

מועצה אזורית עמק המעינות

הזמנה להציע הצעות
מכרז מס' 10/2023

שירותי עיבוד שטחים חקלאיים

תנאי המכרז

1. מועצה אזורית עמק המעינות (להלן - "המועצה") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות חקלאיות של גידולי שדה מסוגים שונים בשטח של כ-450 דונם בחוות עדין של המועצה, הכל בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו.
2. במסגרת העבודות נשוא המכרז, ייכללו כל העבודות החקלאיות הנדרשות בקשר עם עיבוד השטחים החקלאיים, לרבות אך לא רק, זריעה, שתילה, גיזום, ריסוס עשביה, קטיף, קציר, עקירה, הכנה לשתילה, איסוף ופיזור קווי השקיה ועוד (להלן - "העבודות");
3. מסמכי המכרז :
 - א. הזמנה להציע הצעות ;
 - ב. נוסח ערבות בנקאית למכרז - מסמך א'.
 - ג. טופס הצעת המציע והצהרתו - מסמך ב'.
 - ד. מפרט פריסת עובדים (הערכה בלבד) ומפת שטחי הגידולים - מסמך ג'.
 - ה. הסכם התקשרות - מסמך ד'.

תנאי הסף

4. רשאים להשתתף במכרז זה מציעים יחידים או תאגידים, העומדים בכל תנאי הסף שלהלן. הצעה של מציע שלא יעמוד בתנאי הסף כאמור תפסל, בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים. התנאים הם כדלקמן:
 - א. המציע בעצמו, או בעל שליטה המחזיק לפחות 50% מהון המניות הנפרע של המציע (להלן: "בעל השליטה") הינם בעלי ניסיון קודם מוכח בתקופה של לפחות 3 שנים מתוך 5 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעה למכרז זה בביצוע עבודות חקלאיות בגידולי שדה בהיקפים דומים ובשטח שאינו נופל מ- 450 דונם.
 - ב. על המציע להיות עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשלי"ו-1976 ולהציג כל מסמך לאישור האמור.
 - ג. המציע או נציג מטעמו השתתף במפגש הקבלנים.
 - ד. המציע רכש את מסמכי המכרז. צירוף הקבלה המקורית, או העתק מתאים למקור שלה, בגין רכישת מסמכי המכרז, יהווה הוכחה לרכישת המסמכים.
 - ה. על המציע להתחייב לשלם לכל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות שכר ותנאי העסקה כמתחייב על פי כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החל עליו.
 - ו. חל איסור על המשתתף להעסיק עובדים זרים או עובדי שטחים ללא היתר, ולשם כך יצורף אישור ר"ח.

- ז. על המשתתף להיות מי שלא עומדים נגדו או נגד בעליו הליכים לפשיטת רגל ו/או כינוס נכסים.
- ח. המציע יצהיר כי הינו בעל מחזור כספי מעבודות חקלאיות שאינו פוחת מ- 200,000 ₪ לשנה, והצהרה זו תאומת ע"י רו"ח של המציע.
- ט. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית כמפורט במסמכי המכרז.
5. המציע יתחייב להעסיק מטעמו עובד אחד לפחות, שהינו בעל רישיון נהיגה על טרקטור ועובד אחד לפחות שהינו בעל רישיון מדביר מוסמך.
- 6.
- א. מטבע הדברים, היקף העבודות החקלאיות אינו קבוע, ומשתנה מעת לעת. **המועצה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו (מינימלי ו/או מקסימלי)**. יחד עם זאת, רצ"ב **במסמך ג' הערכה בלתי מחייבת בלבד**, הנסמכת על היקף העבודות כפי שבוצעו בפועל בשנת 2022. למען הסדר הטוב יובהר, כי הזוכה יהיה מנוע מלטעון כי היקף שעות העבודה המוערכות גבוה ו/או נמוך מהיקף השעות בפועל. יודגש כי התמורה תשולם כנגד שעת עבודה בפועל בלבד שתבוצע על ידי הזוכה, בהתאם לכללים שנקבעו לכך בהסכם ההתקשרות.
- ב. המועצה לפי שיקול דעתה, רשאית להגדיל או להקטין את גודל שטחי גידולי השדה בהם יבוצעו העבודות.
- ג. כמו כן רשאית המועצה להחליף שטחים בהם תבוצענה העבודות, דהיינו למסור למציע הזוכה במכרז שטח מסוים נוסף לביצוע עבודות חקלאיות ולהפסיק את ביצוע העבודות על-ידי הזוכה בשטח אחר ו/או להוסיף שטחים.
- ד. **מובהר, כי התמורה המלאה לזוכה תחושב בהתאם למחיר הנקוב בהצעתו ובהתאם ועל-פי היקף העבודות שיבוצעו בפועל.**
7. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 250 ₪, **שלא יוחזרו**, במשרדי מחלקת הגבייה של המועצה בימים א' – ה' בשעות 8.30 - 15.30. או בתשלום באתר האינטרנט של המועצה האזורית עמק המעינות
- 8.
- א. המציע יקרא את המפורט במסמכי המכרז, בחוזה ובנספחים, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הדרושה ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן במחירי ההצעה.
- ב. לשם קבלת ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודה, יתקיים סיור קבלנים **ביום חמישי 30.3.2023 בשעה: 9:00** יציאה מחוות עדן. על הקבלנים להירשם עם היציאה לסיור במשרדי החווה. חלה **חובת השתתפות בסיור הקבלנים**. מובהר כי מציע אשר לא השתתף בסיור הקבלנים- הצעתו תיפסל ולא תידון.
- 9.
- א. שאלות ובקשות להבהרות ניתן להעביר בכתב עד ליום שני, 20.4.2023 שעה 9:00 למייל: dafna@maianot.co.il או לפקס מס' 04-6848158. שאלות שתתקבלנה לאחר מועד זה לא תענינה.
- ב. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד אחרון להגשת ההצעות, להכניס ביוזמתה או בתשובה לשאלות, שינויים ו/או תיקונים ו/או תוספות במסמכי המכרז. השינויים התיקונים והתוספות כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות הדוא"ל ו/או הפקסימיליה.
- ג. כל מציע יצרף להצעתו, כל מסמך תשובה או הבהרה או עדכון שישלחו אליו, כשהם חתומים על ידו בחותמת וחתימה.

- א. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 5,000 ₪ (ובמילים: **חמשת אלפים** שקלים חדשים).
- ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה לפקודת מועצה אזורית עמק המעיינות ותהא תקפה עד ליום 16.7.2023.. לפי הנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמכי המכרז. המועצה תהיה רשאית להאריך את המועד האחרון לתוקפה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתוקף הערבות.
- ג. **למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית מקורית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.**
- ד. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית בתוך 60 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:
- (1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על ההסכם.
 - (2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.
 - (3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות.

