

הזמנה להציע הצעות

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות

מכרז מס' 103-2025

למתן שירותי ניהול תכנית ניטור, פיקוח עבודות
קבלנים שוטפות ובדיקת תוכניות להיתר

מסמך א'

כתב הזמנה ותנאי מכרז

למתן שירותי ניהול תכנית ניטור, פיקוח עבודות קבלנים שוטפות ובדיקת תוכניות להיתר

תנאים כלליים

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ (להלן: "התאגיד" או "המוזמין"), מעוניין לקבל הצעות למתן שירותים למתן שירותי ניהול תכנית ניטור, פיקוח עבודות קבלנים שוטפות ובדיקת תוכניות להיתר (להלן: "השירותים"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

מסמך זה מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד אך מכון ופונה לנשים וגברים כאחד.

1. תנאי השתתפות במכרז

רשאים להגיש הצעה מציעים העומדים בכל הדרישות להלן: המציע יהיה אדם פרטי או חברה אשר יעמיד לטובת מתן השירותים נשוא המכרז "גורם מקצועי" לגביו/לגביה יתקיימו לכל הפחות כל התנאים המצטברים להלן (להלן: "תנאי הסף"):

- 1.1. תואר בהנדסה או הסמכה כהנדסאי (בתחומי אזרחית, מכונות, כימיה, סביבה).
- 1.2. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בניהול מערכות תפעוליות מורכבות, בתחום המים והביוב.
- 1.3. הכרות מעמיקה עם טכנולוגיות ושיטות תפעול ותחזוקה של מערכות מים וביוב.
- 1.4. הבנה מעמיקה של התקנים והרגולציה בתחומי המים והביוב, איכות המים והשפכים.
- 1.5. כישורי תקשורת בינאישיים מצוינים ויכולת עבודה עם גורמים מרובים.
- 1.6. שליטה מלאה ביישומי מחשב.
- 1.7. רישיון נהיגה בתוקף.
- 1.8. מאפיינים אישיים: אחריות ומחויבות גבוהה, יכולת עבודה עצמאית ובצוות, יכולת ארגון ותכנון, תודעת שירות גבוהה.
- 1.9. המציע הנו עוסק מורשה או עוסק פטור, המנהל פנקסים כדון ובעל תעודה על פי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1967.

כללי:

ככל והמציע הנה חברה - המציע יפרט בספח א' המיועד לכך את זהות הגורם המקצועי המוצע על ידה. כמו כן, על המציע לצרף להצעתו קורות חיים שלה (וככל ואין זהות בין המציע לגורם המקצועי - של הגורם המקצועי מטעמה). בנוסף - לצורך הוכחת עמידת ההצעה בתנאי הסף לעיל, על המציע לצרף אסמכתאות ואישורים בכתב המעידים על עמידתו או עמידת הגורם המקצועי המוצע על ידו בתנאים המפורטים לעיל. מציע המבקשת לקיים את השירותים נשוא המכרז באמצעות גורם מקצועי ואשר לא העמיד גורם מקצועי העומד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים לעיל תפסל הצעתו. מציע אשר לא תצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא או הגורם המקצועי מטעמה עומדת בתנאים לעיל - רשאי המוזמן לפסול את הצעתו.

התאגיד מדגיש ומבהיר בזה כי דרישת התנאים המקדמיים ויתר הדרישות המופיעות במסמכי המכרז צריכות להתקיים במציע עצמו או, ככל והמציע הנו חברה - באותו הגורם המקצועי המוצע על ידי המציע, כלומר - **לא באנשי מקצוע נפרדים**. לא תתקבלנה הצעות שהוגשו במשותף על ידי שני גופים משפטיים או יותר. התאגיד מצהיר ומבהיר כי ועדת המכרזים מטעמו לא תדון בהצעת מציע אשר ממנה יעלה כי הוא מבקש להשתמש בהצעתו בקיום דרישות סף מקדמיות, חלקן, מקצתן, או כולן המתקיימות בגוף משפטי אחר או ביותר מאשר בגורם מקצועי אחד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, לדרוש מידע נוסף ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונם ויכולותיהם של המציעים וכן בכל הקשור לניסיונם ויכולתו של הגורם המקצועי, וזאת לצורך הוכחת עמידת הגורם המקצועי בתנאי הסף שפורטו לעיל ו/או להבהיר כל פרט אחר הרלוונטי להצעה, לפי דרישת התאגיד וכן בכל הקשור להצהרת המציע והגורם המקצועי בדבר ניגוד עניינים. עם קבלת פנייה כאמור על המציע להשיב לתאגיד ולספק לתאגיד כל נתון ו/או הבהרה ו/או מסמך שדרש התאגיד וזאת בתוך פרק הזמן שקבע התאגיד בפנייתו שאם לא כן עלולה הצעתו להיפסל.

כמו כן, התאגיד יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע או של הגורם המקצועי מטעם המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי התאגיד לבחירת הזוכה במכרז.

להסרת ספק – בכל מקום במסמכי המכרז (לרבות ההסכם) בו ישנה התייחסות למציע/לגורם המקצועי – הכוונה, לפי הקשר הדברים – לגורם אשר יספק בפועל את השירותים נשוא המכרז.

2. מהות השירותים (בנוסף ומבלי לגרוע מהמפורט בהסכם הרצ"ב):

- 2.1. ניהול התפעול והתחזוקה של מערכות המים והביוב על ידי קבלני התאגיד: אחריות כוללת על תפעול ותחזוקה שוטפת של כלל מתקני ומערכות המים (קידוחים, מאגרים, תחנות שאיבה, מתקני טיהור, קווי הולכה, רשתות חלוקה) והביוב (קווי איסוף, תחנות שאיבה, מכוני טיהור שפכים, קווי הולכה), תוך אופטימיזציה של הביצועים של הקבלנים השונים.
- 2.2. במסגרת העבודות נשוא המכרז האמורות להתבצע ע"י הקבלן הזוכה במכרז, יכללו, בין היתר העבודות המפורטות להלן:
 - 2.2.1. ניהול, תכנון, ארגון, פיקוח ובקרה על כלל מערך התפעול של התאגיד, לרבות תפעול מערכות המים והביוב, תחנות שאיבה, מתקני טיפול, קווי הולכה, רשתות חלוקה ואיסוף, תוך שמירה על איכות, יעילות, עמידה בתקנים ובנהלים, ובטיחות העובדים והציבור, עמידה על זכויות התאגיד מול הקבלנים המבצעים.
 - 2.2.2. תכנון ופיתוח: השתתפות בתכנון ופיתוח תשתיות מים וביוב חדשות, שיפור ושדרוג מערכות קיימות, בהתאם לצרכים המתפתחים ולתקנים הרגולטוריים.
 - 2.2.3. ניהול וביצוע תכנית ניטור על פי נספח ב'.
 - 2.2.4. פיקוח עבודות קבלנים על פי נספח ב'.
 - 2.2.5. בדיקה ואישורי תוכניות על פי נספח ב'.
 - 2.2.6. כל הנ"ל תוך עמידה בתקנים ורגולציה: הבטחת עמידה בכל התקנים, ההנחיות והרגולציות הרלוונטיות בתחומי המים והביוב, איכות המים, איכות השפכים, בטיחות ואיכות הסביבה.
- 2.2.7. קשר עם גורמים חיצוניים: ייצוג התאגיד מול גורמי רגולציה, רשויות מקומיות, ספקים, קבלנים ולקוחות בנושאי תפעול.
 - 2.2.7.1. בטיחות: אחריות על יישום ופיקוח על נהלי בטיחות בעבודה במחלקת התפעול, מניעת תאונות עבודה ושמירה על בריאות העובדים.
 - 2.2.7.2. דיווח: הכנת דוחות תקופתיים ודיווח למנכ"ל התאגיד על פעילות התפעול, יעדים, אתגרים והמלצות.
 - 2.2.7.3. מובהר כי מתן השירותים יתבצע במתכונת של עבודה עצמאית אולם ידרש עבודה ביחד עם צוות התאגיד על כל המשתמע מכך לרבות קיום פגישות, מסירה וקבלת מידע וכו'.
 - 2.2.7.4. שירותי הייעוץ כוללים את כל הדרוש בתחום נשוא המכרז לרבות כמפורט בהסכם אף אם לא פורטו מפורשות.

כל הנ"ל, בתוספת האמור בהסכם על נספחיו נכלל בהגדרת "השירותים"

3. מסמכי המכרז

- 3.1. היקף השירותים שיעמיד המציע הזוכה הינו כמפורט בכלל מסמכי המכרז במצטבר לרבות ההסכם על נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
- 3.2. מובהר בזאת כי בחותמה על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז וכן כי קיבל על עצמו את כל ההתחייבויות שהוטלו בהם על מציע הצעות במכרז/זוכות במכרז (במידת הרלוונטיות).
- 3.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לתאגיד. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת והגשת הצעתו, המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורסם בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלו ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 3.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי התאגיד ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.
- 3.5. למען הסר ספק מובהר, כי כל המפורט במסמכים שצוינו כ"מסמכי המכרז" מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

4. מועד הגשת ההצעה.

