



ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ
מובילים הנדסה מבינים קהילה

סיכום סיור קבלנים

תאריך: 16.03.2023	שם הפרויקט: הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + הגפן מרכז שלב ב	
סימוכין:	נושא: סיור קבלנים	
נרשם ע"י: יעקב ג'ורג'י	מקום: שטח האתר	
נוכחים:		
יעקב נוסבאום – מנהל קהילה רשפים שילה שוורץ – מנהל תשתיות רשפים	יעקב ג'ורג'י – ויטמן ניהול פרויקטים	הדר עפרוני – מנהל הרחבות, חכ"ל עמק המעיינות
קבלנים		
תפוצה:		
קבלנים		נוכחים
הערות	נושא	מס'
	<p>תיאור העבודה:</p> <p>1. הגפן צפון 5 יח"ד, שלב א:</p> <ul style="list-style-type: none">- עבודות עפר ופיתוח לגובה 0.50- מגובה 0.00 בכל מגרש לפי תכנון.- תשתיות תת"ק לראש מגרש { מים, ביוב, חשמל ותקשורת } לפי תכנון.- העתקת קו מתח גבוה בהתאם לתכנון והנחיות הקיבוץ כמחלק החשמל.- עבודות עפר ופיתוח לחניון לפי תכנון.- עבודות תימוך ופתרונות ניקוז לפי תכנון. <p>2. הגפן מרכז שלב ב:</p> <ul style="list-style-type: none">- השלמת פיתוח סופי לפי תכניות הביצוע כולל קרצוף וריבוד.- השלמת מדרכות בטון/משתלבות לפי תכנון ולפי הקיים.- צביעה ותמרור. <p>דגשים:</p> <p>1. שטח העבודה "הגפן צפון" בסמוך למרכז הקיבוץ, גני ילדים ובתי תושבים, באחריות הקבלן לגדר ולבודד את שטח העבודה בגדר קשיחה { רשת או איסכורית בגובה 2 מטר } ללא תשלום נוסף וכחלק מעלויות ההצעה.</p> <p>2. הנחיות בטיחות ומינני מנהל עבודה כנדרש בחוק.</p> <p>3. עבודות חשמל ותקשורת בליווי ובהתאם להנחיות הקיבוץ כמחלק החשמל והתקשורת.</p> <p>4. עבודה לסיום פיתוח שלב ב בשכונת הגפן מרכז בשטח בנוי שבו כבר גרים חברים ועובדים קבלנים שונים בבניית הבתים, יש לעבוד בתיאום מלא ולהודיע מראש על שינוי בהסדרי תנועה עבור שימוש הדרכים לכולם.</p> <p>5. ביצוע עבודות חשמל ותקשורת ע"י הקיבוץ או ע"י הקבלן ייקבע עד תחילת עבודה.</p> <ul style="list-style-type: none">• תיקי מכרז ניתן לרכוש באתר המועצה.• את מסמכי המכרז וסיכום הסיור ניתן יהיה להוריד אותם מאתר המועצה.• יש להחזיר בהגשת ההצעה את כל החומר של המכרז, מודפס וחתום בכל דף.• הגשת הצעות עד תאריך: 27.03.2023 בשעה 12:00.• עלות תיק מכרז: ₪ 1000• ערבות מכרז: ₪ 60,000• השתתפות בסיור – לא חובה.	1.

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ

04-6488885 | טלפון | קיבוץ רשפים | e-mail: office@boazvitman.co.il | www.boazvitman.co.il