השאלה	שאלה	תשובת המזמין
1		10	9. התמורה	נכתב כי המחיר המקסימלי למ"ר קירוי הוא 1,100 ש"ח בתוספת מע"מ, והצעות החורגות ממנו תיפסלנה. בהתחשב בכך ששטח הקירוי הוא כ-1,400 מ"ר ועלויות הביצוע בפועל גבוהות מהמצוין, האם ניתן לשקול עדכון של המחיר המקסימלי למ"ר?	שלילי
2		62	8. כיסוי הגג	במפרט טכני ובפרוטוקול סיוור קבלנים לא ברור האם מתמחרים לכיסוי פנל או לוחות איסכורית, מבקשים לחדד מה סוג הכיסוי הנדרש פנל או לוחות איסכורית?	מאושר שימוש באסכורית
3		62	6.7 גליון הקונסטרוקציה	לפי בדיקה מול מפעל הגליון, אין אפשרות להתחייב לעובי 100 מיקרון	עובי הגליון יהיה בהתאם לדרישת ת"י 918 לציפוי אבץ בטבילה חמה בהתאם לתכנון המאושר. יובהר שהעובי יאושר ע"י צוות הבקרה של הפרויקט
4		9	3.1.11.3 התכנון המוצע	הסקיצה המצורפת למכרז אינה עומדת בדרישת הגובה המינימלית של 7.5 מ', וכן אינה עומדת בתנאים נוספים לקירוי מגרשי ספורט, כגון הימצאות עמודים פנימיים. לשם עמידה בדרישות אלה נדרשת סכמה תכנונית אחרת – בעלת גובה קירוי גדול יותר ומפתחים רחבים יותר. האם מקובל להציע סכמה תכנונית שונה מזו שצורפה למכרז, העומדת בדרישות הגובה ויתר התקנים?	הסקיצה הינה לשם המחשה בלבד לצורת המגרש. ובכל אופן גובה המגרש יהיה לא פחות מ-7.5 על המשתמע מכך. לעניין העמודים, יודגש כי יינתן יתרון במרכיב האיכות לתכנון שאינו כולל עמודים במרכז המגרש. התכנון יאושר בכפוף לאישור יועץ בטיחות בדגש על נושא של עמודים בתוך תחום של מגרש ספורט וללא גידור בתוך תחום המגרש אלא רק בהיקף החיצוני. מצ"ב למסמך זה חתך עקרוני מתוקן לצורך תכנון שמחליף את הסקיצה שבנספח ג'2.

מסמך תשובות לשאלות הבהרה במכרז-527-2025

מס"ד	מסמך במכרז	עמוד	סעיף/חת סעיף אליו מתייחסת השאלה	שאלה	תשובת המזמין
5				<p>בהתאם למסמכי המכרז צוין כי התמורה הינה פאושלית, מלאה וסופית, וכי היא מבוססת על מחיר למ"ר קירוי, כאשר שטח הקירוי יחושב בהנחה שהקירוי שטוח.</p> <p>בהתחשב בכך ששטח המגרש הוא כ-1,400 מ"ר, נבקש הבהרה:</p> <p>האם שטח הקירוי לצורך חישוב התמורה הינו שטח קבוע של 1,400 מ"ר (פאושלי), ללא קשר לשטח הקירוי בפועל,</p> <p>או שמא החישוב הסופי ייעשה בהתאם לשטח הקירוי שבוצע בפועל באתר?</p>	<p>חישוב התמורה יהיה בהתאם לשטח הקירוי בפועל כפי שימדד.</p>

החברה הכלכלית עמק המעינות בע"מ

מובהר כי מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

חתימה וחתימת המציע