- 4.1. המועד להגשת ההצעות הוא ביום 10.06.2025 עד השעה 12:00. את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים, יש להגיש במסירה ידנית בלבד במעטפה סגורה, שלא תישא עליו סימני זיהוי כלשהם, לתיבת המכרזים במשרדי החכ"ל של מוא"ז עמק המעיינות. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרם לפסילת ההצעה.
- 4.2. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות.

5. אופן הגשת ההצעות –

- 5.1. על המציע להגיש את הצעתו (בהתאם לדרישות ותנאי המכרז) במעטפה סגורה עליו יצוין "מכרז מס' 103/2025" פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף.
- 5.2. **מכרז זה הוא מכרז הנחה. לצורך הגשת ההצעה הכספית המציע יפעל בהתאם להנחיות הניתנות להלן.**
- 5.3. מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד והמציע לא יחא זכאי להחזר כלשהו בניגוד גם אם התאגיד ביטל המכרז ו/או נמנע מלחתום על ההסכם.
- 5.4. **כל מציע יוכל להגיש הצעה אחת בלבד למכרז זה.**
- 5.5. מובהר כי המציע הזוכה ידרש לחתום על ההסכם במשרדי התאגיד. מועד החתימה ייקבע על ידי התאגיד ויימסר לזוכה ביחד עם הודעת הזכייה.

6. חתימות

- 6.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי המכרז לרבות בכל עמוד של ההסכם. במידה והמציע הוא תאגיד – יחתום מי שהוסמך לכך ובתוספת חותמת התאגיד ויצורף אישור ע"ד / ר"ח לפיו החתימה מחייבת את המציע.
- 6.2. מובהר כי אין בהגשת ההסכם כשהוא חתום על ידי המציע משום הסכמה של התאגיד להתקשר עם המציע.
- 6.3. בחתימתו על מסמכי המכרז ובהגשתו, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

7. תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 45 (ארבעים וחמישה) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. התאגיד יחא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, שלא תעלה על 45 יום, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת התאגיד לכך.

8. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות הינו כאמור בהסכם. לתאגיד שמורה הזכות לקצר את תקופת ההתקשרות כאמור בהסכם ובנוסף – לפי כל דין במקרה של הפרתו.

9. מחירי ההצעה

- 9.1. המכרז הנו מכרז הנחה. אומדן התאגיד ביחס לסכום שכר הטרחה החודשי עבור מתן השירותים נשוא מכרז זה הנו סך של 32,500 ₪ לחודש לפני מע"מ (במלים – שלושים ושתיים וחצי אלף ₪ לפני מע"מ) (להלן: "אומדן התאגיד").
- 9.2. ביחס לאומדן התאגיד – על המציע להציע שיעור הנחה (באחוזים) המוצע על ידה באמצעות נספח א'. אחוז שיעור ההנחה שיוצע לא יעלה על 15%. **לא ניתן להציע תוספת מחיר.** הצעה אשר תכלול תוספת מחיר או הנחה העולה על 15% תיפסל על הסף ולא תובא לדיון. כל צורה אחרת של מתן הנחה שלא כאמור לעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 9.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה שלא יוצג שיעור הנחה אזי יחשב הדבר כאילו שיעור ההנחה הניתן עומד על 0% (אפס אחוזים).
- 9.4. התמורה בעד ביצוע כל התחייבויות המציע הזוכה לפי מסמכי המכרז יחא אומדן התאגיד לאחר ההנחה שנקב המציע בהצעתו (להלן: "התמורה").
- 9.5. מובהר כי לא תשולמנה תוספות כלשהן (למעט בגין נסיעה כמפורט לעיל) לרבות תוספות הקשורות לשעות עבודה לא קונבנציונאליות ו/או בגין עבודה בימי שבת וחג (אשר תצומצם לצורך הכרחי לפי שיקול דעת התאגיד).
- 9.6. הגשת הצעה במכרז כמוה כהצרת המציע כי בדק את התמורה האמורה והגיש הצעתו לאחר בדיקה כאמור. למציעים בכלל ולמציע הזוכה בפרט לא תהינו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו בקשר עם התמורה לרבות במקרה בו יתברר כי התמורה הייתה נמוכה ממחיר השוק. התמורה הינו סופית ומוחלטת. לא תשולמנה התייקרויות.
- 9.7. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע יחא סופית מבחינתו, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מצויפותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- 9.8. מובהר כי התמורה כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים על פי מסמכי המכרז לרבות ביחס לרכב צמוד כאמור בהסכם. הזוכה לא יחא זכאי לכל תשלום מעבר לתמורה כאמור. מע"מ ישולם על ידי התאגיד בהתאם לדין, כנגד חשבונית מס כדין. למען הסר ספק מובהר כי לא תתווסף לתמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד כלשהו.

10. חשבון ותנאי תשלום

- 10.1. המציע הזוכה יגיש ביום השלישי מדי חודש, חשבון לחתימה ואישור של מנהל התאגיד.
- 10.2. התשלום יבוצע כנגד הגשת חשבונית/דרישת תשלום בכפוף לאישור החשבונית/דרישת התשלום על ידי מנהל התאגיד.

10.3. לא תשולמנה התייקרויות. מס ערך מוסף ישולם לזוכה בהתאם לדין, כנגד חשבונית מס כדין, לפי הסכום שיאושר לתשלום בפועל.

11. הבהרות שינויים וקביעת הוראות גוברות

11.1. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עלי להודיע על כך במכתב אשר יישלח באמצעות המייל zvika@maianot.co.il וזאת לא יאוחר מיום 05.06.2025 בשעה 14:00. באחריות המציע לוודא קבלת המייל אצל התאגיד בטלפון 050-5935752.

11.2. התאגיד רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לפרסם מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולות במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים. באחריות המציעים להתעדכן אם נערכו שינויים בסמיכות לפני הגשת ההצעות למכרז.

11.3. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליון.

11.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי התאגיד אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את התאגיד. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

11.5. במקרה בו נוצרה במסמכי המכרז אי בהירות ו/או סתירה ו/או אי התאמה ביחס להוראות כלשהן במסמכי המכרז יקבע התאגיד את ההוראה הגוברת (לפי שיקול דעתו ותוך העדפת זכויותיו) וקביעתו כאמור תחייב את המציעים/ הזוכה ללא זכות עוררין.

12. הסתייגויות

12.1. כעיקרון – אין לציין על גבי מסמכי המכרז או במסמך נלווה הסתייגויות ו/או תיקונים ו/או שינויים כלשהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. התאגיד שומר זכותו לפסול כל הצעה שכללה הסתייגויות ו/או תיקונים ו/או שינויים כאמור לפי שיקול דעתו הבלעדי.

12.2. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהוא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי התאגיד:

- (1) לפסול את הצעת המציע למכרז;
- (2) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
- (3) לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;
- (4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר התמורה ו/או פרט מהותי בה;

12.3. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של התאגיד. אם יחליט התאגיד לנהוג לפי אחד האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) – (4) לעיל, והמציע תסרב להסכים להחלטתו, רשאי התאגיד לפסול את ההצעה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות התאגיד לפי מסמכי מכרז אלו ולפי כל דין ולמציע לא תהינו כל טענות ו/או תביעות כלפי התאגיד.

13. הצהרות המציע

13.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם מוסכמים עליו, ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהוא לבצע את השירותים נשוא המכרז – הכל כמפורט במסמכי המכרז/ההסכם.

13.2. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותה ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, לרבות היקף השירות הנדרש והקשיים העשויים להתגלות במהלך ההתקשרות ועל התאגיד לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

13.3. על המציע לבחון ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לה לשם הכנת והגשת ההצעה.

13.4. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי התאגיד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לתאגיד ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

13.5. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

14. מסמכים שיש לצרף להצעה

על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- 14.1. מילוי וחתימה על כל מסמכי המכרז וההסכם לרבות כל מסמכי התשובות, ההבהרות, העדכונים והשינויים, ככל שיהיו.
- 14.2. אישור ניכוי מס במקור או פטור ממס.
- 14.3. אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, וכן כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו – 1976.
- 14.4. מסמכים המעידים על עמידתו או עמידת הגורם המקצועי מטעמה ב"מדדי האיכות" בהתאם לדרישות מכרז זה.
- 14.5. הטפסים, האישורים וההצהרות הדרושים במסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים כדין.
- 14.6. ככל והמציע הוא תאגיד יש לצרף:

- א. העתק תעודת ההתאגדות מאת רשם החברות/ השותפויות/ האגודות השיתופיות.
- ב. העתק פרוטוקול הנהלת התאגיד, כולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עו"ד התאגיד ופרטי המוסמכות לחתום בשם התאגיד על מסמכי ההצעה.
- 14.7. שם ופרטים מלאים של הגורם המקצועי אשר יעמיד/תעמיד לתאגיד את השירותים מטעם המציע ביחס למכרז זה. מובהר כי כל בדיקות התאגיד ביחס לעמידת המציע בתנאי מכרז זה תתבצעה ביחס לגורם המקצועי הנ"ל. מינוי גורם מקצועי אחר אשר יעמיד לתאגיד את השירותים מטעם המציע כפוף לאישור מראש ובכתב של התאגיד ביחס לזהות הגורם המקצועי החלופי המוצע ועמידתו בדרישות התאגיד. לא יתאפשר להעמיד גורם מקצועי חלופי אשר אינו עומד בדרישות התאגיד.

