

ו' תמוז תשפ"ג
25 יוני 2023

פרוטוקול סיור קבלנים
מכרז מס' 26-2023 – פרויקט ביצוע מתקני משחק ופיתוח שצ"פ בהרחבה שדה נחום
סיור קבלנים לא חובה

משתתפים:

כפיר אליהו – מהנדס המועצה
אלי גופר – מפקח
קבלנים/מציעים – לא הגיעו קבלנים/מציעים לסיור

כפיר סקר באופן כללי את עיקרי תנאי המכרז להלן:
הגשה עד 29/06/23 שעה 12:00 במשרדי החכ"ל אצל אסנת כהן - נוימן .
ניתן כבר היום לרכוש את מסמכי המכרז.
על המציע לחתום על כל דף ותוכנית ולהחזירם עם הצעתו. המכרז הוא מכרז הנחה, יש לציין את ההנחה באחוזים בסוף כתב הכמויות.
ערבות מכרז:
ערבות בנקאית ע"ס 75,000 ₪ בתוקף עד ה- 31/12/23. קיים נוסח שיש להיצמד אליו.
ערבות ביצוע 10%, ערבות בדק 10%.
סיווג קבלני 200 ג/1 + ניסיון קודם, חובה להוכיח ביצוע לפחות 5 פרויקטים דומים ב-3 השנים האחרונות.
תשומת לב המציעים למסמך המצורף לסיכום זה, נוהל לבחירת קבלן זוכה במכרז על בסיס המחיר הנמוך ביותר – הנוהל בטעות לא צורף לחוברת אך הינו מסמך מחייב ולפיו יבחר הקבלן הזוכה במכרז. כלומר, ההצעה הזוכה אינה בהכרח ההצעה הזולה ביותר.
תקופת ביצוע 4 חודשים.
עמוד 5 לחוזה – חתימת החוזה של המציע שיזכה במכרז תהיה מול היזם דקל אחר וכל נושא ההתקשרות החוזית תהיה מל דקל אחר – יש לשים לב לכך.
עמוד 7 לחוזה – תשלום יהיה כנגד העברת כספי סבסוד משב"ש.
סעיפים חריגים יתומחרו לפי מחירון דקל במהדורתו העדכנית, פחות 15%.
תיקון סעיף 99.01.0001 – שטח הפאמפטראק לתכנון וביצוע הוא 990 מ"ר, ולא 800 מ"ר כפי שנרשם בטעות בכתב הכמויות. כלומר, מחיר היחידה משקף ביצוע משטח פאמפטראק בשטח של 990 מ"ר.

בברכה,

כפיר אליהו
מהנדס המועצה



פרוטוקול סיור קבלנים מכרז 23-26

נוהל לבחירת קבלן / נותן שירותים זוכה במכרז – על בסיס המחיר הנמוך ביותר

א. ההצעה הזוכה תהיה ההצעה אשר תצבור את הניקוד המרבי בהתבסס על השיקולים הבאים:

(1) מחיר ההצעה 70%

(2) המרכיב האיכותי 30%
(ניסיון קודם והתרשמות כללית)
מיכולת המציע לעמוד בהתחייבויותיו, ובמועד).

ב. שקלול הצעת המחיר וחישוב הציון הכולל ייעשה בהתאם לנוסחה/דוגמא כמפורט להלן.

ג.
(1) נוסחה לחישוב ההצעה בגין רכיב המחיר:

(א) מציע שמחיר הצעתו הינו הנמוך ביותר (הצעה Z) יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (70 נקודות).

(ב) המציע שמחיר הצעתו הוא הבא אחריו (הצעה Y), יקבל חלק יחסי שיחושב לפי מכפלה ב- 70 של הסכום המתקבל מחלוקת סכום ההצעה הנמוכה ביותר בסכום הצעתו של המציע, וכן הלאה, לפי הדוגמא שלהלן:

$$\text{ניקוד הצעה } Y = \frac{70 \times Z}{Y}$$

(2) הניקוד עבור רכיבי האיכות - ניסיון קודם והמלצות וכן עבור התרשמות כללית מיכולת המציע לעמוד בהתחייבויותיו, ייקבע על בסיס ההמלצות, האסמכתאות שיוגשו, כל מסמך רלבנטי אחר שיגיש המציע, וכן על סמך כל שיקול רלוונטי וסביר אחר הכל בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

ועדת המכרזים תהיה רשאית, אם תראה לנכון, לזמן את המציעים או מי מהם לראיון אישי, ואולם אין בזימון לראיון אישי עם ועדת המכרזים, עם או מי מטעמה, כדי להוות התחייבות כלשהי של המועצה כלפי המציעים המזומנים לראיון.