



מכרז/חוזה מס' 100-2024

**מתן שרותי ביוביות במתקני
הביוב הציבוריים בתחום
המועצה האזורית עמק
המעיינות ועבודות יזומות**

18 לנובמבר 2024

תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 100 / 2024 מתן שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים הנמצאים בתחום המועצה האזורית עמק המעינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום המועצה האזורית עמק המעינות וכן ביצוע עבודות יזומות (להלן - "העבודות").

תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד") מבקש לקבל הצעות מחיר למתן שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים הנמצאים בתחום המועצה האזורית עמק המעינות (להלן - "המועצה") ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום המועצה וכן לביצוע עבודות יזומות (להלן ביחד: "העבודות"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. תנאי הסף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז אר ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעה מקיימים את כל תנאי הסף המפורטים להלן:

- 1.1 המציע הינו הבעלים של לפחות שתי ביוביות כדלהלן: ביובית אחת דו שימושית בנפח של לפחות 6 מ"ק שאיבה ומיכל מים של לפחות 3 מ"ק לשחרור סתימות, וכן, בנוסף, ביובית אחת פורצת עם מיכל מים בנפח של 3 מ"ק או בעל זכות שהוקנתה בכתב לנהוג כמנהג בעלים בביוביות כנ"ל. על המציע לצרף להצעתו רישיונות רכב המעידים על בעלות בביוביות כנ"ל וכן את כל יתר המסמכים הנחוצים לצורך הוכחת האמור לעיל.
- 1.2 על שתי הביוביות להיות תקינות. רישיון הרכב של כל אחת מהביוביות יהיה משנת 2020 ואילך.
- 1.3 למציע רישיון מוביל בתוקף מאת משרד התחבורה. על המציע לצרף להצעתו רישיון מוביל כאמור, תקף למועד הגשת ההצעה.
- 1.4 למציע ניסיון חיובי מוכח, אשר הצטבר במהלך השנים 2016-2023 כולל, במתן שירותים דומים לשירותים נשוא מכרז זה, למועצה אזורית אחת לפחות, או לתאגיד ביוב של מועצה אזורית, אחד לפחות, או לפחות ל 20 ישובים בו זמנית שהינם כפרים, קיבוצים, מושבים או שכונות קהילתיות, אשר בכל אחד מהם מתגוררים לפחות 500 נפש לישוב. תקופת הניסיון הנדרשת כנ"ל הינה במשך, לכל הפחות, שנתיים רצופות בתוך ארבעת השנים האחרונות הנ"ל.
- 1.5 המציע או נציגו השתתפו בסיוור הקבלנים.
- 1.6 במסגרת הצעתו מסר המציע ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 15,000 ש"ח לפי הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
- 1.7 המציע מנהל את ספרי החשבונות שלו על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

על המציע לצרף להצעתו אישורים בכתב המעידים על עמידתו בתנאים המפורטים לעיל. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים דלעיל תפסל הצעתו. מציע אשר לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע או שנדרשת, לפי שיקול דעת המתכנן או המזמין לעניין זה, הבהרה או השלמה לגביהם וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל ו/או להבהיר כל פרט אחר רלוונטי להצעתו, לפי דרישת המזמין. עם קבלת פנייה כאמור על המציע להשיב למזמין ולספק למזמין כל נתון ו/או הבהרה ו/או מסמך שדרש המזמין וזאת

בתוך פרק הזמן שקבע המזמין בפנייתו שאם לא כן עלולה הצעתו להיפסל ובמקרה כאמור תעמוד למזמין הזכות לחלט את ערבות המציע, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו ולמציע האמור לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.

2. מסמכי המכרז :

- 2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, יהוו ויקראו "מסמכי המכרז":
- מסמך א' – תנאי המכרז (מסמך זה).
 - מסמך ב' – עקרונות לערבות ההצעה.
 - מסמך ג' – טופס הצעת משתתף + תצהירי המשתתף.
 - מסמך ד' – טופס החוזה.
- 2.2. מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא קרא ובדק את כל מסמכי המכרז והוא מודע היטב לתוכנם.
- 2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעתם. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות המסמכים, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. הגשת הצעות

- 3.1. רכישת מסמכי המכרז
- את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מסיום סיור הקבלנים תמורת סך של 1,500 ש"ח (אלף וחמש מאות שקלים חדשים), שלא יוחזרו, במשרד מהנדס המועצה.
- 3.2. מועד הגשת הצעות
- על המציע לשלשל את הצעתו לתיבת המכרזים, שתוצב במשרדו של מהנדס המועצה, לא יאוחר מיום ד' 4 לדצמבר 2024 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"). הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
- תיבת המכרזים תפתח מייד לאחר המועד האחרון להגשת הצעות כלומר בשעה 12:00 והמציעים מוזמנים להיות נוכחים במעמד פתיחת ההצעות, שתיערך במשרדי המועצה.

3.3 אופן הגשת ההצעות

3.3.1 על המציע להגיש את כל מסמכי המכרז בחתימתו כולל את הצעתו הכספית על גבי טופס הצעת משתתף (מסמך ג'), ולהכניסה למעטפה עליה יצוין אך ורק: "הצעה למתן שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים הנמצאים בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום המועצה האזורית עמק המעיינות וכן לביצוע עבודות יזומות". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן היכר נוסף.

בנוסף, על המציע להגיש במסגרת הצעתו את יתר מסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים), תצהירי המציע המצורפים כחלק ממסמך ג' וכן החוזה, כשהם חתומים על ידי המציע ומאומתים כדיון, וכן את הערבות הבנקאית (ר' סעיף 8 להלן) ואת יתר האישורים כנדרש בתנאי המכרז.

3.3.2 מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליכי המכרז תחולנה על המציע בלבד. כמו כן, מובהר בזאת כי אם יהיה צורך בביול הערבות וביול החוזה, ייעשה הדבר על חשבון המציע.

3.4 חתימות

3.4.1 על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.

3.4.2 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ולכל תנאיו.

4 בדיקת האתרים וסיור קבלנים

4.1 על המציע לבקר באתרים המיועדים לביצוע העבודות, להכיר את כל מתקני הביוב הציבוריים נשוא מכרז זה, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה.

4.2 סיור קבלנים ייערך **ביום ג' 26 בנובמבר בשעה 08:00**. יציאה ממשרד מנהל התאגיד בבנין אפיקי מים במועצה. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה תנאי סף.

5 תוקף ההצעה

5.1 ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

5.2 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת של עד 90 (תשעים) יום, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה (לרבות את תוקף הערבות הבנקאית) מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

6. ערבות בנקאית (ערבות מכרז)

6.1. להבטחת קיום התחייבויות המציע לרבות חתימה על החוזה עם המזמין והמצאת כל המסמכים הנחוצים לכך (כגון ביטוח, ערבות ביצוע וכד'), על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, חתומה כדין, של בנק ישראלי, על סך של 15,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים). הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלטה על סמך פניה חד צדדית ובלתי מנומקת. הערבות תהא ערוכה בהתאם להוראות מסמך ב' המצ"ב.

6.2. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 27.02.2025

6.3. במידה וידרוש המזמין מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך, להאריך בהתאמה את הערבות הבנקאית לאותה התקופה. מציע אשר יפר את הוראות מסמכי המכרז לרבות בכך שלא יאריך ערבותו בהתאם, יחשב כמציע אשר חזר בו מהצעתו ותעמוד למזמין הזכות לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידו ביחד עם הצעתו ולמציע האמור לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין.