15. היקף ההסכם, השהיית החתימה על ההסכם/ הוצאת צו תחילת עבודה

- 15.1. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהוא ובכל עת, לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לדחות את תחילת מתן השירותים ו/או לא לחתום על הסכם עם המציע הזוכה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של התאגיד.
- 15.2. אם יחליט התאגיד לבטל את המכרז, כולו או חלקו, או לא לחתום על ההסכם, או שלא לבצע את ההסכם כולו או מקצתו, לא תהיה למשתתפים במכרז ו/או למציע הזוכה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה כלפי התאגיד.

16. אופן בחירת הזוכה

תהליך בחינת ההצעות ובחירת הזוכה יתבצע כדלקמן:

בשלב ראשון – בדיקת תנאי סף:

תחילה תיבדק עמידת המציע בתנאי הסף (סעיף 1 לעיל).

בשלב שני – ניקוד איכות ההצעות

בשלב זה תבחנה המציעים/הגורם המקצועי המוצע מטעמן (ככל שאין זהות בין המציע לגורם המקצועי) על פי קריטריונים של איכות המפורטים בטבלה להלן אשר יוגדרו על ידי המקדם "Q". מקדם האיכות "Q" מהווה 70% ממשקל ההצעה הזוכה.

משקל הניקוד	אופן הניקוד	קריטריון
30	כל שנת ניסיון חיובי של הגורם המקצועי במתן השירותים כהגדרתם במכרז זה כולם או חלקם מקנה 3 נקודות עד למקסימום של 20 נקודות. על המציע לצרף רשימת גורמים להם נתן הגירם המקצועי שירותים כאמור לעיל, לרבות מספרי טלפון של הגורם האחראי הישיר עליו. המזמין יפנה לאותם גורמים כדי לאמת את הניסיון הנ"ל ברשימת שאלות אחידות שתקבענה על ידו מראש צורך מתן הניקוד כנ"ל.	ניסיון חיובי מוכח
10	עדיפות תינתן למגורים בתחום השיפוט של מועצה אזורית עמק המעיינות. גורם מקצועי שמקום מגוריו הינו בתחום מועצה אזורית עמק המעיינות יקבל 10 נקודות.	מיקום מגורי הגורם המקצועי
30	כל גורם מקצועי מוצע יגיע לראיון עם נציגי התאגיד (ראיונות פיזיים או דיגיטליים – לבחירת התאגיד) לצורך התרשמות אישית של נציגי התאגיד בהתאם לקריטריונים אחידים מראש שיקבע התאגיד.	התרשמות התאגיד מהגורם המקצועי במסגרת ראיון
70		סה"כ

שלב שלישי – בדיקת מחיר ההצעה

בשלב זה יבחן סכום הצעת המחיר החודשי לאחר הנחה לפי הצעת המציע. הצעת המחיר תסומן על ידי המקדם "P" ומהווה 30% ממשקל ההצעה הזוכה.

שלב רביעי – שקלול התוצאות:

$$\text{הציון הסופי המשוקלל} = (P \times 0.3) + (Q \times 0.7)$$

הוראות כלליות לעניין קביעת הזוכה/תוצאות המכרז:

- 16.1. ההוראות לעיל וזכויות התאגיד המפורטות שם תחולנה לטובת התאגיד גם ביחס לבדיקת איכות ההצעות כמפורט לעיל ותחייבנה את המציע.

- 16.2. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לבחור יותר מזוכה אחד ו/או לפצל ו/או לחלק את העבודה בין מספר מציעים באופן שייראה לתאגיד.
- 16.3. התאגיד רשאי לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז.
- 16.4. מובהר כי אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או את ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר או הצעה כלשהי.
- 16.5. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהוא, לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לא לחתום על ההסכם עם מי מהמציעים ו/או לא לבצע כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של התאגיד.
- 16.6. אם יחליט התאגיד לבטל את המכרז, כולו או חלקו, או לא לחתום על ההסכם, או שלא לבצע את ההסכם כולו או מקצתו, לא תהיה למשתתפים במכרז ו/או למציע הזוכה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה כלפי התאגיד.
- 16.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא התאגיד רשאי לבטל זכיה במכרז גם במקרה בו התברר כי הצהרה כלשהי של המציע בקשר עם המכרז אינה נכונה ו/או שהמציע לא גילתה לתאגיד פרט כלשהו אשר לדעת התאגיד היה בו כדי להשפיע על קביעתה כזוכה במכרז.
- 16.8. במידה ותהיינה הצעות המועמדות לזכייה בעלות ציון משוקלל זהה – יהיה התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי לפעול לפי אחד או יותר מהאפשרויות המפורטות להלן ועל פי כללים שיקבע התאגיד: עריכת הגרלה, התמחרות, בחירת זוכה/זוכות נוספות (כלומר יותר מזוכה אחד), קיום בחינה מחודשת – וועדת המכרזים תכריע, על פי שיקול דעתה הבלעדי שיביא בחשבון את: רמתה והידע המקצועי של המציע (או הגורם המקצועי מטעמו) – לפי העניין, ניסיון חיובי מוכח של המציע, ניסיון קודם של התאגיד עם המציע, יכולותיו הארגוניות, כושר הביצוע, היקף פרויקטים דומים וכו'. נימוקי הוועדה יירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים.

17. הודעה לזוכה והתקשרות

- 17.1. התאגיד יודיע למציע הזוכה על הזכייה במכרז.
- 17.2. הזוכה אינה רשאי להסב את זכויותיו ו/או חובותיו על פי המכרז לצד ג' כלשהו, כולן או חלקן.
- 17.3. התאגיד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתה וקודם לחתימת ההסכם.
- 17.4. לא חתם הזוכה על ההסכם ו/או לא המציא כל מסמך שנדרש להמציאו – רשאי התאגיד לבטל את זכייתו במכרז וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות התאגיד לפי מסמכי מכרז אלו ולפי כל דין.
- 17.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, יודיע התאגיד, במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז.
- 17.6. חתימת התאגיד על ההסכם ו/או הוצאת צו תחילת עבודה כפופות לכל ההוראות לעיל.
- 17.7. הצעת הזוכה תהיה פתוחה לעיון בהתאם להוראות הדין. מציע הסבורה שחלקים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי תציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכימה לכך שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרות הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים שתהיה רשאי, על פי שיקול דעתה, להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

בכבוד רב,

צביקה ורד

מנכ"ל תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות

בחתימתה על הצהרה זו מאשר המציע, כי ברשותו נמצאים כל המסמכים הנוכחים במכרז/הסכם זה וכי קראם והבינה את תוכנם, קבל את כל ההסברים אשר ביקש לקבלם ומתחייב לבצע את השירותים בכפיפות לדרישות ההסכם.

שם, חתימה וחותמת המציע *

תאריך

* ככל שהמציע הנה תאגיד – נא לצרף אישור ר"ח או עו"ד לזהות הרשאים להתחייב בשם המציע.

נספח א'

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות

א.ג.נ.

פרטי המציע:

שם המציע	
מספר זהות/חברה/שותפות	
סוג התאגדות*	
תאריך התאגדות*	
שמות הבעלים*	
שם ות.ז. של מורשי החתימה*	
שם המנהל*	
כתובת המציע	
מספרי טלפון	
מספר פקס	
דוא"ל	

*יש למלא ככל ורלוונטי – ככל והמציע הינו תאגיד.

אומדן התאגיד ביחס לתמורה החודשית עבור מתן השירותים נשוא מכרז זה הנו סך של 32,500 ₪ לחודש לפני מע"מ (שלושים ושתיים וחצי אלף ₪ לפני מע"מ) (להלן: "אומדן התאגיד"). על המציע להציע שיעור הנחה (באחוזים) המוצע על ידה באמצעות נספח זה. אחוז שיעור ההנחה שיוצע לא יעלה על 15%. לא ניתן להציע תוספת מחיר. הצעה אשר תכלול תוספת מחיר או הנחה העולה על 15% תיפסל על הסף ולא תובא לדיון. כל צורה אחרת של מתן הנחה שלא כאמור לעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה שלא יוצג שיעור הנחה אזי יחשב הדבר כאילו שיעור ההנחה הניתן עומד על 0% (אפס אחוזים) הצעתנו זו הינו בלתי חוזרת, ותעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך 45 ימים מיום הגשת ההצעה מבלי לגרוע מזכות התאגיד להארכת תוקף ההצעה למשך 45 ימים נוספים. הנני מציע להעניק את השירותים נשוא המכרז ולקיים את כלל ההתחייבויות לפי מסמכי המכרז בתמורה לאומדן התאגיד לאחר הנחה של _____ % (ובמילים: _____ ש"ח לפני מע"מ).