מסמכים שיצורפו להצעה

.11

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

- א. כל מסמכי המכרז לרבות נספחיהם כשהם ממולאים וחתומים. יש לחתום בשולי כל דף.
- ב. טופס הצעת המציע כשהוא מלא וחתום. המחיר יהיה נקוב במטבע ישראלי ולא יכלול מע"מ. הרישום יעשה בדיו בכתב ברור וקריא.
- ג. ערבות בנקאית מקורית כמפורט בסעיף 10 לעיל, בנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמכי המכרז.
- ד. אישור על ניהול חשבונות - אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, או אישור מרו"ח או מפקיד שומה של מס הכנסה המעיד על האמור בסעיף זה, לרבות אישור מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור.
- ה. מסמכי תאגיד - למציע שהוא תאגיד, מסמכי ההתאגדות מאושרים כדין וכן פירוט והרכב בעלי מניות, הון מניות המוצע והנפרע, זכויות שליטה, המנהלים ואישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי חתימה.
- ו. אישור עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף.
- ז. תיאור ניסיון קודם **בצרוף אישורים** ו/או מסמכים ו/או המלצות מגורמים עמם עבד המציע בעבודות חקלאיות - כנדרש לפי תנאי המכרז, וכן מספר טלפון להתקשרות.
- ח. אישור רו"ח בדבר **היקף הכנסות** כמפורט בסעיף 4 ח' לעיל.
- ט. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
- י. אישור רו"ח על אי העסקת עובדים זרים או עובדי שטחים ללא היתר על-ידי המציע.

יא. הצהרה בדבר היעדר קרבה בנוסח המצורף **כנספח א'** להצעת המציע והצהרתו (מסמך ב' למסמכי המכרז).

יב. **עסק בשליטת אישה** - ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה", רשאי המציע להמציא אישור רו"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו להלן, כתנאי לדיון בנסיבות בהן ניתן לתת עדיפות לעסק בשליטת אישה כמפורט בסעיף 17.

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה.

אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמנייתיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

יג. נוסף על האמור לעיל, כל מידע רלוונטי לבחינת יכולתו של המציע ליתן את השירותים נושא המכרז באופן ראוי ובמועד.

יד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר לצורך הערכת הצעתו, להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולבקש הבהרות בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת כדי לאפשר למועצה להעריך את הצעותיהם.

טו. המועצה רשאית לא לדון בהצעת מציע אם:

(1) יש לה יסוד סביר לחשוב שכוונת המציע היתה להוליך שולל את המועצה על ידי שגיאות שנעשו במכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים.

(2) ההצעות מבוססות על הבנה מוטעית של נושא המכרז, או על הנחות בלתי נכונות, או אם המחירים שצוינו בהצעה, אינם סבירים.

(3) אם נכללו בהצעה שינויים או הסתייגויות.

(4) אם המציע לא צרף איזה מן המסמכים המפורטים לעיל.

12. הגשת ההצעה

א. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום על כל דף ממסמכי המכרז וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ולרכז כל החומר במעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין "מכרז פומבי עמק המעיינות מס' – ביצוע עבודות חקלאיות".

ב. אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע או כל סימן זיהוי אחר שלו.

- ג. ההצעות יוגשו במסירה ידנית עד יום **15.5.2023 בשעה 12:00** במשרדי החברה הכלכלית אצל מזכירת ועדת המכרזים במועצה.
- ד. המעטפה תיחתם בחותמת המועצה, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים.
- ה. כל הצעה אשר לא תימסר עד למועד הנקוב לעיל כלל לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

13. תקופת ההתקשרות

- א. תוקפו של החוזה שיחתם עם הזוכה יהיה למשך שנה (להלן - "**תקופת ההסכם**") עם אפשרות להארכה מצדה של המועצה לשלוש תקופות נוספות בנות שנה, עד לסה"כ 4 שנות התקשרות בלבד (הכוללים את תקופת ההסכם).
- ב. המועד למניין תחילת תקופת ההסכם יחל מתום 30 יום ממועד קבלת צו התחלת עבודה, או ממועד מוקדם יותר לאחר החתימה על ההסכם כפי שייקבע בצו התחלת העבודה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ג. הארכת ההסכם כאמור בסעיף קטן א' תעשה על-פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ובתנאי שתינתן על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן 60 יום לפחות לפני סיום תוקפו של החוזה או אחת מתקופות ההארכה הרלבנטיות בהתאמה.
- ד. ששת החודשים הראשונים שמיום תחילת תקופת ההסכם הינם תקופת ניסיון למציע. בתוך תקופת הניסיון, תהיה המועצה רשאית להפסיק את החוזה לאלתר בהודעה של 14 יום מראש ללא צורך בהנמקה כלשהי.
- ה. המועצה תהיה רשאית להביא הסכם זה לכלל סיומו המוקדם מבלי שהדבר ייחשב כהפרת ההסכם מצדה, וזאת אם הודיעה לזוכה בכתב 30 ימים לפחות לפני המועד בו תבוא ההתקשרות לידי סיומה המוקדם, והכל מבלי שתחול עליה חובה לנמק את הסיבה לכך. הסתיים ההסכם כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין סיום ההסכם.

ו. האמור בסעיף קטן ה' לעיל אינו גורע מסמכותה של המועצה להביא הסכם זה לכלל סיום בכל מועד אחר, נוכח הפרתו על-ידי המציע ו/או אם נדרשה לכך על-ידי גורם שלטוני מוסמך כלשהו.

ז. **מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת ובעת הדיון בהצעות יערך שקלול בין ההצעות השונות בהתאם למרכיבים כפי שיפורטו להלן.**

- ח. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהינה בלתי-סבירה בשל מחירה.
- ט. המועצה זכאית לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים, ולהתקשר עם יותר מקבלן אחד לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

14. אם המציע שהצעתו התקבלה ימאן לחתום על החוזה או שהחוזה עמו יבוטל עקב הפרה על-ידו, הרי מבלי לגרוע מזכויות המועצה על-פי מסמכי המכרז כלפי אותו מציע, תהא המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לפרסם מכרז חדש או להתקשר עם המציע הבא בתור.

15. שקלול ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

100% מחיר. מציע שמחיר הצעתו הוא הנמוך ביותר יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה. המציע שמחיר הצעתו הוא הבא אחריו יקבל חלק יחסי.

- א. מובהר בזה, כי המועצה תהא רשאית לפנות למקבלי שירות מאת המציע, לשם קבלת חוות דעת על רמת הביצוע שמספק המציע וכן על אמינותו.

- ב. אין המועצה מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא תהא רשאית, מכל סיבה שהיא, והיא רשאית שלא לבצע את העבודות כלל.
- ג. עוד מובהר, כי ככל שתהיינה יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו לעיל, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר כזוכה, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור רו"ח.
- 16.
- א. לא תובא לדיון הצעה אשר איננה עונה על תנאי המכרז, או הצעה המכילה כל הסתייגות שהיא, כלפי פרט שהוא של מסמכי המכרז.
- ב. לא תובא לדיון כל הצעה שלא תהיה חתומה ע"י המציע.
- ג. במקרה וההצעה תהיה חתומה על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו.
- ד. במקרה וההצעה תוגש על ידי תאגיד, יחתמו על ההצעה מורשי החתימה של התאגיד בצרוף חותמת ויצורף אישור עו"ד או רו"ח על רשותם לחתום בשם התאגיד.
- ה. מבלי לגרוע מן האמור, במקרה וההצעה תוגש על ידי שותפות, יחתום אחד השותפים בשם השותפות בצרוף יפוי כח או הוכחה אחרת על זכותו לחתום בשם השותפים וירשום בגוף ההצעה את שמות וכתובות יתר השותפים.
17. בסיס המחירים למכרז זה הוא מדד המחירים לצרכן חודש ינואר 2023 כפי שהתפרסם ביום 15.2.2023 או בסמוך לכך.