7. ההצעה הכספית:

7.1. המציע יציין בטופס הצעת המשתתף (מסמך ג') את ההנחה המוצעת על ידו (באחוזים) ביחס למחיר המקסימום לשירות החודשי (37,500 ש"ח לחודש + מע"מ). מובהר כי מחיר המקסימום הנקוב במסמך ג' לביצוע עבודות יזומות (350 ₪ לשעה + מע"מ) הינו מחיר סופי ומוחלט שאינו ניתן לשינוי במסגרת ההצעה ולא יילקח בחשבון במסגרת קביעת המציע הזוכה. לפיכך, ההצעה הזולה ביותר תיחשב כהצעה שבמסגרתה הוצע שיעור ההנחה הגדול ביותר ביחס למחיר המקסימום הנ"ל לשירות החודשי.

7.2. מובהר למציעים כי שיעור ההנחה אשר יוצע על ידם ביחס למחיר המקסימום עבור השירות החודשי לא יעלה על 20%. במידה וינקב שיעור הנחה העולה על 20% - ההצעה תיפסל ולא תבוא לדיון. שיעור ההנחה המוצע יחול גם ביחס לסעיף 2.13 לחוזה.

7.3. לא ניתן להציע תוספת מחיר. הצעה הכוללת תוספת מחיר – תיפסל ולא תבוא לדיון.

7.4. השתתפות המציעים במכרז כמוה כהצהרה כי בדקו את מחיר המקסימום לשירות החודשי וכן את המחיר לשעת עבודה יזומה הנקוב במסמך ג' הנ"ל והגישו הצעתם לאחר בדיקה כאמור. למציעים בכלל ולמציע הזוכה בפרט לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם המחירים האמורים לרבות במקרה בו יתברר כי המחירים הנקובים במכרז היו נמוכים ממחירי השוק.

7.5. ההצעה הכספית בסעיף 3 למסמך ג' תשקף את התמורה החודשית הגלובלית שישלם התאגיד למציע (באם יזכה במכרז) והיא תכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח אדם, וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז וקיום כל הוראות כלל מסמכי המכרז. הסכום הנקוב בסעיף 4 למסמך ג' ישקף את התמורה הסופית והמוחלטת שישלם התאגיד למציע הזוכה לכל שעת עבודה יזומה, כאמור בסעיף 2.11 לחוזה.

7.6. אם לא יירשם אחוז הנחה בטופס הצעת המשתתף, ייחשב הדבר כדרישת המציע לקבל את מחיר המקסימום (הנחה בשיעור 0%). ככל ותהיה אי התאמה בין שיעור ההנחה המוצע לסכום הנקוב לאחר הנחה, התוצאה/הסכום הנמוך יותר יהיה הקובע. ככל ששני מציעים או יותר יציעו

את אותו שיעור הנחה – יקיים התאגיד התמחרות ביניהם בהתאם לכללים שיקבע התאגיד ויודיעם מראש.

- 7.7. אין הצמדות ו/או התייקרויות אחרות במשך תקופת ההתקשרות.
- 7.8. לידיעת המציעים – בתחום המועצה יש 6 מושבים ו 16 קיבוצים הכוללים שכוונות הרחבה, גני ילדים ובתי ספר בבעלות המועצה, וכן היישוב מנחמיה, שני ישובים קהילתיים שלפים ומיטל, כפר השיקום "מלכישוע", מתחם מבני המועצה, מתחם הקמרון ומרכז עידן, גן לאומי סחנה, פארק המעיינות ואזור תעשייה פארק צבאים. על סמך ניסיון העבר, מעריך התאגיד כי היקף העבודות יסתכם בכ- 20-25 פתיחות סתימות בשבוע, כ- 5 טיפולים מונעים בשבוע, ושאיבות חירום לעתים רחוקות. יובהר כי ההערכה הנ"ל הינה אמדן בלבד ואין בה כדי לחייב את התאגיד. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחיר החודשי המוצע על ידו בסעיף 3 למסמך ג' - טופס הצעת משתתף ולא תישמע טענת המציע כי הסתמך על האומדן הנ"ל. בנוסף יהיה על המציע הזוכה לבצע את הטיפולים המונעים כאמור בסעיף 2.5 לחוזה והם כלולים במחיר המקסימום.
- 7.9. היה ובשלב כלשהו יתווספו מתקני ביוב בתחום המועצה ו/או מתקני ביוב הנמצאים מחוץ למועצה אולם המשרתים נכסים מתחום המועצה ו/או ייגרעו מתקני ביוב מתחום המועצה, לא יהיה בכך כדי לשנות את מחיר ההצעה / תמורת החוזה.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- 8.2. אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו במסמכי המכרז, עליו להודיע על כך במכתב אשר יתקבל במשרדי המזמין בפועל לא יאוחר מ- 7 ימים לפני המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 8.3. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל רוכשי מסמכי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.
- 8.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

9. הסתייגויות

מובהר בזאת, כי כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המזמין, ועלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

10. הצהרות המציע

- 10.1. הגשת הצעתו של המציע מהווה אישור והצהרה שכל פרטי ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 10.2. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות, שנערכו על ידו ובאחריותו, ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 10.3. הגשת הצעתו של המציע מהווה אישור והצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז נבדקו ואומתו על ידו.
- 10.4. מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם ממסמכי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

11. מסמכים שיש לצרף להצעה

- מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, הרי על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
- 11.1. פירוט בדבר ניסיונו הקודם של המציע בביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף של המכרז.
- 11.2. מסמכי הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז ביחס לבעלות בשתי ביוביות או זכות לנהוג בהם כמנהג בעלים כנדרש בתנאי הסף. המציע יגיש, בצמוד להצעתו, העתק רישיונות רכב תקפים של הביוביות על שמו.
- 11.3. תעודת עוסק מורשה.
- 11.4. אם המציע הינו תאגיד - אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 11.5. רישיון מוביל ממשרד התחבורה.
- 11.6. אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 11.7. ערבות בנקאית.
- 11.8. המסמכים המצוינים בסעיף 8 לעיל.

12. אופן קביעת הזוכה

- 12.1. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 12.2. בשיקולי המזמין יילקחו בחשבון, בין היתר, כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, הציוד וכוח האדם העומד לרשותו, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.
- 12.3. המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה, לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לצורך השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או לגבי כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.
- 12.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 12.5. כמו כן שומר לעצמו המזמין את הזכות לפצל את העבודות בין מספר מציעים כראות עיניו ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

12.6. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, או לפצל את העבודות בין מספר מציעים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בעניין זה.

12.7. המזמין רשאי, אך לא חייב, להעדיף את הצעתו של מציע, שמרכז עסקו ו/או מושבו בתחום המועצה, על פני הצעתו של מציע, שמרכז עסקו ו/או מושבו אינו בתחום המועצה, וזאת בתנאי שהצעתו של המציע המקומי לא תהיה יקרה בלמעלה מ- 5% (חמישה אחוזים) מהצעתו של המציע שאינו מתחום המועצה, ובתנאי שהמציע המקומי יסכים להשוות את הצעתו להצעתו של המציע שאינו מתחום המועצה.

"מרכז עסקו" משמע – בית העסק של המציע, ובמידה ולבית העסק מספר סניפים - הסניף הראשי של בית העסק.

"מרכז מושבו" משמע – מקום מגוריו של המציע ואם הוא חברה – מקום מגוריו של בעל המניות העיקרי במציע.