לשכר הטרחה ייתוסף מע"מ כנגד חשבונית כדן.

*במקרה של אי התאמה בין הסכום הנקוב במספרים לבין השיעור הנקוב במילים – יחייב את המציע הסכום הנמוך יותר.

מי שיעמיד לתאגיד את השירותים הנדרשים לעיל מטעמו של המציע הינו גב'/מר/ _____ ת.ז. _____ שכתבת/ה _____ ("הגורם המקצועי") אשר הנני מצהיר ומתחייב כי הינו עומד בכל דרישות הסף של מכרז זה.

הנני מתחייב להעמיד לתאגיד את השירותים נשוא מסמכי המכרז בהתאם לדרישות התאגיד והוראותיו. ידוע לי לא חלה על התאגיד חובה כלשהי לקבל איזה מההצעות שתוגשנה ולתאגיד הזכות לבטל את הליך ההזמנה להגשת הצעות ולא לקבל אף הצעה ולא תהינו לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד בקשר לכך. הגשת הצעה מהווה אישור והסכמה סופיים ומוחלטים לכל תנאי מכרז זה.

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד לחתימה: (כשהמציע הוא חברה או שותפות)

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

ה"ח _____ ת.ז. _____

ה"ח _____ ת.ז. _____

שהן מורשות חתימה בשם המציע ומוסמכות כדן לחייבו בחתימתן.

תאריך

חתימה

מסמך ב'

השירותים

1. רכז שפכי תעשייה

- א. ניהול וביצוע תכנית ניטור לשפכי תעשייה ברחבי המועצה.
1. קביעת תכנית הדיגום השנתית וקבלת אישור הרגולטור.
 2. קשר פורמאלי עם בעלי העסקים, תורמי השפכים הנכללים בתוכנית הניטור המאושרת ומתן כתובת לפניות השונות.
 3. ליווי נושא הניטור מול המעבדה ובשטח, כולל קביעה ומיפוי של שוחות הדיגום.
 4. וידוא ביצוע של הטיפול בנושא שפכי התעשייה על פי הכללים הקבועים בחוק.
 5. ניטור ומיפוי מקורות זיהום שפכים בזמן אמת.
 6. חישוב חיובי שפכים חריגים ואסורים על פי כללי רשות המים.
 7. שתי"פ עם מפעיל המט"ש בכל הקשור לסעיף 5.
 8. הטמעת השימוש בתוכנה ייעודית למעקב, דיווח הניטור ותוצאותיו.
 9. העלאת סוגיות בעייתיות ודיווח למנכ"ל ואם יש צורך ליועמ"ש התאגיד.
 10. שותף בפעילות התאגיד במסגרת פעולות ונהלי חירום שונים.

2. מפקח עבודות קבלנים

- א. פיקוח על קבלני ביצוע עבודות אחזקה ושיקום מערכות ביוב אזוריות וציבוריות בתחום המועצה.
1. קולט קריאות ותלונות מתושבי המועצה.
 2. מהווה איש קשר לאנשי המקצוע בישובים.
 3. קובע סדרי עדיפויות לביצוע עבודות תיקוני שבר.
 4. מפקח על איכות ביצוע עבודות קבלנים בשטח.
 5. עורך רישום עבודה לצורך דיווח חודשי מול חשבונות של הקבלנים.
 6. מאשר חשבונות קבלנים מול ביצוע בפועל.

3. בדיקה ואישור תוכניות:

- ב. מתן אישורי התחברויות לבקשת פקח המועצה לצורך קבלת טופס אכלוס (4) מהמועצה.
- ג. בודק ומאשר תוכניות בנייה לצורך היתר בנייה.
- ד. בודק תוכניות ומאשר היתרי חפירה לחברות בתחום תשתיות צולבות כמו חח"י, מקורות וכי'.

הצהרת המציע והגורם המקצועי*

יככל שהמציע אינה הגורם המקצועי המונע – יחתמו על טופס זה הן המציע והן הגורם המקצועי

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות

א.ג.ג.

- לאחר שעיינתי במסמכי המכרז לרבות מסמכי ההסכם על חלקיהם למתן השירותים הנ"ל בין שצורפו למסמכי המכרז ובין אם לאו והבנתי את תכנם, בדקתי את כל הפרטים והנתונים הנוצצים לי לצורך הגשת הצעה ומתן השירותים אני הח"מ מסכימה לתנאים המפורטים במסמכי מכרז מס' 103-2025. אם הצעתי תתקבל הנני מתחייב, תוך 14 ימים יום ממועד קבלת הודעתכם על כך, להתחיל במתן השירותים.
 - ידוע לי כי הגשת הצעתי והשתתפותי במכרז כמוה כאישור וכצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ידועים לי, נהירים לי ומוסכמים עלי, כי אני עומד בתנאי הסף וכי יש לי את כל, הידע, הניסיון, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי אני מסוגל מכל בחינה שהוא לבצע את השירותים נשוא המכרז- הכל כמפורט במסמכי המכרז/ההסכם.
 - אני מתחייב ומצהיר כי אינני מצויה במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלשהו עמכם במושא המכרז הנ"ל. אני מצהיר ומתחייב כי אין לי ו/או לנושאי המשרה מטעמי, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עמכם והשירותים שעלי לספק לכם, היה ואבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל. אני מצהיר ומתחייב, כי היה ובתקופת ההתקשרות עמכם במסגרת המכרז הנ"ל, יובא לידיעתי ניגוד עניינים כאמור, או יוצר חשד לניגוד עניינים שכזה, אודיע עליו לכם בכתב באופן מיידי.
 - כל המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לי על ידי התאגיד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידי, ומוסכם עלי כי לתאגיד ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
 - ידוע לי כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת הצעה.
 - הנני מציע בזה כי (כתמורה סופית ומוחלטת) למלא אחר כל ההתחייבויות לפי מסמכי המכרז לשביעות רצונו המלא של התאגיד ובמחיר הצעתי כפי הנקוב בנספח א' ובאמצעות הגורם המקצועי המפורט בנספח א'.
 - הצעתי זו, תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה עד ליום ה- 45 שלאחר המועד האחרון להגשת הצעות מבלי לגרוע מזכות התאגיד להארכתה כאמור במסמכי המכרז.
 - פרטי ניסיוני, השכלתי הנם כמפורט בקורות החיים המצורפים להצעתי.
- ** ככל שאין זהות בין המציע לגורם המקצועי מטעם המציע יש להגיש את הפירוט הנדרש ביחס לגורם המקצועי מטעם המציע, בהתאם להוראות המכרז.**

לראיה באתי על החתום:

שם המציע וכתובתה:

שמה ותפקידה של החותמת מטעם המציע:

חתימת וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

חתימת הגורם המקצועי: _____ תאריך: _____

אימות חתימה – ככל שהמציע הנה תאגיד

הנני לאשר כי _____ ת.ז. _____, ו _____ ת.ז. _____ החתומים/ות דלעיל מטעם המציע הינם מורשי החתימה של המציע: _____ מגישת הצעה זו. מורשי/ות החתימה הנ"ל חתמו על הצעה הנ"ל לאחר שהוסמכו לכך כדין וההצעה מחייבת את המציע. כן הריני לאשר כי הגורם המקצועי, הי"ה _____ ת.ז. _____ חתם/מה בפני על הצהרה הנ"ל.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ

ג. א. נ.,

הנדון: התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

הואיל: ותאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ (להלן: "התאגיד") פרסמו מכרז למתן שירותים כמפורט במסמכי המכרז.

והואיל: ובכוונתי להגיש את הצעתי במכרז, בהתאם לתנאים ולדרישות המכרז;

והואיל: וכחלק מתנאי המכרז נדרשתי לאשר ולהתחייב להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות;

לפיכך, הריני מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- לא אמסור ידיעה או מידע או מסמך הקשור למתן השירותים וכל מידע/נתון מתוכו ללא הרשאה מהתאגיד מראש ובכתב ולא ארשה לשום גורם אחר למסור ידיעה או מידע או מסמך או נתון כאמור.
- ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעיין, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.
- אחזיר לתאגיד כל חומר שאקבל בכל עת שאדרש ובתום ההתקשרות, במועדים ובאופן שיקבעו על-ידי התאגיד.
- לא אעשה כל שימוש במידע, ידיעה או מסמך (לרבות מסמכים אלקטרוניים) אשר יגיעו אלי במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידי.
- לא אייצג ולא אפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודתי עם התאגיד עשויה להיות רלוונטית לגביו.
- אני מתחייב ומצהיר כי לא אעשה כל שימוש בידע ובקשרים אשר אצבור במהלך תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה.
- בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים – אודיע על כך מידית לנציגת התאגיד ואפעל לפי הוראותיה.
- בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות התאגיד, כפי שיהיו מזמן לזמן.
- התחייבויות אלו יעמדו בתוקפם גם לאחר תום תקופת ההתקשרות מכוח המכרז או עם סיום ההתקשרות ביני לבין התאגיד, מכל סיבה שהיא.