הערות כלליות:

- 18.
- א. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגש מציעים נוסף, לבטל את המכרז ו/או לשנותו.
- ב. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי המכרז בדואר רשום או ביד או בפקס או בדוא"ל לפי הכתובת או מספר הפקס או כתובת הדואר האלקטרוני שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז.
- ג. לא תישמע כל טענה ממציע אם לא נמסרה ע"י רוכשי מסמכי המכרז מטעמו - כתובת ו/או כתובת מדויקת ו/או מספר פקס. להסרת ספק, רק שינויים ותיקונים שנמסרו **בכתב** יחייבו את המועצה. המציע לא יהא רשאי לטעון, כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור בכתב.
19. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות, כי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז ו/או החוזה, מסכים לכל האמור במסמכים אלה, ויהיה מנוע מלטעון כל טענו בדבר אי ידיעה או אי התאמה או טעות וכיוצ"ב.
20. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז, לא תתקבל לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.
21. אי הגשת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
22. המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים להשלים פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות, וזאת בין אם פרטים ו/או מסמכים אלה נדרשו

במסמכי המכרז ובין אם לאו (לרבות מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים), הכל כדי לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולה, כאמור.

23. אם הצעת המציע לא תתקבל, תחזיר המועצה את הערבות הבנקאית של המציע או מיד עם ההודעה על דחית ההצעה ולא יאוחר מאשר 60 יום לאחר פתיחת ההצעות. אם הצעת המציע תתקבל, תוחזר הערבות הבנקאית תוך 7 ימים לאחר שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות לחוזה.

24. אם המציע אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות לחוזה עד למועד שיקבע לפי המפורט להלן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה או לפרוע ההמחאה הבנקאית וזאת בלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם. מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מגובה הערבות הנ"ל.

25. א. המציע אשר הצעתו תתקבל על ידי המועצה יידרש להמציא למועצה ערבות בנקאית בסכום כמפורט בהסכם, מבנק מקובל על המועצה שתהווה "ערבות לקיום החוזה" וזאת תוך 7 ימים מקבלת ההודעה מאת המועצה שהצעתו נתקבלה, או תוך זמן אחר אשר ייקבע על ידי המועצה, ולפי הנוסח המצורף **ב'נספח ב'** להסכם.

ב. כן יידרש המציע להמציא למועצה פוליסות ביטוח ואישור עריכת הביטוח הכל כמפורט בהסכם על נספחיו.

ג. כל האמור לעיל, על תוקף חתימת המציע, יחול גם על חתימת החוזה. אם המציע לא יחתום על החוזה ולא ימציא את הערבות לחוזה תוך הזמן הנ"ל ולא את אישור הביטוח תהיה המועצה רשאית למסור את העבודה למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה.

26. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמליים בכל הצעה שהיא במידה שויתור כזה לא יגרום נזק למועצה, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה, ואפילו אם היא איננה ההצעה הנמוכה ביותר.

27. א. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.

ב. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המועצה וכפי שנמסר למציעים.

ג. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.

28. א. כל מקום שנאמר ביחיד מוטב גם לרבים או להיפך, וכל שנאמר בלשון זכר הינו לשם הנוחות בלבד, ומתייחס גם לנקבה, הכל לפי הענין.

ב. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה, מכל נימוק סביר שהוא.

ג. למען הר ספק, מובהר כי המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.

ד. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

יורם קרין

מועצה אזורית עמק המעינות

מסמך א'

<p>נוסח ערבות בנקאית ערבות מכרז</p>

תאריך: _____

לכבוד
מועצה אזורית עמק המעיינות

ג.א.ג,

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת _____ (להלן - **המבקש**) בקשר להצעתו במכרז מס' 10/2023 של מועצה אזורית עמק המעיינות שעניינו עבודות חקלאיות בגידולי שדה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- 5,000 ש"ח (ובמילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) בלבד.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
 - א. המדד היסודי - מדד חודש ינואר 2023 כפי שפורסם ביום 15.2.2023 או בסמוך לכך.
 - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
 - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 16.7.2023 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
_____ סניף

מסמך ב'

מועצה אזורית עמק המעינות
מכרז פומבי מס' 10/2023

שירותי עיבוד שטחים חקלאיים

הצעת המציע והצהרתו

לכבוד
מועצה אזורית עמק המעינות

א.נ.,

1. אני / אנו החתומים מטה (שם): _____
 (כתובת): _____
2. **עבור שעת עבודה לעובד כפיים (פועל) כנדרש במפרט ובכל התנאים הנדרשים בחוזה ונספחיו הצעתי הינה _____ ש (ובמילים: _____) לשעת עבודה (לא כולל מע"מ).**
ידוע לי כי במקרה של אי התאמה בין המחיר הנקוב לבין המחיר במילים, תהיה המועצה רשאית להתייחס למחיר הנמוך מבין השניים וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לה ביחס לחוסר התאמה מסוג זה.
3. אני מצהיר כי בהצעת המחיר נלקחו בחשבון כל העלויות הרלוונטיות בקשר עם מתן השירות, לרבות, אך לא רק, כלל העלויות הכרוכות בהעסקת כוח אדם (במישרין או בכל דרך אחרת).
4. ידוע לי ואני מסכים כי התמורה שתשולם לי תחושב לפי שעות העבודה שיבוצעו בפועל, ואני מאשר שהצעתי נערכה על בסיס הידיעה כי היקפי הפעילות המפורטים **במסמך ג'** הינם הערכה בלבד, וכי אין בהם כדי להוות התחייבות מצידה של המועצה להיקף המצוין שם.
5. אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז, לרבות המפורט במפרט ונספחיו ביחס לסוג העבודות הנדרש, והגשתי את הצעתי בהתאם. כן אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר על טענות כאמור.
6. אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.
7. הנני מתחייב כי, במידה והצעתי תוכרז כזוכה, אזי אעסיק עובד אחד לפחות, שהינו בעל רישיון נהיגה על טרקטור ועובד אחד לפחות שהינו בעל רישיון מדביר מוסמך.
8. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות בהליך.

9. אני מסכים כי תהיו זכאים אך לא חייבים לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני וביניכם.
10. הנני מצרף להצעתי זו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, לרבות כל המסמכים המעידים על עמידתי בתנאי הסף, וכן את כל המסמכים המעידים על ניסיוני ואיכותי, וכן את המסמכים כדלקמן:
- א. כערוכה לקיום ההתחייבויות שבהצעתי זו מצ"ב ערבות למכרז על-פי הנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמך ההזמנה להציע הצעות.
- ב. הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד המועצה על-פי הנוסח המצורף **כנספח א'** למסמך זה.
- ג. ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה", כהגדרתו בהזמנה להציע הצעות, אישור רוי"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה".
11. אם הצעתי תתקבל, אני מתחייב לבצע תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכיית הצעתי במכרז, את הפעולות הנדרשות על ידי, לחתום על ההסכם (**מסמך ד'** למסמכי המכרז) ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדן, להמציא לכם אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף **כנספח א'** להסכם ולהפקיד בידכם ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) בנוסח המצורף **כנספח ב'** להסכם.
12. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 10 לעיל כולן או מקצתן, המועצה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי.
- ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.**
13. א. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות.
- ב. עוד הנני מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן שלא להציע ו/או לתת ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ההחלטה במכרז.
14. ידוע לי כי אם התעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 12 לעיל, שומרת לעצמה המועצה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות ו/או לא לקבל את הצעתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
15. הנני מצהיר שהצעה זו מוגשת אך ורק בשם המציע, ועל-ידי מורשי החתימה שלו הרשאים לחתום כדן על הצעה זו בשם המציע ולחייבו, ושלא קיימות כל הגבלות המונעות בעד המציע לחתום על ההצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.
16. הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת וכי הנני מסכים לכל התנאים והפרטים המפורטים בתנאי המכרז על כל נספחיו ומצהיר כי אני עומד בכל תנאי המכרז, לרבות בתנאי הסף.