13. הודעה לזוכה והתקשרות

13.1. המזמין יודיע לזוכה על זכייתו.

13.2. תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע כנדרש בחוזה, ימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום ביטוחים, ויחתום על החוזה.

13.3. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.

13.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו ו/או לחלט את ערבותו. במצב דברים זה, רשאי המזמין להכריז על הצעה אחרת כהצעה הזוכה או להכריז על ביטול המכרז – הכל על פי שיקול דעתו של המזמין.

13.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין ליתר המשתתפים על אי זכייתם, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם בהליכי מכרז זה.

מסמך ב' - עקרונות לערבות מכרזלהלן פרטים בדבר תנאי הערבות הבנקאית למכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה בסך השווה לסך של 15,000 ש"ח.

טובת: תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ. ח.פ. 514440114

עניין: מכרז פומבי מס' 2024 / 100

למתן שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים

הנמצאים בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום

המועצה האזורית עמק המעיינות וכן לביצוע עבודות יזומות

הערבות נועדה להבטחת מילוי תנאי המכרז ולחתימת החוזה והמצאת ערבות ביצוע ע"י המציע תוך התקופה שנקבעה ע"י המזמין.

הערבות תינתן ע"י בנק מסחרי מורשה, ותהיה בתוקף עד ליום א' 27.02.2025. הערבות תהיה מוחלטת והבנק לא יהיה זכאי לבטלה בתקופה הנ"ל.

הערבות תכלול התחייבות של הבנק לשלם את דמי הערבות למזמין על פי דרישתו בכתב, תוך מספר ימים מוגדר שלא יעלה על 15 ימים מתאריך קבלת הדרישה, וזאת מבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק ו/או להוכיח, בכל אופן שהוא, את זכותו לקבלת הסכום הנקוב בערבות שצוין בדרישה ו/או לפנות תחילה אל המציע.

בטופס הערבות יובהר ללא כל סייג שעצם דרישת המזמין תחייב את הבנק בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.

ניתן לכלול בערבות הוראה כי אינה ניתנת להסבה ו/או להעברה ו/או כי דרישה לפרעונה חייבת להגיע בפועל לסניף במסירה אישית ו/או בדואר רשום עד המועד האחרון לתקפותה וכי דרישה בפקס או באמצעי דומה לא תתקבל. כן ניתן לציין בערבות כי יש צורך בדרישת פירעון חתומה במקור.

צירוף הערבות האמורה על פי תנאים אלה הוא תנאי מהותי ויסודי לעצם השתתפות המציע במכרז.

הנני מאשר ומסכים לתוכן נספח זה ומצרף בזאת את הערבות כנדרש.

_____ חתימת המציע:

_____ תאריך:

מסמך ג' – טופס הצעת משתתף

תאריך : _____

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ

ג.א.נ.,

טופס הצעת משתתף במכרז 2024 / 100שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבורייםהנמצאים בתחום המועצה האזורית עמק המעיינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום המועצה האזורית עמק המעיינות וכן לביצוע עבודות יזומות (להלן - "העבודות").

1. אנו החתומים מטה מאשרים בזה כי קראנו בעיון את תנאי המכרז, החוזה ויתר המסמכים הנוגעים למכרז. אנו מאשרים בזה כי בחנו היטב את כל מסמכי המכרז וכן את מתקני הביוב, מצבם ומיקומם.

2. פירוט ניסיונו הקודם בביצוע עבודות דומות

3. שירות חודשי - (המהוות את כלל העבודות, השירותים וההתחייבויות המפורטות במסמכי המכרז לרבות טיפול מונע ולמעט בלבד המפורט בסעיף 2.11) ההנחה המוצעת על ידנו ביחס למחיר המקסימום (שהינו 37,500 ₪ בתוספת מע"מ) –

_____ הנחה ממחיר המקסימום הנ"ל – ובסה"כ _____ ש"ח לחודש + מע"מ*

*שיעור ההנחה המוצע לא יעלה על 20% במידה וינקב שיעור הנחה העולה על 20% - ההצעה תיפסל ולא תבוא לדיון. לא ניתן להציע תוספת מחיר. הצעה הכוללת תוספת מחיר – תיפסל ולא תבוא לדיון. שיעור ההנחה המוצע יחול גם ביחס לסעיף 2.13 לחוזה

4. עבודות יזומות – כהגדרתן בסעיף 2.11 למסמכי המכרז - 350 ש"ח לשעת עבודה + מע"מ. מחיר זה הינו מחיר קבוע ושיעור ההנחה המוצע בסעיף 3 לא יחול לגביו. ביחס לחלקי שעת עבודה ישולם החלק היחסי מהמחיר הנ"ל בהתאמה.

ידוע לנו כי במידה וסעיף 3 לא ימולא תיחשב הצעתנו ככוללת הנחה בשיעור של 0% (כלומר ללא הנחה). ככל ותהיה אי התאמה בין: שיעור ההנחה המוצע במספר או במילים או לסכום הנקוב לאחר הנחה - תחייב אותנו התוצאה/הסכום הנמוך יותר.

לא תשולמנה הצמדות ו/או התייקרויות במשך תקופת החוזה.

המציע (השם) :

הכתובת :

טל :

פקס :

מייל :

חתימת המציע (בצירוף חותמת)

תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, המשמש כדירקטור/מנכ"ל החברה _____ ח.פ. _____ מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני ו/או ממי מעובדיי לבצע את השירותים נושא מכרז 1/2022 עבור תאגיד הביוב קולחי עמק-המעיינות בע"מ (להלן: "המזמין") ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס לביצוע העבודות הנ"ל.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך תקופת ההתקשרות של המזמין עימי, לא אתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יש ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת המזמין, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, של מי מעובדיי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. כל ההצהרות וההתחייבויות הנ"ל חלות על עובדיי ו/או מי מטעמי ואני מתחייב להחתים כל אדם ו/או גורם אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזין על תצהיר זה.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד:

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____, אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ / המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתיו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה.

חתימה וחותמת

תאריך

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:
 אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
 אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
 שיעור ההנחה שהוחלט על ידי הוצע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).
 המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו ולא יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).
 לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
 לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
 לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
 למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אלא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

מסמך ד' - החוזהחוזה

שנערך ונחתם במועצה האזורית עמק המעינות ביום 2024 / ____ / ____

בין: **תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ** (להלן: "התאגיד"/"המזמין");
מצד אחד;

לבין: _____
מ _____
טל': _____ פקס: _____
דוא"ל: _____

(להלן: "הקבלן") **מצד שני**;

ו ה ו א י ל ותאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ (להלן: "התאגיד"/"המזמין"), פרסם מכרז למתן שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים הנמצאים בתחום המועצה האזורית עמק המעינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום המועצה האזורית עמק המעינות וכן לביצוע עבודות יזומות (להלן - "העבודות").

ו ה ו א י ל והקבלן הוכרז כזוכה במכרז הנ"ל (מכרז פומבי 2024 / 100 - להלן: "המכרז").

ו ה ו א י ל וברצון התאגיד למסור לקבלן את ביצוע שירותי פתיחת סתימות במתקני הביוב הציבוריים וכן כל יתר השירותים המפורטים במסמכי המכרז וכן ביצוע של עבודות יזומות לפי שיקול דעת התאגיד, הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לרבות בחוזה זה, (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").

ו ה ו א י ל והקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון, יכולת והכישורים הדרושים לצורך ביצוע השירותים, וכי יש בידינו את הידע, היכולת וכח האדם הדרוש לביצוע השירותים, וכי הוא הסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.

