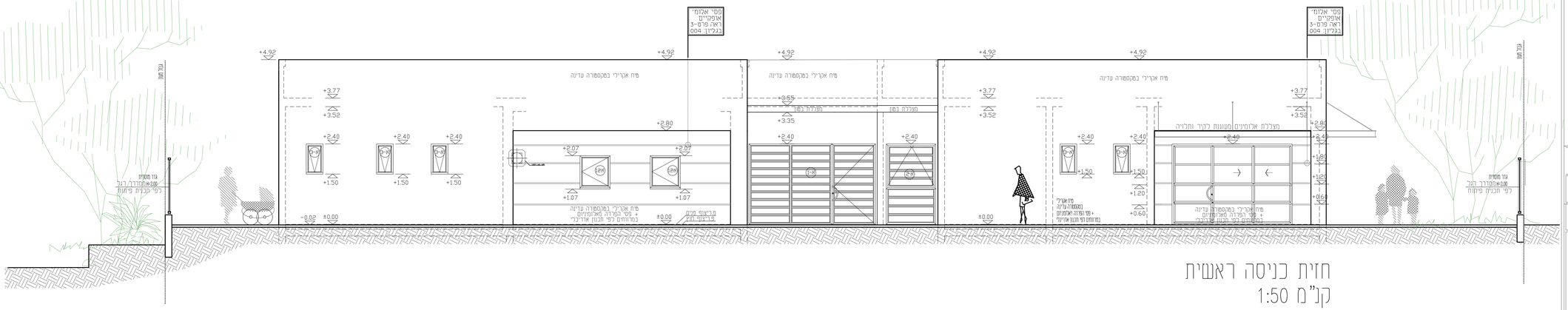
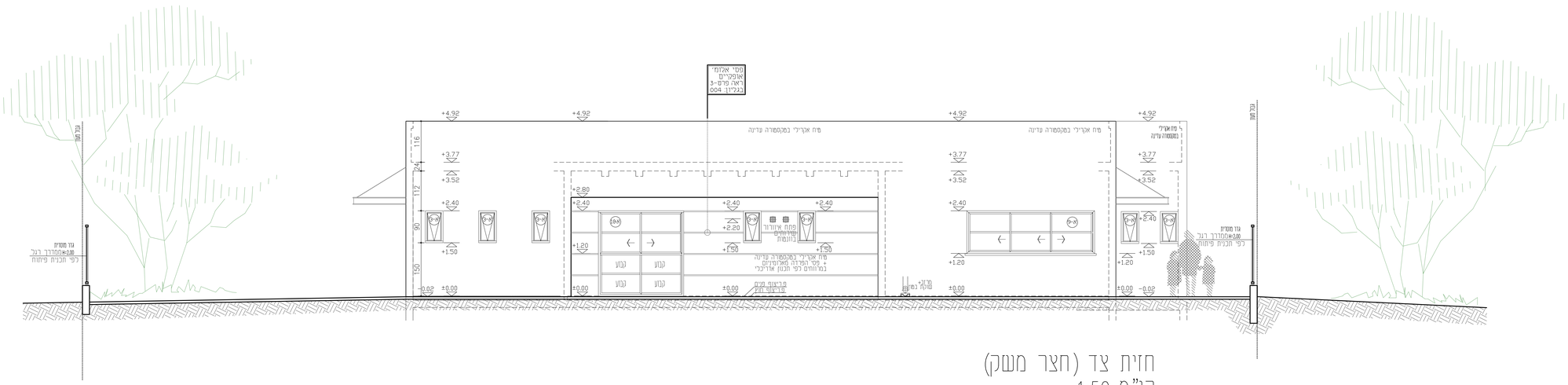


חזית כניסה ראשית
קנ"מ 1:50



חזית צד (חצר משק)
קנ"מ 1:50

הערות:

- כל המידות יבוצעו בהתאם לתקן ודרישות הת.ב.ע.
- גובה עליון לפתחים 2.40 מ'
- גובה מינימלי לתחתית פתחים היקה +1.05 מ' מפני ריצוף.
- חלונות שבהן גובה תחתית החלון נמוך מגובה +1.05 מ' מפני הריצוף יהיה החלון קבוע וללא כל פתיחה.
- חלונות שגובה תחתיתם נמוך מגובה +1.05 מ' מפני ריצוף יש לבצע מעקה עפ"י התקן ובאישור. של יועץ בטיחות.
- גובה מעקות בקומות מעל הקרקע +1.50 מ' מסדרך רגל בכפוף לתקן, חוזר מנכ"ל והוראות משרד הכלכלה ואישור יועץ בטיחות.
- מרזבים מרחסי מגנים ומיגונים לקיר וקולמני ביב יש לבצע בהתאם לתכנית אינסטלציה
- יש לבצע מסר"ם בהתאם לתכנית הנ"א מאושרת
- עובר הגז ומידותיו יתואמו ע"י המבצע מול חב' הגז המבצעת ובאישור יועץ בטיחות.
- בחדרי רחצה יש לבצע סף המגבה 1 ס"מ. בציאה לרחבה מרוצפת יש לבצע סף מונמך של 4-2 ס"מ הכל בהתאם ובכפוף לתקן.
- בחסמים חיצוניים יש לבצע סף מגבה של לפחות 1.0 ס"מ כולל שיפוע קל ברצפת המחסן
- בכל המטבחים האופקיים והקרוות יש לבצע אף מים
- במערכת הסולרית יש להתקין וווסת חום תיקני

יש להבטיח בקירות חוץ גמר אבן או מיז חלבן עד לגובה של +1.50 מ' מפניי ריצוף חוץ או מדרך רגל.

יש להבטיח אפשרות לפתיחת חלון רק מגבה +1.20 מ' מפני ריצוף.

בסידה יש עמודים בכיתות ועצים בחצרות יש לצפות אותם בחומר גמיש

על הקבלן לבדוק את המידות בתכנית, לפי נשוא הנכסה, ופליו להודיע לאדריכל על כל אי התאמה בין התכניות.
אין להשתמש בתכניות אם לבצע בהן שינוי כלשי אישור האדריכל.
הקבלן המבצע, הינו אחראי על כך שכל החומרים האביזרים, וחלקי בנין אחרים המותבנים בבנין כאמפוגות, יהו בעלי תו תקן ישראלי, ועמדו בדרישות חוק הבטיחות והבניה.
המתכון יהו הבנויים הבקיעים שלהבנות זו ושל בניות היוצרים עבה, ואין לעמוד כל מדמם בתכנית זו ובדיעותה ובלמים בה, ללא אישור מראש ובכתב מהמתכנן.

| הפצה | | |