כל מקום שנאמר ביחיד מוטב גם לרבים או להיפך, הכל לפי הענין.

הצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצוני החופשי.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ מס' ת.ז./ח.פ.: _____ כתובת
 המציע : _____ מס'
 טלפון: _____ טלפון נייד: _____ פקס: _____
 תאריך: _____ חותמת וחתימת המציע _____

אישור
 אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי מסמך זה נחתם ע"י ה"ה _____ ו -
 הרשאים ומוסמכים לחתום עליו בשם המציע, וכי חתימתם מחייבת אותו לכל דבר
 ועניין.

 עו"ד

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה¹

לכבוד

מועצה אזורית עמק המעינות (להלן - "המועצה")

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן - המציע)² במסגרת הצעתי במכרז _____ שפורסם על ידי המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - א. סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - ג. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - א. בין חברי מליאת מועצה אזורית עמק המעינות ("המועצה") אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. יש לי איזה מבין סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה _____
5. יש לי קרבה לחברי מליאת המועצה ו/או לעובד המועצה מסוג שאינו נמנה על סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה _____
6. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

¹ הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות לחברה באופן אישי.

² במקרה של מציע שהינו תאגיד, הצהרה זו תינתן בנפרד על-ידי כל מנהלי החברה ובעלי השליטה בה.

7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

אישור עו"ד : _____

מסמך ג'

מכרז 10/2023

שירותי עיבוד שטחים חקלאיים

**מפרט פריסת עובדים שנתי- הערכה בלבד
נתונים לשנת 2022**

שעות עבודה	חודש
800	ינואר
400	פברואר
480	מרץ
1360	אפריל
760	מאי
1360	יוני
360	יולי
320	אוגוסט
0	ספטמבר
0	אוקטובר
600	נובמבר
160	דצמבר
6600	סה"כ



הסכם
שירותי עיבוד שטחים חקלאיים
מכרז 10/2023

נערך ונחתם בעמק המעיינות ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: מועצה אזורית עמק המעיינות

להלן - "המועצה או המזמין"
 מצד אחד

לבין: שם _____

כתובת _____

להלן - "הקבלן"
 מצד שני

הואיל והמזמין מבקש לקבל שירותי עיבוד שטחים חקלאיים, ולבצע עבודות חקלאיות בשטח של כ- 450 דונם גידולי שדה בחווה הניסיונית "חוות עדן" (להלן: "החווה") של מועצה האזורית עמק המעיינות לפי הפירוט המצורף במסמכי מכרז 0/2023 (להלן - "העבודות" ו"המכרז" בהתאמה), ולצורך כך פרסמה מכרז;

והואיל והקבלן השתתף במכרז והצעתו נקבעה כזוכה במכרז;

והואיל וברצון המועצה למסור לקבלן, וברצון הקבלן לבצע עבור המועצה את העבודות כפי המפורט ומתואר להלן בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו בעל הידע, הניסיון, הכישורים והמשאבים הדרושים לביצוע העבודות, ומעוניין להעניק לבצע עבור המועצה את העבודות כנותן שירות קבלני;

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי הסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לחוזה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

א. סדר הקדימויות בין מסמכי ההתקשרות יחולו בהתאם לסדר רישומם כלהלן:

(1) חוזה התקשרות זה.

(2) תנאי המכרז.

(3) הצעת הקבלן.

2. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה :

א. מסמכי המכרז כולל הצעת הקבלן, וכן **מסמך ג'** למסמכי המכרז (להלן - "**מפרט פריסת עובדים**").

למען הסר ספק, כל מסמכי המכרז לרבות, אך לא רק, ההזמנה להציע הצעות והצעת המשתתף וכן כל מסמך הבהרה, או נספח לחוזה, או שינוי, או תוספת, שנשלחו למציעים עד למועד הגשת הצעות למכרז וכן, כל האישורים והמסמכים שצירף המציע להצעתו יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם.

ב. נספח אישור קיום ביטוחים - **נספח א'**.

ג. נוסח ערבות ביצוע - **נספח ב'**.

ד. טופס הצהרת בטיחות - **נספח ג'**.

3. הקבלן מצהיר כי יש לו הידע והמיומנות, וכן כוח עבודה מיומן ובעל הכשרה מקצועית מתאימה, הציוד והכישורים לביצוע העבודות.

4.

א. הקבלן יבצע בתקופת ההתקשרות עבודות חקלאיות שונות, לרבות, אך לא רק, שתילה, גיזום, ריסוס עשביה, קטיף, קציר, אירגוז, עקירה, חריש, שידוד, הכנה לשתילה, איסוף ופיזור קווי השקיה ועוד בשטחי גידולי השדה.

ב. לשם ביצוע העבודות יעשה הקבלן שימוש בכלים, בחומרים ובציוד חקלאי שיסופקו על ידי המועצה ועל חשבונה.

5.

א. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות החקלאיות בשטחי גידולי השדה המתוחמים במפת שטחי גידולי שדה, המצורפת **במסמך ג'** למסמכי המכרז, בהתאם להוראות המפקח, ובכפוף לאמור בכל דין.

ב. הקבלן מתחייב כי לא יבצע שינוי כלשהו במערכות ובכלי העבודה שיימסרו לשימוש, אלא אם קיבל אישור מהמפקח, בכתב ומראש.

6. הקבלן לא יהיה רשאי להעביר או למסור לאחרים את ביצוע העבודות, כולן או חלקן - אלא בהסכמת המועצה, בכתב ומראש.

7.

א. המועצה ממנה בזה את מר יפתח גלעדי, מנהל חוות עדן להיות ממונה מטעמה בכל הקשור לביצוע הסכם זה, לרבות ביחס לתיאום הפעילות המצריכה קשר ושיתוף פעולה עם החווה ו/או עם מי מטעמה (להלן - "**המפקח**").

ב. המועצה תהיה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ובלא צורך בהסכמת הקבלן לכך.

ג. המפקח יהיה המוסמך היחיד והבלעדי לפסוק בכל מקרה של מחלוקות בין הצדדים בכל הנוגע לטיב העבודה, בדיקת החשבונות, וכל נושא אשר יתגלה במהלך בצוע העבודות.

ד. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לקביעת המפקח, וכל מחלוקת ו/או אי הסכמה עם קביעת המפקח לא תהווה עילה לאי המשך ביצוע העבודה ו/או בצוע העבודה הנוספת כפי שהורה המפקח.

ה. הוראות המפקח וקביעותיו יירשמו ביומן העבודה.

8.

א. המועצה תמסור לקבלן, מעת לעת, על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי, הזמנת עבודה לביצוע עבודות חקלאיות, בו תפורטנה העבודות הנדרשות, מספר הפועלים הנדרש, מועד תחילת ביצוע העבודות ומועד סיומן.

