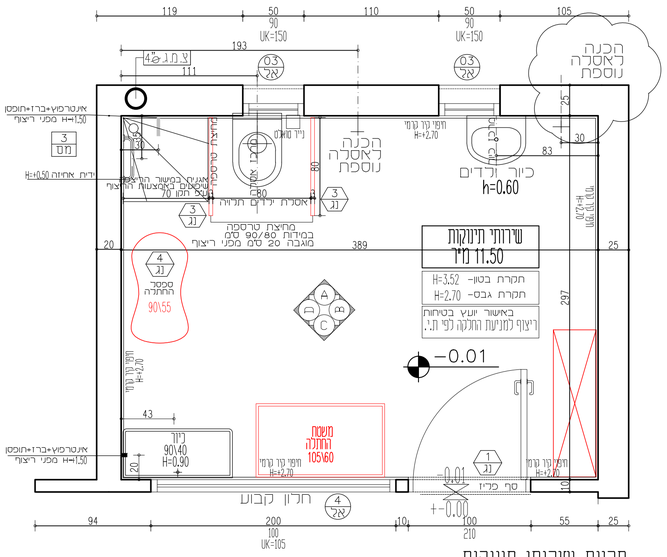
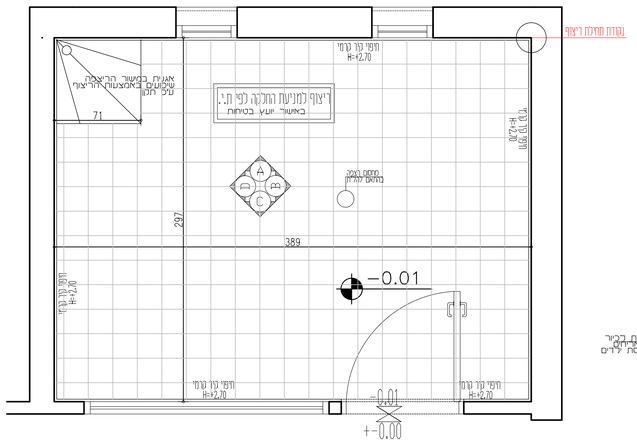
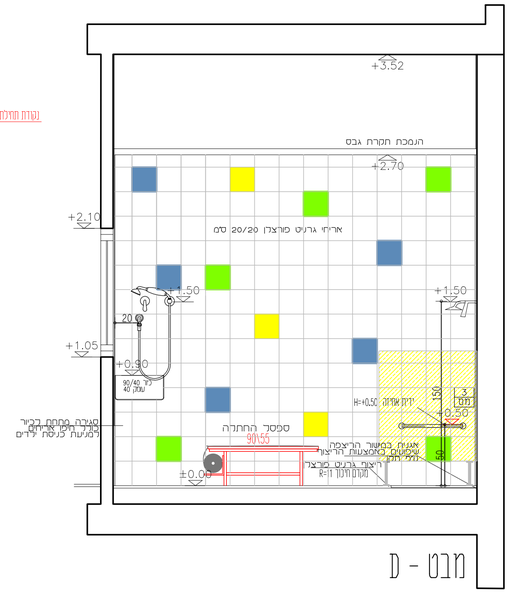