ו ה ו א י ל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי:

- 1.1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן את הפירוש או המשמעות המפורטים בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

"התאגיד" - תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות בע"מ.
"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.
"המנהל" - מנכ"ל התאגיד, מהנדס התאגיד או מהנדס המועצה או בעל תפקיד אחר שמונה על ידי התאגיד.

"המפקח" -
"החוזה" -

מי שימונה ע"י מנהל התאגיד לפקח על ביצוע העבודות. חוזה זה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות כל מסמכי המכרז, מסמכי ההבהרות וכל מסמך חתום ע"י הצדדים שיצורף לחוזה בעתיד, לרבות כתבי כמויות ונספחים אשר יערכו לאחר זכיית הקבלן.

"מתקני הביוב" -

קווי ומתקני ביוב ציבוריים הנמצאים בתחום שיפוטה של המועצה האזורית עמק המעיינות ו/או אליהם מחוברים נכסים מתחום מועצה אזורית עמק המעיינות, לרבות (אך לא רק) ביישוביה השונים וכן קווים הנמצאים בנכסים המנוהלים ע"י המועצה (לדוג': בניין המועצה, בתי ספר, גני ילדים, פנימיות נוער, קימרון, מרכז עידן, חוות עדן, גן השלושה, כפר סטודנטים במנחמיה ובנווה אור, מלכישוע, א.ת פארק צבאים וכו') וכן תחנות שאיבה מחוץ לישובים, קווי הולכה ראשיים, בריכות, תחנות שאיבה, בורות רקב, בריכות שיקוע וחמצון וכל הקשור למערכת הביוב הציבורית. בכל מקרה של מחלוקת באם מדובר במערכת ביוב ציבורית או פרטית, יקבע בעניין המנהל והכרעתו תהא סופית.

"אתרי העבודות" -

המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם נמצאים קווי הביוב ובהם יבוצעו העבודות, וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע השירותים עפ"י החוזה. אתרי העבודות יהיו אך ורק בתחום שטח שיפוטה של המועצה ו/או ביחס למתקני ביוב המשרתים נכסים מתחום המועצה גם אם הם מצויים מחוץ לשטח השיפוט של המועצה.

1.3. מסמכי החוזה, על נספחיהם השונים, בין שקיימים ובין שיצורפו לחוזה בעתיד, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו, אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

1.4. נספחי החוזה מפורטים להלן:

נספח א' - אישור עריכת ביטוח.

נספח ב' - הוראות בטיחות.

נספח ג' - ערבות הביצוע.

הנספחים הנ"ל ויתר מסמכי המכרז, וכן כל מסמכי הצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.5. הקבלן מצהיר בזאת כי יש ברשותו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את השירותים עפ"י כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה ע"י הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי כלפי המזמין, לרבות לעניין קבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.

1.6. הקבלן מצהיר כי ביקר באתרי העבודות ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים ו/או הנובעים מהם, לרבות התשתיות באתרי העבודות, והכל קודם לחתימת חוזה זה, וכי ידוע לו כי השירותים יבוצעו בין היתר במתקני ביוב אשר אין אליהם גישה מסודרת (לדוג': דרכים לא סלולות, שטחים חקלאיים, מעבר בקרקע פרטית תוך תיאום עם בעל הקרקע וכיו"ב). כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו שבעונת הגשמים לא ניתן לעבור בחלק מהדרכים בכלי רכב אשר אינם ערוכים לכך באופן ייחודי לרבות דרכים בוציות. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המזמין, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו ו/או בקשר עם תנאי הדרכים כאמור לעיל.

בנוסף, להסרת ספק, הקבלן מחוייב ליתן את השירותים נשוא מכרז זה גם ביחס לאתרי עבודות ו/או בתקופות בהן יש צורך ברכב מיוחד ו/או בהתקנת מתקנים ביחס לרכבי הקבלן על מנת לאפשר הגעה לאתרי העבודות ולא תישמע טענת הקבלן כי נבצר ממנו מלהגיע לאתרי העבודות מחמת מצב דרכי הגישה. להסרת ספק, לא תשולם כל תוספת מחיר בקשר עם תנאי דרכי הגישה.

1.7. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן וכל האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע השירותים בהתאם להוראות חוזה זה, וכי אין מניעה מבחינתו להתקשר בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע ההתחייבויות על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

1.8. הקבלן מצהיר כי קרא בעיון את כל האמור בנספח ב' - הוראות בטיחות, ומתחייב למלא אחר כל האמור בו באופן מוחלט.

1.9. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו-משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שלא ברור היה לקבלן פירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה ע"י המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה - אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו של הקבלן בחוזה זה.

הקבלן חייב לבדוק ולהסב את תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג עפ"י הוראות המפקח לעניין זה ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש אחר, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

1.10. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים לרבות בחוזה זה יקבע התאגיד את ההוראה הגוברת. קביעת התאגיד כאמור תחייב את הקבלן. התאגיד רשאי לבחור את ההוראה אשר לדעת התאגיד הינה מיטיבה עימו ולקבלן לא תהינה בקשר לכך כל טענות ו/או דרישות כלפי התאגיד.

2. ביצוע השירותים

2.1. הקבלן יבצע פתיחת סתימות במתקני הביוב בהתאם לקריאות שיקבל מהתאגיד. ביצוע העבודות ייעשה בהתאם לחוזה זה בכלל ובהתאם למפרטי העבודות שימציא המזמין לקבלן מפעם לפעם. הקבלן נדרש להיות ערוך לביצוע עבודות אלה במשך 24 שעות ביממה.

2.2. אופן הטיפול בסתימות ע"י הקבלן

2.2.1. סתימה במערכת ביוב יכולה להיות חלקית או מלאה. בשני המקרים מפריעה הסתימה לזרימת השפכים במערכת ויש לנקותה, להוציא את החומר שגרם לסתימת הביב, ולהחזיר את המערכת לפעולתה התקינה. הסתימות במערכת הצנרת נובעות בעיקר בגלל חדירת אשפה, מגבונים, שורשי צמחייה, ואבנים, גושי ברזל, כתוצאה מביצוע עבודות פיתוח וכו'.

2.2.2. הקבלן יטפל בסתימה ללא תלות במקור הסתימה, להיווצרותה, אחריותם של גורמים אחרים, היות הסתימה סתימה החוזרת על עצמה, קשיי הביצוע וכיו"ב.

2.2.3. את הסתימה יש לפתוח ע"י מכשיר לניקוי ביבים. בזמן פתיחת הסתימה ע"י המכשיר תיווצר מהירות זרימה שתנקה את הביב לתוך השוחה הסמוכה. בכדי למנוע סתימה בשוחה הבאה, יש לסתום את היציאה מהשוחה שלתוכה מנקים את הסתימה ולהוציא את כל החומר דרך פתח הכניסה שבשוחה. לאחר הוצאת הלכלוך, יש לשטוף את קטע הביב שהיה סתום ורק לאחר שמי השטיפה יהיו נקיים אפשר יהיה לפתוח את צינור היציאה מהשוחה ולחדש את הזרימה הרגילה במערכת.