- ב. ההזמנה תימסר לקבלן לפחות 14 ימים לפני המועד בו על הקבלן להתחיל בביצוע העבודות בפועל, ואולם מוסכם על הצדדים כי ייתכנו מקרים חריגים בהם יידרש הקבלן להתחיל בביצוע העבודות עוד בטרם חלפו 14 ימים מיום מסירת ההזמנה.
- ג. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד בו נקבה המועצה, לבצע את העבודות במלואן ובשלמותן, ולסיימן במועד שנקב בהזמנת העבודה, הכל לשביעות רצונה של המועצה.
- ד. הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודות נשוא הסכם זה לא יועסקו על ידו עובדים זרים ו/או עובדי שטחים ללא היתר כנדרש על פי כל דין.
- ה. ידוע לקבלן והוא מסכים, כי היקף העבודות נשוא המכרז אינו קבוע, והוא משתנה מעת לעת, וכי המועצה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו (מינימלי ו/או מקסימלי).
- ו. עוד מוסכם על הקבלן כי היקף שעות העבודה המפורטות במפרט פריסת עובדים (מסמך ג' למסמכי המכרז) הן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד, וכי התמורה תשולם לו אך ורק כנגד שעות עבודה בפועל. הקבלן מנוע מלטעון כי היקף שעות העבודה המוערכות גבוה ו/או נמוך מהיקף השעות בפועל.
- ז. המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לפצל את העבודות ולמסור את כולן או איזה חלק מהן לידי צד שלישי כלשהו ובכלל זה צוות החווה, להגדיל או להקטין את גודל השטחים בהם יבצע הקבלן עבודות חקלאיות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובת הנמקה.
- ח. כמו כן רשאית המועצה למסור לקבלן לביצוע העבודות שטח מסוים נוסף ולהפסיק את העבודות על-ידי הקבלן בשטח אחר.

9. התמורה

- א. תמורת ביצוע התחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה תשלם המועצה לקבלן תמורה שתחושב בהתאם למחיר הנקוב בהצעת הקבלן ובהתאם ועל-פי היקף העבודות שיבוצעו בפועל.
- ב. המחיר הנקוב בהצעת הקבלן הוא סופי ולא תחול כל תוספת בגין העלאות במיסוי ו/או בשכר העבודה, למעט בגין הפרשי הצמדה למדד.
- ג. המחירים הנקובים בהצעת הקבלן יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") לפי מדד ינואר 2023 (להלן: "המדד היסודי"), וכל מחיר יעודכן מדי שלושה חודשים לפי עלית המדד הידוע במועד הביצוע לעומת המדד הבסיסי.
- ד. בתום כל חודש קלנדרי מיום תחילת העבודה, על-פי צו התחלת העבודה, יגיש הקבלן למזמין חשבון חודשי בצרוף פירוט שעות העבודה שבוצעו בפועל בחודש החולף.
- ה. התשלום יבוצע לפי חשבונות שיוגשו על ידי הקבלן למפקח ויאושרו על ידו, מובהר כי המפקח יהיה רשאי להפחית מן התמורה לפי שיקול דעתו באם לא בוצעו העבודות בהתאם להוראותיו.
- ו. התשלום החודשי יבוצע בתוך שוטף + 45 ימים מיום הגשת חשבון מאושר ע"י המפקח לגזברות המועצה וכנגד חשבונית מס ערוכה כדין.
- ז. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שכל תמורה המפורטת בטופס ההצעה כוללת גם את שכר המועסקים על ידו לצורך ביצוע העבודות וכן כל הוצאה ו/או תשלום נוספים בגין ביצוע העבודות על-ידו לרבות הוצאות הכלליות, מסים, היטלים והתייקרויות העוללות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ושלמותה, וכי בשום מקרה המועצה לא תהיה חייבת לשלם לו יותר מהתמורה כאמור.

10. הקבלן מתחייב כי :

- א. בכל עת ביצוע העבודות על ידו יהיה נוכח במקום ביצוען עובד בעל רישיון נהיגה על טרקטור. במידת הצורך ועל פי דרישת המועצה יתייצב לביצוע העבודות גם עובד בעל רישיון הדברה.
- ב. בכל עת ביצוע העבודות יהיה נוכח במקום ביצוען הקבלן בעצמו ו/או עובד מטעמו (להלן: "העובד האחראי"), שאושר על ידי המפקח, זאת לצורך השגחה ופיקוח על העובדים האחרים, אופן וטיב העבודות וכיו"ב. העובד האחראי יתייצב במשרדי חוות עדן בשעות שייקבעו על ידי המפקח, זאת בכל יום בו נדרש הקבלן לבצע עבודות בשטחי החווה.
- ג. להעסיק עובדים מיומנים ומקצועיים.
- ד. המועצה רשאית לדרוש מאת הקבלן להחליף עובד מעובדיו אם אינו בעל ידיעות מקצועיות או אינו מתנהג כשורה במילוי תפקידו.
- ה. לא יעסיק עובדים זרים ו/או עובדי שטחים אשר אין להם היתר עבודה כדין בישראל.

11.

- א. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות בין הצדדים הינה על **בסיס קבלני**, וכי היא לא תחשב בשום פנים ואופן כמערכת של יחסי עובד מעביד, או כיוצאת יחסים כאלו.
- ב. כמו כן, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל המועסקים על ידי הקבלן (להלן: "המועסקים") בכל תפקיד שהוא ייחשבו לכל דבר וענין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.
- ג. הצדדים מצהירים כי אין לראות בזכות המועצה ו/או מי מטעמה לתת לקבלן הוראות ולפקח על ביצוע העבודות על-ידו או על-ידי מי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ולא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על-ידו כל זכויות של עובדי המועצה.
- ד. הקבלן מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין ו/או הסכם, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה תנאים סוציאליים וכיוצא באלה, לפי כל דין ו/או הסכם. כן מתחייב הקבלן לקיים את כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו, במישרין או בעקיפין.
- ה. חויבה המועצה או מי מטעמה לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים על-ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע הסכם זה ישפה הקבלן את המועצה עם דרישתה הראשונה בגין כל סכום שחויבה המועצה לשלם כאמור והקבלן יהיה מנוע מהעלאת כל טענה בקשר עם דרישה זו.
- ו. אם מכל סיבה שהיא ייקבע על-ידי גורם מוסמך כי מערכת היחסים שבין המועצה לקבלן או מי מטעמו הינם יחסי עובד-מעביד וכי הקבלן או מי מעובדיו ו/או מטעמו אמורים להיחשב לכל דבר ועניין כעובדי המועצה, כי אז מסכים הקבלן מראש, שהתמורה המשולמת לו על-ידי המועצה תחשב לכל צורך שהוא כתשלום גלובלי המהווה כיסוי של כל תשלום, או הטבה, או זכות שהיו מגיעים לו ו/או לעובדיו כעובדים שכירים, ובכלל זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור דמי חופשה, הבראה, מחלה, גמל פיצויי פיטורין וכל תשלום אחר.
- ז. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק, הפסד, והוצאה שייגרמו בגין כל תביעה שתוגש נגד המועצה על ידי מי מעובדיו של הקבלן ו/או כל גוף אחר בקשר להעסקת עובדיו על ידי הקבלן.

ח. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.

ט. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם על-פי דין.