תאריך

חתימה

ההסכם

שנערך ונחתם במועצה אזורית עמק המעינות ביום _____

בין: תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ
(להלן – "התאגיד")

מצד אחד

לבין: מרחוב _____
(להלן – "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל: ונותן השירותים הגיש הצעה במכרז מס' 103-2025 שערך התאגיד (להלן: "המכרז") למתן השירותים כהגדרתם במסמכי המכרז, והצעתו של נותן השירותים נתקבלה על ידי התאגיד;

והואיל: ונותן השירותים הציג עצמו כבעל הכישורים המקצועיים, הניסיון, הידע והמיומנות לביצוע השירותים נשוא הסכם זה;

והואיל: ונותן השירותים מצהיר, כי הוא מסכים לקבל על עצמו את מתן השירותים נשוא הסכם זה ואת כל ההתחייבויות הכרוכות בכך בהתאם לתנאים ולהוראות מסמכי המכרז וכפי המפורט בהסכם זה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את התנאים, העקרונות והנהלים אשר יחולו על ההתקשרות נשוא הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, כותרות, נספחים וסמכויות

- 1.1 הכותרות בהסכם זה הינן לנוחיות בלבד ולא תהווה כלי לפרשנות ההסכם.
- 1.2 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויתפרש כהוראה מהוראותיו.
- 1.3 לצרכי הסכם זה תחייבנה את הצדדים ההגדרות המפורטות במסמכי המכרז אלא אם כן נקבע במפורש אחרת או הקשר בין הדברים מחייב אחרת.
- 1.4 למען הסר ספק מודגש כי כל חלקי המכרז כפי שפורסם על ידי התאגיד לרבות כל תיקון ו/או שינוי ו/או הבהרות שנערכו בהתאם לאמור במסמכים אלה (להלן בהסכם זה: "דרישות המכרז" ו/או "מסמכי המכרז") וכל מסמכי הצעת נותן השירותים (להלן בהסכם זה "הצעת נותן השירותים") שהוגשו לתאגיד הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה והוראה מהוראותיו.
- 1.5 בכל מקום בהסכם זו בו נתונה לתאגיד סמכות אופרטיבית – במיוחד בכל הכרוך למתן השירותים, פיקוח, אישור חשבונות, כפיפות וכד' – הכוונה למנהלת התאגיד.

2. ההתקשרות:

- 2.1 ההתקשרות נשוא הסכם זה הינו לביצוע השירותים כמפורט במסמכי מכרז מס' 103-2025 לרבות הסכם זה (להלן – "השירותים"), הכל בהתאם למסמכי המכרז והסכם זה.
- 2.2 מובהר כי שירותי הייעוץ כוללים את כל השירותים הניתנים, בדרך כלל, בקשר עם שירותים מהסוג נשוא המכרז זה גם אם אינם מפורטים במפורש בהסכם זה על נספחיו. יובהר כי המפורט בהסכם זה על נספחיו מהווה **הרחבה לשירותים** הניתנים בדרך כלל בתחום.
- 2.3 מובהר כי כל ההוצאות הדרושות לצורך מתן השירותים תהיינה באחריות נותן השירותים ועל חשבונו בלבד לרבות ביחס לרכב כאמור בסעיף 9.6 להלן.
- 2.4 נותן השירותים יבצע את השירותים במיומנות ובמקצועיות נאותה, בהתאם לכל דין ודרישותיהן של הרשויות המוסמכות הממשלתיות והמקומיות ולפי הכללים וההוראות אשר יקבעו על ידיהן בכל הקשור לשירותים נשוא הסכם זה.
- 2.5 למען הסר ספק מובהר כי לתאגיד הזכות למסור עבודות בנושא השירותים גם לגורמים אחרים, לרבות במהלך תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד ומבלי שלנותן השירותים תהיינה טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלשהן מהתאגיד.
- 2.6 מי שיעמיד לתאגיד את השירותים נשוא הסכם זה ומסמכי המכרז מטעמה של נותן השירותים הינו/הינו מר/גב' _____ אשר הוצע על ידי נותן השירותים במסגרת הצעתו ("הגורם המקצועי"). נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי הגורם המקצועי הנ"ל עומד בכל דרישות המכרז, הוא בעל הניסיון והכישורים הדרושים והוא שיעמיד לתאגיד את כל השירותים לפי הסכם זה.
- 2.7 החלפת הגורם המקצועי תהיה ביוזמת התאגיד (אשר זכאי לדרוש את החלפת הגורם המקצועי מטעם נותן השירותים בכל עת ומכל סיבה) או ביוזמת נותן השירותים - במידה ויהיה ברצון נותן השירותים להעמיד לתאגיד את השירותים באמצעות גורם מקצועי אחר. בכל מקרה הגורם המקצועי אשר ימונה על ידי נותן

השירותים במקום הגורם המקצועי הנ"ל חייב לעמוד בדרישות מרכז זה. לתאגיד הזכות לדרוש ולקבל את כל המסמכים ולבצע כל בדיקה על מנת לוודא את עמידת הגורם המקצועי בכל הדרישות לעיל. החלפת הגורם המקצועי כאמור טעונה הסכמה מראש ובכתב של התאגיד מבלי שיהיה בכך כדי להטיל על התאגיד אחריות כלשהי. לתאגיד הזכות לסרב לאשר את זהות הגורם המקצועי החלופי המוצע מטעמים סבירים ובמקרה כאמור תעמיד נותן השירותים לאישור התאגיד גורם מקצועי אחר.

3. פירוט השירותים:

- 3.1 מובהר כי מתן השירותים יתבצע מתכונת של עבודה עצמאית אולם ידרש עבודה ביחד עם צוות התאגיד על כל המשתמע מכך לרבות קיום פגישות, מסירה וקבלת מידע וכו'.
- 3.2 השירות הנכלל במסגרת הסכם זה הינו **שירות כולל**. במסגרת השירות הכולל הנ"ל ומבלי לגרוע ממנו יעניק נותן השירותים לתאגיד את השירותים המפורטים בנספח ב' למסמכי המכרז.
- 3.3 כל האמור לעיל יתבצע על ידי נותן השירותים, באמצעות הגורם המקצועי, ככלול בתמורה הנקובה בנספח א' להלן.
- 3.4 מובהר כי אין לנותן השירותים כל סמכות ואסור לה לחייב את התאגיד בכל הוצאה כספית ו/או התחייבות אחרת ללא קבלת היתר מפורש לכך בכתב חתום על ידי התאגיד.

4. סיוע מצד התאגיד

- 4.1 התאגיד יעמיד לרשות נותן השירותים, על פי דרישתו של נותן השירותים תאגיד לפעם, את הנתונים והמידע הדרושים לצורך ביצוע השירותים, אשר יתבקשו על ידו ואשר השגתם איננה שירות מהשירותים המוטלים על נותן השירותים על פי הסכם זה וע"פ המקובל. כן ייתן התאגיד לנותן השירותים את הסיוע הדרוש במידע ובמסמכים הדרושים לצורך ביצוע השירותים, ובלבד שמידע ומסמכים אלה מצויים בפועל ברשות התאגיד.
- 4.2 התאגיד ייתן לנותן השירותים את כל הסמכויות וההרשאות אשר לדעת נותן השירותים תהיינה דרושות כדי להופיע ולפעול בשם התאגיד בפני הגורמים הרלוונטיים, ובלבד שנותן השירותים תעשה זאת בתאום מלא עם התאגיד ולא תיצור במסגרת ההרשאה האמורה, התחייבויות כלשהן לתשלום כספים ו/או כל התחייבות אחרת לרשיות או לכל אדם או גורם שהוא ללא הסכמת התאגיד מראש ובכתב. הרשאתה של נותן השירותים מוגבלת אך ורק לעניין השירותים נשוא המכרז, עפ"י הסכם זה וכפופה לאישור התאגיד בכתב.
- 4.3 כמו כן התאגיד יספק לנותן השירותים כתובת מייל של התאגיד באמצעותה יבצע נותן השירותים את מתן השירותים (לא מכתובת מייל פרטית של נותן השירותים), כאשר שמה של תיבת המייל תיקבע על ידי התאגיד באופן המייצג את התאגיד (כלומר ללא שם נותן השירותים) ובכל עת יהיה בידי התאגיד את פרטי כתובת המייל לרבות שם המשתמשת והסיסמא. מובהר כי תיבת המייל האמורה וכל תוכנה, לרבות לאחר תום תקופת ההתקשרות – הנה רכוש התאגיד. נותן השירותים אינו רשאי לעשות שימוש פרטי בתיבת המייל של התאגיד. התאגיד רשאים לשנות את הסיסמא לתיבת המייל בכל עת. נותן השירותים אינה רשאי לשנות את הסיסמא לתיבת המייל ללא אישור מראש ובכתב מאת התאגיד ובכפוף למסירת הסיסמא החדשה לידי נציג התאגיד.

