

פרוטוקול

ישיבת מליאה מס' 4/2023

ביום חמישי ו' באייר תשפ"ג – 27.4.2023

נכחו:

יורם קרין – ראש המועצה, צור ידידיה- עין הנצי"ב, שלם יריב – גשר, פרחי רועי – חמדיה, לוי נריה – טירת צבי, אקריש יוסי – כפר רופין, עריף גדעון – מסילות, אביסרור יחיעם – מעוז חיים, יוחאי סמדג'ה – נוה אור, גלר עמיחי – ניר דוד, גדיש אילן – רשפים, עופר איתן – שדה אליהו, פרלשטיין חיים – שלוחות, ספראי לימור – מעלה גלבוע, ירון שפיר – מירב, מסרטי אורית – מנחמיה, דוד קירמה – שדי תרומות, יצחק שחר – תל תאומים.

חסרים:

אליהו דני – בית יוסף, יהודה יעקב – ירדנה, ניר פאר – נוה איתן, הרוש מומי – רוויה, כהן אורי – רחוב, עזרא מנשה – שדה נחום.

מוזמנים: - מיה גומא להב מנכ"לית המועצה, עו"ד מאיה קורין פז- יועמ"ש, עלאא זועבי – מבקר, מטה המועצה, מירב קידר (שלפים).

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 3/2023 מיום 30.3.2023:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה מס' 3/2023 מיום 30.3.2023 כנספח א'.

בעד: 13 נגד: 0 נמנע: 5 מתוך: 18

2. התייחסות המועצה לבקשת הותמ"ל להכרזה על מתחם בית שאן – מסילות כמתחם מועדף לדיור:

מהנדס המועצה והיועצת המשפטית הציגו את בקשת הותמ"ל. בשנים האחרונות נחקק בישראל חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), תשע"ד-2014, העוקף את מסלולי התכנון הרגילים במטרה להאיץ בניה למגורים לאוכלוסיות שונות. תוכנית העיריה מלפני 9 שנים כוללת כ-2,700 יחידות דיור וגולשת לשטח המועצה בכ-60 דונם (מצ"ב תסריט **בנספח ב'**). לקיבוץ מסילות אין התנגדות להכללה של השטח למעט בקשה לתיקון המגרעת הקטנה החוזרת את הקו הארוך. מליאת המועצה מאשרת את הבקשה ואין לה התנגדות לתוכנית המוצעת, בכפוף לתיקון המגרעת עבור תחנת השאיבה וכמו כן שלא יוטלו עליה משמעויות כספית.

בעד: 12 נגד: 1 נמנע: 5 מתוך: 18

3. אישור דוח מילולי ודו"ח כספי לשנת 2022 בתאגידים:

חברה כלכלית בע"מ:

מנכ"ל "חברה כלכלית בע"מ, יאיר אור, הציג בפני המליאה דו"ח מילולי של סיכום שנת 2022 בתאגיד ותוכניות העבודה לשנת 2023 **כמפורט בנספח ד'**. נערך דיון בדיון וחשבון של "חברה כלכלית בע"מ" לשנת 2022, לרבות הדיווחים הכספיים של התאגיד. בדיון עלו הנושאים הבאים:

כיצד מתכננים להגדיל את רווחי החברה?

האם ניתן להקטין את אחוז עלויות הניהול בהרחבות?

וכיצד השפיעה פשיטת הרגל של חברה קבלנית שזכתה במכרז על פעילות החברה ואיזה הפקת לקחים נעשתה בנושא?

מנכ"ל החברה הכלכלית הסביר שפשיטת הרגל השפיעה על הרווחיות של החברה שהסתיימה בהפסד קטן של 40 אש"ח. ערבויות הקבלן חולטו, ובעקבות האירוע הוחלט במטה המועצה להתנות את השתתפות קבלנים במכרזים עד 5 פרויקטים ושהסכום המצטבר של הפרויקטים לא יעלה על 20 מ"ש"ח.

בעניין עלויות הניהול של ההרחבות, סוכם שהנושא יובא לדיון נוסף לקראת סוף השנה, וכשתהיה תמונה ברורה יותר של רווחיות החברה בשנת 2023.

מתנ"ס עמק המעינות:

מנהל "מתנ"ס עמק המעינות", יאיר להמן, הציג בפני המליאה את עיקרי תוכניות העבודה לשנת 2023 כמפורט בנספח ה'.

נערך דיון בדיון וחשבון של "מתנ"ס עמק המעינות" לשנת 2022, לרבות הדיווחים הכספיים של המתנ"ס.

בדיון עלה הנושאים הבאים:

הצורך המתמשך לתת מענה בתוך הישובים לשלוחות מתנ"ס.

הקושי המתמשך בכל הישובים בגיוסי מדריכים לחינוך הבלתי פורמלי ולמערכות החינוך וניהול החינוך לגילאי 0-3. הצורך לשקוד כל הזמן על הגדלת מגוון החוגים, ובחינה של קייטנות אזוריות מחדש לטובת הורים וישובים שאין להם מענה במערכות הקיימות.

יורם ציין את כניסתם הטובה של שני המנהלים החדשים לתפקידם, בתקופה מאתגרת – יאיר אור כמנכ"ל החברה הכלכלית ויאיר להמן כמנהל המתנ"ס.

4. אישור חברי ועדת בחירות.

מליאת המועצה לפי סמכותה מכוח סעיף 138 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, קובעת כי ועדת הבחירות תמנה 5 חברים.

המליאה ממנה את החברים הרשומים מטה כחברי ועדת הבחירות:

יוסי מנחם (ירדנה) – יו"ר.

לביא מאירי (ניר דוד) – ס. יו"ר.

מוטי פרץ (מנחמיה) – חבר ועדה.

דליה תורן (שלוחות) – חברת ועדה

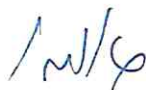
סימו סלע (נוה אור) – חבר ועדה

בעד: 17 נגד: 0 נמנע: 1 מתוך: 18

5. אישור תבר"ים:

מליאת המועצה אשרת את התבר"ים כפי המופעים בנספח ו'.

בעד: 18 נגד: 0 נמנע: 0 מתוך: 18



מיה גומא להב – מנכ"לית המועצה



יורם קרין – ראש המועצה