12. חובות החלות על קבלן בעניין תשלום שכר לעובדיו

א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי המחירים המפורטים בחוזה זה מאפשרים לו לבצע באופן מלא ומושלם את כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה, וכן למלא כלפי עובדיו המועסקים במסגרת חוזה זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם וכן את כל התשלומים וההפרשות כמתחייב מהוראות חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים.

ב. הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו ו/או מי המועסקים על ידו במסגרת הסכם זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, וכן את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים ו/או שיחולו מעת לעת על הקבלן ועובדיו, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית תשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד-1964, חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), חוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד-1994, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.

ג. הקבלן מתחייב ליידע את עובדיו בזהות הגורם במועצה המוסמך לברר תלונות כאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, כמו כן מתחייב הקבלן להוסיף לתלושי השכר של כל העובדים המועסקים על ידו לצורך מתן השירות על פי הסכם זה את המלל הבא: "**באפשרותך לפנות בדבר הפרת חוקי העבודה למר/גב' דפנה לוי בטלפון 04-6848158**"

ד. נמסרה לקבלן דרישת תשלום בשל הפרת חובה מהממונה כהגדרתו בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, מתחייב הקבלן למלא אחר דרישת התשלום, שאם לא כן, תהא רשאית המועצה לבטל את ההסכם ולחלט את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד המוקנים לה מכוח ההסכם או מכוח הדין.

ה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם **בדיקות המפקח/ רואה חשבון ו/או בודק שכר המועסק על ידי המועצה ו/או על ידי משרד התמ"ת**, ובכלל זה להמציא כל מסמך ו/או מידע שיידרש, לרבות רשימת כלל עובדי הקבלן במהלך תקופת הבדיקה, הודעה לעובד כמשמעותה בחוק הודעה לעובד, התשס"ב-2002, פנקס שכר, תלושי שכר, פנקס שעות עבודה (לרבות דוח נוכחות), פנקס חופשה, אישורי הפקדה מאת קופת גמל, ועד עובדים, ארגון עובדים, המל"ל או רשויות המס בעד תשלומי המעביד ותשלומי העובד שהועברו בידי המעביד, טפסי מס הכנסה, דיווח המעביד למוסד לביטוח לאומי, אישורי רו"ח הקבלן לרבות תצהיר רו"ח בגין תשלום שכר עובדים העומד בדרישות החוק, צווי ההרחבה והחוזה וכן כל מסמך אחר רלוונטי לביקורת.

ו. נמצאה בביקורת כאמור הפרה של זכויות העובדים, מתחייב הקבלן להמציא, תוך 30 יום מיום שנמסרו לו הממצאים בדבר ההפרה, תצהיר בכתב, בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, לרבות תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות עובדים בעבר, במידת הצורך.

ז. ידוע לקבלן כי אי מסירת המסמכים הנדרשים תוך המועד שנקבע ו/או אי תיקון ההפרות שתמצאנה בבדיקות התקופתיות מהווה הפרה יסודית של ההסכם והמועצה תהיה רשאית לעכב תשלומים המגיעים לקבלן עד לתיקון ההפרות או עד להשלמת המסמכים הנדרשים.

ח. המועצה רשאית לעכב לקבלן כספים המגיעים לו וזאת החל ממועד מסירת ממצאי הביקורת בדבר הפרת זכויות העובדים ועד לתיקון הליקויים, כאמור.

- ט. בנוסף לאמור לעיל יעביר הקבלן ולנציג המועצה אחת ל-3 חודשים, אישור רו"ח של הקבלן, חתום בידי מורשה חתימה של הקבלן, לפיו שולם לעובדים המועסקים על ידי הקבלן לצורך ביצוע ושל הסכם זה שכר, תשלומים והפרשות כמתחייב מהוראות חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף החקלאות.
- י. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את החוזה ולחלט את ערבות הביצוע כאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, וכן לפעול על פי כל דין.
- יא. כמו כן, מתחייב הקבלן להעביר למועצה, במועד חתימת חוזה זה, את פרטי סוכן/ני הביטוח באמצעות/ם מעביר הקבלן את התשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחוזה זה כלפי העובדים המועסקים על ידו לקופות, קרנות וכו'.
13. הקבלן ידאג להדרכת כל עובד המועסק על ידו בעניין דרישות בטיחות ויהא אחראי לרענן את הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין ויבטיח את קיומן על ידי עובדיו כמפורט להלן:
- א. הקבלן יחתום על טופס אישור לתדרוך בטיחותי בדבר קבלת תדרוך בטיחותי מאת הממונה על הבטיחות במועצה וימסור לו את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בדבר כשירות ובטיחות כלי הרכב והציוד המצויים ברשותו.
- ב. הקבלן ימסור לממונה על הבטיחות במועצה, טופס הצהרת בטיחות, בנוסח המצורף **כנספת ג'** להסכם זה החתום על ידי עובדיו והמאשר כי הובאו לידיעתם על ידי הקבלן, כל הוראות ונהלי הבטיחות כאמור לעיל.
14. א. הסכם זה הוא הסכם קבילני כמשמעו בחוק חוזה הקבלנים תשל"ד - 1974, הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי גובה התמורה המוסכמת בחוזה זה, נקבע אך ורק בהתחשב בעובדה כי הוא קבלן.
- ב. כמו כן מוסכם בין הצדדים כי התמורה האמורה כוללת את כל הסכומים המגיעים או עשויים להגיע לקבלן, לרבות כל תגמול שהוא, תשלום בגין זכויות סוציאליות, הפרשות או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם אי פעם יקבע כי הינו זכאי להם בניגוד לאמור בהסכם, ומכל סיבה שהיא. הקבלן לא יהיה זכאי ליהנות מכל זכות מזכויות עובדי המועצה. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי מגיעים לו סכומים נוספים כלשהם מכל עילה שהיא בגין העסקתו על-פי הסכם זה.
15. א. הקבלן מתחייב לאפשר למפקח ו/או מי מטעמו לבדוק בכל עת טיב עבודתו והאם הוא מבצע הוראות הסכם זה.
- ב. הקבלן ינהל דו"ח עבודה חודשי להלן - "היומן", וירשום בו מידי יום פרטים בדבר:
- (1) הערות בטיב העבודה וקצב ביצועה.
- (2) הערות והוראות שניתנו לקבלן ע"י המפקח.
- ג. היומן ייחתם אחת לשבוע על ידי המפקח והעתק ממנו יועבר מידי חודש יחד עם חשבון הקבלן לתשלום.
- ד. לא הודיעו הצדדים על הסתייגות מהרישום ביומן תוך 7 ימים מיום העברת העתק הרישום עם החשבון לתשלום, רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן והם ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.
16. א. תוקפו של החוזה שיחתם עם הזוכה יהיה למשך שנה (להלן - "תקופת ההסכם").