- 2.2.4. כדי למנוע הפסקת פעילות מתקן הביוב לזמן ממושך, יש להבטיח כי הזמן בין הודעה על סתימה וניקוי הביב יהיה קצר עד כמה שאפשר. אי ניקוי הסתימה תוך זמן קצר עלול לגרום להצפת שטחים ע"י שפכים שייערמו בביבים ויעלו דרך השוחות על פני השטחים הסמוכים. בפעולה זו חשובה במיוחד המהירות, האדיבות וההתחשבות בתושבים שהסתימה מפריעה להם ועלולה לגרום להם נזק.
- 2.2.5. ניקיון – בסיום הטיפול בסתימה יש לנקות את כל שאריות הביוב ו/או חומרי הסתימה ולסלקם מהמקום **על חשבוננו**. מי ביוב, אשר נשאבו לביובית, **יוזרמו אך ורק למתקן המאושר על ידי המנהל**. כן יש לנקות ולפנות ממקום העבודה כל פסולת ו/או עודפי חפירה. יש להשיב את מצב פני הקרקע לקדמותם.
- 2.2.6. לטיפול בסתימות במתקני הביוב ושאיתת חירום יעמיד הקבלן לפחות 2 פועלים בצוות העובדים, משאבה לניקוי קווים בלחץ, מכשור לניקוי קווים מכני וידני וכל ציוד שיידרש לביצוע העבודה. לאחזקה, שטיפה וניקוי מערכת הביוב תעמוד מכונת שטיפה וכל ציוד נוסף שיידרש. כוח האדם כולל ציוד, חייבים לעמוד בכוננות מיידית לביצוע מייד בקריאות חירום.
- 2.2.7. ריקון הביובית - ריקון ביוביות הכוללות ביוב סניטרי בלבד יתבצע במתקן היעודי לכך במט"ש תוך תשלום הקבלן ישירות למפעיל המט"ש עבור הריקון (להסרת ספק – התשלום האמור כלול בתמורה עבור השירות החודשי לקבלן לפי חוזה זה). ריקון ביובית הכוללת שפכים חריגים הטעונים אישור או שפכים אסורים (לרבות מגבונים וכד') הינו באחריות ועל חשבון הקבלן בלבד לאתר מורשה לפי הדין. במקרה כאמור יפעל הקבלן על פי הוראות המזמין ו/או מפעילת המט"ש – לרבות ביצוע הפרדה, ייבוש מוקדם של הפסולת (כגון המגבונים) ופינויים כפסולת כדין. כל האמור כלול בתמורה עבור השירות החודשי לקבלן לפי חוזה זה.
- 2.3. אם אין כל אפשרות לפתוח את הסתימה, יש להודיע על כך למשרד התאגיד במועצה, והמנהל לאחר ששוכנע כי הסתימה אינה ניתנת לפתיחה בכל אמצעי אחר, ייתן הסכמתו בכתב לביצוע עבודות עפר וצנרת לצורך פתיחת הסתימה.
- 2.4. התשלום החודשי עבור ביצוע העבודות ע"י הקבלן הינו קבוע, מוגדר מראש וכולל בהצעת הקבלן למכרז (סעיף 3 במסמך ג') ללא תלות במספר הסתימות, ללא תלות באופי הסתימה, קשיי העבודה, היות הסתימה חוזרת, הגורם לסתימה, החומרים ו/או הציוד ו/או כוח האדם שהיה נחוץ לצורך פתיחת הסתימה וכיו"ב. האמור בסעיף זה יחול גם אם מדובר בקריאת שווא ובמידה ולא היה כל צורך בפתיחת הסתימה.
- 2.5. טיפול מונע
- 2.5.1. התאגיד יורה לקבלן, לבצע תכנית חודשית לטיפולים מונעים (פתיחת סתימות, שאיבות ממתקנים ושטיפות קוי ביוב) במתקני ביוב שונים שלדעת התאגיד עלולים להיסתם. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות התאגיד בעניין זה.
- 2.5.2. התשלום החודשי המשולם לקבלן (לפי ס' 3 במסמך ג') כולל ביצוע של עד 18 טיפולים מונעים (על פי סעיף 2.5.1 לעיל) בכל חודש. הוראות סעיף 2.4 לעיל תחולנה גם ביחס לטיפולים המונעים.
- 2.5.3. היה והקבלן יידרש בכתב על ידי המזמין לבצע טיפולים מונעים במהלך חודש קלנדרי כלשהו שמספרם עולה על הקבוע בסעיף 2.5.2 לעיל, ישלם התאגיד לקבלן תשלום נפרד בגין הטיפול המונע וזאת על פי התעריף לשעת עבודה יזומה כנקוב בסעיף 4 למסמך ג'.
- 2.6. הקבלן ישתתף בסיוורים יזומים ע"י המפקח לצורך בדיקת תקינות המתקנים וטיב השירותים המבוצעים על ידי הקבלן וזאת ללא תשלום נוסף כלשהו.

2.7. יומן עבודה

- 2.7.1 הקבלן ינהל יומן ממוחשב בעזרת מערכת תכנה אינטרנטית שהתאגיד מפעיל. הקבלן מתחייב כי הדיווחים על ביצוע העבודות יבוצעו בזמן אמת (On line) באמצעות מחשב שעליו תותקן מערכת סטיקונקט של המועצה ו/או סמארט-פון מבוסס אנדרואיד על פי פורמט שקיים בתוכנה. הדיווח יכלול, לכל הפחות, את המיקום (כתובת או נ.צ), סוג העבודה על פי רשימת סוגי עבודה המופעים בתכנה, שעות התחלה וסיום העבודה. לתאגיד הזכות לדרוש פרמטרים נוספים לדיווח ודרישתו תחייב את הקבלן. לתאגיד הזכות, במקרה של אי דיווח במתכונת הנ"ל, שלא לשלם עבור העבודה בגינה לא נערך דיווח מלא בהתאם לנדרש בס"ק זה לעיל. מנהל התאגיד יוכל לשנות את שיטת הדיווח על פי ראות עיניו וזאת מבלי שתהיה לקבלן טענה. הקבלן ימלא אחר הוראות מנהל התאגיד ולא יהיה זכאי לתמורה נוספת בשל כך.
- 2.7.2 בנוסף, הקבלן ינהל יומן עבודה רגיל בו יפורט כל המידע בקשר לשירותים המבוצעים על ידו, לרבות מידע לגבי הטיפולים שבוצעו, שמות העובדים שהועסקו בביצוע העבודה, מועד הגעת ועזיבת העובדים, והחומרים ששימשו אותו בכל עבודה שבוצעה על ידו.
- 2.7.3 היומן הנזכר בס"ק 2.7.2 לעיל ימולא ע"י הקבלן בגמר ביצוע כל חלק מהשירותים ויוחתם ע"י המנהל אשר יציין את תאריך ביצוע השירותים. הקבלן יעביר אחת לחודש, בסוף החודש, למנהל ולמפקח עותק של היומן. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי ס"ק 2.7.1 לעיל - רק יומן שהוא מלא, חתום כנדרש ומאושר ע"י המנהל משמש אסמכתא לאישור ביצוע השירותים ע"י הקבלן.
- 2.8 הקבלן יעמיד לצורך ביצוע השירותים צוותי עבודה וכלי רכב מתאימים ככל הנדרש לביצוע השירותים בהיקף ובזמנים הנדרשים, לרבות לצורך מענה לקריאות שירות. היה והמפקח יקבע כי צוותי העבודה לא עומדים בלוח הזמנים הדרוש לביצוע השירותים, מתחייב הקבלן לתגבר את צוותי העבודה על חשבונו.
- 2.9 הקבלן יצייד את הרכבים בכלי העבודה הנדרשים לביצוע השירותים, על מנת לאפשר תיקון כל תקלה ללא צורך בנסיעות מיותרות. עובדי הקבלן שיועסקו בביצוע השירותים יהיו מיומנים בעלי הכשרה מתאימה ובעלי רישיון מתאים למתן השירותים.
- 2.10 כל העבודות טעונות אישור ובדיקה לאחר השלמתן ע"י המפקח. כל שינוי שידרוש המפקח, בקשר לטיב ביצוע העבודה, יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו הוא.
- 2.11 עבודות יזומות:
 "עבודות יזומות" משמע - עבודות שונות שאינן כלולות במסגרת המפורט לעיל. לדוגמה: שאיבה ופינוי שפכים לצורך ניקיון, התקנות ותיקוני שבר בתחנות. שאיבה ופינוי מבור שיקוע או בריכת חמצון.
 הקבלן מתחייב להתייצב באתר העבודה אליו הוזמן על ידי התאגיד בתוך **1.5 שעות** ממועד הקריאה, וזאת לצורך ביצוע העבודה היזומה. לאתר העבודה ישלח הקבלן שני עובדים + ביובית.
 הקבלן יבצע את העבודה היזומה בהתאם להנחיות המנהל.
 בגין ביצוע עבודה יזומה זכאי הקבלן לתשלום הקבוע בסעיף 4 במסמך ג', וזאת בהתאם למספר השעות שהושקעו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה היזומה. מוסכם כי שעות העבודה לא יכללו את זמן ההגעה לאתר העבודה (נסיעות, הובלות וכו') ו/או זמן החזרה ממנו, אלא אך ורק את זמן ביצוע העבודה היזומה בשטח.
 אם הקבלן לא ייעתר לקריאת התאגיד ו/או לא יבצע את העבודה היזומה על פי הנחיות המנהל, אזי מוסכם כי הוא ישלם לתאגיד פיצוי מוסכם בסך של 2,500 ש"ח לכל הפרה כאמור.
- 2.12 למזמין הזכות להעביר לקבלן, מפעם לפעם, מפרטי ביצוע ביחס לעבודות נשוא מכרז זה לרבות ביחס לטיפול מונע ועבודות יזומות. מסר המזמין מפרטי ביצוע כאמור יחייבו המפרטים האמורים את הקבלן והוא יהיה מחויב לבצע את העבודות בהתאם להוראות הכלולות בהם ללא תוספת מחיר כלשהיא.