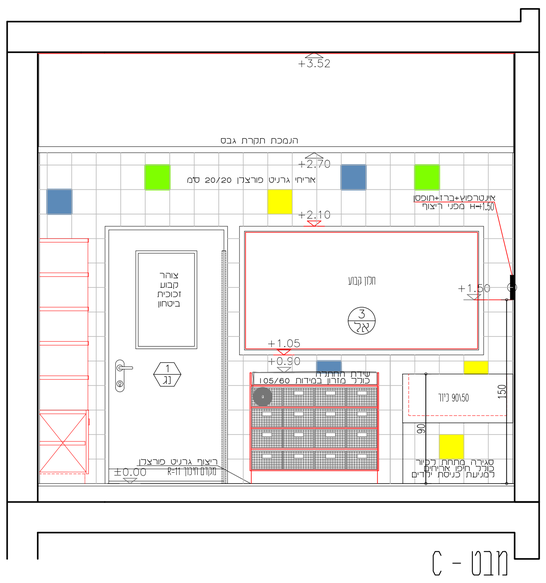
תכנית שירותי תינוקות
קנ"מ 1:25



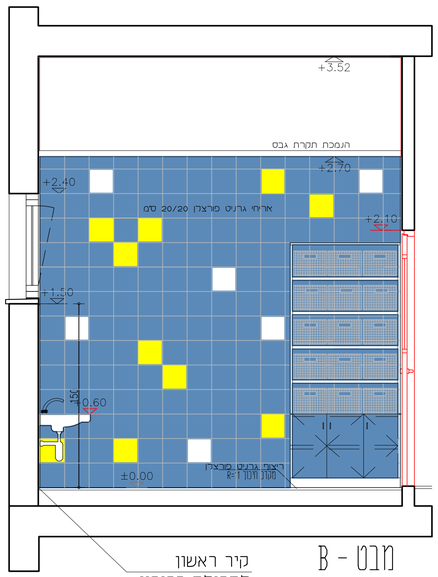
תכנית ריצוף
קנ"מ 1:25



מבט - D

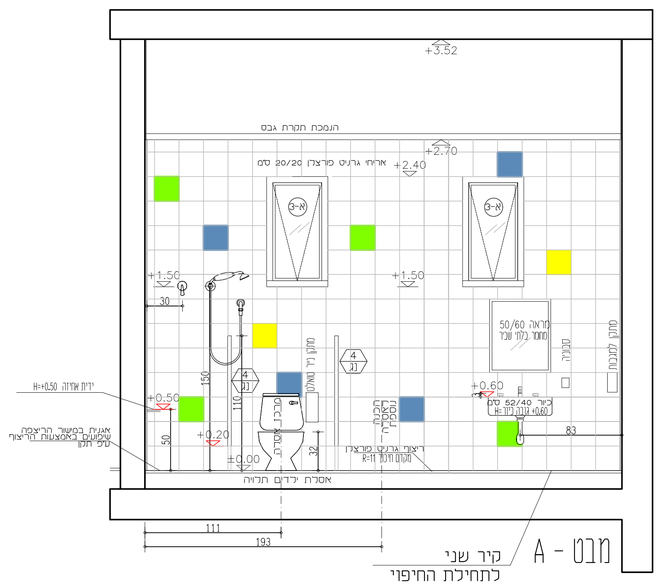


מבט - C



קיר ראשון
לתחילת החיפוי

מבט - B



קיר שני
לתחילת החיפוי

מבט - A

הערות:

- כל המלונות יבוצעו בהתאם לתקן ודרישות הת.ב.ע.
- גובה עליון לפתחים 2.40 מ'
- גובה מינימלי לתחתית פתחים הינה 1.05+מ' מפני ריצוף.
- חלונות שבהן גובה תחתית החלון נמוך מגובה 1.05+מ' מפני הריצוף יהיה החלון קבוע וללא כל פתיחה.
- חלונות שגובה תחתיתם נמוך מגובה 1.05+מ' מפני ריצוף יש לבצע מעקה עפ"י התקן ובאישור שר' יועץ בטיחות.
- גובה מעקות בקומות מעל הקרקע 1.50+ מ' מסדרך רגל בכפוף לתקן, חור מכל"ל והרוואות משרד הכלכלה ואישור יועץ בטיחות.
- מרובים מדחסי מזגנים ועיגונם לקיר וקונסולי ביוב יש לבצע בהתאם לתכנית אינסטלציה
- יש לבצע מסר"ם בהתאם לתכנית הג"א מאושרת
- צובר הגז ומיכלותיו יתואמו ע"י המבצע מול חב' הגז המבצעת ובאישור יועץ בטיחות.
- בחדרי רחצה יש לבצע סף המכה 1 ס"מ ביציאה לרחבה מרוצפת יש לבצע סף מונמך של 2-4 ס"מ הכל בהתאם ובכפוף לתקן.
- במחסנים חיצוניים יש לבצע סף מוגבה של לפחות 1.0 ס"מ כולל שיפוע קל ברצפת המחסן
- בכל המשטחים האופקיים והקורות יש לבצע אף מים
- במערכת הסולרית יש להתקין ווסת חום חיקי

יש להבטיח בקירות חוץ גמר אבן או מיח חלק עד לגובה של +1.50 מ' מפניי ריצוף חוץ או מדרך רגל.

יש להבטיח אפשרות לפתיחת חלון רק מגבה +1.20 מ' מפני ריצוף.

במידה ויש עמודים בכיתות ועצים בחצרות יש לצפות אותם בחומר גמיש.

על הקבלן לבדוק את המידות בתכנית לפני ביצוע העבודה, ופניה לתודיע לאדריכל על כל אי התאמה בין התכניות.
אין להשתמש בתכנית זו לצבע בהן שינוי ללא אישור האדריכל.
אין לקחת מידות על פי קנה מידה.
הקבלן המבצע, והיזם, אחראים גם כן שכל החומרים האביזרים ותלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותם, יהיו בעלי תו תקן ישראלי, ויעמדו בדרישות חוק התכנון והבניה.
המתכנן הינו הבנלים הבלעדיים שלתכניות זו ושל צוותיה היועצים שבה ואין לעשות כל שימוש בתכניות זו ובדיעותיה הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב מהמתכנן.

הפצה		תאריך
		05.09.2022

	תיקון יועצים	05.09.2022
	שינוים	תאריך

לעיון ☐ למכרז ☐ לביצוע ■

מעון יום-3 כיתות
גשר, מ.א. עמק המעיינות

שירותי תינוקות

מספר התכנית: א-008

מיכל תירושי, אדריכלית
ליטניס 9, חיפה Email:michal@tiroshi.co.il