- ב. המועד למניין תחילת תקופת ההסכם יחל מתום 30 יום ממועד קבלת **צו התחלת עבודה**, או ממועד מוקדם יותר לאחר החתימה על ההסכם כפי שייקבע בצו התחלת העבודה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ג. למועצה שמורה האופציה להאריך את תקופת החוזה בתום כל שנה לשנה נוספת (להלן - "**תקופות האופציה**") וסה"כ עד לשלוש תקופות של שנה אחת מתום תקופת החוזה (באופן שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על ארבע שנים) ובתנאי שתמסור לקבלן הודעה לפחות 60 יום לפני סיום תקופת החוזה או לפני כל סיום של תקופה מתקופות האופציה בהתאמה, על רצונה להאריך את ההתקשרות.
- ד. כל תנאי החוזה ונספחיו יחולו בהתאמה גם בתקופות האופציה וככל שתמומש איזו מהן.
- ה. למרות האמור לעיל, המועצה רשאית ללא צורך בהנמקה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן וזאת בהתראה של 30 יום מראש ובכתב. הסתיים ההסכם כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין סיומו המוקדם של ההסכם.
- ו. האמור לעיל אינו גורע מסמכותה של המועצה להביא הסכם זה לכלל סיום בכל מועד אחר, נוכח הפרתו על ידי הקבלן ו/או אם נדרשה לכך על ידי גורם שלטוני מוסמך.
17. עוד מובהר כי ששת (6) החודשים הראשונים של תקופת ההתקשרות מהווים תקופת ניסיון, במהלכם המועצה תהיה רשאית עפ"י המלצת המפקח, בהודעה מראש של 14 יום, להודיע לקבלן על הפסקת ההתקשרות ללא צורך בהנמקה כלשהי.

אחריות

18. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.
19. לקבלן ידוע, כי עליו להסדיר בעצמו ועל חשבונו, את כל התשלומים החייבים למוסד לביטוח לאומי, כמו כן ידוע לו, כי עליו להסדיר בעצמו ועל חשבונו את כל התשלומים החייבים לרשויות המס, לבד מניכויים שחובת ביצועם מוטלת על המועצה לפי דין.

ביטוח

- 20.
- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן, מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים בסכומים ובתנאים המפורטים בנספח א' - אישור עריכת ביטוח, במהלך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו.
- ב. במעמד חתימת החוזה, הקבלן ימציא למועצה את אישור עריכת הביטוח המצ"ב כנספח א', חתום ע"י חברת הביטוח שלו.
- ג. הקבלן ימציא אישור חדש לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור כל עוד תקפים החוזה וכל הארכה שלו.
- ד. הביטוחים המפורטים בטופס "אישור עריכת ביטוח" הינם דרישות מינימום בלבד והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- ה. הקבלן יודיע למועצה ולחברת הביטוח שלו מיד לכשיודע לו על נסיבות היכולות להוות עילה לתביעה עפ"י הביטוחים הנערכים על ידו.
- ו. הקבלן יישא לבדו בסכומי ההשתתפות העצמית בביטוחים הנערכים על ידו.

- ו. יובהר כי עריכת הביטוחים כנדרש עפ"י חוזה זה אינה משחררת את הקבלן מחובותיו ואחריותו עפ"י החוזה ועפ"י כל דין.
21. המועצה תהיה רשאית לפסול כל עבודה שהיא גרועה או אינה מתאימה להוראות שנמסרו לקבלן, כל עבודה שתיפסל תיעשה מחדש על ידי הקבלן על חשבונו הוא. ככל שהקבלן לא יתקן את העבודה, כי אז רשאית המועצה, אך לא חייבת, לתקן את העבודה בעצמה ועל חשבונה, תוך חיוב הקבלן בהוצאותיה בגין כך. המועצה רשאית לקזז את עלויות ביצוע העבודות מכל סכום שהיא חייבת לקבלן.

ערבות ביצוע

- 22.
- א. להבטחת קיום התחייבויותיו של נותן השירות על פי הסכם זה מוסר נותן השירות למועצה ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודה למדד לטובת המועצה על סך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים), צמודה למדד המחירים לצרכן, לפי הנוסח המצ"ב **כנספח ב'** להסכם זה.
- ב. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של 15 (חמישה עשר חודשים) מיום חתימת ההסכם.
- ג. החליטה המועצה על הארכת ההסכם לתקופה נוספת יאריך נותן השירות את תקפה של הערבות בהתאם.
- ד. המועצה רשאית לחלט את הערבות שבידה, ולהחזיק בסכום שחולט כערובה להבטחת מילוי התחייבויות נותן השירות כלפי המועצה על פי ההסכם.
- ה. המועצה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת. המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות כאמור, גם אם תוקפה של הערבות עתיד לפקוע בסמוך למועד החילוט, אם סברה כי יש צורך בכך נוכח הפרה קיימת, מסתברת או צפויה של הסכם זה מצד הספק.
- ו. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות המועצה עקב ובגין ההפרה.
- ז. למען הסר ספק מודגש בזאת, כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה, תחולנה על נותן השירות בלבד.

הצהרות והתחייבויות נוספות של הקבלן

- 23.
- א. לצורך עמידתו בהתקשרות זו יפעל הקבלן בהתאם לדרישות המועצה, באופן שוטף, בחריצות, וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכישורים והידיעה המקצועית, והכל כפי המצופה מקבלן מקצועי ומנוסה, בתום-לב ובדרך המקובלת.
- ב. הקבלן יודע ומאשר, כי רמת המקצועיות הנדרשת ממנו הינה גבוהה במיוחד בשים לב לכך שגידולי השדה הם חלק מחווה ניסיונית הפועלת לצורך ביצוע מחקרים בתחום החקלאות. הקבלן ער לסטנדרט המקצועי הגבוה הנדרש ממנו והוא מתחייב לעמוד בו בכל הכרוך במילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- ג. הקבלן מתחייב לאפשר למועצה לערוך ביקורת על אופן קיום התחייבויותיו בכל אמצעי שהמועצה תמצא לנכון.
- ד. הקבלן לא יהא זכאי לכל עזרה כספית, טכנית או אחרת מהמועצה, אלא אם פורטה זו בגוף חוזה זה.
- ה. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות החוק והנוהל החלות כיום ואשר תחולנה בעתיד בכל הקשור עם ביצוע עבודות חוזה זה.
- ו. הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו מתחייב שלא למסור, להעביר ולהביא לידיעת אדם או גורם כל שהוא כל מידע שיגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם, והוא מתחייב

לשמור בסודיות גמורה כל מידע הקשור למועצה (ובפרט לחוזה) ו/או לצדדים שלישיים כלשהם, לרבות גורמים שלטוניים ואחרים, כאשר מידע כולל גם (אך לא רק) שיטות עבודה, דרכי ניהול, מידע אישי, מדיניות וכל מידע אחר מכל סוג שהוא, אשר הגיע לידינו, במישרין או בעקיפין, בשל ביצוע התחייבויותינו לפי הסכם זה, אלא לצורך ביצוע הסכם זה. התחייבות זו של הקבלן תעמוד בתקופה גם לאחר סיום ההתקשרות לפי הסכם זה. באחריותו של הקבלן לדאוג כי כל עובדיו ומי מטעמו יעמדו בסעיפי הסודיות שבהסכם.