2.13. עבודות מיוחדות: למזמין הזכות לדרוש מהקבלן להעמיד למזמין שירותי משאית קומבי. שיעור ההנחה שהוצע על ידי הקבלן במסגרת הצעתו ביחס לשירות החודשי יחול גם ביחס לסך של 10,000 ₪ לפני מע"מ עבור הפעלת משאית הקומבי ליום עבודה. ביחס לשירות משאית הקומבי תחולנה כל הוראות חוזה זה.

3. הזמנה לקריאת שירות

- 3.1. הקבלן יתקין את אפליקציית מוקד השירות של המועצה האזורית במכשיר הנייד שלו ובמחשב נייד על מנת שיוכל לקבל באמצעות מסרונים (SMS או מייל) קריאות למתן שירות באמצעות המוקד האזורי, ולעדכן את מצב התלונה (בטיפול, טופלה וכו') במערכת, כך שבסוף היום כל התלונות תסגרנה. התאגיד רשאי למסור לקבלן הנחיות בקשר עם השימוש באפליקציה והקבלן ימלא אחר ההנחיות האמורות. להסרת ספק האמור יבוצע ללא כל תוספת תשלום לקבלן.
- 3.2. התאגיד ימסור לקבלן, מעת לעת, קריאות שירות לביצוע העבודות. קריאת השירות תעשה טלפונית ובנוסף ישלח המזמין לקבלן מסרון (SMS) ו/או אימייל למספר נייד וכתובת מייל אשר תתואמנה בין הצדדים.
- 3.3. הקבלן יהיה זמין לקריאה טלפונית, כאמור, במשך 24 שעות ביממה, 365 ימים בשנה, למעט יום כיפור. אם מסיבה כלשהי הקבלן לא יהא זמין (חופשה, מחלה, מילואים וכו'), עליו לדאוג למינוי נציג מוסמך שימלא את מקומו בתקופת היעדרותו ולעדכן את המנהל מבעוד מועד. מעשיו ו/או מחדליו של הנציג, כאמור, כמוהם כמעשיו ו/או מחדליו של הקבלן.
- 3.4. קריאה דחופה תטופל ע"י הקבלן באופן מיידי והוא מתחייב להגיע לאתר העבודה בתוך שעה (לכל היותר) מעת קבלת הקריאה הדחופה. קריאה רגילה תטופל ע"י הקבלן בהקדם האפשרי והוא מתחייב להגיע לאתר העבודה בתוך 3 שעות (לכל היותר) מעת קבלת הקריאה. אופי הקריאה (בין אם רגילה ובין אם דחופה) תיקבע ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.
- העבודה תבוצע ע"י הקבלן באופן רציף ממועד הקריאה ועד השלמת העבודה. העבודות יבוצעו ע"י הקבלן במסגרת 24 שעות ביממה, 365 ימים בשנה, למעט יום כיפור. לא תשולם כל תוספת מחיר בגין עבודה בשעות חריגות, לילה, שבתות וחגים.
- 3.5. לא הגיע הקבלן במהלך הזמן הנקוב לטיפול בקריאה, כמפורט בסעיף 3.3 לעיל, רשאי המנהל או המפקח להזמין קבלן אחר לטיפול בקריאה ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון שנגרמו לתאגיד. התאגיד יהיה רשאי לקזז מן התשלום המגיע לקבלן את עלות הזמנת הקבלן האחר, כאמור בסעיף זה, בתוספת 15% תקורה. כמו כן, הקבלן יהא אחראי לכל נזק שייגרם כתוצאה מכך שלא הגיע לטפל בקריאה כפי שהתחייב בחוזה זה.

4. פיקוח

- 4.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
- 4.2. הקבלן מתחייב לעזור למפקח ו/או לכל בא כח מורשה מטעמו, לבצע את שירותיו, ולאפשר למפקח להיכנס בכל עת לאתרי העבודות ו/או לכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי, וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד לצורך ביצוע העבודות.
- 4.3. המפקח יהיה רשאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה ו/או ציוד או חומרים. ניתנה לקבלן הודעה על אי אישור, כאמור, מתחייב הקבלן לבצע את העבודה על פי הנחיית המפקח או להפסיק מיידי את אותה עבודה (בהתאם להנחיית המפקח) ו/או את השימוש באותו ציוד או חומרים.
- 4.4. הקבלן מתחייב כי לכל אחת מהמשאיות/ביוביות תותקן, בתוך 10 ימים מעת חתימת החוזה, על חשבון ובאחריות הקבלן, מערכת איתור באמצעות

תשתית GPS (כגון איתורן ושו"ע) אשר תאושר על ידי התאגיד מראש ואשר תקושר למערכות התאגיד או מי שהתאגיד יורה על מנת לוודא עמידת הקבלן בהוראות הדין וחזוה זה לרבות בתנאי הקובע את המועד להגעה לאתר העבודה וכד'.

4.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לתאגיד ו/או למנהל ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא כאמצעי מעקב אחר ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ואין היא מטילה על התאגיד ו/או המנהל ו/או המפקח אחריות כלשהי בקשר לביצוע העבודות. הפיקוח הנ"ל, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו למילוי תנאי חוזה זה, לטיב השירותים והחומרים.