5. דיווח ובקרה:

- 5.1 נותן השירותים תמסור לתאגיד דוחות תקופתיים מלאים ומפורטים בהתאם לדרישות התאגיד. על נותן השירותים לבצע את השירותים במסירות, ביעילות, בשקידה ראויה, בנמרצות וברציפות.
- 5.2 התאגיד רשאי בכל עת לבדוק את אופן ביצוע השירותים, התאגיד יהיה רשאי לעיין בכל מסמך וחשבון הקשור בביצוע השירותים, ולהעיר את הערותיו ועל נותן השירותים יהיה למסור לתאגיד כל הסבר שיידרש על ידו בקשר לביצוע השירותים האמורים ו/או כל חומר הקשור בשירותים שיידרש על ידי התאגיד.
- 5.3 נותן השירותים תבצע את השירותים בהתבסס על ההנחיות, קווי היסוד והנתונים המפורטים של התאגיד תוך הקפדה יתרה עליהם, אלא אם כן קיבל מראש ובכתב הוראה או אישור מאת התאגיד בדבר שינויים.

6. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

נותן השירותים מצהיר, מתחייב ומאשר כי:

- 6.1 ידוע לו טיב השירותים הנדרשים ממנו ואופיים וכי היא יעמיד לרשות התאגיד את מכלול הידע, היכולות, הכישורים, המיומנות וכל הנדרש על מנת ליתן לתאגיד את השירותים על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצונם.
- 6.2 כי יתן את שירותי הייעוץ בהתאם לדרישות וצרכי התאגיד.
- 6.3 בדק את כל המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים ו/או התנאים הנוגעים לביצוע השירותים לרבות דרישות התאגיד והנחיותיו, לרבות התקנים, הנהלים והתקנות החלים על נושא השירותים וכל דבר העשוי להשפיע על ביצועם.

- 6.4 הוא בעל היכולת, הידע, הכישורים, המומחיות, האמצעים, המיומנות והניסיון המקצועי הדרושים לביצוע השירותים בעצמה לשביעות רצונו המלא של התאגיד בהתאם להוראות הסכם זה.
- 6.5 כי הוא תישא באחריות הבלעדית לביצוע הוראות הסכם זה לרבות בדבר טיב ואיכות השלמת השירותים וההתחייבויות לפי הסכם זה.
- 6.6 הוא יספק לתאגיד בכל עת וברציפות את כלל השירותים שהוא הסכים זה באמצעות הגורם המקצועי על פי הוראות הסכם זה.
- 6.7 כי יקיים את כל הוראות הדין הנוגעות להעסקת עובדים וישא בעצמו בכל הוצאה ו/או תשלום הכרוך בכך.
- 6.8 כי יש בידי כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו – 1976
- 6.9 כי יפעל בהתאם לכל דין ודרישותיהן של הרשויות המוסמכות הממשלתיות והמקומיות ולפי הכללים וההוראות אשר יקבעו על ידיהן בכל הקשור לשירותים שהוא הסכים זה.
- 6.10 כי יפעל בשיתוף פעולה מלא ובשקיפות מול התאגיד, על פי הנחיותיו, ככל וכפי שתמסרנה לה מעת לעת.
- 6.11 כי לא יבצע פעולות או תקבל החלטות שיש בהן כדי להטיל על התאגיד התחייבויות כלשהן אלא לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהתאגיד.
- 6.12 כי ימסור לתאגיד עדכונים שוטפים, לרבות עדכונים אד הוק, עפ"י דרישת התאגיד, בכל הקשור לביצוע השירותים, והכל בהתאם להנחיות התאגיד, מעת לעת.
- 6.13 כי יאפשר לתאגיד בכל עת לבדוק את התקדמות ואופן ביצוע השירותים, לרבות בדרך של עיון בכל מסמך וחשבון הקשור בביצוע השירותים, וכן כי ימסור לתאגיד כל הסבר ו/או פירוט יתר ככל שידרש על ידו בקשר לביצוע השירותים האמורים ו/או כל חומר הקשור בשירותים שידרש על ידי התאגיד.
- 6.14 כי עם השלמת השירותים ימסור לתאגיד כל מסמך שהוכן על ידה והנוגע לשירותים כפי שבוצעו לרבות את תיבת המייל וכל תוכנה. חל איסור על מחיקת תוכן מתיבת המייל.
- 6.15 כי הוא יבצע את כל השירותים לפי מתווה לוח הזמנים שייקבע בסבירות על ידי התאגיד מפעם לפעם (להלן – "הלו"ז"). כל שינוי המתחייב בלו"ז, אם יוסכם בין הצדדים ויוגדר מראש יעשה בכתב על ידי התאגיד שאם לא כן לא יהיה לו תוקף מחייב כלשהו. מבלי לגרוע מכל זכויות התאגיד לפי הסכם זה מובהר כי במקרה בו לא עמד נותן השירותים בלו"ז יישא נותן השירותים בכל נזק שנגרם לתאגיד ו/או מי מטעמו.

7. היקף מתן השירותים ומשך ההתקשרות:

- 7.1 יובהר כי השירות איננו מוגבל לשעות הפעילות הרגילות של התאגיד, ויכלול, בין היתר גם השתתפות בישיבות שיתקיימו בשעות אחה"צ והערב ושעות עבודה בלתי שגרתיות.
- 7.2 משך ההתקשרות הנה החל ממועד החתימה של התאגיד על ההסכם ועד ליום 31.12.2026 (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 7.3 לתאגיד נטונה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים (להלן: "תקופת האופציה") וזאת בכפוף למתן הודעה לנותן השירותים לא יאוחר מ 30 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, לפי העניין. ניתנה הודעת התאגיד בדבר מימוש תקופת אופציה, תיחשב תקופת האופציה כנכללת בתקופת ההתקשרות ויחולו לגביה כל הוראות מסמכי המכרז לרבות ההסכם על נספחיו.
- 7.4 תיאום שעות וימי מתן השירותים יבוצע מול התאגיד ו/או תאגיד. עם דרישת התאגיד, על נותן השירותים להגיש דו"ח הכולל את מספר שעות העבודה שהושקעו על ידה ואת הפעולות שבוצעו בהן.
- 7.5 התאגיד רשאי בכל עת להפסיק ו/או לדחות ו/או לבטל הסכם זה בהודעה מראש ובכתב של 30 יום מכל סיבה שהוא לפי שיקול דעת התאגיד וללא צורך לנמק את החלטתו ולנותן השירותים לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי התאגיד למעט ביחס ליתרת תמורה המגיעה לו עד למועד סיום ההתקשרות בהתאם להודעת התאגיד (קרי למשך 30 הימים הנ"ל), ככל שמגיעה לו לפי הוראות הסכם זה.
- 7.6 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, האירועים הבאים יחשבו, כל אחד בנפרד, כהפרה יסודית של ההסכם ויזכו את התאגיד בכל הסעדים והתרופות המוקנים לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין לרבות סיום ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא הודעה מוקדמת:
- (א) נותן השירותים הורשעה בעבירה שיש עמה קלון.
- (ב) נותן השירותים ו/או מי מטעמו אינם מטפלים במתן השירותים באופן אישי ו/או אינם מפעילים את כושרם המקצועי באופן שאינו מאפשר המשך עבודה.
- (ג) נותן השירותים הפר את ההסכם הפרה יסודית.