- ז. הקבלן מתחייב לדווח, בין אישית ובין על ידי מי מטעמו, למנהל, על כל שיבוש ו/או תקלה בקיום התחייבויותינו לפי הסכם זה מכל סיבה שהיא, הדיווח כאמור יבוצע מיד עם קרות השיבוש ו/או התקלה, באמצעות הודעה טלפונית.
- ח. בעבודתו יקפיד הקבלן על שמירת שלמות של כל ציוד ו/או רכוש אחר של המועצה שיקבל לצורך עבודתו או שיגיע בדרך אחרת לידינו.
- ט. הקבלן מתחייב לשפות מיידית את המועצה על כל נזק שנגרם לציוד ו/או רכוש כאמור וזאת לפי דרישתה הראשונה ומבלי שתאלץ להוכיח את סיבת הנזק. הכל עפ"י קביעת המפקח.
- י. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה על כל נזק שייגרם לה ו/או על כל תשלום שתחויב לשלם לכל צד שלישי שהוא בגין כל הקשור לעבודת הקבלן.
- יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לשפות את המועצה על כל תשלום שתחויב לשלם בין כדמי נזיקין ובין כתשלומים אחרים לצדדים שלישיים בכלל, ו/או למבטחיה של המועצה ו/או למבטחי הקבלן, בגין כל מעשה או מחדל הקשור בעבודת הקבלן.
- יב. המועצה רשאית להכניס ציוד נוסף מכל מין וסוג שהוא הנחוצים לדעתה למען יעילות ושיפור ביצוע העבודה, ואם תעשה כן, אחזקת הציוד ותיקונו יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן, והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהו בגין האמור בסעיף זה.

24. קיזוז

- א. המועצה רשאית לקזז מכל סכום או תמורה שהמועצה תהיה חייבת לקבלן עפ"י חוזה זה, כל סכום אשר הקבלן יהיה חייב למועצה אם בגין חוזה זה ואם מכל סיבה אחרת וזאת מבלי להזדקק לתביעה משפטית או לפסק דין נגד הקבלן או למו"מ משפטי כלשהו.
- ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהמועצה תהיה זכאית להם, תהיה המועצה רשאית לגבות את ההפרש ע"י חילוט הערבות הבנקאית שימציא לה הקבלן, בהתאם להתחייבותו בחוזה, ואת יתרת הסכום לתבוע באמצעות הליכים משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי המועצה.
25. כל סכסוך או מחלוקת בקשר להסכם זה, ביצועו, פירושו, וכל תביעה בקשר להסכם זה תובא להכרעת בתי המשפט במחוז הצפון של מדינת ישראל לפי סמכותם העניינית. הצדדים מסכימים לסמכות השיפוט של בתי משפט אלו ובחרים לדיון בהם בכל ענין כאמור.
26. הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות מתאריך מסירה למשלוח בדואר רשום.
27. מעני הצדדים להסכם זה יהיו כאמור בכותרת ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה

נספח א'**אישור עריכת ביטוח**

לכבוד

מועצה אזורית עמק המעיינות

(להלן: "המועצה")

שם המבוטח: _____

כתובתו:

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל כמפורט בהמשך:

1. נשוא אישור זה: **ביצוע עבודות חקלאיות מכל סוג בחוות עדן.**
2. תקופת הביטוח: מ _____ עד _____.
3. הביטוחים:
 - א. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של:

_____ \$ למקרה ו- _____ \$ לתקופה

[הערה: בשום אופן לא פחות מ- 500,000 \$ למקרה ו- 500,000 \$ לתקופה]
הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

השתתפות עצמית: _____ \$ למקרה.
 - ב. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריותה של:

_____ \$ לעובד ו- _____ \$ לתקופה

(לפחות 1,500,000 \$ לעובד ו- 5,000,000 \$ למקרה ולתקופה)
הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

השתתפות עצמית: _____ \$ למקרה.
4. לשם המבוטח יתווסף: " ... ו/או מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או עובדיהם (+סעיף אחריות צולבת בביטוח אחריות כלפי צד שלישי).
5. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך ע"י הגורמים הנזכרים בסעיף 4 לעיל אשר לא ידרשו להפעיל את ביטוחיהם.
6. הננו מאשרים בזאת שהגענו להסדר תשלומים עם המבוטח וכן שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסות - הצמצום ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 30 יום ממועד מתן ההודעה על כך בכתב רשום גם ל"מועצה".

בכבוד רב

חברה לביטוח בע"מ _____

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה אזורית עמק המעיינות /או תאגידים /או חברות עירוניים /או גופי סמך רשתיים /או עמותות בשליטתם / או מנהליהם /או עובדיהם
 "העבודות" - עבודות חקלאיות של גידולי שדה ועיבוד שטחים חקלאיים

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה /או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח /או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה כנספח 1' להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").
2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שאיפת מ-750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.
 - 2.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור /או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.
 - 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
3. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, את אישור קיום ביטוח המצ"ב לנספח זה, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון 6-1-2019. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה /או דרישה כלפי מבקש האישור /או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל /או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

4. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח. ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
7. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצא שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.
9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.
10. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח

ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הביטוח בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

13. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

13.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

13.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

13.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

13.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

13.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

13.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

13.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

14. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____		
מען: _____	מען: _____		

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	2,000,000					צד ג'
ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
017
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נוסח ערבות בנקאית
ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
מועצה אזורית עמק המעיינות

ג.א.ג,

הנדון: כתב ערבות מס'.....

6. על פי בקשת _____ (להלן - **המבקש**) בקשר לביצוע הסכם ההתקשרות בין המבקש לבין מועצה אזורית עמק המעיינות בהתאם למכרז מס' 10/2023 שעניינו עבודות חקלאיות בגידולי שדה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- 10,000 ש"ח (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בלבד.
7. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
- ד. המדד היסודי - מדד חודש _____ או בסמוך לכך.
- ה. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
- ו. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
8. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
9. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).
10. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
11. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
_____ סניף

נספח ג'**הוראות בטיחות ונוהל עבודות קבלנים**

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בענין תנאי הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ולשם שמירה על רכושו ורכוש אחרים.
2. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח של העבודה התשי"ד-1954 פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח משולב) תשי"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרא ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם והוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות רבה וכי אליו מוטלת כל האחריות לכל תביעה שתוגש כנגדו ו/או כנגד המועצה וכל מי שמטעמה, עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנו ע"י כל רשות מוסמכת. לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, המשטרה והמועצה. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות ותוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום ביצוע העבודות הרלוונטיות להסכם עליו הינו חתום.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים ומיומנים בלבד שעברו הדרכות בבטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כמו כן הקבלן יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכות, ואשר מכירים את נוהלי הבטיחות ורק בכפוף לכך, שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה.
- הקבלן לא יהיה רשאי בשום אופן להעסיק בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים וזאת מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם. המועצה רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל האישורים והרישיונות הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכיו"ב, תקינים וכי כל כלי או מכשיר הנדרש עבורו בדיקות של בודק מוסמך תקופתי נבדק במועד ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו הינם עובדים מיומנים ומקצועיים אשר עברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו ולשולחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד בטיחותי הדרוש, בהתאם להוראות הדין והנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודות מסוג העבודה נשוא ההסכם, (לרבות נעלי עבודה, בגדי העבודה, כפפות, אוזניות, כובעי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש על ידי העובדים בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב בביצוע העבודה לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש. כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש מתאים במקום העבודה.

הצהרות הקבלן

1. אני הח"מ, מצהיר בזאת שקראתי את הוראות הבטיחות ונוהל עבודת קבלנים, הבנתי אותם ואני מתחייב לנהוג ולעבוד לפיהם ולפי כל דין.
2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד וכלי הרכב מוטלת עלי.
4. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי או כלפי צד ג'.
5. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות.
6. אני מצהיר כי כל עובדי, וצד ג' מכוסים בבטוח הנדרש לעבודה זאת בהתאם לנספח א' להסכם זה.

שם הקבלן: _____ חותמת וחתימת הקבלן: _____