5. תקופת אחריות:

5.1. הקבלן יהיה אחראי לטיב השירותים והעבודות שיבוצעו למשך תקופה של 90 יום מיום ביצוע כל עבודה ועבודה (להלן: "**תקופת האחריות**"), וזאת גם אם תקופת החוזה הסתיימה.

5.2. בתקופת האחריות יתקן הקבלן, על חשבונו, כל עבודה לקויה ויחליף כל ציוד, חומר ואביזר שנפגמו כתוצאה מביצוע עבודה לקויה על ידו ו/או כתוצאה מאספקת חומרים לקויים על ידו.

6. יחסי הצדדים

6.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

6.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.

6.3. על הקבלן לשאת בתשלומי השכר המגיעים לעובדיו וכן בתשלומים המוטלים על מעביד על פי דין, לרבות הפרשות לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

6.4. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי המפקח, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954. על הקבלן להחזיק מסכות אב"כ וציוד דרוש לבטיחות בעת הטיפול במתקני הביוב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הבטיחות לפי נספח ב' לחוזה זה.

6.5. מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי בין התאגיד לבין הקבלן או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע העבודות, יחסי עובד מעביד כלשהם. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי התאגיד הוא מעבידו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לשפות מיד את התאגיד בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לו בשל כך.

7. אחריות וביטוח

7.1. בנוסף לאמור בכל דין, יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע השירותים או בקשר עמם, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות התאגיד והמועצה, עובדיהם וכל מי שמטעמם, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

7.2. הקבלן יהא אחראי לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע השירותים, והוא פוטר את התאגיד ו/או עובדיו מכל אחריות לכל אובדן, נזק או קלקול, כאמור.

7.3. הקבלן ישפה את התאגיד ו/או המועצה על כל סכום שיחויב התאגיד לשלם, או שישלם בהסכמתו, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 7.1 ו- 7.2 לעיל. נדרש התאגיד לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע השירותים, ישפה אותו הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות והאחרות שישא התאגיד בקשר לדרישה, כאמור.

התאגיד יהיה רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון התאגיד.

7.4. הקבלן ישפה את תאגיד ו/או המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

7.5. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות עובדי קבלני משנה, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע השירותים, והוא פוטר בזאת את התאגיד מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. הקבלן ישפה את התאגיד בגין כל תשלום שיחויב התאגיד לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו כאמור לעיל. נדרש התאגיד לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותו הקבלן על כל סכום שישולם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות והאחרות שישא בהן בקשר לדרישה, כאמור.

התאגיד יהיה רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון התאגיד.

7.6. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם ל"מועצה אזורית עמק המעינות ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או העמותות שבשליטתה" (להלן: "המזמין") ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

ביטוח

7.7. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, עפ"י המפורט ב"אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח א', ולקיימם בתוקף במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו:

תשלומים וערבויות .8

8.1. תמורת ביצוע כל התחייבותיו על פי מסמכי החוזה יהיה הקבלן זכאי לתמורה על פי המפורט בטופס הצעת המשתתף (מסמך ג' למסמכי המכרז), המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. תנאי התשלום: שוטף+45 יום.

8.2. במעמד חתימת חוזה זה ימציא הקבלן ערבות ביצוע להבטחת ביצוע כל התחייבותיו על פי מסמכי החוזה, בנוסח המצ"ב כנספח ג' לחוזה זה. הערבות תהא בגובה של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף ש"ח), צמוד למדד המחירים לצרכן, ותהיה בתוקף למשך 15 חודשים. במידה ותוקף החוזה יתארך כאמור בסעיף 10.2 להלן, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף ערבות הביצוע בהתאם. ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת החוזה כאמור בסעיף 10 להלן ועוד 3 חודשים.

8.3. לא האריך הקבלן את תוקף הערבות הבנקאית כאמור, יהא התאגיד רשאי לחלט את סכום הערבות ולהחזיקו תחת ידה להבטחת קיומם המלא והמדויק של הוראות החוזה.

הפרות ופיצויים .9

9.1. מבלי לגרוע מכל זכות הקיימת לתאגיד על פי כל דין ו/או החוזה, הרי בכל מקרה בו יאחר הקבלן בתחילת תיקון תקלה כלשהי מעבר ללוח הזמנים שנקבע לעיל ו/או לא יסיים את ביצוע התיקון תוך זמן סביר (לפי קביעת מפקח מטעם התאגיד לעניין זה), ישלם הקבלן לתאגיד פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 200 (מאתיים) ש"ח לכל שעת איחור.

9.2 מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את התאגיד בכל הסעדים והתרופות המוקנים לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין:

9.2.1 בכל מקרה בו הפר הקבלן אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, או שהקבלן לא בצע את השירותים לשביעות רצונו של התאגיד, והקבלן לא תיקן את ההפרה או שיפר את איכות שירותיו לשביעות רצון התאגיד ובהתאם לדרישותיו וזאת בתוך 7 ימים מיום קבלת התראה בכתב מאת התאגיד.

9.2.2 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

9.2.3 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

9.2.4 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו, כולם או חלקם, או שיום פנייה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או הסדר עמם.

9.2.5 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי הקבלן לא גילה לתאגיד לפני חתימת חוזה זה עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת התאגיד לחתום על חוזה זה.

9.2.6 הוכח להנחת דעתו של התאגיד כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

9.2.7 הוכח להנחת דעתו של התאגיד כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או ביצעו.

9.3 הפר הקבלן חוזה זה, יהיה התאגיד זכאי לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה התאגיד זכאי לבטל את החוזה ולהשלים את ביצוע העבודה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את ערבות הביצוע.

9.4 עם קבלת הודעה בדבר ביטול החוזה, יפנה הקבלן באופן מיידי ולא יאוחר מהמועד שייקבע על ידי התאגיד, את אתרי העבודות וימסור את החזקה באתרים כשהם פנויים לידי התאגיד. מובהר בזאת כי כל תביעה ו/או טענה שתהיה לקבלן כלפי התאגיד, לא תהווה עילה לעיכוב סילוק ידו ומסירת החזקה באתרי העבודות לתאגיד לאחר קבלת הודעת הביטול. מובהר בזאת למען הסר ספק כי בכל מהלך ביצוע העבודות, לרבות במקרה של ביטול החוזה כאמור בסעיף זה, לא תהיה לקבלן זכות עיכובן כלשהי בעבודות ו/או באתרי העבודות.

10. תקופת החוזה

10.1 חוזה זה יעמוד בתוקף לתקופה של 12 (שניים עשר) חודשים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן (להלן: "תקופת החוזה").

10.2 חוזה זה יוארך אוטומטית באותם תנאים למשך שנה נוספת שתחילתה בתום תקופת החוזה או בתום שנת ההארכה הקודמת אלא אם התאגיד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, החליט שלא להאריך את תקופת החוזה למשך שנת ההארכה הרלוונטית ומסר הודעה על כך לקבלן חודש לפני תום תקופת החוזה או לפני תום שנת ההארכה הרלוונטית. ההארכות תקופת החוזה כנ"ל מוגבלת לארבע שנות הארכה. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 5 שנים. הוארכה תקופת ההתקשרות כנ"ל למשך שנת/שנות ההארכה אזי תחשב התקופה המוארכת כנכללת במונח/בהגדרה "תקופת החוזה". להסרת ספק, הודיע התאגיד על סיום ההתקשרות כאמור לעיל לא תהינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בקשר לכך ללא קשר לעילת סיום ההתקשרות.

על אף ובנוסף על האמור לעיל, יהיה התאגיד רשאי, מכל סיבה שהיא, להביא חוזה זה לידי גמר בהודעה מראש של 30 יום לקבלן. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות כאמור.