- (ד) נותן השירותים הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקנה את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.
- (ה) אם יתברר כי המצג שמסר נותן השירותים בעת ההתקשרות היה לא נכון.
- (ו) נותן השירותים מעל באמון ו/או פעל בחוסר יושר.
- (ז) נותן השירותים גרם במזיד ו/או סייעה לאחרים לגרום במזיד נזק לתאגיד ו/או הפרה את חובת הנאמנות כלפיה.
- (ח) נותן השירותים אינו מבצע את ההסכם לשביעות רצון התאגיד ולא פעל לתיקון הטעון תיקון בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.
- 7.7 נותן השירותים מוותר בזאת, בוותר סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם סיום ההתקשרות כאמור, למעט בדבר תשלום המגיע לה עד למועד סיום ההתקשרות אשר יקבע על ידי התאגיד, ככל שמגיע לה לפי הוראות הסכם זה.
- 7.8 בכל מקרה של סיום ההתקשרות יעביר נותן השירותים את תפקידו באופן מסודר לגורם אשר ייבחר על ידי התאגיד תחתיו. עד לסיום העברת התפקיד כאמור יהיה התאגיד רשאי לעכב את יתרת השכר המגיעה לנותן השירותים מהתאגיד.
- 7.9 בכל מקרה של ביטול הסכם זה, מכל סיבה שהוא, אזי מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה, ימסור נותן השירותים לרשות התאגיד כל מידע ו/או מסמכים המצויים ברשותו בקשר לתאגיד.
- 7.10 בכל מקרה של ביטול הסכם זה התאגיד יהא רשאי למסור את המשך מתן השירותים לנותן השירותים אחר ולהשתמש בתוכניות ובכל המסמכים שהוכנו על ידי נותן השירותים לרבות לאחר ביטול הסכם. נותן השירותים מתחייב בזאת להימנע מכל מעשה שיש בו כדי למנוע מהתאגיד העברת מתן השירותים לצד שלישי, ובתוך כך מוסכם כי אין לנותן השירותים זכות עיכוב כל מסמך ו/או ציוד ו/או בתיבת המייל שהוחזק ברשותו ו/או מי מטעמו בקשר עם ההסכם.
- 7.11 בנוסף מתחייב נותן השירותים כי בכל מקרה של מסירת העבודה לנותן השירותים אחרת, הוא ישתף פעולה בביצוע חפיפה מסודרת ומסירת מלא המידע והמסמכים לתאגיד ו/או למחליפתו של נותן השירותים.

8. אחריות נותן השירותים וביטוח:

- 8.1 נותן השירותים יהא אחראי כלפי התאגיד וכלפי כל צד שלישי לכל נזק ישיר ו/או עקיף ברכוש ו/או בגוף, אשר ייגרם לתאגיד ו/או מי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו כלשהם, לרבות עובדי נותן השירותים או מי מטעמו, בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שמקורם באי כשירות ו/או ברשלנות מקצועית או אחרת ו/או מאי מילוי כל חובה שבדין ו/או חוסר תשומת לב, ו/או חשיבה לא מספקת של נותן השירותים ו/או של כל אחד מעובדיו או מי שיועסקו על ידו בביצוע הפעולות הנ"ל כל זכויות התאגיד בנוגע לקיזוז הנזקים נשמרות במלואן.
- 8.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות התאגיד על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה לכל תרופה ו/או סעד אחרים.
- 8.3 אישור התאגיד או מי מטעמו, מסמכים הקשורים בשירותים, אינו משחרר את נותן השירותים מאחריותו וחובותיה לפי כל דין ולפי חוזה זה, ואין בכך כדי להטיל על התאגיד או מי מטעמו אחריות כלשהי.
- 8.4 ביטוח – על פי נספח ביטוח.

9. התמורה:

- 9.1 בגין מילוי כל התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה במלואן ובמועדן לרבות על פי כל נספחי הסכם זה ומסמכי המכרז יהא נותן השירותים זכאי לתמורה חודשית בסך = _____ ₪ (במילים: _____ ₪) הכל בהתאם ובכפופות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז/בהסכם זה (להלן: "התמורה").
- 9.2 מובהר כי התמורה כוללת את כל הוצאות הכרוכות במתן השירותים על פי מסמכי המכרז לרבות כאמור בסעיף 9.6 להלן. נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלום מעבר לתמורה כאמור. מע"מ ישולם על ידי התאגיד בהתאם לדין, כנגד חשבונית מס כדין. למען הסר ספק מובהר כי לא תתווסף לתמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד כלשהו.
- 9.3 נותן השירותים יגיש עד היום השלישי בכל חודש חשבון חודשי. החשבון ייבדק ע"י נציגת תאגיד ויועבר לתשלום, בכפוף לכל ניכוי שיש לבצע עפ"י כל דין, בתנאי תשלום "שוטף + 45" וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 9.4 לתאגיד הזכות לדרוש הצהרה הכוללת פירוט העבודות אשר בוצעו בפועל על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו, הבהרות וכל פרט בהתאם לשיקול דעתו. על נותן השירותים להגיש הצהרה כאמור בתוך פרק הזמן שיקבע התאגיד.
- 9.5 מודגש כי תשלום התמורה החודשית מותנה בביצוע השירותים המפורטים לעיל, בלוחות הזמנים שנקבעו במסמכי המכרז והחוזה.
- 9.6 עוד מודגש כי התמורה כוללת את כל הוצאות המציע והגורם המקצועי לרבות שימוש ברכב צמוד, ביטוח רכב תיקונים וכד'. להסרת ספק מובהר כי לגורם המקצועי חייב להיות רכב צמוד לצורך מתן השירותים ונשיאת ציוד. העמדת הרכב וכל הוצאות הרכב לרבות דלק ללא הגבלת ק"מ כלולות התמורה.

10. העברת זכויות:

נותן השירותים לא ימסור לאחר/את ביצוע השירותים כולם או מקצתם ולא יעביר לאדם אחר כל זכות או חובה בקשר עם השירותים או לפי הסכם זה אלא בהסכמה מראש ובכתב של התאגיד ולפי שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד. העברת זכות או חובה כני"ל, בין אם בהסכמת התאגיד ובין אם ללא הסכמתו, לא תפטור את נותן השירותים מאחריותה המקצועית כלפי התאגיד ו/או צד כלשהו לביצוע השירותים בהתאם להסכם זה. החלפת הגורם המקצועי כפופה לאישור מראש ובכתב של התאגיד כאמור לעיל. התאגיד ראשי להעביר ו/או להסב זכויותיו ו/או התחייבויותיו, במלואן או בחלקן לאחר, וכן להשתמש בשירותי יועצים אחרים, לפי שיקול דעתו. התאגיד ראשי למנות מוסמך/מוסמכת מטעמו למימוש זכויותיו לפי הסכם זה כלפי נותן השירותים, כולן או חלקן, לפי שיקול דעת התאגיד.

11. ניגוד עניינים:

נותן השירותים מצהיר כי הוא ומי מטעמה כני"ל אינם מצויים בניגוד עניינים בכל הקשור לשירותים וכי ידוע לו שאסור לו להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים. נותן השירותים מתחייב כי הוא והגורם המקצועי לא יעמידו את עצמם במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למילוי תפקידם והתחייבויותיהם על פי הסכם זה. במשך כל תקופת ההתקשרות נותן השירותים ו/או מי מטעמה לרבות הגורם המקצועי לא יעסקו בכל עיסוק אשר עשוי להוות ניגוד עניינים עם מתן השירותים נשוא הסכם זה. נותן השירותים מתחייב בזה למלא שאלון ניגוד עניינים שיימסר לה על ידי התאגיד ולפעול בהתאם להנחיות נותן השירותים המשפטית של התאגיד בכל הנוגע לחשש לניגוד עניינים. בכלל זה מתחייב נותן השירותים, שלא יחול שינוי בהצהרותיו והתחייבויותיו לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב נותן השירותים להביא לידיעת התאגיד כל עניין שלגביו עלול להתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך תקופת ההסכם. מובהר להסרת ספק כי האמרו בסעיף זה חל על נותן השירותים ו/או מי מטעמו לרבות הגורם המקצועי.

12. בעלות במסמכים ותוצרים, זכויות יוצרים וזכות שימוש חוזר

- 12.1 נותן השירותים מתחייב להעביר לתאגיד כל מידע ו/או נתון המצויים ברשותה ו/או מי מטעמה בקשר לתאגיד, תאגיד לפעם וכן על פי דרישתו של התאגיד. כל המסמכים ו/או התוצרים אשר יגיעו לנותן השירותים בקשר עם השירותים וכן כל המסמכים ו/או התוצרים אשר יוכנו על ידי נותן השירותים במסגרת ההתקשרות עם התאגיד הינם רכושו הבלעדי של התאגיד, יועברו לתאגיד מייד עם דרישתו הראשונה של התאגיד ומכוסים בתמורה המשולמת על פי הסכם זה לשימוש של התאגיד בהם לפי שיקול דעתו.
- 12.2 לתאגיד נתונה רשות בלתי מוגבלת לעשות שימוש במסמכי נותן השירותים ובתוצריו (לרבות צילומים, חשבונות, מסמכים אלקטרוניים, תכני תיבת המייל שבשימוש נותן השירותים לרבות תכנים שיצרה נותן השירותים, דוחות וכד') לצרכיו, ללא תשלום תמורה נוספת. מוסכם בזאת בין הצדדים שכל זכויות היוצרים בקשר או כתוצאה מהשירותים הניתנים ע"י נותן השירותים עפ"י הסכם זה, תהיינה שייכות במלואן ובאופן בלעדי לתאגיד והוא יהיה זכאי לנצלן כראות עיניו.
- 12.3 מוסכם ומובהר בזאת כי כל העבודות והתוצרים שיתקבלו כתוצאה מתן השירותים על פי הסכם זה יהיו בבעלות התאגיד בלבד, אשר יהיו רשאים לעשות בהם שימוש חופשי ובלתי מוגבל הן בזמן התקופה החוזית והן לאחר סיומה, זאת מבלי לשלם שום תמורה מכל מן וסוג שהוא, למעט התמורה החוזית לפי הסכם זה.
- 12.4 נותן השירותים מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי אין לו ולא יהיו לו שום זכויות יוצרים או בעלות כלשהוא על התוצרים שיתקבלו כתוצאה ממתן השירותים נשוא חוזה זה, וכי ידוע לה שכל התוצרים יהיו בבעלותם הבלעדית של התאגיד, אשר יהיה ראשי לעשות שימוש בלתי מוגבל בתוצרים הנ"ל ובחתימתו על הסכם זה הוא מוותר על כל זכויות יוצרים ו/או בעלות בכל התוצרים שיתקבלו כתוצאה ממתן השירותים נשוא הסכם זה.