11. הסבת החוזה
- 11.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, לרבות ביצוע השירותים, וכן אין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או להמחות ו/או לשעבד לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא באישור התאגיד מראש ובכתב.
- 11.2. כמו כן, מובהר בזה כי אין למסור את העבודות, כולן או מקצתן, לקבלן משנה, אלא בהסכמת התאגיד מראש ובכתב. בכל מקרה בו יעסיק הקבלן קבלן משנה באישור התאגיד, יחתום קבלן המשנה על נספח ב' (הוראות בטיחות) ויתחייב לקיים את האמור בו.
- 11.3. נתן התאגיד את הסכמתו בהתאם לאמור בסעיף 11.2 לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על התאגיד, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 11.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חלה חובת רישום ו/או קבלת היתר או רישיון ע"פ דין, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו עומד בתנאים הנ"ל.
12. שונות
- 12.1. הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 12.2. התאגיד רשאי לקוזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם, או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של התאגיד לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.
- 12.3. הימנעות התאגיד מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל, אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור כלשהו על זכויותיו לפי חוזה זה.
- 12.4. הסכמה מצד התאגיד ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים, ולא ילמדו ממנו גזרה שווה למקרה אחר.
- 12.5. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי התאגיד או על ידי מי מטעמו לא יפגעו בזכויות של התאגיד, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר להפרה או אי קיום מצד הקבלן של הוראות החוזה, ולא ייחשבו כוויתור מצד התאגיד על זכות מזכויותיו.
- 12.6. כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהיה בר תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בקשר לשינוי החוזה אלא אם נעשה בדרך האמורה.
- 12.7. אם יהיה צורך בכך - הוצאות ביול חוזה זה וכל המסמכים הנובעים ממנו או הקשורים אליו, לרבות הערבויות הבנקאיות, יחולו על הקבלן. הקבלן חייב להמציא לתאגיד את החוזה על כל נספחיו כשהם מבוללים כחוק.
- 12.8. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את כל המוסכמים והמותנה ביניהם במלואו, וכי התאגיד לא יהיה קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 12.9. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעפולה או בנצרת בלבד.
- 12.10. הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים בכותרת לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל יחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממועד מסירתה לבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

תאגיד הביוב קולחי עמק המעינות

נספח א' אישור עריכת ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

- "המבוטח" -**
- "מבקש האישור" -** מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ ו/או תאגידיים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
- "העבודות" -** שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים הנמצאים בתחום המועצה.
1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויצאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישורי ביטוחי המבוטח"**).
2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:
- 2.1. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.
- 2.2. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.
- למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.
- 2.3. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
- 2.3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.3.2. ביטוח מקיף.
- 2.3.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.4. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.6. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.7. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיוצא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברה שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

12. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות

הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

14. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח 1'X - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם: מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 500223078 ו/או 514440114	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	העיסוק המבוטח: שירותי ביוביות במתקני הביוב הציבוריים הנמצאים בתחום המועצה
מען: _____	מען: _____	מען: _____	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.			

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	₪
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח ב' – הוראות בטיחות

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ונקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, שטיפה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור ופועליו מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

- א. לפני שנכנסים לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומבטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכת גז.
- ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:
 - לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.
 - לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.
- ג. לא יורשה אדם להיכנס לתא בקרה אלא אם כן יישארו שני אנשים נוספים מחוץ לשוחה אשר יהיו מוכנים להגיש עזרה במקרה הצורך.
- ד. הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות והוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.
- ה. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 2.0 מטר יחבוש מסכת גז מתאימה.
- ו. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 5.0 מטר יופעלו מאווררים מכאניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

הקבלן יהיה אחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בורות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא ישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה.

בכל ספק אשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי הזהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את כל הנחיותיו.

בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

בנוסף תחייבנה את הקבלן הוראות בטיחות - כניסה ועבודה בחלל מוקף על פי כל דין וכדלהלן:

"חלל מוקף" - חלל שהכניסה והיציאה ממנו קשה, או שעלול להכיל אטמוספירה מסוכנת ושאינו מיועד לשהייה ארוכה, כגון: מיכל, בור, מעבר תת קרקעי, צינור, תא, חדר סגור.

הסיכונים העיקריים בכניסה ובעבודה בחלל מוקף הם: -חוסר חמצן -נוכחות גזים רעילים - נוכחות גזים נפיצים

כניסה שלא ע"פ כללי הבטיחות המפורטים להלן עלולה להסתיים באסון!

כללי בטיחות בכניסה \ בעבודה בחלל מוקף:

1. לפני כניסה לחלל מוקף יש לבצע בדיקה מקיפה של איכות האוויר בכל חלקי החלל באמצעות גלאי מתאים, תקין ומכיל, המצויד ב 3 גלאים : גלאי גזים רעילים, (H₂S) גלאי גזים נפיצים (LEL) גלאי העדר חמצן. הגלאי יהיה מצויד בהתרעה קולית חזקה הכניסה לחלל מוקף מותרת רק כאשר הבדיקה תקינה: חמצן - מעל 20%, גזים דליקים - 0 גזים רעילים - 0.
2. לפני הכניסה לחלל יש לאוורר אותו היטב : פתיחת כל הפתחים לרווחה) רצוי לפחות שני פתחים בכוונים מנוגדים). לאוורר מהיר ניתן להשתמש במפוח או שואב אוויר
3. לא יכנס עובד לחלל מוקף אלא בלווי עובד נוסף (משגיח) הניצב בחוץ ליד הפתח, כל זמן שהותו בחלל ונמצא בקשר עין או קשר קולי עמו. המשגיח יצויד באביזרי חלוץ לרבות : מערכת נשימה וחבל לחילוץ. במקרים מסוימים רשאי מהנדס הבטיחות לדרוש שהעובד בחלל המוקף יהיה רתום ברמתה תיקנית המחוברת לנקודת עיגון בסמוך למשגיח הנמצא בחוץ.
4. במקרים של עבודות המשחררות אדים \ אבק בחלל (ריתוך, ריסוס, צביעה וכו'), יש לצייד את העובדים בהגנה נשימתית מתאימה.
5. הערה : בריתוך חיתוך בדיסק וכו', יש לפעול ע"פ "הוראות בטיחות לעבודה חמה". יש להבטיח תאורה מתאימה לסוג העבודה.
6. אין להכניס לתוך החלל גלילי גז חמצן או גזים דליקים.
7. כאשר מדובר במיכל או חלל המשמש לאחסון נוזלים, יש לוודא ניתוק ואטימת כל האספקות וניקוז המיכל מכל הנוזלים, לפני הכניסה.
8. משאבות, מכשירים ממונעים, אספקות חשמל, יהיו מנותקים ממתח לפני הכניסה.

נספח ג' לחוזה - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

תאגיד הביוב קולחי עמק המעיינות בע"מ
א.נ.,**הנדון : כתב ערבות מס'**

1. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 25,000 (עשרים וחמישה אלף) ש"ח בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז פומבי מס' 2024 / 100 (בנקודות _____), ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו תגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ועצם דרישתכם כאמור לעיל תחייב אותנו בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.
4. ערבותנו זו היא אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה ולא נהיה זכאים לבטלה בשום פנים ויש לה תוקף עד ליום _____, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו בדואר רשום או במסירה אישית לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
 _____ סניף
 _____ כתובת
 _____ תאריך