13. שמירת סודיות:

נותן השירותים ו/או מי מטעמה מתחייב לשמור בסודיות מלאה כל מידע או חומר כלשהם שיגיעו לרשותו בקשר עם הסכם זה, וכל חומר שיוכן על ידה בקשר להסכם זה. כל המידע אליו יתחשף נותן השירותים בעל-פה ו/או באמצעות מסמכים בקשר עם הסכם זה ו/או התאגיד יחשבו כמידע סודי. פרסום או מסירת מידע או חומר כלשהו הקשור לתאגיד ו/או תאגיד, בכתב או בע"פ, לגורמים שמוחוץ לתאגיד ו/או תאגיד, מותנים בקבלת הסכמה מראש ובכתב מהתאגיד. מוסכם ומובהר, כי כל חלק מהמידע הסודי אשר היה לנחלת הכלל ו/או שהגיע לידיעת הכלל, שלא בגין מעשה או מחדל של נותן השירותים או מי מטעמה ונותן השירותים הוכיחה עובדה זו במסמכים בכתב, לא יחשב כמידע סודי. נותן השירותים מצהיר ומתחייב לשמור על סודיות מלאה בכל הנוגע למידע הסודי, לא למסור ו/או להעביר בכל צורה שהוא לגורם כלשהו ולא לעשות שימוש במידע הסודי למטרה כלשהי מלבד למטרה שלשמה נמסר לה, בין במישרין ובין בעקיפין, בתמורה או שלא בתמורה, בחלקו או במלואו, ללא הסכמת התאגיד מראש ובכתב. ההתחייבות בסי"ק זה תחייב את נותן

השירותים בכל תקופת תוקפו של הסכם זה וגם לאחר פקיעתו מכל סיבה שהוא וללא הגבלת זמן. הוראת הסודיות שבסעיף זה לא תחול לגבי מידע שנתן השירותים מחוץ ע"פ דין למוסרו לרשות מוסמכת.

כל חומר שיוגש לתאגיד ע"י נותן השירותים ו/או מי מטעמו יהיה רכוש התאגיד ויוחזר לתאגיד עם דרישתו הראשונה. לנותן השירותים ו/או למי מטעמה לא תהיה זכות עכבוך ו/או שעבוד ו/או כל זכות ביחס לחומר האמור.

14. היעדר יחסי עובד מעביד:

- 14.1 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השירותים נשוא הסכם זה ניתנים ע"י נותן השירותים ו/או מי מטעמה (לרבות הגורם המקצועי) לבין התאגיד ו/או מי מיחידו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מטעמו כל יחסי עובד ומעביד, על כל המשתמע מיחסים אלו. בכלל זה מוסכם ומובהר בין הצדדים, כי נותן השירותים ו/או הגורם המקצועי לא יהיו זכאים כלפי התאגיד לכל זכות החלה עפ"י דין ו/או מכוח צו הרחבה ו/או מכוח הסכם כלשהו על עובד של התאגיד.
- 14.2 מובהר כי לתאגיד שמורה הזכות ליתן לנותן השירותים ולגורם המקצועי במישרין הוראות מקצועיות ולדרוש קבלת מסמכים ודוחות בקשר לביצוע השירותים וזאת מבלי שבשל כך יחשב התאגיד כמעסיקו של נותן השירותים ו/או מי מטעמו (לרבות הגורם המקצועי).
- 14.3 נותן השירותים מתחייב לשפות ולפצות את התאגיד ככל ויקבע בית משפט ו/או בית דין, מכל סיבה שהוא כי נותן השירותים ו/או עובדי נותן השירותים ו/או מי שהעמיד לו שירותים (לרבות הגורם המקצועי) היו עובד התאגיד, וזאת מיד לפי עם דרישתו על כל סכום שהתאגיד יידרש לשלם לרבות כל ההוצאות המשפטיות. בנוסף התאגיד יהא ראשי לנכות סכומים אלו מהתשלומים המגיעים לנותן השירותים לפי הסכם זה.
- 14.4 הצדדים מסכימים ומצהירים בזה כי במקרה ויוכרע כי בין התאגיד לבין נותן השירותים התקיימו יחסי עובד מעביד, אזי השכר שהיה מגיע לנותן השירותים, כעובד שכיר של התאגיד, הינו בשיעור של 60% מהתמורה הקבועה בחוזה זה, ללא מע"מ, והוא מתחייב בהתחייבות בלתי חוזרת להשיב לתאגיד לאלתר את הפרשי הסכומים בין התמורה שקיבל לבין האמור בסעיף זה, לרבות את סכום המע"מ וזאת עפ"י דרישה ראשונה של התאגיד, ובמועד שלא יאוחר מ- 5 ימים מקבלת דרישה כ"ל.
- 14.5 איחר נותן השירותים בביצוע התשלום האמור בסעיף זה לעיל, יישאו הסכומים הפרשי הצמדה וריבית פיגורים בהתאם לשיעור הריבית הגבוה ביותר שההוג בבנק לאומי לישראל באותה עת.

15. בדיקת ביצוע השירותים

התאגיד יהא רשאי בכל עת לבדוק את השירותים נשוא הסכם זה, וכן לדרוש מנותן השירותים הסברים בקשר למתן השירותים ונותן השירותים תיתן כל הסבר שיידרש ממנה. כמו כן, תמסור נותן השירותים לתאגיד כל אימת שיתבקש לעשות כן, דין וחשבון מפורט ומלא.

נותן השירותים מתחייב לאפשר לתאגיד ו/או תאגיד לבקר פעולותיה, לפקח על קיום התחייבויותיה ונותן השירותים חייב להישמע להוראות התאגיד.

16. שיפוי בגין נזקים

נותן השירותים יפצה ו/או ישפה את התאגיד ו/או כל צד ג' בגין כל נזק שייגרם לתאגיד ו/או כל צד ג' בין במישרין ובין בעקיפין, בקשר עם ביצוע התחייבויותיו ו/או עבודתו לרבות כתוצאה ממעשה או מחדש של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, לרבות כתוצאה מרשלנותו ו/או חוסר מומחיותו של נותן השירותים ו/או העדר שקידה מצידו ו/או עקב אי מילוי חלק מהתחייבויותיו של נותן השירותים ע"פ הסכם זה.

17. שונות:

- 17.1 נותן השירותים לא יהא רשאי לחייב את התאגיד ולא יהא מעורב בפעולות ביצוע של התאגיד, אלא באמצעות מנכ"ל התאגיד.
- 17.2 שום ויתור, ארכה, איחור, הנחה או הימנעות מפעולה בין בכלל ובין במועדה, מצד מי מהצדדים, לא ייחשבו כויתור על זכויות אותו צד על פי הסכם זה או על פי דין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, אלא אם הוסכם כך מפורשות ובכתב.
- 17.3 כל שינוי בתנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים.
- 17.4 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בהסכם זה לנוסח יתר מסמכי המכרז יחייב את נותן השירותים הנוסח המיטיב יותר עם התאגיד והמרחיב את חובות והתחייבויות נותן השירותים.
- 17.5 כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הינן כמפורט במבוא או כל כתובת אחרת עליו יודיעו הצדדים בהתאם להוראת סעיף זה.
- 17.6 כל ההודעות על פי הסכם זה תהיינה במסירה אישית, בדואר רשום או בפקס. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שהתקבלה אצל הנמען במועד מסירתה. הודעה שנשלחה בתואר רשום ייראה כאילו נתקבלה על ידי הנמען בתוך 72 שעות ממשלוחה (למעט בזמן שביתה או עיצומים ברשות הדואר). הודעה ששוגרה בפקס

תחשב כנתקבלה מייד עם גמר שיגורה המוצלח ובלבד ששיגורה נעשה בשעות
עבודה מקובלות. נשלחה הודעה מחוץ לשעות העבודה המקובלת תחשב כנתקבלה
במועד בשעת העבודה המקובלת הראשונה שלאחר השיגור המוצלח.
17.7 לבית המשפט המוסמך בעיר נצרת, ולו בלבד, תהיה סמכות ייחודית לדון בכל
תובענה ו/או מחלוקות הנובעים מהחוזה זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

נותן השירותים

התאגיד